

Sveti novih stanovanjskih skupnosti v občini Palilula so začeli delati

Sveti novih stanovanjskih skupnosti naselij v občini Palilula v Beogradu so začeli z delom. V občini so formalni devet skupnosti naselij (prej jih je bilo pet) s povprečno okrog 5000 prebivalci. V svete je bilo izvoljenih skupno 180 članov, med katerimi je le 25 žensk. Očitno je, da v teh novih samoupravnih organih ženske niso zadostno zastopane, čeprav sta njihova navzočnost in aktivnost prav tu nujno potrebni.

Lahko rečemo, da so vsi činitelji posvetili veliko pozornost izvolitvi predstavnikov hišnih svetov v stanovanjske skupnosti kakor tudi konstituiranju skupnosti in sprejetju delovnih planov. Že prvi sestanki svetov, na katerih so bili izvoljeni tudi predsedniki in člani izvršnih odborov, so bili posvečeni delovnim dogovorom. Sestankom so prisostvovali tudi člani občinskega sveta za stanovanjske zadeve, odborniki ljudskega odbora s teritorija, zastopniki občinskega odbora Socialistične zveze, člani sekretariata osnovnih organizacij Zveze komunistov itd., kar prav tako kaže, da so sprejeli nalogo zelo resno.

K uspehu sestankov je prispevalo tudi to, da so iniciativni odbori s pomočjo organov občinskega odbora pripravili orientacijski program dela skupnosti. Izvršni odbori so dobili nalogo, da uredijo materiale s sestankov, nakar bodo o predlogih in sugestijah razpravljali tudi na zbiorih državljanov v naselju. O programu dela, ki ga bo sprejel tak zbor, bo razpravljal tudi ljudski odbor, ki bo odobraval delo skupnosti naselja. V ta namen bo sredi maja posvetovanje predsednikov stanovanjskih skupnosti, nakar bi, kakor je bilo predlagano, organizirali tudi posvetovanje s člani svetov stanovanjskih skupnosti naselij.

Na prvih sestankih svetov so razpravljali tudi o neposrednih nalogah, ki jih morajo reševati sveti. Pripravljali bodo na primer odprtje dnevnih sprejemališč za predšolske otroke (verjetno v prostorih družbenih organizacij, ki so dopoldne prazni), nadalje si bodo prizadevali, da bi uredili otroške vrte, da bi uredili, negovali in vzdrževali parke, popravili steze, vzdrževali športne objekte in podobno. Mnoge posle bodo izvrševali s prostovoljnimi akcijami državljanov, prednost pa bodo seveda imele stvari, ki zahtevajo manjša sredstva.

Zaradi vzdrževanja stanovanjskega sklada bodo organizirali tehnične biroje, ki bodo izdelovali predračune za popravilo zgradb, nadzirali in sklepali posle, skrbeli za izdelavo elaboratov in drugo. Računajo tudi z ustanovitvijo servisa za finančno poslovanje in administrativne usluge (z računovodjo, inkasantom in administrativnim uslužbencem), nadalje z zagotovitvijo sredstev za plačevanje sekretarjev skupnosti, ki bi vodili pravne posle za skupnosti in hišne svete. Važna naloga, ki jo morajo sveti skupnosti opraviti, je sprejem sklepa o odstotku, ki ga bodo hišni sveti plačevali za vzdrževanje servisa za finančne in administrativne posle in plače sekretarjev skupnosti. Prav tako je bila predlagana tudi ustanovitev raznih komisij državljanov za opravljanje posameznih poslov in to neglede na to, ali stanujejo v zgradbi z družbenim uprav-

ljanjem ali brez njega. Delo komisij bi vodili člani svetov stanovanjske skupnosti. Komisije bi razpravljale o razvoju mreže uslužnostne obrti, nadalje o odpiranju servisov, zagotovitvi lokalov itd. in predložile ljudskemu odboru predloge.

V družbenem planu ljudskega odbora je določenih 18 milijonov dinarjev, iz katerih se bodo oblikovala osnovna finančna sredstva stanovanjskih skupnosti. Višino sredstev bodo določili v skladu s programi dela posameznih skupnosti.

OBRTNO USLUŽNOSTNE DELAVNICE V SUBOTICI KORISTNA INICIATIVA

Občinski ljudski odbor Donji Grad v Subotici je v začetku letošnjega leta organiziral več obrtno-uslužnostnih delavnic, ki nimajo posebno velikih zmogljivosti, so pa rezultat racionalnega izkoriščanja skromnih možnosti in sredstev. Kakor v večini drugih naših mest in večjih naselij tudi v Subotici krepko občutijo potrebo povečati zmogljivosti delavnice in obratov, ki so specializirani za najraznovrstnejše usluge gospodinjstvom. Ne gre za tradicionalne službe, ki so že postale splošna skrb lokalne skupnosti, temveč prav za tiste, ki so doslej vedno samostojno obratovala ali prenehale obratovati, pač po možnosti rentabilnega poslovanja.

Da bi vsaj delno izboljšal nudenje takih uslug gospodinjstvom, je občinski ljudski odbor ustanovil obrtno-uslužnostno delavnico »Service«, v kateri je zaposlil devet mojstrov mehanikov, ključavničarjev, kleparjev, vodovodnih instalaterjev, radijskih mehanikov in električnih instalaterjev. Ker ni bilo mogoče osnovnih sredstev kupiti, so najpotrebnejša sredstva vzeli v najem od privatnih lastnikov tako, da ima delavnica nujno potrebno orodje in prostore.

