

# Uradno glasilo slovenskih občin

Št. 5 Maribor, petek 4.2.2022

ISSN 1854-2409 / 2386-0448

Leto XVIII

## OBČINA BLOKE

## 1. Splošna določba

## 50. Odlok o proračunu Občine Bloke za leto 2022

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - UPB, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18), in Statuta Občine Bloke (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/17-UPB1) je občinski svet Občine Bloke na svoji 15. redni seji, 27. 1. 2022, sprejel

**ODLOK  
O PRORAČUNU  
OBČINE BLOKE ZA LETO 2022**

## 1. člen

S tem odlokom se za proračun Občine Bloke za leto 2022 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

## 2. Višina splošnega dela proračuna in struktura posebnega dela proračuna

## 2. člen

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

## A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV:

Konto	Naziv	Znesek v EUR
<b>A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV</b>		
<b>I.</b>	<b>SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)</b>	<b>2.752.449</b>
	<b>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</b>	<b>2.191.113</b>
<b>70</b>	<b>DAVČNI PRIHODKI</b>	<b>1.735.513</b>
700	Davki na dohodek in dobiček	1.551.473
703	Davki na premoženje	152.040
704	Domači davki na blago in storitve	32.060
706	Drugi davki	0
<b>71</b>	<b>NEDAVČNI PRIHODKI</b>	<b>455.600</b>
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	38.000
711	Takse in pristojbine	2.000
712	Globe in druge denarne kazni	5.000
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	327.600
714	Drugi nedavčni prihodki	83.100
<b>72</b>	<b>KAPITALSKI PRIHODKI</b>	<b>86.000</b>
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
721	Prihodki od prodaje zalog	0
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	86.000

Izdajatelj:

Inštitut za lokalno samoupravo, javne službe in javno-zasebno partnerstvo Maribor  
Smetanova ulica 30, 2000 Maribor

T: 02 250 04 58 | F: 02 250 04 59 | M: 031 68 77 88 | E: info@lex-localis.info | www.lex-localis.info

Odgovorni urednik: dr. Boštjan Brezovnik

<b>73</b>	<b>PREJETE DONACIJE</b>	<b>0</b>
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
731	Prejete donacije iz tujine	0
<b>74</b>	<b>TRANSFERNI PRIHODKI</b>	<b>475.336</b>
740	Transferi prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	475.336
741	Prejeta sredstva iz državnega pror.. iz sredstev proračuna EU	0
<b>II.</b>	<b>SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)</b>	<b>3.549.647</b>
<b>40</b>	<b>TEKOČI ODHODKI</b>	<b>1.094.521</b>
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	225.230
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	29.007
402	Izdatki za blago in storitve	829.884
403	Plačila domačih obresti	0
409	Rezerve	10.400
<b>41</b>	<b>TEKOČI TRANSFERI</b>	<b>756.086</b>
410	Subvencije	25.000
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	469.900
412	Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	69.046
413	Drugi tekoči domači transferi	192.140
414	Tekoči transferi v tujino	0
<b>42</b>	<b>INVESTICIJSKI ODHODKI</b>	<b>1.606.200</b>
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.606.200
<b>43</b>	<b>INVESTICIJSKI TRANSFERI</b>	<b>92.840</b>
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	60.000
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	32.500
<b>III.</b>	<b>PRORAČUNSKI PRESEŽEK ( PRIMANJKLJAJ) (I. – II.)</b>	<b>-797.198</b>
	<b>B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>	<b>0</b>
<b>IV.</b>	<b>PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)</b>	<b>0</b>
<b>75</b>	<b>PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV</b>	<b>0</b>
750	Prejeta vračila danih posojil	0
751	Prodaja kapitalskih deležev	0
752	Kupnine iz naslova privatizacije	0
<b>V.</b>	<b>DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)</b>	<b>0</b>
<b>44</b>	<b>DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV</b>	<b>0</b>
440	Dana posojila	0
441	Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	0
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
443	Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
<b>VI.</b>	<b>PREJETA MINUS DANA POSLOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)</b>	<b>0</b>
	<b>C. RAČUN FINANCIRANJA</b>	<b>0</b>
<b>VII.</b>	<b>ZADOLŽEVANJE (500)</b>	<b>0</b>
<b>50</b>	<b>ZADOLŽEVANJE</b>	<b>0</b>
500	Domače zadolževanje	0
<b>VIII.</b>	<b>ODPLAČILA DOLGA (550)</b>	<b>0</b>
<b>55</b>	<b>ODPLAČILA DOLGA</b>	<b>0</b>
550	Odplačila domačega dolga	0
<b>IX.</b>	<b>SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b>	<b>-797.198</b>
<b>X.</b>	<b>NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</b>	<b>0</b>
<b>XI.</b>	<b>NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)</b>	<b>797.198</b>
<b>XII.</b>	<b>STANJE SREDSTEV NA RAČUNU NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA</b>	<b>820.000</b>

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk-podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku.

### 3. Postopki izvrševanja proračuna

#### 3. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF in prvem odstavku 80. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11, 83/12 in 61/17 – GZ), ki se uporablja za namene določene s tem zakonom,
- okoljske dajatve, ki so na podlagi zakona, ki ureja varstvo okolja, predpisane zaradi obremenjevanja okolja z odpadnimi vodami in zaradi odlaganja odpadkov na odlagališčih, ki so infrastruktura,

namenjena izvajanju obvezne gospodarske javne službe varstva okolja in se lahko porabijo le za: gradnjo infrastrukture, namenjene izvajanju občinskih obveznih javnih služb varstva okolja v skladu z državnimi operativnimi programi, sprejetimi predpisi varstva okolja na področju čiščenja in odvajanja odpadnih voda, ravnanja s komunalnimi odpadki in odlaganja odpadkov,

- prejete donacije, ki se porabijo za namene, za katere so bile pridobljene,
- prihodki od pristojbin za vzdrževanje gozdnih cest, ki se namenijo za vzdrževanje gozdnih cest,
- komunalni prispevek, ki se namenja za gradnjo infrastrukture,
- sredstva iz državnega proračuna za investicije in sredstva iz proračuna EU, ki se uporabijo za namene, določene v pogodbi z RS ali EU;
- koncesijska dajatev za trajnostno gospodarjenje z divjadjo;
- drugi prihodki, če je tako določeno z zakonom (turistična taksa ...).

Če so namenski prejemki vplačani v proračun v nižjem obsegu, kot so izkazani v proračunu, lahko proračunski uporabnik prevzema in plačuje obveznosti samo v višini dejansko vplačanih oziroma razpoložljivih sredstev. Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v preteklem letu, se prenesejo v proračun za tekoče leto

#### 4. člen

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

Župan odloča o prerazporeditvi pravic porabe v posebnem delu proračuna med glavnimi programi v okviru področja proračunske porabe, če nastanejo za to utemeljeni razlogi, če je na določenih postavkah manjša realizacija, na drugih pa nastane potreba po dodatnih sredstvih ali če to narekuje dinamika izvajanja investicij in realizacija. Župan odloča o prerazporeditvi pravic porabe med proračunskimi postavkami tudi med programskimi področji proračunske porabe v posebnem delu proračuna, če je to potrebno za pridobivanje sredstev iz nacionalnih in evropskih razpisov ter zaradi drugih utemeljenih razlogov.

Župan odloča o prerazporeditvi pravic porabe med proračunskimi postavkami tudi v Načrtu

razvojnih programov za obdobje 2022-2025, če je to potrebno za pridobivanje sredstev iz

nacionalnih in evropskih razpisov, ter zaradi drugih utemeljenih razlogov.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in z zaključnim računom proračuna poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2022 in njegovi realizaciji.

Župan odloča o razporeditvi sredstev splošne proračunske rezervacije.

Med izvrševanjem proračuna se lahko odpre nov konto oziroma poveča obseg sredstev na kontu za izdatke na postavki, kjer pri planiranju proračuna ni bilo mogoče predvideti prejemnika proračunskih sredstev ali načina izvedbe posamezne naloge. Nov konto se odpre v okviru že odprte proračunske postavke.

#### 5. člen

Proračunskim uporabnikom se sredstva tekočih transferov dodeljujejo mesečno oziroma v skladu s pogodbo. Če višina sredstev za posameznega proračunskega uporabnika ne presega 5.000 € se sredstva lahko dodelijo v enkratnem letnem znesku v skladu z likvidnostjo proračuna.

#### 6. člen

Neposredni proračunski uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost, ji je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti za projekte, sofinancirane iz skladov EU.

#### 7. člen

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta, razen v primeru, če gre za pridobivanje sredstev iz nacionalnih in evropskih razpisov, ter zaradi drugih utemeljenih razlogov.

#### 8. člen

Proračunski sklad je oblikovan na podlagi 49. člena Zakona o javnih financah. Sredstva iz rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih in drugih nesreč. V sredstva proračunske rezerve se izloča del skupno doseženih letnih prejemkov proračuna v višini, ki je določena s proračunom, vendar največ do višine 1,5 % prejemkov proračuna. V rezervni sklad se v letu 2022 izločijo sredstva v višini v višini 0,2 % skupno doseženih prihodkov tekočega proračunskega leta.

O porabi sredstev proračunske rezerve v posameznem primeru odloča župan. Župan o uporabi sredstev proračunske rezerve obvesti občinski svet.

#### 9. člen

V proračunu se, na podlagi 42. člena Zakona o javnih financah, del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu izkazuje kot posebna proračunska postavka. Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso bila zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati. Sredstva proračunske postavke splošne proračunske rezervacije se določijo v proračunu v obsegu, ki ne sme biti višji od 2 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov. O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan. Splošna proračunska rezervacija se oblikuje v višini 5.000 EUR.

#### 4. Posebnosti upravljanja in prodaje stvarnega in finančnega premoženja države

#### 10. člen

V skladu s 77. členom Zakona o javnih financah, župan lahko na prošnjo dolžnika ob primernem zavarovanju in obrestovanju odloži plačilo, dovoli obročno plačilo dolga ali spremeni dinamiko plačilo dolga, če se s tem bistveno izboljšajo možnosti za plačilo dolga dolžnika, od katerega sicer ne bi bilo mogoče izterjati celotnega dolga. Župan lahko zahteva takojšnje plačilo celotnega dolga, katerega

plačilo je odloženo, če eden izmed obrokov ni pravočasno plačan.

Župan lahko odpiše ali delno odpiše plačilo dolga do višine 1.500,00 EUR, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi ne unovčljivosti premoženja ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati ali v primeru zastaranja terjatve.

## 5. Obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja

### 11. člen

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2022 zadolži v skladu z ZJF.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je občina Bloke, v letu 2022 ne sme preseči z zakonom določenega zneska.

### 12. člen

Posredni uporabniki občinskega proračuna, katerih ustanoviteljica občina se lahko v letu 2021 zadolžijo samo s soglasjem ustanovitelja oziroma soustanovitelja.

## 6. Prehodne in končne določbe

### 13. člen

V obdobje začasnega financiranja občine Bloke v letu 2023, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

### 14. člen

Ta odlok začne veljati takoj. Objavi pa se Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 410-0101/2021

Datum: 27. 1. 2022

Občina Bloke  
Jože Doles, župan

## 51. Sklep o ugotovitvi javne koristi in razlastitve v javno korist

Na podlagi drugega odstavka 194. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) in 15. člena Statuta občine Bloke UPB 1 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17) je Občinski svet Občine Bloke na redni 15. redni seji dne 27. 1. 2022 sprejel

### SKLEP O UGOTOVITVI JAVNE KORISTI IN RAZLASTITVE V JAVNO KORIST

#### 1. člen

Občinski svet Občine Bloke ugotavlja, da obstaja javni interes za ureditev lastniškega razmerja in soglašja z uvedbo postopka razlastitve v javno korist na nepremičninah:

- parceli št. 576/24 v deležu do 1/4 in parceli št. 576/37 v deležu do 1/2 obe k. o. 1667 Hiteni;
- parceli št. 139/2 v deležu do 1/2 k. o. 1690 Studenec
- parceli št. 1348/1 k. o. 1673 Velike Bloke
- parceli št. 996/31 k. o. 1673 Velike Bloke

#### 2. člen

Občinski svet Občine Bloke pooblašča župana Občine Bloke, da pri pristojni upravni enoti, v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) ter v skladu z Zakonom o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) vložijo zahtevo za razlastitev nepremičnin iz 1. člena tega sklepa.

#### 3. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in prične veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 711-0018/2021

Datum: 28. 1. 2022

Občina Bloke  
Jože Doles, župan

## 52. Sklep o soglasju k ceni storitve pomoči na domu v letu 2022

Na podlagi Zakona o socialnih storitvah – ZSV-UPB2 (Uradni list RS, št. 3/07), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 15. člena Statuta Občine Bloke uradno prečiščeno besedilo – UPB 1 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17) je Občinski svet Občine Bloke na 15. redni seji dne 27. 1. 2022 sprejel

### SKLEP O SOGLASJU K CENI STORITVE POMOČI NA DOMU V LETU 2022

#### 1. člen

Občina Bloke daje soglasje k ceni vodenja in koordinacije storitve pomoči na domu, ki znaša 300,41 EUR mesečno, kar predstavlja 0,06 strokovnega delavca.

#### 2. člen

Občina Bloke daje soglasje k ceni pomoči na domu za neposredno socialno oskrbo, ki znaša:

- 23,50 EUR na efektivno uro ob delavnikih in
  - 32,07 EUR na efektivno uro na dela proste dni.
- Cena storitve za neposrednega uporabnika se zniža za subvencijo iz sredstev občinskega proračuna, ki znaša:
- 17,90 EUR/uro ob delavnikih in
  - 26,47 EUR/uro na dela proste dni.

Končna cena za uporabnika znaša 5,60 EUR/uro.

#### 3. člen

Občina Bloke bo krila stroške dejansko opravljenih kilometrov socialne oskrbovalke in bo doplačala razliko od stroškov za prevozne storitve, ki so obračunani v ceni storitve (237,99 €/mesec).

#### 4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin, uporabljati pa se začne s 1. 1. 2022.

#### 5. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep št. 122-0006/2021 z dne 16. 12. 2021.

Številka: 122-0001/2022

Datum: 28. 1. 2022

Občina Bloke  
Jože Doles, župan

## OBČINA DORNAVA

### 53. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora EUP ME14 – poselitveno območje Mezgovci

Na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Dornava (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 30/2014) je župan Občine Dornava, dne 10. 1. 2022 sprejela

#### SKLEP O PRIPRAVI OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA ENOTO UREJANJA PROSTORA EUP ME14 – POSELITVENO OBMOČJE MEZGOVCI

##### 1.

##### (potrditev izhodišč)

S tem sklepom se potrdijo izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora EUP ME14 – poselitveno območje Mezgovci, ki jih je izdelala družba Umarh d.o.o., Ulica 5 prekomorske 7, 2250 Ptuj pod št. projekta 21-OPPN-05, z datumom november 2021.

##### 2.

##### (območje načrtovanja)

Območje predvidenega Občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN) se nahaja v Občini Dornava, v naselju Mezgovci ob Pesnici, severno od lokalne ceste, ki povezuje Mezgovce ob Pesnici in Moškanjce.

Območje OPPN je del enote urejanja prostora (EUP) ME14 – poselitveno območje Mezgovci.

Območje EUP ME14 zavzema zemljišča s parcelnimi št. 67/4, 66/8, 66/9-del, 66/10-del, 65/1-del, 65/5, 65/6, 65/7, 63/3-del, 62/1-del, 62/2-del, 62/3-del in 396/1 -del, vse k.o. 383 – Mezgovci.

Območje predvidenega OPPN zavzema zemljišča s parcelnimi št. 65/5, 65/6, 65/7, 63/3-del, 62/1-del, 62/2-del, 62/3-del in 396/1 -del, vse k.o. 383 – Mezgovci in se v času priprave OPPN lahko spremeni.

Skupina pobudnikov priprave OPPN, ki so lastniki zemljišč na območju OPPN, je izrazila investicijsko namero gradnje stanovanjskih hiš. K sodelovanju pri pripravi OPPN so bili pozvani vsi lastniki na območju enote urejanja prostora EUP MA14, vendar se del lastnikov za sodelovanje ni odločil.

Občina je pobudo za izvedbo OPPN za del enote urejanja prostora MA14 sprejela.

Posege na območju OPPN ureja OPN Občine Dornava (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2013, 5/2015 – obvezna razlaga, 30/2020 – v nadaljevanju OPN), ki v 61. členu (splošna določila o EUP) za obravnavano območje določa podrobno namensko rabo SK – površine podeželskega naselja, enoto urejanja prostora ME14 in način urejanja z OPPN.

##### 3.

##### (predmet načrtovanja)

Z OPPN se bo urejalo umeščanje petih novih stanovanjskih objektov s pripadajočimi pomožnimi objekti

(garaže). Predvidena sta dva sklopa ureditve - vzhodni sklop treh stanovanjskih stavb, manjšega gabarita, z manjšimi gradbenimi parcelami ter zahodni sklop dveh stanovanjskih stavb, večjega gabarita, s pripadajočimi pomožnimi objekti (garaža, gospodarsko poslopje).

Predvidena je umestitev nove dostopne ceste na osrednji del območja OPPN, ki bo omogočala

dostop trem objektom na vzhodu območja. Dva objekta zahodno od predvidene ceste imata dostop

predviden neposredno iz lokalne ceste Dornava – Moškanjci.

Predvideno je oblikovanje objektov po tipologiji sodobne stanovanjske stavbe, opredeljene v OPN. Razmerje tlorisnih stranic osnovnega kubusa stanovanjskih objektov bo minimalno 1:1,2. Višinski gabarit naj ne presega K+P+M, oz. K+P+p, dopustna pozidava kolenčnega zidu je do višine 1 m. Oblikovanje objektov na celotnem območju mora biti enotno.

Vsaka stanovanjska stavba mora imeti na lastni gradbeni parceli 2 parkirni mesti za osebna motorna vozila.

Največji dopustni faktor izrabe zemljišča je 0,8. Največji dopustni faktor zazidave je 0,4.

OPPN bo določal največje gabarite predvidenih objektov (gradbene meje), etažnost, oblikovanje in način priključevanja na javno infrastrukturo. Z OPPN bo Z OPPN bo načrtovana izvedba nove dostopne ceste na območje z navezavo na lokalno cesto LC 076101, izvedba dveh individualnih priključkov na lokalno cesto LC 076101 ter navezana območja na obstoječe elektroenergetsko, telekomunikacijsko, kanalizacijsko in vodovodno omrežje v skladu s pogoji upravljalcev.

Osnovni pogoji in usmeritve za izdelavo OPPN so določeni v 10., 11., 12, 13. 43. in 44. členu strateškega dela OPN. Na območju OPPN je v skladu s 64. in 65. členom OPN primarno predvideno bivanje, dopustne pa so tudi druge dejavnosti, pod pogoji, določenimi v 64. in 65. členu OPN in priložo 1b OPN. Načrtovana ureditev mora upoštevati določila 74. člena (merila za parcelacijo in določevanje gradbenih parcel).

Splošni pogoji za pripravo OPPN so opredeljeni v 121. členu OPN. Glede, da se bo OPPN izdelal

samo za del območja, za katerega je predvidena izdelava OPPN, so pripravljene strokovne podlage za celotno območje OPPN. Z njimi se predvidijo tudi celovite rešitve GJI za celotno območje urejanja. Tipologija dopustne stavbe (4 Sodobna stanovanjska stavba) je opredeljena v 114. členu OPN.

##### 4.

##### (način pridobitve strokovnih rešitev)

Izdelovalec OPPN pridobi geodetski načrt območja urejanja, izdelan skladno s Pravilnikom o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04 in 33/07-ZPNačrt).

Program opremljanja zemljišč za območje OPPN se izdelava na podlagi OPPN in elaborata ekonomike ter na podlagi projektne dokumentacije v skladu s predpisi, ki urejajo graditev.

Pri pripravi osnutka se upoštevajo prikaz stanja prostora, obstoječe omejitve v prostoru, izražene investicijske namere ter tudi morebitne že pridobljene smernice in/ali priporočila nosilcev urejanja prostora.

Ureditev območja bo natančneje določil OPPN, ki bo tudi določil možnost dopustnih odstopanj.

Potrebne strokovne podlage in strokovno rešitev se izdelava z upoštevanjem veljavnih predpisov, ki določajo vsebino, obliko in način priprave podrobnega prostorskega načrta.

OPPN se izdelava tudi v digitalni obliki, pripravljeni skladno z zahtevami veljavnih predpisov, da je možen vnos v prostorski informacijski sistem.

## 5. (vrsta postopka)

Priprava OPPN se izvede v postopku priprave prostorskega akta, kot je za OPPN predpisan v ZUreP-2 v členih 118 in 119 (člen 119 pa napotuje še na člene 110 do 115).

## 6.

### (roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)

V postopku priprave OPPN so predvideni naslednji roki:

- izhodišča za pripravo OPPN (pri oblikovanju izhodišč vključitev zainteresirane javnosti) in začetek priprave elaborata ekonomike: december 2021,
- sklep o pripravi OPPN: januar 2022,
- posredovanje sklepa o pripravi OPPN in izhodišč za pripravo OPPN ministrstvu, pristojnemu za prostor, da dodeli identifikacijsko številko v prostorskem informacijskem sistemu; vpis identifikacijske številke po prejemu le-te: 7 dni,
- javna objava sklepa o pripravi OPPN skupaj z izhodišči za pripravo OPPN v prostorskem informacijskem sistemu (objava sklepa o pripravi OPPN v uradnem glasilu in na spletni strani občine): po prejemu identifikacijske številke ministrstva,
- poziv državnim nosilcem urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO), da podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje (poziv lahko vključuje tudi poziv za podajo konkretnih smernic): 30 dni od prejema poziva (NUP),
- ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri CPVO, odloči ali je potrebno izvesti CPVO: v 21 dneh od prejema vloge s priloženimi mnenji nosilcev urejanja prostora ( MOP in Sektor za CPVO),
- priprava osnutka OPPN: 20 dni po prejetju odločitve glede potrebnosti izvedbe CPVO,
- če je za OPPN potrebno izvesti CPVO, je za potrebe postopka CPVO potrebno izdelati okoljsko poročilo: okvirni rok izdelave okoljskega poročila je predvidoma 30 dni oz. skladno s pogodbenimi roki z izbranim izdelovalcem,
- objava osnutka OPPN in okoljskega poročila (če je bilo okoljsko poročilo pripravljeno) v prostorskem informacijskem sistemu (na spletni strani občine): isti dan po prejemu,
- poziv nosilcem urejanja prostora, da podajo mnenje k objavljenemu gradivu osnutka OPPN (če je potrebno izvesti CPVO, nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri CPVO, hkrati z mnenjem podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje ali mnenje o ustreznosti okoljskega poročila): 30 dni od prejema poziva (na zahtevo nosilca urejanja prostora se lahko rok podaljša za največ 30 dni),
- ministrstvo, pristojno za okolje, po prejemu mnenj državnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri CPVO, odloči glede ustreznosti okoljskega poročila (odloči, da je okoljsko poročilo ustrežno ali pa zahteva njegovo dopolnitev): v roku 30 dni od prejema vloge s priloženimi mnenji nosilcev urejanja prostora,
- dopolnitev osnutka OPPN (in morebitna dopolnitev okoljskega poročila (okoljsko poročilo se izdelava, če je zahtevan postopek CPVO)): v roku 20 dni po prejemu mnenj nosilcev urejanja prostora oziroma (če je potreben postopek CPVO) v roku 30 dni po prejemu odločitve glede ustreznosti okoljskega poročila,
- objava javnega naznanila o javni razgrnitvi in javni obravnavi osnutka OPPN (in okoljskega poročila, če je izdelano): objava javnega naznanila na krajevno običajen način in v svetovnem spletu najmanj 7 dni pred začetkom javne razgrnitve,
- javna objava osnutka OPPN in okoljskega poročila (če je bilo okoljsko poročilo pripravljeno), dopoljenih po pridobitvi mnenj in po pridobitvi odločitve glede ustreznosti okoljskega poročila, v prostorskem informacijskem sistemu (na spletni strani občine): 30 dni v času trajanja javne razgrnitve,
- izvedba javne obravnave v času javne razgrnitve: kraj in čas javne obravnave sta določena v javnem naznanilu,
- priprava stališč do pripomb in predlogov javnosti: 10 dni po zaključku javne razgrnitve,
- prva obravnava in sprejem osnutka OPPN na občinskem svetu (del gradiva za obravnavo na občinskem svetu je tudi elaborat ekonomike) ter obravnava in sprejem stališč do pripomb in predlogov javnosti: čas odvisen od občine, ki skliče sejo,
- javna objava stališč, zavzetih do pripomb in predlogov javnosti, v prostorskem informacijskem sistemu in na krajevno običajen način: naslednji dan po seji,
- priprava predloga OPPN (na podlagi sprejetih stališč občinskega sveta do pripomb in predlogov javnosti): 20 dni po sprejemu stališč na občinskem svetu,
- objava predloga OPPN in okoljskega poročila (če je bilo okoljsko poročilo pripravljeno) v prostorskem informacijskem sistemu (na spletni strani občine): isti dan po prejemu gradiva,
- poziv nosilcem urejanja prostora, da podajo mnenje k objavljenemu gradivu predloga OPPN (če je potrebno izvesti CPVO, nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri CPVO, hkrati z mnenjem podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje, če tega niso podali že v mnenju na osnutek OPPN): 30 dni od prejema poziva (na zahtevo nosilca urejanja prostora se lahko rok podaljša za največ 30 dni),
- (če je potrebno izvesti CPVO) vloga ministrstvu, pristojnemu za okolje, da ugotovi, ali so vplivi izvedbe predloga OPPN na okolje sprejemljivi: 30 dni po prejemu vloge s priloženimi mnenji nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri CPVO,
- priprava usklajenega predloga OPPN in elaborata ekonomike – 30 dni po pridobitvi mnenj nosilcev urejanja prostora – za sprejem na občinskem svetu,
- Posredovanje usklajenega predloga OPPN skupaj s spremljajočim gradivom na MOP – MOP potrdi predlog s Sklepom: 30 dni
- druga obravnava in sprejem predloga OPPN na občinskem svetu (del gradiva za obravnavo na občinskem svetu je tudi elaborat ekonomike): čas odvisen od občine, ki skliče sejo,
- objava odloka v uradnem glasilu: po preteku petnajstdnevnega roka od sprejema predloga na občinskem svetu,
- priprava končnega OPPN in predaja naročniku: po objavi, ko začne OPPN veljati,
- posredovanje končnega OPPN ministrstvu, pristojnemu za prostor: 7 dni po pridobitvi končnega OPPN.

Zgoraj navedeni roki so okvirni. Zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev udeležencev v postopku se lahko spremenijo.

### 7.

#### (nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

Nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, Krekova ulica 17, 2000 Maribor (za področje voda),
2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana (za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom),
3. Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor (za področje varstva narave),
4. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (za področje varstva kulturne dediščine),
5. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor (za področje varstva kulturne dediščine – v vednost zaradi predhodne seznanitve s predvidenim aktom)
6. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Sektor za letalstvo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana (za področje zračnega prometa),
7. Elektro Maribor, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor (za področje oskrbe z električno energijo)
8. Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Maribor – Murska Sobota, Titova cesta 38, 2000 Maribor (za področje telekomunikacij)
9. Telemach d.o.o., Brnčičeva ulica 49A, 1231 Ljubljana-Črnuče (za področje Kableskega komunikacijskega sistema KKS Ptuj),
10. Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj (za področje oskrbe z vodo, odvajanja in čiščenja odpadnih voda)
11. Javne službe Ptuj d.o.o., Ulica heroja Lacka 3, 2250 Ptuj (za področje ravnanja z odpadki)
12. Občina Dornava, Dornava 135 A, 2252 Dornava (za področje prometa za občinske ceste),
13. RS, Ministrstvo za okolje in prostor. Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana (udeleženec na podlagi 4. odstavka 58. člena ZPNačrt - potrebnost izvedbe postopka CPVO)

V primeru, da se v postopku priprave utemeljeno ugotovi, da je potrebno vključiti tudi nosilce urejanja prostora, ki niso navedeni v tem sklepu, se v postopku pridobi tudi njihova mnenja.

### 8.

#### (načrt vključevanja javnosti)

Ob izdelavi Izhodišč za pripravo OPPN so le-ta bila javno razgrnjena na spletni strani občine Dornava (<https://www.dornava.si/index.php/objave-in-razpisi/objave-in-obvestila/469>) in v prostorih občine Dornava od 7. 12. 2021 - 21. 12. 2021, kjer je zainteresirana javnost imela možnost podati svoje pripombe in predloge pri oblikovanju izhodišč. Javna predstavitev Izhodišč je izvedena dne 15. 12. 2021 v prostorih občine Dornava. Na predstavljeno gradivo faze Izhodišča v času trajanja javne predstavitve ni bilo

pripomb zainteresirane javnosti, nosilcev urejanja prostora ali drugih udeležencev urejanja prostora.

V okviru priprave osnutka OPPN se ponovno vključuje zainteresirano javnost, usklajujejo se različni interesi v prostoru. Izvede se javno predstavitev osnutka OPPN, v sklopu katere ima zainteresirana javnost možnost podati svoje pripombe in predloge pri pripravi osnutka OPPN.

Osnutek OPPN, dopolnjen glede na pridobljena mnenja k osnutku, (in okoljsko poročilo, ko je potrebno izvesti postopek CPVO) se javno razgrne.

Za javno razgrnitev se pripravi povzetek za javnost. V času javne razgrnitve se izvede javna obravnava razgrnjenega gradiva. V času javne razgrnitve se javnost tudi seznanja z morebitnim nasprotjem interesov.

Stališča do pripomb in predlogov javnosti se javno objavi na spletni strani občine in na krajevno običajen način.

Tekom celotnega postopka se gradiva objavljajo na spletni strani občine, in sicer se na spletni strani občine objavi: sklep o pripravi z izbrano varianto zasnove ureditve območja, osnutek OPPN (in okoljsko poročilo, če je potrebno izvesti postopek CPVO), javno naznanilo o javni razgrnitvi in obravnavi (objava javnega naznanila tudi na krajevno običajen način), stališča do pripomb in predlogov javnosti (objava tudi na krajevno običajen način), predlog OPPN (in okoljsko poročilo, če je potrebno izvesti postopek CPVO).

Po potrebi (predvsem v odvisnosti od interesa javnosti) se izvede tudi druge oblike vključevanja javnosti.

### 9.

#### (seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Naročnik OPPN financira pripravo in izdelavo OPPN, geodetski načrt območja urejanja, elaborat ekonomike. Stroške vseh javnih in uradnih objav nosi Občina Dornava.

Izdrelavalec prostorskega akta mora predati Skupni občinski upravi občin v Spodnjem Podravju tri kompletne podpisane izvode sprejetega prostorskega akta (število izvodov za investitorje določa pogodba). Obenem je potrebno celoten prostorski akt s prilogami predati tudi v digitalni obliki, pripravljeni skladno z zahtevami veljavnih predpisov.

### 10.

#### (objava sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani Občine Dornava (<http://www.dornava.si>). Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 350-1/2021-21

Identifikacijska številka v prostorskem informacijskem sistemu: 2829

Datum: 20. 1. 2022

Občina Dornava  
Janko Merc, župan

## OBČINA HAJDINA

je Občinski svet Občine Hajdina na svoji 18. redni seji, dne 2. 2. 2022 sprejel

**54. Odlok o rebalansu proračuna Občine Hajdina za leto 2022**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – odl. US in 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) ter 16. člena Statuta Občine Hajdina (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/17-uradno prečiščeno besedilo)

**ODLOK  
O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE HAJDINA ZA  
LETO 2022**

**1. člen**

V Odloku o proračuna Občine Hajdina za leto 2022 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 29/2021; v nadaljevanju Odlok) se 2. člen spremeni tako, da se glasi:

»Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		€
	<i>Skupina/Podskupina kontov</i>	<i>leto 2022</i>
<b>I.</b>	<b>SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74 + 78)</b>	<b>6.138.964</b>
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	4.018.101
70	DAVČNI PRIHODKI	3.140.368
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.481.498
	703 Davki na premoženje	630.220
	704 Domači davki na blago in storitve	28.650
71	NEDAVČNI PRIHODKI	877.733
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	545.850
	711 Takse in pristojbine	4.000
	712 Globe in druge denarne kazni	12.200
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	6.600
	714 Drugi nedavčni prihodki	309.083
72	KAPITALSKI PRIHODKI	72.500
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
	721 Prihodki od prodaje zalog	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	72.500
73	PREJETE DONACIJE	0
	730 Prejete donacije iz domačih virov	0
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.048.363
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	895.393
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	1.152.970
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
	787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
<b>II.</b>	<b>SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)</b>	<b>6.573.964</b>
40	TEKOČI ODHODKI	1.314.827
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	257.590
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	40.610
	402 Izdatki za blago in storitve	972.548
	403 Plačila domačih obresti	31.000
	409 Rezerve	13.079
41	TEKOČI TRANSFERI	1.547.176
	410 Subvencije	276.566
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	763.706
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	222.750
	413 Drugi tekoči domači transferi	284.154
	414 Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	3.618.514
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	3.618.514
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	93.447
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniku	91.947
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	1.500
<b>III.</b>	<b>PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)</b>	<b>-435.000</b>
<b>B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>		
	<i>Skupina/Podskupina kontov</i>	<i>leto 2022</i>
<b>IV.</b>	<b>PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)</b>	<b>0</b>
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0



	750 Prejeta vračila danih posojil	0
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	0
<b>V.</b>	<b>DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)</b>	<b>0</b>
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 Dana posojila	0
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
<b>VI.</b>	<b>PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREJEMANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)</b>	<b>0</b>
<b>C.</b>	<b>RAČUN FINANCIRANJA</b>	
	<i>Skupina/Podskupina kontov</i>	<i>leto 2022</i>
<b>VII.</b>	<b>ZADOLŽEVANJE (500+501)</b>	<b>450.000</b>
50	ZADOLŽEVANJE	450.000
	500 Domače zadolževanje	450.000
<b>VIII.</b>	<b>ODPLAČILA DOLGA (550+551)</b>	<b>190.000</b>
55	ODPLAČILA DOLGA	190.000
	550 Odplačila domačega dolga	190.000
<b>IX.</b>	<b>SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b>	<b>-175.000</b>
<b>X.</b>	<b>NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</b>	<b>260.000</b>
<b>XI.</b>	<b>NETO FINANCIRANJE (VI+VII.-VIII.-IX.)</b>	<b>435.000</b>
<b>XII.</b>	<b>STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12 PRETEKLEGA LETA</b>	<b>175.000</b>

**2. člen**

Prvi odstavek 13. člena Odloka se spremeni tako, da glasi:

»(1) Občina se za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja za proračun leta 2022 planira zadolžiti v višini 450.000 €.«

**3. člen**

Vsa ostala določila Odloka ostanejo nespremenjena.

**4. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 410-1/2021-1

Datum: 2. 2. 2022

Občina Hajdina  
mag. Stanislav Glažar, župan

**55. Odlok o pokopališkem redu v Občini Hajdina**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), 4. člena Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti /ZPPDej/ (Uradni list RS, št. 62/2016), 3. člena Zakona o prekrških /ZP-1/ (Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 - odl. US, 92/14 - odl. US, 32/16, 15/17 - odl. US, 27/17 - Zpro, 73/2019 - odl. US, 175/2020 - ZIUOPDVE, 195/2020, 5/2021 - odl. US, 15/2021 - ZDUOP, 123/2021 - ZPrCP-F, 206/2021 - ZDUPŠOP) in 16. člena Statuta Občine Hajdina (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/2017) je Občinski svet Občine Hajdina na svoji 18. redni seji, dne 2. 2. 2022 sprejel

**ODLOK****O POKOPALIŠKEM REDU V OBČINI HAJDINA****I. Splošne določbe****1. člen  
(vsebina odloka)**

(1) Ta odlok ureja pokopališki red, s katerim se na območju Občine Hajdina podrobneje določa izvajanje pogrebne in pokopališke dejavnosti.

(2) S pokopališkim redom se določi:

- način zagotavljanja 24-urne dežurne službe;
- način izvajanja pogrebne slovesnosti;
- storitve pokopališko pogrebnega moštva;
- osnovni obseg pogreba;
- način in čas pokopa;
- način pokopa, če je plačnik občina;
- možnost pokopa zunaj pokopališča;
- obratovanje mrliške vežice;
- obseg prve ureditve groba;
- vzdrževanje reda, čistoče in miru na pokopališču;
- način oddaje grobov v najem;
- postavljanje, spreminjanje ali odstranitev spomenikov, obnovo spomenikov in vsak drug poseg v prostor na pokopališču;
- zvrsti grobov;
- okvirne tehnične normative za grobove;
- mirovalno dobo za grobove;
- način določitve cenika uporabe pokopališča, pokopaliških objektov in naprav ter druge pokopališke infrastrukture;
- razmerje grobnine za posamezno vrsto groba glede na enojni grob;
- druga vprašanja pogrebne in pokopališke dejavnosti ter uporabnikov.

(3) V odloku uporabljeni izrazi v slovnični obliki za moški spol se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.

**2. člen  
(pokopališče)**

Na območju Občine Hajdina se nahaja pokopališče Hajdina.

**3. člen****(pogrebna in pokopališka dejavnost)**

- (1) Pogrebna dejavnost obsega:
- zagotavljanje 24-urne dežurne službe, ki je obvezna občinska gospodarska javna služba in
  - pogrebne dejavnosti, ki se izvajajo na trgu:
  - prevoz pokojnika, ki ga ne zagotavlja 24-urna dežurna služba,
  - pripravo pokojnika,
  - upepelitev pokojnika ter
  - pripravo in izvedbo pogreba.
- (2) Pokopališka dejavnost obsega upravljanje ter urejanje pokopališč in jo zagotavlja občina.

**4. člen****(upravljanje pokopališča)**

- (1) Upravljalec pokopališča v občini Hajdina je Občina Hajdina.
- (2) Upravljanje pokopališča obsega zagotavljanje urejenosti pokopališča, izvajanje investicij in investicijskega vzdrževanja, oddajo grobov v najem, vodenje evidenc ter izdajanje soglasij v zvezi s posegi na območju pokopališč.

**5. člen****(uporaba predpisov)**

Za vprašanja v zvezi z opravljanjem pogrebne in pokopališke dejavnosti iz četrtega člena tega odloka, ki niso posebej urejena s tem odlokom, se uporabljajo republiški in občinski predpisi s področja izvajanja pogrebne in pokopališke dejavnosti.

**II. Pokopališki red****1. 24 – urna dežurna služba****6. člen****(obseg in način zagotavljanja 24 – urne dežurne službe)**

- (1) 24-urna dežurna služba je obvezna občinska gospodarska javna služba, ki obsega vsak prevoz od kraja smrti do hladilnih prostorov izvajalca javne službe ali zdravstvenega zavoda zaradi obdukcije pokojnika, odvzema organov oziroma drugih postopkov na pokojniku in nato do hladilnih prostorov izvajalca javne službe, vključno z uporabo le-teh, če Zakon o pogrebnih pokopališki dejavnosti ne določa drugače.
- (2) Pogrebna dejavnost zagotavljanja 24-urne dežurne službe, se kot gospodarska javna služba na območju občine Hajdina zagotovi s podelitvijo koncesije izvajalcu, ki izpolnjuje zakonske pogoje za izvajanje gospodarske javne službe pogrebne in pokopališke dejavnosti.
- (3) Koncesijo za izvajanje gospodarske javne službe podeli občina po postopku, določenim s predpisi, ki urejajo postopek podelitve koncesije gospodarske javne službe.

**2. Pogrebna slovesnost****7. člen****(pogrebna slovesnost)**

- (1) Pogrebna slovesnost se izvede na način, ki je predpisan s tem odlokom.
- (2) Čas in način pogrebne slovesnosti in pokopa uskladiata upravljaec pokopališča in naročnik pogreba, oziroma izbrani izvajalec pogrebne dejavnosti.
- (3) Pogrebna slovesnost se opravi v skladu z voljo pokojnika.
- (4) Če pokojnik ni izrazil svoje volje o načinu pokopa in pogrebni slovesnosti, odloča o tem naročnik pogreba.

(5) Pri pogrebni slovesnosti lahko sodelujejo tudi predstavniki verskih skupnosti in društev.

(6) Izjemoma lahko pogrebno slovesnost organizirajo tudi državni organi v skladu s protokolarnimi predpisi.

(7) Določbe tega poglavja glede pogrebne slovesnosti se smiselno uporabljajo tudi za raztros pepela na pokopališču.

**8. člen****(javnost)**

(1) Pogrebna slovesnost je praviloma javna, kateri vsakdo nemoteno prisostvuje ali v ožjem družinskem krogu, ki ji prisostvujejo povabljeni s strani naročnika pogreba.

(2) O pogrebu upravljaec pokopališča praviloma obvesti javnost z obvestilom na vratih vežice ob položitvi krste oziroma žare v vežico. V primeru pogrebne slovesnosti v ožjem družinskem krogu upravljaec pokopališča javnosti ne sme posredovati podatkov o pogrebu.

**9. člen****(verski obred)**

Pri pogrebni slovesnosti se lahko opravi tudi verski obred, ki traja do trideset minut. Verski obred na pogrebni slovesnosti zagotovi naročnik pogreba.

**10. člen****(vključitev društva v pogrebno slovesnost)**

(1) Društva, ki imajo ob pogrebnih svojih članov posebne običaje (lovci, gasilci, idr.), se lahko skladno s temi vključijo v pogrebne slovesnosti.

(2) Če pri pogrebni slovesnosti sodeluje strelska enota, se častno salvo izstrelji trikrat ob pozdravu zastav in praporov pokojnika, pri tem pa mora biti zagotovljena popolna varnost udeležencev pogreba, občanov in premoženja, za kar je odgovoren vodja strelske enote.

**11. člen****(potek pogrebne slovesnosti)**

(1) Pogrebna slovesnost obsega dejanja slovesa pred pokopom pokojnika oziroma pred upepelitvijo.

(2) Pogrebna slovesnost se prične z dvigom in prenosom pokojnika s poslovilnega odra.

(3) Dvig, prenos oziroma odvoz krste ali žare v pogrebnem sprevodu in položitev krste ali žare v jamo oz. žarno nišo opravijo pogrebni oz. se opravi na krajevno običajen način.

(4) Pogrebna slovesnost se v primeru verskega pogrebnega obreda prične z obredom verske skupnosti, če pa pri njej sodeluje tudi godba oziroma pevci, le-ti še pred pričetkom pogrebnega sprevoda zaigrajo oziroma zapojejo žalostinko, sledijo pa lahko še poslovilni govori.

**12. člen****(pogrebni sprevod)**

(1) Pogrebni sprevod se odvija s kraja, kjer se prične pogrebna slovesnost do groba na pokopališču.