Rezultat obratovanja te delavnice v prvih dveh mesecih kaže, da je bilo njeno odprtje popolnoma opravičeno in da se je v Subotici s tem samo začel reševati problem. Ker je delal po zasebnim obrtnikom, ki delajo v majhnem številu in lahko umetno vzdržujejo visoke cene, konkurenčnih cenah, je »Service« realiziral 60.000 din dobička na mesec. To pomeni, da so lahko cene uslug še nižje in da ima delavnica možnosti, da realizira stimulatívne zasluge za osebe, ki ga je zaposlila. To je vsekakor pomembno, če upoštevamo, da dobiva »Service« vsak dan nova naročila in da bo moral povečati število zaposlenega osebja.

Podobne rezultate so dosegle tudi druge delavnice za nudenje uslug, ki jih je ljudski odbor te občine ustanovil prav tako pred dvema ali tremi meseci. To so krojaška delavnica za šivanje in krpanje otroških in ženskih oblek in perila, mizarška delavnica, ki se ukvarja brez izjeme samo z mizarškimi popravili (vrata, okna, pohištvo itd.), copatarska delavnica, ki se razen s popravili ukvarja tudi z izdelovanjem copat in delavnica za predelavo usnja, ki ima prav tako proizvodno-uslužnostni značaj.

Vse te delavnice zaposlujejo majhno število delavcev in uporabljajo v najem vzeta ali podarjena osnovna sredstva. Njihovo poslovanje je rentabilno, čeprav rentabilnost ni bila smoter pri organiziranju delavnic. To samo kaže, da je potreba po uslužnostnih delavnicah velika

Ne bo odveč, če ugotovimo, da sta na terenu tudi dve nepravilni pojmovanji o skupnostih naselij. Prvo je mnenja, da ti samoupravni organi ne bodo mogli mnogo napraviti za rešitev bistvenih vprašanj. Drugi zopet pričakujejo, da bo skupnost naenkrat rešila vse probleme! Čeprav sta to ločeni mnenji, je treba poudariti, da sta ne samo netočni, temveč tudi škodljivi. Večina državljanov seveda pravilno gleda na delo skupnosti: pomen in prispevek skupnosti za izboljšanje življenjskih pogojev ljudi bo odvisen predvsem od njih samih, njihove podjetnosti in sposobnosti, da ugotavljajo probleme, a logično tudi sredstva, ki jih bo mogoče v te namene izločiti.

M. Bojić

in mora občina razen spretnega izkoriščanja možnosti, kakor je to bilo pri teh delavnicah, s svojim planom določiti pomembnejša sredstva, ki jih bo vložila v organiziranje obrtno-uslužnostnih delavnic, in s tem zadovoljiti eno izmed najvažnejših potreb mesta. Kajti ne gre samo za zadovoljitev materialne potrebe po uslugi, temveč hkrati tudi za ustvarjanje pogojev za razvoj novih odnosov v življenju lokalne skupnosti.

OBČINSKE DOKLADE V ŠIBENIKU

Lani so v šibeniški občini po živahnem razpravljanju sprejeli občinsko davčno doklado, katere znesek je bil za 3 % višji, kakor je znašala doklada, ki jo je predlagal okrajni ljudski odbor. To je bilo storjeno na zahtevo večine odbornikov ob jamstvu, da bodo ta sredstva porabili po vaseh. V sosednjih vaseh Zaton, Frimošten in drugod so izglasovali samo triodstotno obvezno doklado. Značilno je bilo, da so doklado v tako imenovanih vaških občinah sprejeli z velikimi težavami.

Danes se v teh krajih ne upirajo več uvedbi ali plačilu doklade. Nekateri vasi, v katerih prej doklada ni bila uveljavljena, celo zahtevajo, da jo uvedejo. Vzroki so popolnoma preprosti.

Ves denar, ki so ga dobili z davčno doklado, skupno 6,5 milijona din, so porabili za tisto, kar je bilo najbolj nujno, za kar pa prej ni bilo sredstev niti v proračunu občinskega odbora niti v drugih skladih.

Poučno je, če povemo, kako posamezne vasi medseboj sodelujejo pri trošenju teh sredstev. Ker sredstva posameznih vasi ne zadostujejo za izvedbo večjih akcij, so jih odstopila drugi vasi, ki so ji trenutno bolj potrebna, pod pogojem, da bodo letos vrnjena sredstva porabili v njihovi vasi. Tako je bil popravljen del šol, druge šole pa bodo popravljene letos.

Tako sodelovanje med nekaterimi vasi v tem kraju se je izkazalo za zelo dobro in koristno, ker tako sredstva bolje izkoristijo in jih ne drobijo na popolnoma majhne, brezpomembne, pogosto pa tudi nepotrebne akcije samo zato, da bi bila porabljena v vasi, v kateri so bila plačana.

V občini Šibenik bodo tudi letos tako nadaljevali. V razpolaganju s sredstvi iz doklad pa bodo storili še en korak naprej. Ta sredstva bodo namreč dali na razpolago krajevnim odborom, s čimer bodo spodbudili njihovo aktivnost. Krajevni odbori se tu doslej niso posebno izkazali, ker niso imeli nobenih sredstev. Pričakujejo, da bo to hkrati vplivalo tudi na poživitev zborov volivcev. D.S.