(2) Razvrstitev v pogrebnem sprevodu je praviloma naslednja: na čelu pogrebnega sprevoda gre zastavonoša z državno zastavo z žalnimi trakom, v primeru verskega pogrebnega obreda pa pred njim še nosilec verskega znamenja. Za njima se razvrstijo nosilci drugih zastav in praporov z žalnimi trakovi, nosilci odlikovanj in priznanj umrlega, godba, pevci, nosilci vencev, v primeru verskega pogrebnega obreda dostojanstvenik verske skupnosti, krsta s pokojnikom ali žara pokojnika, svojci in za njimi ostali udeleženci pogreba.

(3) Razpored v pogrebnem sprevodu se lahko na željo najbližjega sorodnika oziroma naročnika pogreba izvede tudi drugače.

(4) Pri pokopu umrlega, ki ni slovenski državljan, se v pogrebnem sprevodu državna zastava ne uporablja, temveč se nadomesti s črno zastavo.

(5) Če se pogrebne slovesnosti udeležijo predstavniki enot slovenske vojske, policija ali društva, se ti vključijo v sprevod, kot to določajo njihova pravila.

### **13. člen**

#### **(slovesnost ob grobu)**

(1) Ob grobu se udeleženci pogrebnih slovesnosti razvrstijo tako, da so neposredno ob grobu svojci umrlega, nosilci odlikovanj in priznanj, državne zastave ter prapor, v primeru verskega pogrebnega obreda pa tudi dostojanstvenik verske skupnosti in nosilec verskega znamenja.

(2) Krsta z umrlim ali žara s pepelom umrlega se položi v grob. Nato se opravi obred verske skupnosti, če gre za verski pogrebni obred. Obred se zaključi na krajevno običajen način.

### **14. člen**

#### **(zvonjenje)**

(1) Če se pri pogrebu zvoní, zvonjenje traja v skladu s predpisi verske skupnosti.

(2) Med govorom, petjem in igranjem godbe, se praviloma ne sme zvoniti.

## **3. Storitve pokopališko pogrebnega moštva**

### **15. člen**

#### **(storitve pokopališko pogrebnega moštva)**

(1) Storitve pokopališko pogrebnega moštva zagotavlja izvajalec pogrebne dejavnosti.

(2) Storitve pokopališko pogrebnega moštva obsegajo prevoz ali prenos krste ali žare pokojnika iz mrliške vežice do mesta pokopa s položitvijo v grob ali žarni zid ali z raztrosom pepela.

## **4. Pogreb**

### **16. člen**

#### **(osnovni obseg pogreba)**

Osnovni pogreb obsega prijavo pokopa, pripravo pokojnika, minimalno pogrebno slovesnost in pokop, vključno s pogrebno opremo.

### **17. člen**

#### **(prijava pokopa)**

(1) Pokop prijavi upravljavcu pokopališča naročnik pogreba ali izvajalec pogrebne dejavnosti, ki ga je izbral naročnik pogreba.

(2) K prijavi pokopa mora naročnik pogreba oziroma izvajalec pogrebne dejavnosti priložiti listino, ki jo izda pooblaščen zdravnik oziroma zdravstvena organizacija ali matičar matičnega registra, kjer je bila smrt prijavljena.

(3) Kolikor naročnik pogreba ni najemnik groba, mora ob naročilu pogreba priložiti pisno dovoljenje najemnika groba, da dovoljuje pokop.

### **18. člen**

#### **(priprava pokojnika)**

Priprava pokojnika obsega vsa potrebna dela pred upepelitvijo ali pokopom, ki jih izvede izvajalec pogrebne dejavnosti, v skladu z zakonom, ki ureja pogrebno in pokopališko dejavnost.

### **19. člen**

#### **(minimalna pogrebna slovesnost)**

Minimalna pogrebna slovesnost, ki jo izvede izvajalec pogrebne dejavnosti obsega prevoz ali prenos pokojnika iz mrliške vežice oziroma upepeljevalnice do mesta pokopa.

## **5. Pokop**

### **20. člen**

#### **(pokop)**

(1) Pokop obsega dejanja, ki omogočajo položitev posmrtnih ostankov oziroma upepeljenih ostankov pokojnika v grobni prostor ali raztros pepela v skladu z voljo pokojnika in na način, določen s tem odlokom.

(2) Pokop se opravi na pokopališču, zunaj pokopališča pa je dovoljen le kot raztros pepela ali kot posebni pokop stanovskih predstavnikov v grobnice verskih skupnosti.

(3) Posebni pokop stanovskega predstavnika v grobnice verskih skupnosti na območju občine se lahko opravi po predhodnem soglasju, ki ga izda občinska uprava.

### **5.1. Način in čas pokopa**

### **21. člen**

#### **(način pokopa)**

(1) Na območju občine so dovoljeni naslednji načini pokopov:

- pokop s krsto, kjer se pokojnika položi v krsto in pokoplje v grob,
- pokop z žaro, kjer se upepeljeni ostanki pokojnika shranijo v žaro in pokopljejo v grob ali žarni zid,
- raztros pepela, ki se opravi na posebej določenem prostoru na pokopališču ali izven njega, v skladu z 24. členom tega odloka.

(2) Drugačno ravnanje s pepelom, kot je določeno v drugi in tretji alineji prejšnjega odstavka, ni dovoljeno.

(3) O načinu pokopa se dogovorita upravljavec pokopališča in naročnik pogreba oziroma izbrani izvajalec pogrebne dejavnosti.

### **22. člen**

#### **(čas pokopa)**

Pokopi se opravljajo vsak delovni dan, in sicer v letnem času (maj do september) od 10. do 17. ure, v zimskem času (oktober do april) od 10. do 15. ure. Pogrebi izven delovnega časa (delovni dnevi po 17. oz. 15. uri, sobote, nedelje in prazniki) predstavljajo nadstandardno storitev, ki jo je dolžan plačati naročnik pogreba v skladu z veljavno tarifo in se opravi v dogovoru z upravljavcem.

### **5.2. Način pokopa, če je plačnik občina**

### **23. člen**

#### **(način pokopa, če je plačnik občina)**

(1) Če je plačnik pogreba občina, se pogreb izvede v osnovnem obsegu.

(2) V primeru, ko poravna stroške pokopa občina, ima pravico do povračila pogrebnih stroškov iz zapuščine umrlega.

### **5.3. Pokop zunaj pokopališča**

### **24. člen**

#### **(pokop zunaj pokopališča)**

(1) V občini je pokop zunaj pokopališča dovoljen le kot raztros pepela ali posebni pokop stanovskih predstavnikov v grobnice verskih skupnosti.

(2) Pokop zunaj pokopališča lahko opravi le izvajalec pogrebne dejavnosti v skladu s tem odlokom.

(3) Raztros pepela zunaj pokopališča oziroma posebni pokop stanovskih predstavnikov v grobnice verskih skupnosti se lahko opravi po predhodnem soglasju, ki ga

izda občinska uprava na podlagi vloge naročnika pogrebne storitve.

(4) Pri raztrosu pepela zunaj pokopališča je lahko prisotna uradna oseba upravljavca pokopališč.

## 6. Obratovanje mrliške vežice

### 25. člen (obratovanje mrliške vežice)

(1) Na pokopališču Hajdina je mrliška vežica, katere uporaba je obvezna.

(2) Mrliške vežice iz prejšnjega odstavka se uporabljajo praviloma vsak dan, v poletnem času od 9. do 21. ure, v zimskem času pa od 9. do 20. ure. O času uporabe se dogovorita naročnik pogreba in upravljavec pokopališča.

## 7. Obseg prve ureditve groba

### 26. člen (obseg prve ureditve groba)

(1) Prva ureditev obstoječega in novega groba po pogrebu zajema odvoz odvečne zemlje, ki nastane po pokopu in posušenega cvetja, ki ostane po pogrebu, in odlagališče odpadkov, za kar poskrbi najemnik groba.

(2) Prva ureditev novega groba zajema poleg storitev iz prvega odstavka tega člena, postavitve spomenika. Za navedeno v tem odstavku poskrbi najemnik groba. Pred ureditvijo groba in pred postavljanjem spomenika morajo najemniki groba pri upravljavcu vložiti vlogo za ureditev groba.

(3) Kakršnakoli nova saditev rastlin, ki ni v skladu z zasaditvenim načrtom grobnih polj, ni dovoljena.

## 8. Vzdrževanje reda, čistoče in miru na pokopališču

### 27. člen (vzdrževanje reda, čistoče in miru na pokopališču)

Upravljavec pokopališča vzdržuje red, čistočo in mir na pokopališču tako da:

- skrbi za urejenost in vzdržuje pokopališče in pokopališke objekte;
- določa mesto, datum in uro pokopa, glede na predhodni dogovor z naročnikom pogreba oziroma izbranim izvajalcem pogrebne dejavnosti;
- organizira in nadzira dela na pokopališču;
- skrbi za red in čistočo na pokopališču in v njegovi neposredni okolici;
- skrbi za urejenost in vzdrževanje mrliške vežice in njenega funkcionalnega prostora.

### 28. člen (prepovedi)

(1) Vsi obiskovalci pokopališča in izvajalci raznih del na pokopališču se morajo vesti primerno kraju in s spoštovanjem do umrlih, drugih obiskovalcev in samega kraja.

(2) Na pokopališču ni dovoljeno:

- nedostojno vedenje kot je: vpitje, glasno smejanje, razgrajanje, hoja po grobovih in prostoru za grobove in podobno;
- vodenje živali na pokopališče in pokopališke objekte;
- prilaščanje in poškodovanje stvari na tujih grobovih in pokopališki infrastrukturi;
- puščanje kakršnegakoli reklamnega gradiva in sporočil na območju pokopališča in okoliških parkiriščih, razen sporočil izvajalca javne službe in upravljavca pokopališča;
- onesnaženje pokopaliških objektov in naprav;

- odlaganje odpadkov izven za to določenega prostora;
- na mesta, ki so določena za odlaganje odpadkov pokopališča in ob njem, odlagati odpadkov iz naselja;
- opravljanje prevozov, ali kamnoseških, vrtnarskih in drugih del v času napovedane pogrebne svečanosti;
- dostop z vozili, razen dostop vozil nujne medicinske pomoči, gasilskih vozil in vozil zaščite in reševanja pri izvajanju intervencijskih nalog, vozil policije, upravljavca pokopališča in občinske inšpekcije.

(3) V neposredni bližini območja pokopališča, v času pogrebnih svečanosti, niso dovoljene dejavnosti, ki motijo potek pogrebnih svečanosti. Upravljavec pokopališča oziroma tisti, ki vodi pogrebne svečanosti, povzročitelja na to opozori pred pričetkom pogrebne svečanosti.

(4) Zidarska, kamnoseška, kovino strgarska in druga dela, ki se izvajajo z namenom urejanja pokopališč ter grobov in s tem povezani prevozi, se lahko opravljajo le z dovoljenjem upravljavca. Izvajalec del iz prejšnjega odstavka je dolžan okolico izvajanja del počistiti takoj po končanih delih. Kolikor tega ne naredi, to naredi upravljavec pokopališča na stroške izvajalca del.

## 9. Način oddaje grobov v najem

### 29. člen (oddaja grobov v najem)

(1) Grob oddaja v najem upravljavec pokopališča, na podlagi najemne pogodbe v skladu s tem odlokom.

(2) Prostor za grobove daje upravljavec pokopališča v najem za nedoločen čas.

(3) Najemnik groba je lahko samo ena pravna ali fizična oseba.

(4) Če naročnik pogreba ob prijavi pogreba nima v najemu groba, mu ga dodeli v najem upravljavec pokopališča, s katerim mora naročnik pogreba pred naročilom pogreba skleniti najemno pogodbo, razen pri raztrosu pepela ali pokopu zunaj pokopališča.

(5) Ob pisnem soglasju naročnika pogreba lahko namesto njega najemno pogodbo z upravljavcem pokopališča sklene druga pravna ali fizična oseba. Če nobena druga oseba ob pisnem soglasju z upravljavcem pokopališča ne sklene najemne pogodbe, jo mora skleniti naročnik pogreba, v skladu s prejšnjim odstavkom.

### 30. člen (pogodba o najemu groba)

- (1) Pogodba o najemu groba mora določati najmanj:
- osebe najemnega razmerja;
  - čas najema;
  - vrsto, zaporedno številko in velikost groba;
  - osnove za obračun višine letne najemnine in način plačevanja;
  - obveznost najemjemalca glede urejanja grobov, oziroma prostora za grob in plačevanja grobnine;
  - ukrepe v primeru neizpolnjevanja obveznosti najemnika iz pogodbe in drugih obveznosti najemjemalca.

(2) V primeru smrti najemnika groba se najem prenese na dediča ali bližnje svojce, če teh ni, ostane grob v rokah upravljavca pokopališča.

### 31. člen (razveljavitev najemne pogodbe)

- (1) Najem se lahko prekine v naslednjih primerih:
- če najemna groba za preteklo leto ni poravnana niti po predhodnem opozorilu;

- če najemnik ne vzdržuje groba v skladu s pokopališkim redom in določbami najemne pogodbe;
  - če upravljalcu ni znan najemnik oziroma če le-ta ni sporočil spremembe bivališča in imena, pa mu računa za grobnino ni bilo mogoče vročiti tudi po preteku enega leta;
  - ob opustitvi pokopališča;
  - kadar to zahteva načrt preureditve pokopališča.
- (2) V primeru četrte in pete alineje prvega odstavka tega člena mora upravljavec o razveljavitvi pogodbe o najemu obvestiti najemnika vsaj šest mesecev pred opustitvijo pokopališča oz. ureditve in razdelitve pokopališča.
- (3) V primeru razveljavitve pogodbe v skladu s tretjo alinejo prvega odstavka tega člena prenehanje pogodbe o najemu ugotovi občinska uprava s sklepom, ki se za obdobje enega meseca objavi na oglasni deski ali na spletni strani občine.
- (4) Po razveljavitvi pogodbe o najemu se šteje grobni prostor opuščen grob do konca mirovalne dobe in se po poteku te dobe lahko prekoplje in odda drugemu najemniku.
- (5) Najemnik groba mora ob prekinitvi najema na lastne stroške odstraniti vse nagrobno obeležje, v nasprotnem primeru to na njegove stroške stori upravljavec pokopališča.

#### **10. Postavljanje, spreminjanje ali odstranitev spomenikov, obnova spomenikov in grobnic ter vsak drug poseg v prostor na pokopališču**

##### **32. člen**

###### **(posegi v prostor na pokopališču)**

- (1) Postavljanje, spreminjanje ali odstranitev spomenikov in grobnic ter vsak drug poseg v prostor na pokopališču je dovoljen ob predhodnem soglasju upravljavca pokopališča v skladu z zakonom in tem odlokom.
- (2) Upravljavec pokopališča izda soglasje v treh dneh od prejema popolne vloge, razen v primerih, ko so objekti kulturna dediščina ali kulturni spomenik. O zavrnitvi soglasja odloči župan v 15 dneh. Odločitev župana je dokončna, zoper njo pa je mogoč upravni spor.
- (3) Kamnoseška dela se lahko opravljajo le od ponedeljka do sobote med 7 in 19 uro, vendar ne uro pred in uro po pogrebu ter v času pogreba.
- (4) Za druga dela na območju pokopališča (klesanje in barvanje črk, čiščenje spomenikov in drugih nagrobnih obeležij ter vrtnarske storitve) mora izvajalec pri upravljavcu pokopališča priglasiti le termin izvedbe del. Priglasitev je brezplačna.

#### **11. Zvrsti grobov in okvirni tehnični normativi za grobove**

##### **33. člen** **(zvrsti grobov)**

Na pokopališču Hajdina so naslednje zvrsti grobov in prostorov:

- enojni grob in družinski grob;
- talni žarni grobovi (enojni, dvojni);
- žarni zid;
- grobnice;
- prostor za raztros pepela.

##### **34. člen** **(okvirni tehnični normativi za grobove)**

- (1) Enojni grob je širok največ 1,2 m, dolg največ 2,4 m in globok najmanj 1,8 m.

- (2) Družinski grob je širok največ 2 m, dolg največ 2,4 m in globok najmanj 1,8 m.
- (3) Enojni talni žarni grob je širok 0,75 m, dolg 0,75, globok pa najmanj 0,7 m.
- (4) Dvojni talni žarni grob je širok največ 1,60 m, dolg 0,75, globok pa najmanj 0,7 m.
- (5) Dimenzije grobov iz prejšnjih odstavkov tega člena predstavljajo zunanji vidni obod in veljajo za na novo pridobljena grobna polja in preurejanje obstoječih grobnih polj.
- (6) Na starih delih pokopališča se grobovi urejajo v okviru obstoječih dimenzij, vse eventualne spremembe pa je možno izvesti le na osnovi bolj racionalnega načrta razdelitve.

##### **35. člen** **(grobnice)**

Grobnice imajo v celoti obzidan podzemni del. V grobnice se krste pokopavajo tako, da se polagajo ena na drugo ali pa na police. V grobnice se pokopavajo krste s kovinskimi vložki in žare. Graditev novih grobnic na pokopališču ni dovoljena.

##### **36. člen** **(nagrobniki)**

- (1) Nagrobniki so lahko pokončni in ne smejo segati izven meje določenega grobnega prostora.
- (2) Pokončni nagrobniki so naslednjih dimenzij:
- višina najmanj 80 cm in največ 120 cm,
  - širina najmanj 35 cm in največ 180 cm.
- (3) Nagrobniki morajo biti postavljeni na sredino zgornje strani groba.

##### **37. člen** **(prostor za raztros pepela)**

- (1) Prostor za raztros pepela je prostor na posebnem oddelku pokopališča, namenjen raztrosu pepela. Imena pokojnih, razen pri anonimnem pokopu so, če naročniki pogrebov to želijo, napisana na skupnem nagrobniku.
- (2) Na prostoru za raztros pepela je urejen skupni prostor za polaganje cvetja in prižiganje sveč. Zunaj tega prostora ni dovoljeno polagati cvetja, sveč in drugih predmetov ali hoditi po tem prostoru, razen za namene vzdrževanja pokopališč.

##### **38. člen** **(prostor za anonimni pokop)**

- (1) Prostor za anonimni pokop je prostor na oddelku pokopališča, ki je enotno urejen po načrtu razdelitve in je brez označbe in imena pokojnika, namenjen pokopu krst ali žar.
- (2) Podatke o pokojnikih, ki so bili anonimno pokopani, vodi upravljavec pokopališča.
- (3) Na prostoru za anonimne pokope mora biti urejen skupni prostor za polaganje cvetja in prižiganje sveč.

#### **12. Mirovalna doba za grobove**

##### **39. člen** **(mirovalna doba)**

- (1) Mirovalna doba je čas, ki mora preteči od zadnjega pokopa na istem mestu v istem grobu. Mirovalna doba za pokop s krsto znaša deset let.
- (2) Prekop groba in pokop pokojnika na isto mesto v grobu, kjer je bil kdo pokopan, se sme opraviti po preteku mirovalne dobe. Za pokope z žaro mirovalna doba ne velja.

#### **13. Cenik uporabe pokopališča, pokopaliških objektov in naprav ter druge pokopališke infrastrukture**

**40. člen****(cenik)**

(1) Za uporabo pokopališča, pokopaliških objektov in naprav ter druge pokopališke infrastrukture plačujejo uporabniki oziroma najemniki storitve na podlagi sprejetega cenika uporabe pokopališča. Cenik za opravljanje storitev predlaga upravljavec pokopališča, potrdi pa ga Občinski svet Občine Hajdina. Cenik uporabe pokopališča predloži upravljavec pokopališča v potrditev enkrat letno, oziroma ob vsaki spremembi cen.

**41. člen****(razmerje grobnine)**

Razmerje grobnine za posamezno vrsto groba glede na grobnino za enojni grob znaša:

- za dvojni oz. družinski grob 1,6 grobnine za enojni grob,
- za enojni talni žarni grob 0,6 grobnine za enojni grob,
- za dvojni talni žarni grob 0,9 grobnine za enojni grob.

**14. Obveznosti najemnikov****42. člen****(obveznosti najemnikov)**

(1) Najemniki grobov morajo skleniti najemno pogodbo za grob, redno plačevati grobnino in v roku 30 dni javiti spremembo bivališča.

(2) Najemniki morajo tudi skrbeti za urejen videz groba, to pomeni, da so ga dolžni redno vzdrževati, kar obsega obrezovanje in skrb za zasaditev (dreves, grmovnic, cvetlic in trave), da ta ne posega na sosednje grobove ali poti, skrbeti za vmesne prostore med svojimi in sosednjimi grobovi, skrbeti za grobno opremo, redno odstranjevati plevel in odpadke, ki jih morajo odlagati na za to določena mesta ter skrbeti za red in čistočo na pokopališču.

(3) Najemniki grobov morajo poskrbeti za prvo ureditev groba v skladu s tem odlokom.

(4) Naročniki pogrebni storitev morajo plačati stroške pogreba.

(5) Najemniki grobov so dolžni pred postavljanjem, spreminjanjem ali odstranitvijo spomenikov, obnovo spomenikov in grobnic ter vsakim drugim posegom v prostor na pokopališču pridobiti predhodno soglasje upravljavca pokopališča. Izvajalci lahko z deli pričnejo šele po pridobitvi predhodnega soglasja upravljavca pokopališča.

(6) Izvajalci so dolžni upravljavcu pokopališča priglasiti termine izvajanja drugih del, ki niso zajeta v prejšnjem odstavku, na območju pokopališča (klesanje in barvanje črk, čiščenje spomenikov in drugih nagrobnih obeležij, vrtnarske storitve).

(7) Obiskovalci pokopališča in ostali uporabniki pokopališč na enotno urejenem prostoru za raztros pepela ne smejo postavljati napisnih plošč z imeni pokojnikov in prinašati drugih stvari, razen cvetja in sveč. Na zelenico ne smejo polagati ničesar.

**15. Obveznosti upravljavca pokopališč****43. člen****(obveznosti upravjalca)**

Upravljavec pokopališča upravlja pokopališče tako, da:

- zagotavlja urejenost pokopališča;
- izvaja investicije in investicijsko vzdrževanje;
- oddaja mrliške vežice in poslovilne dvorane;
- oddaja grobove in vodi register sklenjenih pogodb;

- določa mesto, datum in uro pokopa, glede na predhodni dogovor z naročnikom pogreba oziroma izvajalcem pogrebne storitve;
- vodi evidenco o grobovih in pokopih,
- postavlja nagrobne betonske temelje na novih oddelkih pokopališč,
- izdaja soglasja v zvezi s posegi na območju pokopališč,
- beleži termine izvajanja drugih del na območju pokopališča (klesanje in barvanje črk, čiščenje spomenikov in drugih nagrobnih obeležij, vrtnarske storitve),
- izdela pokopališki kataster in načrt pokopališča z razdelitvijo na polja, vrste in grobove z ustreznimi oznakami in o tem vodi ustrezno evidenco z vrisanimi objekti in komunalnimi priključki in
- izvaja druge naloge skladno z zakonom, ki ureja pokopališko in pogrebno dejavnost, podzakonskimi predpisi in tem odlokom.

**16. Nadzor****44. člen****(nadzor)**

(1) Strokovni nadzor nad izvajanjem določb tega odloka izvaja organ občinske uprave občine, pristojen za gospodarske javne službe.

(2) Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka, za katere je predpisana globa, opravlja občinska inšpekcija Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju.

**17. Kazenske določbe****45. člen****(globa)**

(1) Z globo 500,00 EUR se za prekršek kaznuje pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če:

- ravna v nasprotju z 28. členom tega odloka;
- ravna v nasprotju s sedmim odstavkom 42. člena tega odloka.

(2) Z globo 200,00 EUR se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje odgovorna oseba pravne osebe ali samostojnega podjetnika posameznika ali posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

(3) Z globo 100 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, če:

- ravna v nasprotju z 28. členom tega odloka;
- ravna v nasprotju z drugim, tretjim, petim, šestim ili sedmim odstavkom 42. člena tega odloka.

**18. Prehodne in končne določbe****46. člen****(prehodna določba)**

(1) Dokler na pokopališču ni določen in urejen prostor za raztros pepela, ta vrsta pokopa ni dovoljena.

(2) Dokler na pokopališču ni določen in urejen prostor za anonimni pokop, ta vrsta pokopa ni dovoljena.

(3) Dokler na pokopališču ni določen in urejen žarni zid, ta vrsta pokopa ni dovoljena.

**47. člen****(prenehanje veljavnosti občinskih predpisov)**

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati Odlok o pokopališkem redu in pogrebnih svečanostih občine Hajdina (Uradni vestnik mestne občine Ptuj, št. 9/1999) in Pravilnik o merilih za oddajanje, pripravo in vzdrževanje grobov v občini Hajdina (Uradni vestnik mestne občine Ptuj, št. 9/1999).

**48. člen  
(veljavnost odloka)**

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 3544-5/2022

Datum: 2. 2. 2022

Občina Hajdina  
mag. Stanislav Glažar, župan

**56. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi  
javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda  
Osnovne šole Hajdina**

Na podlagi 3. in 8. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/l, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC, 127/06 - ZJZP), 40., 41. in 140. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 - uradno prečiščeno besedilo, 118/06 - ZUOPP-A, 36/08, 58/09, 64/09 - popr., 65/09 - popr., 20/11, 40/12 - ZUJF, 57/12 - ZPCP-2D, 2/15 - odl. US, 47/15, 46/16, 49/16 - popr., 25/17 - ZVaj, 123/21, 172/21, 207/21) ter 16. člena Statuta Občine Hajdina (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/2017) je Občinski svet Občine Hajdina na svoji 18. redni seji, dne 2. 2. 2022 sprejel

**ODLOK  
O SPREMEMBI ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA  
VZGOJNO – IZOBRAŽEVALNEGA ZAVODA  
OSNOVNE ŠOLE HAJDINA****1. člen**

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Osnovne šole Hajdina (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/2010, 25/2011, 48/2013, 1/2021, 63/2021; v nadaljevanju besedila: Odlok) se drugi odstavek 11. člena spremeni tako, da se glasi:

»(2) Svet zavoda šteje 9 članov, ki jih sestavljajo:

- trije predstavniki ustanovitelja,
- trije predstavniki delavcev zavoda in
- trije predstavniki staršev.«

V Odloku se prvi stavek četrtega odstavka 11. člena spremeni tako, da se glasi:

»Predstavnike delavcev zavoda izvolijo delavci zavoda na neposrednih in tajnih volitvah, in sicer enega predstavnika izmed delavcev vzgojno varstvene enote in dva predstavnika izmed delavcev šole.«

**2. člen**

V četrtem odstavku 14. člena se črta besedilo »Za kandidature in volitve predstavnika upravno-administrativnih ter tehničnih delavcev zavoda, se določilo prejšnjega stavka ne uporablja.«

**3. člen**

V drugem odstavku 15. člena se besedilo »Na glasovnici se navedejo imena kandidatov po abecednem redu priimkov z navedbo koliko kandidatov se voli izmed delavcev vzgojno varstvene enote, koliko kandidatov se voli izmed strokovnih delavcev šole ter koliko kandidatov se voli izmed upravno-administrativnih ter tehničnih delavcev zavoda.« spremeni tako, da se glasi: »Na glasovnici se navedejo imena kandidatov po abecednem redu priimkov z navedbo koliko kandidatov se voli izmed

delavcev vzgojno varstvene enote in koliko kandidatov se voli izmed delavcev šole.«

**4. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 0141-1/2010-6

Datum: 2. 2. 2022

Občina Hajdina  
mag. Stanislav Glažar, župan

**57. Sklep o soglasju k spremembi cene storitev  
obvezne občinske gospodarske javne službe  
varstva okolja čiščenje komunalnih in  
padavinskih odpadnih voda – čiščenje odplak**

Na podlagi 5. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17) in 16. člena Statuta Občine Hajdina (Uradno glasilo Slovenskih občin št. 32/2017) je Občinski svet Občine Hajdina, na svoji 18. redni seji, dne 2. 2. 2022, sprejel naslednji

**SKLEP  
O SOGLASJU K SPREMEMBI CENE STORITEV  
OBVEZNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE  
SLUŽBE VARSTVA OKOLJA ČIŠČENJE  
KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA –  
ČIŠČENJE ODPLAK****1. člen**

Občinski svet Občine Hajdina sprejme Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda – čiščenje odplak, z dne november 2021, ki ga je pripravilo Komunalno podjetje Ptuj d.d.

**2. člen**

Občinski svet občine Hajdina daje izvajalcu javne službe soglasje k spremembi cene storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda – čiščenje odplak, in sicer:

- za ceno omrežnine 3,2377 EUR/mesec za faktor omrežnine 1,
  - za ceno izvajanja storitev 0,8567 EUR/m<sup>3</sup>.
- Cene so brez davka na dodano vrednost.

**3. člen**

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. Cene določene s tem sklepom se začnejo uporabljati s 1. 3. 2022.

Številka: 354-30/2022

Datum: 2. 2. 2022

Občina Hajdina  
mag. Stanislav Glažar, župan

**58. Sklep o soglasju k spremembi cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda – odvajanje odplak**

Na podlagi 5. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17) in 16. člena Statuta Občine Hajdina (Uradno glasilo Slovenskih občin št. 32/2017) je Občinski svet Občine Hajdina, na 18. redni seji, dne 2. 2. 2022, sprejel naslednji

**SKLEP  
O SOGLASJU K SPREMEMBI CENE STORITEV  
OBVEZNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE  
SLUŽBE VARSTVA OKOLJA ČIŠČENJE  
KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA –  
ODVAJANJE ODPLAK**

**1. člen**

Občinski svet Občine Hajdina sprejme Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda – odvajanje odplak, z dne november 2021, ki ga je pripravilo Komunalno podjetje Ptuj d.d.

**2. člen**

Občinski svet občine Hajdina daje izvajalcu javne službe soglasje k spremembi cene storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda – odvajanje odplak, in sicer:

- za ceno omrežnine 10,5961 EUR/mesec za faktor omrežnine 1,
  - za ceno izvajanja storitev 0,3881 EUR/m<sup>3</sup>.
- Cene so brez davka na dodano vrednost.

**3. člen**

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. Cene določene s tem sklepom se začnejo uporabljati s 1. 3. 2022.

Številka: 354-29/2022

Datum: 2. 2. 2022

Občina Hajdina  
mag. Stanislav Glažar, župan

**59. Sklep o izvedbi javne razprave o predlogu proračuna Občine Hajdina za leto 2023**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1,30/18 in 61/20 -ZIUZEOP-A), 16. člena Statuta občine Hajdina (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/2017-uradno prečiščeno besedilo) in 86. ter 87. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/2017-uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet občine Hajdina na svoji 18. redni seji, dne 2. 2. 2022 sprejel

**SKLEP  
O IZVEDBI JAVNE RAZPRAVE O PREDLOGU  
PRORAČUNA  
OBČINE HAJDINA ZA LETO 2023**

**1.**

Občinski svet Občine Hajdina daje Predlog proračuna Občine Hajdina za leto 2023 v javno razpravo.

**2.**

Predlog proračuna za leto 2023 bo v javni razpravi do vključno 28. 2. 2022.

Predlog proračuna z vsemi dokumenti je dostopen vsem zainteresiranim v času uradnih ur na sedežu občine Hajdina, Zg. Hajdina 44/a, 2288 Hajdina in na spletni strani Občine Hajdina www.hajdina.si.

**3.**

V času javne razprave se pripombe in predlogi k predlogu proračuna dajejo pisno tako, da se pošljejo na mail: uprava@hajdina.si ali se po pošti pisno naslovijo na župana Občine Hajdina.

Za pravočasne pripombe in predloge se štejejo tiste, ki so sprejete do poteka javne razprave.

**4.**

Ta sklep začne veljati takoj in se objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin.

Številka: 410-1/2022

Datum: 2. 2. 2022

Občina Hajdina  
mag. Stanislav Glažar, župan

**60. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobrega lokalnega pomena**

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter 16. člena Statuta Občine Hajdina (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/2017, uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet občine Hajdina na svoji 18. redni seji, dne 2. 2. 2022 sprejel naslednji

**SKLEP  
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA  
DOBREGA LOKALNEGA POMENA**

**1. člen**

Na nepremičninah:

- katastrska občina 396 SKORBA parcela 365/134 (ID 7212779),
- katastrska občina 396 SKORBA parcela 365/133 (ID 7212780),

kjer je v zemljiški knjigi vknjižena zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se ukine status grajenega javnega dobrega lokalnega pomena (ID omejitve 15684871).

**2. člen**

Na podlagi tega sklepa občinska uprava izda ugotovitveno odločbo, s katero se ugotovi, da se pri nepremičninah iz prvega člena tega sklepa ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Po pravnomočnosti se odločba pošlje zemljiškknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se pri zgoraj navedenih nepremičninah izbriše status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

**3. člen**

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.



Številka: 353-3/2021

Datum: 2. 2. 2022

Občina Hajdina  
mag. Stanislav Glažar, župan

## OBČINA HOČE-SLIVNICA

### 61. Spremembe in dopolnitve Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Hoče-Slivnica

Na podlagi določila 21. in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE)), 6. člen Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) in 8. členom Statuta Občine Hoče-Slivnica (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 61/2018, 27/2020) je Občinski svet Občine Hoče-Slivnica na svoji 20. redni seji dne 27. 1. 2022 sprejel

#### SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH V OBČINI HOČE-SLIVNICA

##### 1. člen

Besedilo prvega odstavka 5. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Hoče-Slivnica se spremeni tako, da se glasi:

(1) Na območju občine se kot obvezne lokalne gospodarske javne službe opravljajo naslednje dejavnosti:

1. oskrba s pitno vodo
2. odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
3. zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov,
4. obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov,
5. odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov,
6. urejanje in čiščenje javnih površin,
7. vzdrževanje občinskih javnih cest,
8. pomoč, oskrba in namestitvev zapuščenih živali v zavetišču."

##### 2. člen

Besedilo 12. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Hoče-Slivnica se spremeni tako, da se doda novi 5. odstavek, ki glasi:

»Gospodarske javne službe iz 3.,4. in 5. točke 1. odstavka 5. člena odloka, se izvajajo preko Javnega podjetja Snaga d.o.o., ki ima pravico in obveznost izvajati gospodarske javne službe iz 3.,4. in 5. točke 1. odstavka 5. člena odloka. Medsebojne pravice in obveznosti med javnim podjetjem in Občino Hoče-Slivnica se določijo s pogodbo.«

##### 3. člen

Spremeni se besedilo petega odstavka 13. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:

“(5) Občina podeli koncesijo za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb iz 2., 6., 7. in 8. točke prvega odstavka 5. člena tega odloka in 1., 2., 3. ter 4. točke 6. člena tega odloka.

##### 4. člen

Te spremembe in dopolnitve Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Hoče-Slivnica se objavijo v Uradnem glasilu slovenskih občin in začnejo veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 03201-2/2022-14

Datum: 27. 1. 2022

Občina Hoče-Slivnica  
dr. Marko Soršak, župan

### 62. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja HO 06/4 V k.o. Spodnje Hoče

Na podlagi 111. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) in 17. člena Statuta občine Hoče-Slivnica (UGSO, št. 61/18, 27/20) je Občinski svet Občine Hoče-Slivnica na svoji 20. redni seji dne 27. 1. 2022 sprejel

#### ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA HO 06/4 V K.O. SPODNJE HOČE

##### I. Uvodni določbi

##### 1. člen (splošno)

(1) S tem odlokom se sprejme »Občinski podrobni prostorski načrt za del območja HO 06/4 v k.o. Spodnje Hoče« v nadaljevanju: OPPN.

(2) OPPN je izdelal URBIS, Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, pod številko projekta 2021/OPPN-006.

(3) Identifikacijska številka (ID) prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je 2324.

##### 2. člen (vsebina odloka)

(1) Ta odlok določa opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN, območje OPPN, umestitev načrtovane ureditve v prostor, zasnovo projektih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, etapnost izvedbe prostorske ureditve, velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev ter usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN.

(2) Sestavni del OPPN so poleg tega odloka tudi kartografski del in priloge.

##### II. Opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z občinskim podrobnim prostorskim načrtom

##### 3. člen (načrtovane prostorske ureditve)

(1) Z OPPN se načrtuje ureditev povezana z gradnjo enostanovanjske stavbe na lastni parceli, s predvidenim dovozom do parcele in z vso potrebno komunalno in energetsko infrastrukturo.

(2) Predvidene ureditve obsegajo:

- gradnjo stanovanjske stavbe z vso potrebno zunanjo ureditvijo,
  - gradnjo potrebne prometne infrastrukture,
  - gradnjo potrebne energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture.
- (3) V OPPN so opisani tudi posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture.

### III. Območje OPPN

#### 4. člen

##### (območje OPPN)

- (1) Območje OPPN obsega parcele, na katerih se izvedejo trajni objekti, prometne, energetske, komunalne in druge ureditve, spremljajoči objekti.
- (2) Predmet OPPN je območje, ki obsega parcele ali dele parcel št.: 295/2, 295/11, 295/13 v k.o. Spodnje Hoče.
- (3) Velikost območja OPPN je 2153 m<sup>2</sup>.

### IV. Umestitev načrtovane prostorske ureditve v prostor

#### 5. člen

##### (umestitev načrtovane ureditve v prostor, opis prostorskih ureditev)

- (1) Območje se nahaja severozahodno od centralnega naselja Hoče, severno od Stare ceste in Prisojne ulice oziroma Zelene ulice, severno od obstoječe enostanovanjske pozidave. Dostopnost je omogočena iz Stare ceste preko Prisojne in Vreclove ulice ali iz Stare ceste preko ceste Zgornje Hoče – Javna pot, odsek 880351. Območje je v naravi nepozidano. Na južni in vzhodni strani meji na proste, nepozidane parcele, površine. Na severu meji na dovozno cesto in obstoječe stanovanjske stavbe. Na zahodni strani meji na obstoječo dovozno cesto.
- (2) V območju OPPN se načrtuje gradnja enostanovanjske stavbe, z izgradnjo pripadajoče prometne infrastrukture, zunanjo ureditvijo in izgradnjo potrebne energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture.

#### 6. člen

##### (pogoji in usmeritve glede vrste dopustnih dejavnosti, gradenj in drugih del ter objektov)

- (1) Po občinskem prostorskem načrtu leži območje na stavbnih zemljiščih, z oznako prostorske enote (EUP) HO 06/4, z osnovno namensko rabo - območja stanovanj (S) ter podrobnejšo namensko rabo SSps – območje urbane prostostoječe stanovanjske pozidave. Območje urbane prostostoječe stanovanjske pozidave je namenjeno enodružinski gradnji in dopolnilnim dejavnostim. Na območju je dovoljena gradnja eno ali dvostanovanjskih prostostoječih stavb, nestanovanjskih prostostoječih stavb (sr) in stavb svojstvenega oblikovanja (c).
- (2) Vrste dopustnih dejavnosti:
- bivanje in dejavnosti gospodinjstev,
  - trgovina in storitvene dejavnosti brez Trgovine z motornimi vozili in popravila motornih vozil,
  - gostinstvo,
  - poslovne dejavnosti,
  - dejavnost javne uprave,
  - izobraževanje,
  - zdravstvo in socialno varstvo brez Socialnega varstva z nastanitvijo,
  - kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti brez Prirejanje iger na srečo,

- druge dejavnosti.
- (3) Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del, ki se dopuščajo:
- dopustna je nadomestna gradnja, rekonstrukcija, prizidava in dozidava stavb do 26% BEP obstoječih stavb in vzdrževalna dela za večstanovanjske stavbe in eno ali dvostanovanjske stavbe v nizi manjšega merila z oznako b
  - objekti za lastne potrebe ki pripadajo osnovni stavbi na gradbeni parceli (drvarnica, garaža, ura, bazen, nadstrešek ...)
  - utrjene dovozne poti, čistilne naprave, utrjena dvorišča
  - pomožni infrastrukturni objekti (pločnik, kolesarska steza, postajališče, mala komunalna čistilna naprava, telekomunikacijske antene in oddajniki)
  - pomožni energetski objekti,
  - pomožni komunalni objekti,
  - rastlinjaki.
- (4) Vrste dopustnih objektov, ki se dopuščajo skladno z veljavnimi predpisi ter v okviru določil tega odloka:
- Enostanovanjske in dvostanovanjske stavbe
  - Gradbeno inženirski objekti:
    - objekti prometne infrastrukture (ceste),
    - cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi,
    - drugi gradbeno inženirski objekti,
    - drugi gradbeni posegi.
  - Nezahtevni in enostavni objekti v okviru določil tega odloka.

#### 7. člen

##### (pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov)

- (1) Območje OPPN obsega zemljiške parcele severozahodno od centralnega naselja Hoče, severno od Stare ceste in Prisojne ulice oziroma Zelene ulice, severno od obstoječe enostanovanjske pozidave. Na južni in vzhodni strani meji na proste, nepozidane parcele. Na zahodni strani meji na obstoječo dovozno cesto. Na severu meji na dovozno cesto in obstoječe stanovanjske stavbe, od koder je načrtovan uvoz na predmetno območje postavitve načrtovanega objekta, stanovanjske stavbe.
- (2) V kartografskem delu je prikazana zasnova, kjer je prikazana tlorisna velikost stanovanjske stavbe in lokacija ter velikost garaže ali nadstrešnice. Prikazan je načelni tloris objektov, možna je drugačna lega objektov, drugačnega tlorisa, oblike in velikosti, v okviru pogojev in v skladu z dopustnimi odstopanji, ki so opredeljeni v odloku, kar se natančno določi v projektni dokumentaciji. Zarisana je gradbena meja, katero tloris stanovanjske stavbe ne sme presegati. Črte gradbene meje ni dovoljeno presegati, stavba se je lahko dotika z zunanjo linijo fasade ali pa je od nje odmaknjena v notranjost. Stanovanjska stavba lahko presega gradbeno mejo le s funkcionalnimi elementi, ki ne vplivajo bistveno na oblikovni vtis gradbene mase. To so nadstreški, balkoni, loggie, zunanje stopnice, komunikacijska jedra, vhodi, vetrolovi in podobno.
- (3) Načrtovana stanovanjska stavba je maksimalne etažnosti klet, pritličje, nadstropje, mansarda (K+P+1+M).
- (4) Smeri in lokacije dostopov, dovozov in vhodov so prikazane načelno, natančno se določijo v projektni dokumentaciji. Glavni vhodi v objekte so orientirani h glavni dovozni, interni cesti.
- (5) Gradbeno mejo lahko presegajo nezahtevni in enostavni objekti.
- (6) Strehe so dvokapne, enokapne, štirikapne ali ravne strehe, dopustna je kombinacija z streh. Dopustna je

izvedba zelene strehe. Dopustna je namestitvev sončnih zbiralnikov in sončnih celic, položenih na streho, pri čemer ne smejo presegati višine slemena. Na nadstrešnicah in garažah je streha ravna (lahko pohodna) ali v podaljšku strešine stanovanjske stavbe. Barva kritine je črna, siva do grafitno sive, rjave, rdeče ali opečne barve in nerefektivne.

(7) Pri fasadah je zaželena poenotena enostavna uporaba materialov v barvni lestvici svetlih, sivih in/ali pastelnih barv.

(8) Pri ureditvi okolja je dovoljena postavitvev objektov in naprav (prezračevanje, hlajenje, gašenje požara...) za potrebe funkcioniranja objekta ter drugih objektov in vodov energetske in komunalne infrastrukture.

(9) Glavni dovoz, dostop do parcele je načrtovan na severni strani parcele, z dovozne Vreclove ulice. Vse manipulativne površine, parkiranje, mora biti v skladu z veljavnim odlokom o varovanju podtalnice izveden vodotesno (položitev vodotesne folije ipd.).

(10) Zelenice in vrtovi se nahajajo v okviru predvidene zemljiške parcele.

#### 8. člen

##### (pogoji in usmeritve za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov se lahko izvaja skladno z veljavnimi predpisi.

(2) Nezahtevni in enostavni objekti lahko presegajo gradbeno mejo, od parcelne meje s sosednjo zemljiško parcelo naj bodo odmaknjeni minimalno 1,5 m ali bližje s soglasjem lastnika sosednje parcele. Ograje in podporni zidovi se lahko izvedejo do parcelne meje, na parcelno mejo so lahko postavljeni le s soglasjem lastnika zemljiške parcele, na katero mejijo.

(3) Oblikovni elementi enostavnih in nezahtevnih objektov morajo biti načrtovani skladno osnovnemu objektu.

(4) Postavitvev ograd v križiščih ne sme segati v območje preglednega trikotnika ali segati v območje javnih prometnih in zelenih površin.

#### V. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

#### 9. člen

##### (skupne določbe glede prometnega urejanja)

(1) Vse rešitve glede prometnega urejanja so povzete iz izdelanih strokovnih podlag in prostorskih aktov, ki veljajo na tem območju. Pri nadaljnjem načrtovanju so možne tudi drugačne tehnične rešitve, ki bodo prilagojene rešitvam povezovalnih cest. Vse te prilagoditve se izvedejo v projektni dokumentaciji ob soglasju upravljalca cest.

#### 10. člen

##### (prometno omrežje, parkiranje)

(1) Glavni dovoz na območje OPPN se načrtuje na severu, preko obstoječega priključka Vreclove ulice na obstoječo regionalno cesto – Staro cesto preko ceste Zgornje Hoče ali iz Stare ceste preko Prisojne ulice.

(2) Obstoječa dovozna Vrecova ulica se slepo zaključuje z obračališčem.

(3) Parkiranje se zagotovi znotraj gradbene parcele in sicer 2 PM/stanovanjsko enoto.

#### 11. člen

##### (skupne določbe glede komunalnega in energetskega urejanja)

(1) Predvideno pozidavo je možno vezati na obstoječe

infrastrukturno omrežje. Podatki o obstoječi infrastrukturi so pridobljeni od posameznih upravljalcev.

(2) Pred pričetkom nadaljnjih aktivnosti je potrebno pridobiti točne podatke o legi komunalnih vodov. Vse tehnične rešitve prilagoditi zahtevam upravljalca ter upoštevati etapnost izvedbe.

(3) Predmetni OPPN podaja samo konceptualne rešitve ob upoštevanju smernic posameznih upravljalcev. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju smernic in pogojev upravljalcev.

#### 12. člen

##### (vodovodno omrežje)

(1) Tik ob območju OPPN ob cesti se nahaja obstoječe vodovodno omrežje. Predvideni objekt se naveže na obstoječe omrežje.

(2) Na območju je potrebno zagotoviti ustrezno hidrantno omrežje za gašenje požara.

#### 13. člen

##### (kanalizacijsko omrežje)

(1) Na območju OPPN je zgrajeno obstoječe kanalizacijsko omrežje naselja Hoče.

Celotno območje se nahaja v širšem območju z oznako »VVO III« zalog pitne vode na Dravskem polju. Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnih predpisov.

(2) Predvideni objekt se naveže na obstoječe omrežje v priključnem jašku ob Prisojni ulici. Dovoljeno je priključevanje fekalnih odpadnih vod. V skladu s 64. členom ZV-1 je neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode prepovedano. V kolikor ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, je treba padavinske vode prioriteto ponikati, pri tem morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin, dno ponikovalnice pa mora biti najmanj 1,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode. V kolikor ponikanje ni možno, je padavinske vode možno odvajati v površinske odvodnike z ustreznim zadrževanjem hipnega odtoka.

(3) Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z zakonodajo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858). Da bodo padavinske vode lahko odvedene v smeri proti usedalniku in lovilniku olj, morajo biti utrjene, tlakovane ali z drugim materialom prekrite površine vodo neprepustne, zato pa je treba pod povoznim materialom predvideti folijo ali kak drug vodo neprepustni material.

(4) Celotno omrežje mora biti izvedeno vodotesno, v skladu s smernicami in normativi upravljalca ter v skladu s pogoji varstva voda in podtalnice.

#### 14. člen

##### (elektroenergetsko omrežje)

(1) Objekt se priključuje v obstoječe NN omrežje z izgradnjo novega NN priključka iz obstoječe EE omarice, ki se nahaja ob dovozni cesti Zgornje Hoče.

(2) Zgraditi novi NN kabelski priključek predviden iz NN odseka I-01 OMARICA PRI BETONSKEM DROGU do predvidene PMO. Točka vključitve v omrežje je predvidena iz oporišča številka NNOP010 T0326. Novi NN priključek je potrebno določiti v sodelovanju z nadzornim monterjem OE Maribor z okolico, Elektro Maribor d.d..

(3) Pridobiti upravno in projektno dokumentacijo za nove nizkonapetostne kabelske izvode;

(4) Pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katere bodo potekale trase novih nizkonapetostnih kabljskih izvodov.

(5) Objekte, ki so predvideni pod oz. nad elektroenergetskimi vodi je potrebno prestaviti na novo lokacijo za kar je potrebno pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo za prestavitev elektroenergetskih vodov.

(6) Pri vseh nadaljnjih delih je potrebno upoštevati smernice in pogoje upravljavca.

#### **15. člen**

##### **(telekomunikacijsko omrežje in omrežje kableske TV)**

(1) Na območju OPPN se nahaja obstoječe TK in KTV omrežje, ki omogoča priključitev. Obstoječe omrežje se po potrebi zaščiti ali prestavi.

(2) Za potrebe navezave se izvede ustrezna kableska kanalizacija in PVC cevi ter ustrezni jaški, ločeni za potrebe TK in KTV omrežja. V kanalizacijo se vstavijo ustrezni kablovodi.

(3) Za priključevanje objekta se izvede ustrezen priključek skladno s pogoji posameznega upravljavca.

#### **16. člen**

##### **(plinovodno omrežje)**

(1) Na območju OPPN se ne nahaja obstoječe plinovodno omrežje. Predvideni objekt se lahko naveže na obstoječe plinovodno omrežje tik ob Prisojni ulici.

#### **17. člen**

##### **(ogrevanje in učinkovita raba energije)**

(1) Ogrevanje, hlajenje, prezračevanje bo urejeno individualno v sklopu ureditve načrtovane stavbe.

(2) Dopustna je uporaba zemeljskega plina ali obnovljivih virov - biomase in toplotnih črpalk (zrak ali zemlja) ter trajnih virov energije – sončne (solarni sistemi, kolektorji in sončne celice) in zemeljske (geosonde) energije.

(3) V primeru ogrevanja stavbe s toplotno črpalko voda – voda, kjer je toplotni vir podzemna voda, ali z geosondo, kjer je toplotni vir zemlja preko vertikalne ali horizontalne zemeljske sonde, si je investitor dolžan pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja.

(3) Pri projektiranju in gradnji nove stavbe se upošteva normative in predpise, ki urejajo učinkovito rabo energije in uporabo obnovljivih virov energije in upoštevajo varstvo zraka.

(4) Energijska učinkovitost v stavbah se zagotavlja v skladu s predpisi o učinkoviti rabi energije v stavbah. Zagotovljena mora biti tudi raba obnovljivih virov energije za delovanje sistemov v stavbi.

#### **18. člen**

##### **(posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture)**

(1) Izven ureditvenega območja OPPN je dovoljeno izvajanje posegov, ki so v skladu s pogoji nosilcev urejanja prostora potrebni za izvedbo priključevanja predvidene seseske na GJI.

#### **VI. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine**

#### **19. člen**

##### **(kulturna dediščina)**

(1) Na območju OPPN ni enot nepremične kulturne dediščine.

(2) Splošna zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin:

- v kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je

zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi;

- ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

#### **VII. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave**

#### **20. člen**

##### **(varstvo pred onesnaženjem zraka)**

(1) Skladno s podzakonskim aktom o določitvi območij in stopnji onesnaženosti zaradi žveplovega dioksida, dušikovih oksidov, delcev svinca, benzena, ogljikovega monoksida in ozona v zunanem zraku, se območje OPPN nahaja v območju II. stopnje onesnaženosti.

(2) Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo mogočo mero je potrebno upoštevati veljavne predpise.

(3) Gradnja se organizira in izvaja tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbi se za:

- vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu;
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišč;
- čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste;
- protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.

#### **21. člen**

##### **(varstvo pred hrupom)**

(1) Območje sodi v III. stopnjo varstva pred hrupom. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je potrebno nivo hrupa meriti in po potrebi izvesti ustrezno protihrupno zaščito in sanacijo.

(2) Pri načrtovanju morebitnih klimatskih, prezračevalnih ali drugih naprav, ki povzročajo hrup, naj se upoštevajo ukrepi in standardi varstva pred hrupom.

#### **22. člen**

##### **(vodni režim in stanje voda)**

(1) Celotno območje se nahaja v širšem območju z oznako »VVO III« zalog pitne vode na Dravskem polju. Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno dosledno upoštevati določila odloka.

(2) Predvideni objekt se naveže na obstoječe omrežje v priključnem jašku ob Prisojni ulici. V skladu s 64. členom ZV-1 je neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode prepovedano. V kolikor ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, je treba padavinske vode prioriteto ponikati, pri tem morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin, dno ponikovalnice pa mora biti najmanj 1,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode. V kolikor ponikanje ni možno, je padavinske vode možno odvajati v površinske odvodnike z ustreznim zadrževanjem hipnega odtoka.

(3) Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z

zakonodajo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858). Da bodo padavinske vode lahko odvedene v smeri proti usedalniku in lovilniku olj, morajo biti utrjene, tlakovane ali z drugim materialom prekrите površine vodo neprepustne, zato pa je treba pod povoznim materialom predvideti folijo ali kak drug vodo neprepustni material.

(4) Končni izkopi gradbene jame na širšem vodovrstvenem območju so v skladu veljavno zakonodajo dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode. V skladu z izdelanim geološkim poročilom, Geološke storitve, Jaka Žibrat s.p. Prebold, št. VIII/2021, se podtalnica nahaja na globini 6.0 m, zato je gradnja kleti dopustna. Vse objekte pod nivojem terena je potrebno zatesniti, izvesti vodotesno, okolico objekta drenirati.

(5) V skladu s 64. členom ZV-1 je neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode prepovedano. Meteorne vode se ponikajo, zadržujejo v zbiralniku za uporabo na parceli ali kot sanitarna voda, delno se odvajajo razpršeno po terenu. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin, dno ponikovalnice pa mora biti najmanj 1,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode.

(6) Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z veljavno zakonodajo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858). Da bodo padavinske vode lahko odvedene v smeri proti usedalniku in lovilniku olj, morajo biti utrjene, tlakovane ali z drugim materialom prekrите površine vodo neprepustne, zato pa je treba pod povoznim materialom predvideti folijo ali kak drug vodo neprepustni material.

(7) Vse rešitve se podrobneje opredelijo v projektni dokumentaciji in projektu ureditve okolja.

(8) V primeru ogrevanja objektov s toplotno črpalko voda - voda, kjer je kot toplotni vir podzemna voda, ali z geosondo, kjer je toplotni vir zemlja preko vertikalne ali horizontalne zemeljske sonde, si je dolžan investitor pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja.

### **23. člen**

#### **(ohranjanje narave)**

(1) Območje izhodišč leži izven vseh evidentiranih in zavarovanih območij varovanja narave.

### **24. člen**

#### **(ravljanje z odpadki)**

(1) Ravnanje s komunalnimi odpadki se vrši v skladu z občinskim odlokom.

(2) Ravnanje z gradbenimi in kosovnimi odpadki mora biti v skladu z določili veljavne zakonodaje, prav tako ravnanje z morebitnimi industrijskimi in posebnimi odpadki.

## **VIII. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom**

### **25. člen**

#### **(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)**

(1) Območje OPPN se nahaja izven naravnih omejitev kot so poplavnost in visoka podtalnica ter erozivnost in plazovitost terena. V širšem območju OPPN so zadostni običajni zaščitni ukrepi pred erozijo.

(2) Obravnavano področje se po karti EMS-98 lestvici (European Macroseismic Scale) uvršča v 3,5-4,5 stopnjo seizmične intenzitete. V tem območju pričakujemo seizmične pospeške do 0,100g. Podatki so povzeti po

Karti potresne nevarnosti Slovenije (Agencija RS za okolje, 2002) za povratno dobo potresov 475 let.

(3) Za primere različitja nevarnih snovi (olja, goriva) je potrebno pripraviti načrt za hitro ukrepanje in voditi evidenco o nevarnih snoveh, ki se uporabljajo na gradbišču. Možnost različitja nevarnih snovi v času gradnje objekta se zmanjša na minimalno ob upoštevanju sledečega:

- nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
- nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,
- nadzor nad ravnanjem z odstranjenimi gradbenimi elementi z obstoječih utrjenih površin in objektov in
- nadzor nad ravnanjem z odpadno embalažo in ostanki gradbenih in drugih materialov.

### **26. člen**

#### **(varstvo pred požarom)**

(1) Območje OPPN se nahaja na področju, kjer je požarna ogroženost naravnega okolja majhna.

(2) Stavbe morajo biti projektirane in grajene tako:

- da je ob požaru na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, ki omogočajo hiter in varen umik,
- da je ob požaru na voljo zadostno število naprav za gašenje in je omogočen dostop gasilcem,
- da imajo zgradbe ustrezno nosilno konstrukcijo in so načrtovane tako, da je onemogočeno širjenje požara po stavbah,
- da se zagotovi potrebni odmik od meje parcel in med objekti ter potrebna protipožarna ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte.

(3) Voda potrebna za gašenje požara v stavbah bo zagotovljena z javnih hidrantnim omrežjem. Upravljaavec vodovodnega omrežja zagotavlja zmogljivost hidrantnega omrežja z 30 l/sekundo vode za gašenje.

(4) Kinematični elementi cestnega priključka morajo zagotavljati prevoznost tipičnim vozilom kot tudi komunalnemu 3 osnemu vozilu, gasilskemu vozilu ipd. Takšnim obremenitvam mora »slediti« tudi dimenzioniranje nosilne konstrukcije.

## **IX. Etapnost izvedbe prostorske ureditve ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje podrobnega načrta**

### **27. člen**

#### **(etapnost gradnje)**

(1) OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka etapa mora biti zaključena funkcionalna celota vključno s prometno, komunalno in energetska infrastrukturo ureditvijo in priključki ter zunanji ureditvami.

## **X. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev**

### **28. člen**

#### **(skupne določbe glede dopustnih odstopanj)**

(1) Pri uresničitvi OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, energetskih, tehnoloških, geoloških, hidroloških, okoljskih, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega ali

okoljevarstvenega vidika, s čimer pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.

(2) Odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.

(3) V projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določi. Dopustna so odstopanja od podatkov, prikazanih v kartografskih prilogah, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave projektov. Večja odstopanja so dopustna skladno z določbami tega odloka.

#### **29. člen** **(odstopanja pri načrtovanju objektov in načrtu parcelacije)**

(1) Dopustno odstopanje od tlorisnih gabaritov predvidenih stavb je opisano v 7. členu odloka.

(2) Maksimalna pozidava gradbene parcele, skupaj z nezahtevnimi in enostavnimi objekti, ne sme preseči 50 odstotkov velikosti parcele.

#### **30. člen** **(odstopanja glede prometne ureditve)**

(1) Preoblikovanje parkirnih površin je možno skladno s potrebami gradnje in ob upoštevanju pogojev iz tega odloka.

(2) Mikrolokacijo dovoza in obliko parkiranja se opredeli v projektni dokumentaciji.

#### **31. člen** **(odstopanja glede energetske in komunalne ureditve)**

(1) Dopustna so odstopanja od rešitev opredeljenih v predmetnem OPPN (trase posameznih vodov, mesta, način priključevanja ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju usmeritev tega OPPN, upoštevanje veljavne zakonodaje, predpisanih odmkov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne tudi v primeru težav pri pridobivanju zemljišč.

### **XI. Obveznost investitorjev, lastnikov in izvajalcev**

#### **32. člen** **(pogoji za vzdrževalna in druga dela)**

(1) Za vzdrževalna in investicijska dela, rekonstrukcije, prizidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje. Prizidave objektov se morajo uskladiti s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega.

(2) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izdelovalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material in urediti okolico.

#### **33. člen** **(obveznost ob pripravi projektne dokumentacije)**

(1) Med pripravo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo gospodarske javne infrastrukture izven območja OPPN mora investitor pridobiti projektne pogoje in soglasje upravljavca obravnavane infrastrukture.

#### **34. člen** **(obveznost v času gradnje)**

(1) V času gradnje imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

- pred začetkom del morajo izvajalci obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in

telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,

- med gradnjo je potrebo upoštevati smernice in pogoje temeljenja in zagotoviti stalen nadzor geomehanika pri vseh zemeljskih delih (temeljenje objektov, urejanje komunalne infrastrukture itd.),
- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
- sprotno kultivirati območje velikih posegov (nasipi, vkopi),
- skladno z veljavnimi predpisi opraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje,
- med gradnjo je potrebno vsečasne deponije ustrezno zaščititi pred spiranjem in odnašanjem materiala ob močnejših nalivih,
- zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
- v primeru nesreče zagotoviti takojšnje usposobljene službe,
- zagotoviti sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij ter okolico objektov,
- sanirati oz. povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane,
- po končani gradnji je potrebno vse za gradnjo postavljene provizorije inčasne deponije odstraniti. Na novo izdelana pobočja ustrezno utrditi in jih zatraviti oz. ustrezno vegetacijsko urediti.

(2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati skladno s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

### **XII. Končne določbe**

#### **35. člen** **(vpogled v OPPN)**

(1) OPPN s prilogami se hrani na sedežu Občine Hoče-Slivnica v digitalni in analogni izpisani in izrisani obliki in je na vpogled v času uradnih ur občinske uprave.

(2) V primeru odstopanja med digitalno in analogno obliko veljajo podatki iz analogne oblike podrobnega načrta.

#### **36. člen** **(pričetek veljavnosti)**

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 03201-2/2022-9

Datum: 27. 1. 2022

Občina Hoče–Slivnica  
dr. Marko Soršak, župan

### 63. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja HO 06/9 v k.o. Spodnje Hoče – enostanovanjske stavbe

Na podlagi 111. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Hoče–Slivnica (UGSO, št. 61/18 in 27/20) je Občinski svet Občine Hoče–Slivnica na svoji 20. redni seji dne 27. 1. 2022 sprejel

#### ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA HO 06/9 V K.O. SPODNJE HOČE – ENOSTANOVANJSKE STAVBE

##### I. Uvodni določbi

###### 1. člen (splošno)

- (1) S tem odlokom se sprejme »Občinski podrobni prostorski načrt za del območja HO 06/9 v k.o. Spodnje Hoče – enostanovanjske stavbe« v nadaljevanju: OPPN.  
(2) OPPN je izdelal URBIS, Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, pod številko projekta 2021/OPPN-004.  
(3) Identifikacijska številka (ID) prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je 2331.

###### 2. člen (vsebina odloka)

- (1) Ta odlok določa opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN, območje OPPN, umestitev načrtovane ureditve v prostor, zasnovo projektih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, etapnost izvedbe prostorske ureditve, velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev ter usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN.  
(2) Sestavni del OPPN so poleg tega odloka tudi kartografski del in priloge.

##### II. Opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z občinskim podrobnim prostorskim načrtom

###### 3. člen (načrtovane prostorske ureditve)

- (1) Z OPPN se načrtuje ureditev povezana z gradnjo treh (3) enostanovanjskih stavb na lastni parceli, s predvidenim dovozom do parcele in z vso potrebno komunalno in energetske infrastrukturo.  
(2) Predvidene ureditve obsegajo:
- gradnjo treh (3) enostanovanjskih stavb z vso potrebno zunanjo ureditvijo,
  - gradnjo potrebne prometne infrastrukture,
  - gradnjo potrebne energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture.
- (3) V OPPN so opisani tudi posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture.

##### III. Območje OPPN

###### 4. člen (območje OPPN)

- (1) Območje OPPN obsega parcele, na katerih se izvedejo trajni objekti, prometne, energetske, komunalne

in druge ureditve, spremljajoči objekti.

(2) Območje OPPN je določeno s tehničnimi elementi, ki omogočajo prenos novih mej parcel v naravo in so priložene prikazu območja OPPN z načrtom parcelacije.

(3) Predmet OPPN je območje, ki obsega parcele ali dele parcel št.: 240/1, 240/2, 240/3, 240/4 v k.o. Spodnje Hoče.

(4) Velikost območja OPPN je 2878 m<sup>2</sup>.

##### IV. Umestitev načrtovane prostorske ureditve v prostor

###### 5. člen (umestitev načrtovane ureditve v prostor, opis prostorskih ureditev)

(1) Območje se nahaja v severnem delu strnjenege naselja Spodnje Hoče, pozidanega s pretežno enostanovanjskimi individualnimi hišami, kjer se poselitev prekine z večjo prosto površino zazidljivih parcel in nato preide v ponovno ozko poselitev enostanovanjskih objektov ob Pivolski cesti. Območje, ki se nahaja na obronku poselitve predstavlja ravninski svet.

Dostopnost do predmetnega območja je omogočena na jugovzhodu, preko obstoječe ulice Pot k Jelšam, ki se priključuje k Mlinški ulici, ta pa se južneje priključuje na Staro cesto.

(2) V območju OPPN se načrtuje gradnja treh enostanovanjskih stavb, z izgradnjo pripadajoče prometne infrastrukture, dovozne ceste, zunanjo ureditvijo in izgradnjo potrebne energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture.

###### 6. člen (pogoji in usmeritve glede vrste dopustih dejavnosti, gradenj in drugih del ter objektov)

(1) Po občinskem prostorskem načrtu (OPN Hoče-Slivnica) leži območje na stavbnih zemljiščih, z oznako prostorske enote HO 06/9, z osnovno namensko rabo - območja stanovanj (S) ter podrobnejšo namensko rabo - območje urbane večstanovanjske pozidave, ki je namenjeno pretežno večstanovanjski gradnji in dopolnilnim dejavnostim. Na območju je dovoljena gradnja tudi eno ali dvostanovanjskih prostostoječih stavb.

(2) Vrsta osnovne dejavnosti:

- bivanje in dejavnosti gospodinjstev.

(3) Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del, ki se dopuščajo:

- vzdrževalna dela na objektih in napravah,
- prizidava in nadzidava objektov in naprav s ciljem funkcionalne dopolnitve in povečanja zmogljivosti obstoječih objektov,
- odstranitev objektov, delna odstranitev objektov,
- rekonstrukcija objektov,
- novogradnja,
- gradnja objektov in naprav za potrebe komunalne, energetike, prometa in zvez,
- vodnogospodarske ureditve,
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin, zelenic, prometnic,
- spremembe dejavnosti v okviru dopustnih dejavnosti,
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij,
- postavitve oglasnih panojev in zagotovitev razstavnih prostorov,
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov.

(4) Vrste dopustnih objektov, ki se dopuščajo skladno z veljavnimi predpisi ter v okviru določil tega odloka:

- Stanovanjske stavbe:
  - enostanovanjske stavbe,

- dvostanovanjske stavbe,
- Nestanovanjske stavbe in drugi gradbeno inženirski objekti:
  - nezahtevni in enostavni objekti v okviru določil 8. člena tega odloka.
- Objekti transportne infrastrukture.
- Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi.

#### **7. člen**

##### **(pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov)**

(1) Območje parcele se nahaja v severnem delu strnjenegega naselja Hoče. Dostopnost do predmetnega območja je omogočena na jugovzhodu, preko obstoječe ulice Pot k Jelšam, ki se priključuje k Mlinski ulici, ta pa se južneje priključuje na Staro cesto. Do novih predvidenih parcel se načrtuje nova dovozna cesta z Ulice pot k Jelšam.

(2) V kartografskem delu je prikazana zasnova, tlorisna velikost stanovanjski stavb in lokacija ter velikost garaže ali nadstrešnice. Prikazan je načelni tloris stavb in objektov, možna je drugačna lega objektov, drugačnega tlorisa, oblike in velikosti, v okviru izvedbenih pogojev in v skladu z dopustnimi odstopanji, ki so opredeljeni v odloku, kar se natančno opredeli v projektni dokumentaciji. Zarisan je gradbena meja, katere tloris stanovanjske stavbe ne sme presegati. Stavba se gradbene meje lahko dotika z zunanjo linijo fasade ali pa je od nje odmaknjena v notranjost, presega pa jo le s funkcionalnimi elementi, ki ne vplivajo bistveno na oblikovni vtis gradbene mase. To so nadstreški, napušči, balkoni, loggie, zunanje stopnice, komunikacijska jedra, vhodi, vetrolovi in podobno.

Načrtovane stanovanjske stavbe so maksimalne etažnosti pritličje, nadstropje, mansarda (P+1+M).

Smeri in lokacije dostopov, dovozov in vhodov so prikazane načelno, natančno se določijo v projektni dokumentaciji.

(3) Gradbeno mejo lahko presegajo nezahtevni in enostavni objekti.

(4) Maksimalna pozidanost gradbene parcele (skupaj z nadstrešnicami, garažami in enostavnimi ter nezahtevnimi objekti) ne sme presegati 50 %.

(5) Strehe so lahko ravne (lahko so tudi pohodne, zelene...), enokapne, dvokapne ali večkapne.

(6) Pri fasadah je zaželen poenotena enostavna uporaba materialov v barvni lestvici svetlih, sivih in/ali pastelnih barv. Vsiljive, izstopajoče in kričeče barve niso dovoljene.

(7) Pri ureditvi okolja je dovoljena postavitve objektov in naprav (prezračevanje, hlajenje, gašenje požara...) za potrebe funkcioniranja objekta ter drugih objektov in vodov energetske in komunalne infrastrukture.

(8) Glavni dovoz, dostop do parcele je načrtovan na vzhodni strani parcele, z nove dovozne ceste. Vse manipulativne površine, parkiranje, mora biti v skladu z veljavnim odlokom o varovanju podtalnice izveden vodotesno (položitev vodotesne folije ipd.)

(9) Zelenice in vrtovi se nahajajo v okviru predvidene zemljiške parcele.

(10) Nulto točko objektov je potrebno uskladiti z nulto točko sosednjih obstoječih objektov.

#### **8. člen**

##### **(pogoji in usmeritve za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)**

(1) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov se lahko izvaja skladno z veljavnimi predpisi.

(2) Nezahtevni in enostavni objekti lahko presegajo gradbeno mejo, od parcelne meje s sosednjo zemljiško

parcelo naj bodo odmaknjeni minimalno 1,5 m ali bližje s soglasjem lastnika sosednje parcele. Ograje in podporni zidovi se lahko izvedejo do parcelne meje, na parcelno mejo so lahko postavljeni le s soglasjem lastnika zemljiške parcele, na katero mejijo.

(3) Oblikovni elementi enostavnih in nezahtevnih objektov morajo biti načrtovani skladno osnovnemu objektu.

(4) Postavitve ograd v križiščih ne sme segati v območje preglednega trikotnika ali segati v območje javnih prometnih in zelenih površin.

#### **V. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro**

#### **9. člen**

##### **(skupne določbe glede prometnega urejanja)**

(1) Vse rešitve glede prometnega urejanja so povzete iz izdelanih strokovnih podlag in prostorskih aktov, ki veljajo na tem območju. Pri nadaljnem načrtovanju so možne tudi drugačne tehnične rešitve, ki bodo prilagojene rešitvam povezovalnih cest. Vse te prilagoditve se izvedejo v projektni dokumentaciji ob soglasju upravljavca cest.

#### **10. člen**

##### **(prometno omrežje, parkiranje)**

(1) Glavni dovoz do območja OPPN se načrtuje na jugovzhodni strani, preko obstoječe ulice Pot k Jelšam.

(2) Nova dovozna cesta je širine 6,00 m in omogoča priključitev na širšo mrežo načrtovanih ulic v severovzhodnem delu območja OPPN. Zaradi preprečevanja prelivanja padavinskih vod na sosednje parcele je v projektni dokumentaciji DGD potrebno uskladiti višinski potek načrtovane ceste z obstoječo cesto Pot k Jelšam.

(3) Parkiranje za stanovalce se zagotovi znotraj gradbene parcele in sicer 2 PM/stanovanjsko enoto.

(4) Ob stanovanjski stavbi je možna postavitve nadstrešnice ali garaže, prav tako je načrtovanega dovolj prostora za odstavo avtomobila na lastni parceli v primeru obiska.

(5) Velikost in lega nadstrešnice ali garaže se natančno določi v projektni dokumentaciji.

#### **11. člen**

##### **(skupne določbe glede komunalnega in energetskega urejanja)**

(1) Predvideno pozidavo je možno vezati na obstoječe infrastrukturo omrežje. Podatki o obstoječi infrastrukturi so pridobljeni od posameznih upravljavcev.

(2) Pred pričetkom nadaljnjih aktivnosti je potrebno pridobiti točne podatke o legi komunalnih vodov. Vse tehnične rešitve prilagoditi zahtevam upravljavca ter upoštevati etapnost izvedbe.

(3) Predmetni OPPN podaja samo konceptualne rešitve ob upoštevanju smernic posameznih upravljavcev. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju smernic in pogojev upravljavcev.

#### **12. člen**

##### **(vodovodno omrežje)**

(1) Za potrebe priključitve predvidenih objektov na javno vodovodno omrežje je potrebno podaljšati vodovodni cevovod PEHD DN 90 v predvideni novi dovozni cesti in vgraditi požarni hidrant na koncu novega vodovodnega cevovoda.



### **13. člen** **(kanalizacijsko omrežje)**

- (1) Na območju OPPN je predvidena izgradnja javne kanalizacije, zato je potrebno sanitarno komunalno odpadno vodo priključiti na sistem javne kanalizacije, preko jaška javne kanalizacije. V prvi fazi do izgradnje kanalizacije je potrebno za odvod komunalnih odpadnih vod predvideti lastno malo čistilno napravo. Po izgradnji kanalizacije se mala čistilna naprava opusti, priključitev na kanalizacijo je obvezna.
- (2) Celotno območje se nahaja v VVO III zalog pitne vode na Dravskem polju. Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnih predpisov.
- (3) Padavinske odpadne vode se odvajajo v lastne ponikalnice. Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z uredbo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858). Da bodo padavinske vode lahko odvedene v smeri proti usedalniku in lovilniku olj, morajo biti utrjene, tlakovane ali z drugim materialom prekrite površine vodo neprepustne, zato pa je treba pod povoznim materialom predvideti folijo ali kak drug vodo neprepustni material.
- (4) Način odvajanja padavinskih vod mora izhajati iz analize odtočnih razmer, izhajajočih iz načrtovanih novih pozidanih površin ob upoštevanju trenutnega površinskega odtoka (obstoječe stanje). Analiza mora vsebovati hidravlični izračun odtočnih razmer kot posledico povečanja prispevnih površin zaradi načrtovane pozidave in spremembe odtočnih koeficientov, pri čemer je treba vključiti vse nova predvidene pozidane površine za celotno območje.
- (5) Celotno omrežje mora biti izvedeno vodotesno, v skladu s smernicami in normativi upravljavca ter v skladu s pogoji varstva voda in podtalnice.

### **14. člen** **(elektroenergetsko omrežje)**

- (1) V območju OPPN ali neposredni bližini se nahajajo obstoječi elektroenergetski vodi in omrežje, ki se po potrebi prestavijo, zaščitijo, v skladu s pogoji upravjalca.
- (2) Pri priključitvi načrtovanih stavb v distribucijsko omrežje je potrebno upoštevati:
- predelati nizkonapetostno ploščo v TP za pridobitev prostega NN izvoda.
  - zgraditi nov nizkonapetostni kabelski razvod od obstoječe transformatorske postaje TP 20/0,4 kV HOČE SANA (T-121 OE Maribor z okolico) do nove priključno razdelilne omarice,
  - zgraditi nove nizkonapetostne priključke iz predvidene priključno razdelilne omarice do novih priključno merilnih omaric predvidenih hiš,
  - priključno merilne omarice namestiti na vidno in stalno dostopno mesto ter vanjo namestiti ustrezne merilne naprave,
  - pridobiti ustrezno upravno in projektno dokumentacijo za novi nizkonapetostni kabelski razvod (na investitorja Elektro Maribor d. d.),
  - pridobiti ustrezno upravno in projektno dokumentacijo za nove nizkonapetostne kabelske priključke,
  - skleniti služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, preko katerih bodo potekale trase novih elektroenergetskih vodov.
- (3) Dokončno lokacijo trase predvidenih elektroenergetskih vodov je potrebno določiti na licu mesta v sodelovanju skupaj z OE Maribor z okolico. Vsa dela se izvajajo v skladu s pogoji upravljavca in izdelane

tehnične dokumentacije, upoštevajoč veljavno zakonodajo, tehnične predpise in normative s področja oskrbe z električno energijo. Za priključni kablovod od TP do razdelilne omarice se izdelata posebna tehnična dokumentacija.

### **15. člen** **(telekomunikacijsko omrežje in omrežje kabske TV)**

- (1) V bližini OPPN, v Ulici Pot k Jelšam, se nahaja obstoječe TK in KTV omrežje, ki omogoča priključitev.
- (2) Za potrebe navezave se izvede ustrezna kabelska kanalizacija in PVC cevi ter ustrezni jaški, ločeni za potrebe TK in KTV omrežja. V kanalizacijo se vstavijo ustrezni kablovodi.
- (3) Za priključevanje objekta se izvede ustrezen priključek skladno s pogoji posameznega upravljavca.

### **16. člen** **(plinovodno omrežje)**

Na območju OPPN se ne nahaja obstoječe plinovodno omrežje. Najbližje omrežje se nahaja v Ulici Pot k Jelšam.

### **17. člen** **(ogrevanje in učinkovita raba energije)**

- (1) Ogrevanje in hlajenje bo urejeno individualno.
- (2) Dopustna je uporaba neobnovljivega vira energije – plina in ekstra lahkega kurilnega olja. Možna je tudi priključitev na plinovodno omrežje.
- (3) Priporočena je uporaba obnovljivih virov – biomase in toplotnih črpalk (zrak ali zemlja) ter trajnih virov energije – sončne (solarni sistemi, kolektorji in sončne celice) in zemeljske (geosonde) energije.
- (4) V primeru ogrevanja objektov s toplotno črpalko voda - voda, kjer je kot toplotni vir podzemna voda, ali z geosondo, kjer je toplotni vir zemlja preko vertikalne ali horizontalne zemeljske sonde, si je investitor dolžan pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja.
- (5) Energijska učinkovitost v stavbah se zagotavlja v skladu s predpisi o učinkoviti rabi energije v stavbah. Zagotovljena mora biti tudi raba obnovljivih virov energije za delovanje sistemov v stavbi.

### **18. člen** **(posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture)**

- (1) Izven ureditvenega območja OPPN je dovoljeno izvajanje posegov, ki so v skladu s pogoji nosilcev urejanja prostora potrebni za izvedbo priključevanja predvidene soseske na GJL.

## **VI. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine**

### **19. člen** **(kulturna dediščina)**

- (1) Na območju OPPN ni enot nepremične kulturne dediščine.
- (2) Splošna zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin:
- v kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi;
  - ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni varstveni režim, ki najditelja/lastnika

zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi tako obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

## **VII. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave**

### **20. člen**

#### **(varstvo pred onesnaženjem zraka)**

(1) Skladno s podzakonskim aktom o določitvi območij in stopnji onesnaženosti zaradi žveplovega dioksida, dušikovih oksidov, delcev svinca, benzena, ogljikovega monoksida in ozona v zunanjem zraku, se območje OPPN nahaja v območju II. stopnje onesnaženosti.

(2) Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo mogočo mero je potrebno upoštevati veljavne predpise.

(3) Gradnja se organizira in izvaja tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbi se za:

- vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu;
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišč;
- čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste;
- protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.

### **21. člen**

#### **(varstvo pred hrupom)**

(1) Območje sodi v II. stopnjo varstva pred hrupom. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je potrebno nivo hrupa meriti in po potrebi izvesti ustrezno protihrupno zaščito in sanacijo.

(2) Pri načrtovanju morebitnih klimatskih, prezračevalnih ali drugih naprav, ki povzročajo hrup, naj se upoštevajo ukrepi in standardi varstva pred hrupom.

### **22. člen**

#### **(vodni režim in stanje voda)**

(1) Območje OPPN se nahaja v širšem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode (VVO – III. režim), po veljavni uredbi, zato je pri načrtovanju potrebno dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnega predpisa.

(2) Odvajanje padavinskih vod iz večjih ureditvenih območij je treba predvideti na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda iz urbanih površin, kar pomeni, da je treba predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, zbiralniki za padavinske vode, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki...).

(3) Končni izkopi gradbene jame na širšem vodovarstvenem območju so v skladu z veljavno uredbo dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode. Gradnja je izjemoma dovoljena tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10 %. Če je med gradnjo ali obratovanjem treba drenirati ali črpati podzemno vodo, je za to potrebno pridobiti vodno soglasje.

(4) V skladu s zakonom o vodah je neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode prepovedano. V kolikor ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, je treba padavinske vode prioriteto ponikati, pri tem morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin, dno ponikovalnice pa mora biti najmanj 1.0 m nad

najvišjo gladino podzemne vode: V kolikor ponikanje ni možno, je padavinske vode možno odvajati v površinske odvodnike z ustreznim zadrževanjem hipnega odtoka.

(5) Način odvajanja padavinskih vod mora izhajati iz analize odtočnih razmer, izhajajočih iz načrtovanih novih pozidanih površin ob upoštevanju trenutnega površinskega odtoka (obstoječe stanje). Analiza mora vsebovati hidravlični izračun odtočnih razmer kot posledico povečanja prispevnih površin zaradi načrtovane pozidave in spremembe odtočnih koeficientov, pri čemer je treba vključiti vse nova predvidene pozidane površine za celotno območje.

(6) Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z uredbo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858). Da bodo padavinske vode lahko odvedene v smeri proti usedalniku in lovilniku olj, morajo biti utrjene, tlakovane ali z drugim materialom prekrite površine vodo neprepustne, zato pa je treba pod povoznim materialom predvideti folijo ali kak drug vodo neprepustni material.

(7) V primeru ogrevanja objektov s toplotno črpalko voda – voda, kjer je toplotni vir podtalna voda ali z geosondo, kjer je toplotni vir zemlja preko vertikalne zemeljske sonde, za kar je treba izvesti vrtino, si mora investitor pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja.

(8) V skladu z veljavnimi predpisi si mora investitor pri naslovnem organu, po končanem projektiranju in pred izgradnjo objektov na obravnavanem območju, pridobiti vodno soglasje.

### **23. člen**

#### **(ohranjanje narave)**

Območje izhodišč leži izven vseh evidentiranih in zavarovanih območij varovanja narave.

### **24. člen**

#### **(ravnanje z odpadki)**

(1) Ravnanje s komunalnimi odpadki se vrši v skladu z občinskim odlokom.

(2) Ravnanje z gradbenimi in kosovnimi odpadki mora biti v skladu z določili veljavne zakonodaje, prav tako ravnanje z morebitnimi industrijskimi in posebnimi odpadki.

## **VIII. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom**

### **25. člen**

#### **(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)**

(1) Območje OPPN se nahaja izven naravnih omejitev kot so poplavnost in visoka podtalnica ter erozivnost in plazovitost terena. V širšem območju OPPN so zadostni običajni zaščitni ukrepi pred erozijo.

(2) Obravnavano območje spada v VII. stopnjo potresne nevarnosti. Projektni pospešek tal znaša 0,100 g. Tveganje nastanka plazov zaradi potresa je v tem območju srednje.

(3) Za primere razlitja nevarnih snovi (olja, goriva) je potrebno pripraviti načrt za hitro ukrepanje in voditi evidenco o nevarnih snoveh, ki se uporabljajo na gradbišču. Možnost razlitja nevarnih snovi v času gradnje objekta se zmanjša na minimalno ob upoštevanju sledečega:

- nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
- nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,

- nadzor nad ravnanjem z odstranjenimi gradbenimi elementi z obstoječih utrjenih površin in objektov in
- nadzor nad ravnanjem z odpadno embalažo in ostanki gradbenih in drugih materialov.

#### **26. člen (varstvo pred požarom)**

- (1) Območje OPPN se nahaja na področju, kjer je požarna ogroženost naravnega okolja majhna.
- (2) Stavbe morajo biti projektirane in grajene tako:
  - da je ob požaru na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, ki omogočajo hiter in varen umik,
  - da je ob požaru na voljo zadostno število naprav za gašenje in je omogočen dostop gasilcem,
  - da imajo zgradbe ustrezno nosilno konstrukcijo in so načrtovane tako, da je onemogočeno širjenje požara po stavbah,
  - da se zagotovi potrebni odmik od meje parcel in med objekti ter potrebna protipožarna ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte.
- (3) Voda potrebna za gašenje požara v stavbah bo zagotovljena z javnih hidrantnim omrežjem. Upravljavec vodovodnega omrežja zagotavlja zmogljivost hidrantnega omrežja z 30 l/sekundo vode za gašenje.
- (4) Kinematični elementi cestnega priključka morajo zagotavljati prevoznost tipičnim vozilom kot tudi komunalnemu 3 osnemu vozilu, gasilskemu vozilu ipd. Takšnim obremenitvam mora »slediti« tudi dimenzioniranje nosilne konstrukcije.

#### **IX. Etapnost izvedbe prostorske ureditve ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje podrobnega načrta**

##### **27. člen (etapnost gradnje)**

- (1) OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka etapa mora biti zaključena funkcionalna celota vključno s prometno, komunalno in energetske infrastrukturo ureditvijo in priključki ter zunanjimi ureditvami.

#### **X. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev**

##### **28. člen (skupne določbe glede dopustnih odstopanj)**

- (1) Pri uresnitvi OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, energetskih, tehnoloških, geoloških, hidroloških, okoljskih, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s čimer pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.
- (2) Odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.
- (3) V projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določi. Dopustna so odstopanja od podatkov, prikazanih v kartografskih prilogah, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave projektov. Večja odstopanja so dopustna skladno z določbami tega odloka.

##### **29. člen (odstopanja pri načrtovanju objektov in načrtu parcelacije)**

- (1) Dopustno odstopanje od tlorisnih gabaritov predvidenih stavb je opisano v 7. členu odloka.
- (2) Maksimalna pozidava gradbene parcele, skupaj z nezahtevnimi in enostavnimi objekti, ne sme preseči 50 odstotkov velikosti parcele.

##### **30. člen (odstopanja glede prometne ureditve)**

- (1) Preoblikovanje parkirnih površin je možno skladno s potrebami gradnje in ob upoštevanju pogojev iz tega odloka.
- (2) Mikrolokacijo dovoza in obliko parkiranja se opredeli v projektni dokumentaciji.

##### **31. člen (odstopanja glede energetske in komunalne ureditve)**

- (1) Dopustna so odstopanja od rešitev opredeljenih v predmetnem OPPN (trase posameznih vodov, mesta, način priključevanja ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju usmeritev tega OPPN, upoštevanje veljavne zakonodaje, predpisanih odnikov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne tudi v primeru težav pri pridobivanju zemljišč.

#### **XI. Obveznost investitorjev, lastnikov in izvajalcev**

##### **32. člen (pogoji za vzdrževalna in druga dela)**

- (1) Za vzdrževalna in investicijska dela, rekonstrukcije, prizidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje. Prizidave objektov se morajo uskladiti s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega.
- (2) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izdelovalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material in urediti okolico.

##### **33. člen (obveznost ob pripravi projektne dokumentacije)**

- (1) Med pripravo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo gospodarske javne infrastrukture izven območja OPPN mora investitor pridobiti projektne pogoje in soglasje upravljavca obravnavane infrastrukture.

##### **34. člen (obveznost v času gradnje)**

- (1) V času gradnje imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:
  - pred začetkom del morajo izvajalci obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
  - med gradnjo je potrebno upoštevati smernice in pogoje temeljenja in zagotoviti stalen nadzor geomehanika pri vseh zemeljskih delih (temeljenje objektov, urejanje komunalne infrastrukture itd.),
  - zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
  - promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,

- sprotno kultivirati območje velikih posegov (nasipi, vkopi),
  - skladno z veljavnimi predpisi opraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje,
  - med gradnjo je potrebno vse začasne deponije ustrezno zaščititi pred spiranjem in odnašanjem materiala ob močnejših nalivih,
  - zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
  - v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
  - v primeru nesreče zagotoviti takojšnje usposobljene službe,
  - zagotoviti sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij ter okolice objektov,
  - sanirati oz. povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane,
  - po končani gradnji je potrebno vse za gradnjo postavljene provizorje in začasne deponije odstraniti. Na novo izdelana pobočja ustrezno utrditi in jih zatraviti oz. ustrezno vegetacijsko urediti.
- (2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati skladno s smericami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

## XII. Končne določbe

### 35. člen (vpogled v OPPN)

- (1) OPPN s prilogami se hrani na sedežu Občine Hoče-Slivnica v digitalni in analogni izpisani in izrisani obliki in je na vpogled v času uradnih ur občinske uprave.
- (2) V primeru odstopanja med digitalno in analogno obliko veljajo podatki iz analogne oblike podrobnega načrta.

### 36. člen (pričetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 03201-2/2022-7

Datum: 27. 1. 2022

Občina Hoče–Slivnica  
dr. Marko Soršak, župan

## 64. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja SL 17/1 v k.o. Slivnica – večstanovanjski objekti

Na podlagi 111. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Hoče–Slivnica (UGSO, št. 61/18 in 27/20) je Občinski svet Občine Hoče–Slivnica na svoji 20. redni seji dne 27. 1. 2022 sprejel

### ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA SL 17/1 V K.O. SLIVNICA – VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI

#### I. Uvodni določbi

#### 1. člen (splošno)

- (1) S tem odlokom se sprejme »Občinski podrobni prostorski načrt za del območja SL 17/1 v k.o. Slivnica – večstanovanjski objekti« v nadaljevanju: OPPN.
- (2) OPPN je izdelal URBIS, Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, pod številko projekta 2021/OPPN-001.
- (3) Identifikacijska številka (ID) prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je 2280.

#### 2. člen (vsebina odloka)

- (1) Ta odlok določa opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN, območje OPPN, umestitev načrtovane ureditve v prostor, zasnovane projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, etapnost izvedbe prostorske ureditve, velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev ter usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN.
- (2) Sestavni del OPPN so poleg tega odloka tudi kartografski del in priloge.

#### II. Opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z občinskim podrobnim prostorskim načrtom

#### 3. člen (načrtovane prostorske ureditve)

- (1) Z OPPN se načrtuje ureditev povezana z gradnjo treh (3) večstanovanjskih stavb na parcelah, s predvidenimi novimi dovozi, ki se bodo vršili preko novih predvidenih prometnic do parcel z zunanjo ureditvijo in z vso potrebno komunalno in energetske infrastrukturo.
- (2) Predvidene ureditve obsegajo:
- gradnjo treh (3) večstanovanjskih stavb,
  - ureditev zunanjih površin,
  - gradnjo potrebne prometne, energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture.
- (3) V OPPN so opisani tudi posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture.

#### III. Območje OPPN

#### 4. člen (območje OPPN)

- (1) Območje OPPN obsega parcele, na katerih se izvedejo trajni objekti, prometne, energetske, komunalne in druge ureditve, spremljajoči objekti.
- (2) Območje OPPN je določeno s tehničnimi elementi, ki omogočajo prenos novih mej parcel v naravo in so priložene prikazu območja OPPN z načrtom parcelacije.
- (3) Predmet OPPN je območje, ki obsega parcele ali dele parcel št.: 392/60, 392/52, 392/53, 392/54 v k.o. Slivnica.
- (4) Velikost območja OPPN je 5245 m<sup>2</sup>.

#### IV. Umestitev načrtovane prostorske ureditve v prostor

#### 5. člen (umestitev načrtovane ureditve v prostor, opis prostorskih ureditev)

- (1) Območje se nahaja v severozahodnem delu naselja Slivnica, severno od Polanske ceste – Lokalna cesta,

odsek 380071, s katere se na zahodu ob razbremenilniku Polanskega potoka načrtuje prometni dostop. V ureditvenem območju izhodišč se glede na dejansko rabo prostora nahajajo nepozidana in sorodna zemljišča, v obliki njive.

(2) V območju OPPN se načrtuje gradnja večstanovanjskih stavb, z izgradnjo pripadajoče prometne infrastrukture, zunanjo ureditvijo in izgradnjo potrebne energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture.

#### 6. člen

##### (pogoji in usmeritve glede vrste dopustih dejavnosti, gradenj in drugih del ter objektov)

(1) Po občinskem prostorskem načrtu leži območje na stavbnih zemljiščih, z oznako prostorske enote (EUP) SL 17/1, s podrobnejšo namensko rabo CU – območje centralnih dejavnosti, kjer se prepletajo trgovske, verske in podobne dejavnosti ter bivanje.

(2) Prevladujejo dejavnosti, kjer gre za prepletanje trgovskih, oskrbnih in storitvenih dejavnosti brez bivanja

- Dopustne so tudi stavbe velikega merila z oznako e
- Dopustne so tudi prosto stoječe nestanovanjske (proizvodne ali poslovne) stavbe srednjega merila in podolgovatega tlorisa z oznako sr.
- Dopustne so tudi eno ali dvostanovanjske prostostoječe stavbe manjšega merila, ki se z nobeno stranico ne stikajo z drugimi objekti z oznako a in eno ali dvostanovanjske stavbe v nizu manjšega merila (npr.: vrstne hiše) z oznako b

(3) Vrste dopustnih dejavnosti:

- gradnja novih objektov, vključno z dozidavo, nadzidavo in gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov, gradnja gradbeno inženirskih objektov,
- rekonstrukcije,
- sprememba namembnosti,
- vzdrževanje objektov,
- odstranitev objektov in druga pripravljala dela

(3) Vrste dopustnih objektov, ki se dopuščajo skladno z veljavnimi predpisi ter v okviru določil tega odloka:

- stanovanjske stavbe,
- nestanovanjske stavbe:
  - gostinske stavbe,
  - poslovne in upravne stavbe
  - trgovske in stavbe za storitvene dejavnosti,
- stavbe splošnega družbenega pomena:
  - stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
  - stavbe za zdravstveno oskrbo,
- gradbeno inženirski objekti:
  - ceste,
  - cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi,
  - lokalni cevovodi, lokalni elektroenergetski vodi in lokalna komunikacijska omrežja.

Enostavni in nezahtevni objekti

- drugi gradbeni posegi
  - trajno reliefno preoblikovanje terena,
  - gradbeni posegi za opremo odprtih površin,
  - drugi gradbeni posegi, ki niso razvrščeni drugje,
- drugi gradbeno inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje.

#### 7. člen

##### (pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov)

(1) Območje OPPN obsega zemljiške parcele v severozahodnem delu naselja Slivnica, severno od Polanske ceste, s katere se na zahodu ob

razbremenilniku Polanskega potoka načrtuje prometni dostop. Dovozi se bodo vršili preko novo predvidenih prometnic. Na vzhodni, severni in zahodni strani meji na nepozidane površine v obliki njive. Na zahodu so načrtovana po veljavnem, sprejetem OPPN oskrbovana stanovanja.

(2) V kartografskem delu je prikazana zasnova, kjer je prikazana tlorisna velikost treh večstanovanjskih objektov in lokacija ter velikost parkirnih mest. Prikazan je načelni tloris objektov, možna je drugačna lega objektov, drugačnega tlorisa, oblike in velikosti, v okviru dopustnih odstopanj, ki so opredeljeni v tem odloku, kar se natančno opredeli v projektni dokumentaciji.

(3) Zarisana je gradbena meja, katerega tloris večstanovanjske stavbe ne sme presehati. Črte gradbene meje ni dovoljeno preseirati, stavba se je lahko dotika z zunanjo linijo fasade ali pa je od nje odmaknjena v notranjost. Večstanovanjska stavba lahko presega gradbeno mejo le s funkcionalnimi elementi, ki ne vplivajo bistveno na oblikovni vtis gradbene mase. To so nadstreški, balkoni, loggie, zunanje stopnice, komunikacijska jedra, vhodi, vetrolovi in podobno.

(4) Načrtovane večstanovanjske stavbe so etažnosti pritličje in dva nadstropja (P+2) s parkiranjem za stanovalce na lastnem zemljišču, na vzhodni strani stavbe.

(5) Na zahodno in južno stran parcele vsakega večstanovanjskega objekta so predvidene zelene površine in zasaditev v obliki dreves in grmičevja, načrtovana je postavitve otroških igril za manjše otroke in klopi za sedenje. Večje zelene površine se nahajajo v jugovzhodnem delu veljavnega OPPN, kjer je načrtovan medgeneracijski športni park.

(6) Strehe načrtovanih večstanovanjskih stavb so lahko ravne (lahko so tudi pohodne, zelene ..) enokapne, dvokapne ali večkapne. Na strehi je dovoljena izvedba čopov, frčad in strešnih oken. Oblika in velikost frčad na eni stavbi mora biti enotna. Dopustna je namestitve sončnih zbiralnikov in sončnih celic, položenih na streho, pri čemer ne smejo preseirati višine slemena. Barva kritine je črna, siva do grafitno sive, rjave, rdeče ali opečne barve in nerefektivne.

(7) Pri fasadah je zaželeno poenoteno enostavna uporaba materialov v barvni lestvici svetlih, sivih in/ali pastelnih barv.

(8) Preko načrtovanega prometnega priključka na parcelo je predviden tudi dostop za interventna vozila. Vsi elementi priključkov in križišč morajo zagotavljati promet intervencijskim in komunalnim vozilom.

(9) Pri ureditvi okolja je dovoljena postavitve objektov in naprav (prezračevanje, hlajenje, gašenje požara...) za potrebe funkcioniranja objekta ter drugih objektov in vodov energetske in komunalne infrastrukture.

#### 8. člen

##### (pogoji in usmeritve za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov se lahko izvaja skladno z veljavnimi predpisi.

(2) Nezahtevni in enostavni objekti lahko preseirajo gradbeno mejo, od parcelne meje s sosednjo zemljiško parcelo naj bodo odmaknjeni minimalno 1,5 m ali bližje s soglasjem lastnika sosednje parcele. Ograje in podporni zidovi se lahko izvedejo do parcelne meje, na parcelno mejo so lahko postavljeni le s soglasjem lastnika zemljiške parcele, na katero mejijo.

(3) Oblikovni elementi enostavnih in nezahtevnih objektov morajo biti načrtovani skladno osnovnemu objektu.

(4) Postavitev ograj v križiščih ne sme segati v območje preglednega trikotnika ali segati v območje javnih prometnih in zelenih površin.

#### V. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

##### 9. člen

###### (skupne določbe glede prometnega urejanja)

(1) Vse rešitve glede prometnega urejanja so povzete iz izdelanih strokovnih podlag in prostorskih aktov, ki veljajo na tem območju. Pri nadaljnjem načrtovanju so možne tudi drugačne tehnične rešitve, ki bodo prilagojene rešitvam povezovalnih cest. Vse te prilagoditve se izvedejo v projektni dokumentaciji ob soglasju upravljavca cest.

##### 10. člen

###### (prometno omrežje, parkiranje)

(1) Prometna dostopnost do parcele posamezne večstanovanjske stavbe je predvidena na južni strani, z izgradnjo v OPPN predvidene dostopne ceste, ki s spremeni na območju parkirišč, kjer se omogočijo trije dovozi na posamezno parcelo.

(2) Parkirišča so načrtovana na posamezni parceli na vzhodni strani stavb, kjer je načrtovano zadostno število parkirnih mest za stanovalce. Za obiskovalce so namenjeni parkirni prostori ob dovozni cesti na južni strani območja OPPN. Število PM je zagotovljeno po normativu 1,5 PM/stanovanje. Na območju je zagotovljeno približno 17-18 parkirnih mest za posamezni objekt.

(3) V OPPN so opredeljene ceste na severni, vzhodni in zahodni strani območja, ki so namenjene dostopu širšega območja in niso obveza investitorja.

##### 11. člen

###### (skupne določbe glede komunalnega in energetskega urejanja)

(1) Predvideno pozidavo je možno vezati na obstoječe in predvideno infrastrukturno omrežje. Podatki o obstoječi infrastrukturi so pridobljeni od posameznih upravljavcev, podatki o predvidenem omrežju iz izdelane projektne dokumentacije.

(2) Pred pričetkom nadaljnjih aktivnosti je potrebno pridobiti točne podatke o legi komunalnih vodov. Vse tehnične rešitve prilagoditi zahtevam upravljavca ter upoštevati etapnost izvedbe in predvideno gradnjo v območju južno od načrtovanih objektov.

(3) Predmetni OPPN podaja samo konceptualne rešitve ob upoštevanju smernic posameznih upravljavcev. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju smernic in pogojev upravljavcev.

##### 12. člen

###### (vodovodno omrežje)

(1) Za potrebe priključitve predvidenih stavb na javno vodovodno omrežje in požarne varnosti je potrebno predvideti širitev vodovodnega omrežja z vgradnjo novih vodovodnih cevovodov PEHD DN 90/110 v predvidenih dovoznih poteh ter predvideti ustrezno število požarnih hidrantov.

(2) Navezava novega vodovodnega omrežja se izvede na vodovodni cevovod PEHD d160 v Polanski cesti. Ustrezne tlake in pretoke bo zagotavljala nova prečrpalna postaja.

(3) Predvideni vodovodni cevovod se izvede kot podaljšek načrtovanega vodovodnega cevovoda južno od predvidenih objektov.

##### 13. člen

###### (kanalizacijsko omrežje)

(1) Na območju je zgrajena javna kanalizacija, zato je potrebno sanitarne komunalne odpadne vode priključiti na sistem javne kanalizacije. Priklop se izvede na jašek javne kanalizacije.

(2) Celotno območje se nahaja v VVO III zalog pitne vode na Dravskem polju. Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati določila odloka. Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode je v skladu s 64. členom ZV-1 prepovedano. Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z uredbo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858). Na vseh utrjenih površinah je potrebno zagotoviti vodotesnost.

(3) Predvideni objekti se navežejo na načrtovano kanalizacijo območja SL 17/1. Zgradi se ločen sistem in sicer se fekalne odpadne vode navežejo na predvideno fekalno kanalizacijo iz južne smeri, ki se naveže na fekalno kanalizacijo v Polanski cesti. Končna dispozicija odpadne vode je CČN Maribor.

(4) Za odvod padavinskih vod se zgradi ločen sistem kanalizacije. Padavinske vode iz cest in utrjenih površin se vodijo preko lovilca olj v ponikalno polje. Padavinske vode iz strešin se vodijo ločeno v lastne ponikalnice, ki so predvidene pri vsakem objektu.

##### 14. člen

###### (elektroenergetsko omrežje)

(1) Oskrba z električno energijo se predvidi v skladu s pogoji upravljavca. Objekti se navežejo na predvideno TP Slivnica dom 2 z izgradnjo ustreznega NN priključka.

##### 15. člen

###### (telekomunikacijsko omrežje in omrežje kabelske TV)

(1) Na območju OPPN se ne nahaja obstoječe TK in KTV omrežje, ki bi omogočalo priključitev. Predvideni objekti se navežejo na obstoječe omrežje v priključnem jašku ob Polanski cesti.

(2) Za potrebe navezave se izvede ustrezna kabelska kanalizacija in PVC cevi ter ustrezni jaški, ločeni za potrebe TK in KTV omrežja. V kanalizacijo se vstavijo ustrezni kablovodi.

(3) Za priključevanje objekta se izvede ustrezen priključek skladno s pogoji posameznega upravljavca.

##### 16. člen

###### (plinovodno omrežje)

(1) Na območju OPPN se ne nahaja obstoječe plinovodno omrežje. V dovozni cesti na območju OPPN operater distribucijskega sistema načrtuje izgradnjo plinovodnega omrežja, na katerega se bodo lahko priključili predvideni objekti.

##### 17. člen

###### (ogrevanje in učinkovita raba energije)

(1) Ogrevanje, hlajenje, prezračevanje bo urejeno v sklopu ureditve načrtovane stavbe.

(2) Prednostno je načrtovano ogrevanje na plin, dopustna je uporaba obnovljivih virov energije in toplotnih črpalk.

(3) V primeru ogrevanja objektov s toplotno črpalko voda-voda, kjer je kot toplotni vir podzemna voda, ali z geosondo, kjer je toplotni vir zemlja preko vertikalne ali horizontalne zemeljske sonde, si je dolžan investitor pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja.

(4) Pri projektiranju in gradnji nove stavbe se upošteva normative in predpise, ki urejajo učinkovito rabo energije in uporabo obnovljivih virov energije in upoštevajo varstvo zraka.

(5) Energijska učinkovitost v stavbah se zagotavlja v skladu s predpisi o učinkoviti rabi energije v stavbah. Zagotovljena mora biti tudi raba obnovljivih virov energije za delovanje sistemov v stavbi.

#### **18. člen**

##### **(posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture)**

- (1) Izven ureditvenega območja OPPN je dovoljeno izvajanje posegov, ki so v skladu s pogoji nosilcev urejanja prostora potrebni za izvedbo priključevanja predvidene soseske na G.JI.
- (2) Vse komunalne vode je potrebno načrtovati in dimenzionirati tako, da je omogočena širitev omrežja.

#### **VI. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine**

#### **19. člen**

##### **(kulturna dediščina)**

- (1) Na območju OPPN ni enot nepremične kulturne dediščine.
- (2) Splošna zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin:
  - v kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi;
  - ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

#### **VII. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave**

#### **20. člen**

##### **(varstvo pred onesnaženjem zraka)**

- (1) Skladno s podzakonskim aktom o določitvi območij in stopnji onesnaženosti zaradi žveplovega dioksida, dušikovih oksidov, delcev svinca, benzena, ogljikovega monoksida in ozona v zunanem zraku, se območje OPPN nahaja v območju II. stopnje onesnaženosti.
- (2) Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo mogočo mero je potrebno upoštevati veljavne predpise.
- (3) Gradnja se organizira in izvaja tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbi se za:
  - vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu;
  - preprečevanje raznosa materiala z gradbišč;
  - čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste;
  - protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.
- (4) Zaradi zmanjšanja onesnaževanja zraka se za ogrevanje prednostno načrtuje priključevanje stavb na sisteme daljinskega ogrevanja. Prednost majo energetski

vir, ki manj onesnažujejo zrak (alternativni viri, zemeljski plin, utekočinjen naftni plin, kurilno olje).

#### **21. člen**

##### **(varstvo pred hrupom)**

- (1) Območje sodi v III. stopnjo varstva pred hrupom. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je potrebno nivo hrupa meriti in po potrebi izvesti ustrezno protihrupno zaščito in sanacijo.
- (2) Pri načrtovanju morebitnih klimatskih, prezračevalnih ali drugih naprav, ki povzročajo hrup, naj se upoštevajo ukrepi in standardi varstva pred hrupom.
- (3) Nova stanovanjska soseska ne predstavlja pomembnejšega vira hrupa za okolico. Je pa pomembno, da okolje ni preobremenjeno s hrupom. Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa ne štiti v zadostni meri, zato je potrebna dodatna previdnost. Posege v prostor se načrtuje tako, da bodo vplivi hrupa na prebivalce čim manjši. Treba se je izogibati stika območja gospodarske dejavnosti / prometne infrastrukture z območjem stavb z varovanimi prostori. Previdno umešanje v prostor toplotne črpalke in prezračevane naprave, ki povzročajo hrup, še posebej v nočnem času (spalnice).

#### **22. člen**

##### **(vodni režim in stanje voda)**

- (1) Območje OPPN se nahaja v vodovarstvenem območju (VVO – III. režim) državnega pomena, zato je treba pri načrtovanju dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnega predpisa.
- (2) Kanalizacija se izvede v ločenem sistemu. Priključitev padavinskih odpadnih vod na sistem javne kanalizacije ni možen.
- (3) Odvajanje padavinskih voda iz večjih ureditvenih območij je treba predvideti v skladu z veljavno zakonodajo in sicer, na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je treba predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitve, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki ...).
- (4) Končni izkopi gradbene jame na širšem vodovarstvenem območju so v skladu veljavno zakonodajo dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode. Gradnja je izjemoma dovoljena tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10 %. Če je med gradnjo ali obratovanjem treba drenirati ali črpati podzemno vodo, je v skladu z zgoraj navedeno uredbo za to treba pridobiti mnenje v postopku izdaje gradbenega dovoljenja oziroma vodno soglasje, če gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, ni treba pridobiti.
- (5) Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z veljavno zakonodajo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858) z izpustom v ponikalno polje. Vse utrjene površine se izvedejo vodotesno (položitev folije ipd.) . Padavinske vode iz strešin se vodijo ločeno v lokalna ponikanja.
- (6) V primeru ogrevanja objektov s toplotno črpalno vodo - voda, kjer je kot toplotni vir podzemna voda, ali z geosondo, kjer je toplotni vir zemlja preko vertikalne ali horizontalne zemeljske sonde, si je dolžan investitor pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja.

#### **23. člen**

##### **(ohranjanje narave)**

Območje izhodišč leži izven vseh evidentiranih in zavarovanih območij varovanja narave, leži pa v

ekološko pomembnem območju Pohorje. Zaradi lokacije posega (umestitev na intenzivna kmetijska zemljišča), lastnosti in obsega predvidenih posegov plana ne bo imel vpliva na ohranjanje ugodnega stanja habitatov zabvarovanih vrst, zaradi kateri je bilo določeno območje EPO Pohorje. Zato ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

#### **24. člen (ravnanje z odpadki)**

- (1) Ravnanje s komunalnimi odpadki se vrši v skladu z občinskim odlokom.
- (2) Ravnanje z gradbenimi in kosovnimi odpadki mora biti v skladu z določili veljavne zakonodaje, prav tako ravnanje z morebitnimi industrijskimi in posebnimi odpadki.

### **VIII. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom**

#### **25. člen (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)**

- (1) Obravnavano območje leži na ravninskem območju. Ker se nahaja na samem robu erozijsko ogroženega območja, bo treba v času gradnje zagotoviti, da se ne poslabšajo erozijske razmere območja. Za zmanjševanje tveganja na območjih potencialnih naravnih in drugih nesreč je potrebno omejevati razvoj in dejavnosti na teh območjih, potrebno je ustrezno upravljati s primarno dejavnostjo ter vzpostaviti nadzor.
- (2) Obravnavano področje se po karti EMS-98 lestvici (European Macroseismic Scale) uvršča v 3,5-4,5 stopnjo seizmične intenzitete. V tem območju pričakujemo seizmične pospeške do 0,100g. Podatki so povzeti po Karti potresne nevarnosti Slovenije (Agencija RS za okolje, 2002) za povratno dobo potresov 475 let.
- (3) Za primere razlitja nevarnih snovi (olja, goriva) je potrebno pripraviti načrt za hitro ukrepanje in voditi evidenco o nevarnih snoveh, ki se uporabljajo na gradbišču. Možnost razlitja nevarnih snovi v času gradnje objekta se zmanjša na minimalno ob upoštevanju sledečega:
  - nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
  - nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,
  - nadzor nad ravnanjem z odstranjenimi gradbenimi elementi z obstoječih utrjenih površin in objektov in
  - nadzor nad ravnanjem z odpadno embalažo in ostanki gradbenih in drugih materialov.

#### **26. člen (varstvo pred požarom)**

- (1) Območje OPPN se nahaja na področju, kjer je požarna ogroženost naravnega okolja majhna. Možnost za nastanek požara ne obstaja, verjetnost vžiga je minimalna. V kolikor izbruhne požar se zelo počasi širi ali pa ugasne. Zelo malo gorljivega materiala je zajetega v požaru, v glavnem je to zgornji sloj podrasti.
- (2) Stavbe morajo biti projektirane in grajene tako:
  - da je ob požaru na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, ki omogočajo hiter in varen umik,
  - da je ob požaru na voljo zadostno število naprav za gašenje in je omogočen dostop gasilcem,
  - da imajo zgradbe ustrezno nosilno konstrukcijo in so načrtovane tako, da je onemogočeno širjenje požara po stavbah,

- da se zagotovi potrebni odmik od meje parcel in med objekti ter potrebna protipožarna ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte.

(3) Voda potrebna za gašenje požara v stavbah bo zagotovljena z javnih hidrantnim omrežjem. Upravljaavec vodovodnega omrežja zagotavlja zmožljivost hidrantnega omrežja z 30 l/sekundo vode za gašenje.

(4) Kinematični elementi cestnega priključka morajo zagotavljati prevoznost tipičnim vozilom kot tudi komunalnemu 3 osnemu vozilu, gasilskemu vozilu ipd. Takšnim obremenitvam mora »slediti« tudi dimenzioniranje nosilne konstrukcije.

### **IX. Etapnost izvedbe prostorske ureditve ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje podrobnega načrta**

#### **27. člen (etapnost gradnje)**

(1) OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka etapa mora biti zaključena funkcionalna celota vključno s prometno, komunalno in energetske infrastrukturo ureditvijo in priključki ter zunanji ureditvami.

### **X. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev**

#### **28. člen (skupne določbe glede dopustnih odstopanj)**

- (1) Pri uresnitvi OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, energetskih, tehnoloških, geoloških, hidroloških, okoljskih, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s čimer pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.
- (2) Odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.
- (3) V projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določi. Dopustna so odstopanja od podatkov, prikazanih v kartografskih prilogah, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave projektov. Večja odstopanja so dopustna skladno z določbami tega odloka.

#### **29. člen (odstopanja pri načrtovanju objektov in načrtu parcelacije)**

- (1) Dopustno odstopanje od tlorisnih gabaritov predvidenih stavb je opisano v 7. členu odloka.
- (2) Maksimalna pozidava gradbene parcele, skupaj z nezahtevnimi in enostavnimi objekti, ne sme preseči 50 odstotkov velikosti parcele.

#### **30. člen (odstopanja glede prometne ureditve)**

- (1) Preoblikovanje parkirnih površin je možno skladno s potrebami gradnje in ob upoštevanju pogojev iz tega odloka.
- (2) Mikrolokacijo dovoza in obliko parkiranja se opredeli v projektni dokumentaciji.

#### **31. člen (odstopanja glede energetske in komunalne ureditve)**



(1) Dopustna so odstopanja od rešitev opredeljenih v predmetnem OPPN (trase posameznih vodov, mesta, način priključevanja ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju usmeritev tega OPPN, upoštevanje veljavne zakonodaje, predpisanih odmikov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne tudi v primeru težav pri pridobivanju zemljišč.

## XI. Obveznost investitorjev, lastnikov in izvajalcev

### 32. člen

#### (pogoji za vzdrževalna in druga dela)

(1) Za vzdrževalna in investicijska dela, rekonstrukcije, prizidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje. Prizidave objektov se morajo uskladiti s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega.

(2) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izdelovalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material in urediti okolico.

### 33. člen

#### (obveznost ob pripravi projektne dokumentacije)

(1) Med pripravo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo gospodarske javne infrastrukture izven območja OPPN mora investitor pridobiti projektne pogoje in soglasje upravljavca obravnavane infrastrukture.

### 34. člen

#### (obveznost v času gradnje)

(1) V času gradnje imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

- pred začetkom del morajo izvajalci obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
- med gradnjo je potrebo upoštevati smernice in pogoje temeljenja in zagotoviti stalen nadzor geomehanika pri vseh zemeljskih delih (temeljenje objektov, urejanje komunalne infrastrukture itd.),
- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
- sprotno kultivirati območje velikih posegov (nasipi, vkopi),
- skladno z veljavnimi predpisi opraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje,
- med gradnjo je potrebno vsečasne deponije ustrezno zaščititi pred spiranjem in odnašanjem materiala ob močnejših nalivih,
- zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
- v primeru nesreče zagotoviti takojšnje usposobljene službe,
- zagotoviti sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij ter okolico objektov,

- sanirati oz. povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane,
- po končani gradnji je potrebno vse za gradnjo postavljene provizorije inčasne deponije odstraniti. Na novo izdelana pobočja ustrezno utrditi in jih zatraviti oz. ustrezno vegetacijsko urediti.

(2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati skladno s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

## XII. Končne določbe

### 35. člen

#### (občinski prostorski akti)

Z dnem uveljavitve tega akta na območju iz 4. člena tega odloka, na delu parcele 392/60, preneha veljati Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja SL 17/1 v k.o. Slivnica (Uradno glasilo slovenskih občin št. 51/2019, z dne 15.11.2019) v tekstualnem in kartografskem delu.

### 36. člen

#### (vpogled v OPPN)

(1) OPPN s prilogami se hrani na sedežu Občine Hoče-Slivnica v digitalni in analogni izpisani in izrisani obliki in je na vpogled v času uradnih ur občinske uprave.

(2) V primeru odstopanja med digitalno in analogno obliko veljajo podatki iz analogne oblike podrobnega načrta.

### 37. člen

#### (pričetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 03201-2/2022-8

Datum: 27. 1. 2022

Občina Hoče–Slivnica  
dr. Marko Soršak, župan

## 65. Odlok o podelitvi koncesije za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti na programu splošne ambulante v socialnovarstvenem zavodu

Na podlagi prvega in drugega odstavka 44.a člena Zakona o zdravstveni dejavnosti (Uradni list RS, št. 23/05 – uradno prečiščeno besedilo, 15/08 – ZPacP, 23/08, 58/08 – ZZdrS-E, 77/08 – ZDZdr, 40/12 – ZUJF, 14/13, 88/16 – ZdZPZD, 64/17, 1/19 – odl. US, 73/19 in 82/20) in 16. člena Statuta Občine Hoče-Slivnica (Uradno glasilo slovenskih občin št. 61/2018 in 27/2020) je Občinski svet Občine Hoče Slivnica na 20. redni seji dne 27. 1. 2021 sprejel

### ODLOK

#### O PODELITVI KONCESIJE ZA OPRAVLJANJE JAVNE SLUŽBE V OSNOVNI ZDRAVSTVENI DEJAVNOSTI NA PROGRAMU SPLOŠNE AMBULANTE V SOCIALNOVARSTVENEM ZAVODU

### 1. člen

Ta odlok je koncesijski akt, s katerim Občina Hoče-Slivnica ob upoštevanju stanja in predvidenega razvoja mreže javne zdravstvene službe, določa vrsto, območje

in predviden obseg opravljanja koncesijske dejavnosti, trajanje koncesije in možnost podaljšanja koncesijskega razmerja za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti na področju programa splošne ambulante v socialnovarstvenem zavodu.

Gre za program 302 002 Splošna ambulanta v socialnovarstvenem zavodu.

S tem koncesijskim aktom se določi utemeljitev razlogov za podelitev koncesije, skladno z zakonom, ki ureja zdravstveno dejavnost.

## 2. člen

Ta koncesijski akt ureja podelitev koncesije v osnovni zdravstveni dejavnosti na področju programa splošne ambulante v socialnovarstvenem zavodu na območju Občine Hoče-Slivnica v predvidenem obsegu 0,50 zdravniškega tima na področju programa splošne ambulante v socialnovarstvenem zavodu SeneCura domovi starejših občanov d.o.o. Ulica 15. maja 14, 1210 Ljubljana - Šentvid, DSO Senecura Hoče-Slivnica.

Koncesija se podeli v trajanju 15 let, šteto od dneva začetka opravljanja koncesijske dejavnosti z možnostjo podaljšanja na način in pod pogoji, kot jih določa zakon, ki ureja zdravstveno dejavnost.

## 3. člen

Koncesija se podeli, ker javni zdravstveni zavod ZD dr. Adolfa Drolca Maribor ne more zagotavljati opravljanja zdravstvene dejavnosti v obsegu, kot je določen z mrežo javne zdravstvene službe in ne more zagotoviti potrebne dostopnosti do zdravstvenih storitev na področju splošne ambulante v socialnovarstvenem zavodu DSO Senecura Hoče-Slivnica.

ZD dr. Adolfa Drolca Maribor je podal strinjanje k podelitvi koncesije.

## 4. člen

Javno službo v osnovni zdravstveni dejavnosti na področju programa splošne ambulante v socialnovarstvenem zavodu v Občini Hoče-Slivnica, lahko opravljajo na podlagi koncesije domače in tuje pravne in fizične osebe, če izpolnjujejo pogoje, določene z zakonom, podzakonskimi akti, odlokom ter drugimi predpisi, ki urejajo način izvajanja javne službe.

## 5. člen

Koncesija je pooblastilo, ki se podeli fizični ali pravni osebi za opravljanje javne zdravstvene službe.

Zdravstveno dejavnost na področju programa splošne ambulante v socialnovarstvenem zavodu v Občini Hoče-Slivnica, na podlagi koncesije opravlja koncesionar v svojem imenu in za svoj račun na podlagi pooblastila občine Hoče-Slivnica.

## 6. člen

Koncesija se podeli na podlagi izvedenega javnega razpisa, ki se objavi na spletni strani občine in portalu javnih naročil.

Razpisna dokumentacija mora biti pripravljena v skladu s tem odlokom. V primeru neskladja, veljajo določbe tega odloka.

Javni razpis mora, poleg podatkov glede na posebnost osnovne zdravstvene dejavnosti na področju splošne medicine, vsebovati tudi podatke, ki jih določa zakon, ki ureja zdravstveno dejavnost.

## 7. člen

Ponudnik mora za pridobitev in opravljanje koncesije izpolnjevati pogoje, ki jih določa zakon, ki ureja zdravstveno dejavnost in druge pogoje, opredeljene v razpisni dokumentaciji.

Pri izboru koncesionarja občina upošteva merila, ki jih določa zakon, ki ureja zdravstveno dejavnost in druge okoliščine in merila, glede na posebnost osnovne zdravstvene dejavnosti na področju splošne medicine, določene v razpisni dokumentaciji.

## 8. člen

Koncesijo podeli občina s soglasjem ministrstva, pristojnega za zdravje, z odločbo o izbiri koncesionarja. Medsebojna razmerja v zvezi z opravljanjem koncesije, občina in koncesionar uredita s koncesijsko pogodbo.

## 9. člen

Nadzor nad izvajanjem koncesijske odločbe in koncesijske pogodbe v delu, ki se nanaša na razmerje med občino in koncesionarjem oziroma njune medsebojne pravice in obveznosti, izvaja občina.

Koncesionar mora na zahtevo občine v roku, ki mu ga ta določi, občini poročati o svojem finančnem poslovanju v delu, ki se nanaša na opravljanje koncesijske dejavnosti.

## 10. člen

Koncesijska pogodba preneha na način in pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja zdravstveno dejavnost.

## 11. člen

Občina koncesionarju z odločbo odvzame koncesijo, na način in pod pogoji, kot to določa zakon, ki ureja zdravstveno dejavnost.

## 12. člen

Koncesija ni predmet dedovanja, prodaje, prenosa ali druge oblike pravnega prometa. Pravni posel v nasprotju s prejšnjim stavkom je ničen.

## 13. člen

Za koncesije, vključno z ureditvijo pravnega varstva, se uporablja zakon, ki ureja podeljevanje koncesij, če z zakonom, ki ureja zdravstveno dejavnost, posamezno vprašanje ni posebej urejeno.

## 14. člen

Ta odlok se objavi v uradnem glasilu slovenskih občin, ko da nanj soglasje ministrstvo, pristojno za zdravje, in Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije, in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 03201-2/2022-11

Datum: 27. 1. 2022

Občina Hoče-Slivnica  
dr. Marko Soršak, župan

## 66. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in Statuta občine Hoče-Slivnica (Uradno glasilo slovenskih občin št. 61/18, 27/20) je Občinski svet Občine Hoče-Slivnica na 20. redni seji dne 27. 1. 2022 sprejel

**SKLEP  
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA  
DOBRA**

**1. člen**

S tem sklepom se na zemljišču

št.	parcelna številka	katastrska občina
1.	849/2	Spodnje Hoče

ukine status grajenega javnega dobra.

**2. člen**

Na podlagi tega sklepa Občinska uprava Občine Hoče-Slivnica po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra in jo pošlje pristojnemu zemljiškopravni sodišču.

**3. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 03201-2/2022-13

Datum: 27. 1. 2022

Občina Hoče-Slivnica  
dr. Marko Soršak, župan

**OBČINA LOVRENC NA POHORJU**

**67. Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitve 24 - urne dežurne pogrebne službe v Občini Lovrenc na Pohorju**

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 3. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen 24-urne dežurne službe (Uradni list RS, št. 5/18), 13. člena Odloka o predmetu in pogojih za dodelitev koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe 24 urne dežurne pogrebne službe v Občini Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 24/2021) ter Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/17) je Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju na svoji 19. redni seji, dne 27.1.2022, sprejel

**SKLEP  
O POTRITVI ELABORATA O OBLIKOVANJU CENE  
IZVAJANJA STORITVE 24 - URNE DEŽURNE  
POGREBNE SLUŽBE V OBČINI LOVRENC NA  
POHORJU**

**1. člen**

Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju potrjuje Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitve 24 - urne dežurne pogrebne službe v Občini Lovrenc na Pohorju, z dne december 2021.

**2. člen**

Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju potrdi ceno izvajanja storitve 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Lovrenc na Pohorju.

Cena storitve je 104,25 EUR brez DDV po posameznem prevozu.

**3. člen**

Izvajalec gospodarske javne službe na območju Občine Lovrenc na Pohorju, ELIS PLUS d.o.o., na osnovi tega sklepa oblikuje cenik s potrjeno ceno. Cenik objavi na krajevno običajen način in na svoji spletni strani.

**4. člen**

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati z dnevom objave, cene pa se začnejo uporabljati od 1. 2. 2022 naprej.

Številka: 3540-0001/2022-01

Datum: 27.1.2022

Občina Lovrenc na Pohorju  
Marko Rakovnik, župan

**68. Letni program kulture v Občini Nazarje za leto 2022**

Na podlagi Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18 – ZNOrg in 3/22 – ZDeb), Pravilnika o sofinanciranju programov na področju kulturne dejavnosti v Občini Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 57/2016), 17. člena Statuta Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017) in Odloka o proračunu Občine Nazarje za leto 2022 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 64/2021) je občinski svet na 21. redni seji, dne 03. 02. 2022 sprejel

**LETNI PROGRAM KULTURE  
V OBČINI NAZARJE ZA LETO 2022**

**I. Uvod**

Letni program kulture v Občini Nazarje za leto 2022 opredeljuje redno dejavnost ter programe in projekte, ki se sofinancirajo s sredstvi občinskega proračuna, ter višino in namen sredstev, predvidenih v občinskem proračunu.

Delitev sredstev, predvidenih za sofinanciranje posameznih vsebin oziroma programov med kandidate, ki se bodo prijavi na javni razpis, se bo opravila v skladu s Pravilnikom o sofinanciranju programov na področju kulturne dejavnosti v Občini Nazarje.

**II. Višina proračunskih sredstev**

V letu 2022 bo Občina Nazarje namenila sredstva za sofinanciranje ljubiteljske kulture na proračunski postavki »1803302 – Razpis - kultura«, kot sledi

- 412000 Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam: 9.000,00 €.

Sredstva na tej postavki v višini 9.000,00 € so predmet javnega razpisa in se dodelijo v višini in po vsebinah, kot je določeno v tabeli:

Vsebina	delež (%)	Sredstva v €
Program redne dejavnosti od tega: Galerijska dejavnost - Sofinancira se največ do pet (5) prireditev po posamezni alineji	44,44 13,33	4.000,00 1.200,00
Udeležba na tekmovanjih in preglednih prireditvah doma in v tujini - Sofinancira se največ do pet (5) prireditev po posamezni alineji	31,11	2.800,00
Nakup in vzdrževanje opreme za izvedbo programov (kostumi, ...)	5,56	500,00
Kulturni projekti izvajalcev, ki nimajo sedeža v občini Nazarje - Sofinancira se največ ena prireditev posameznemu izvajalcu max 100,00 €, razen - Društvo godba ZSD Mozirje	2,22 16,67	200,00 1.500,00
	<b>100</b>	<b>9.000,00</b>

Letni program kulture v Občini Nazarje za leto 2022 se objavi v uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 032-0004/2018-22

Datum: 03. 02. 2022

Občina Nazarje  
Matej Pečovnik, župan

## 69. Letni program športa v Občini Nazarje za leto 2022

Na podlagi 13. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg in 82/20), 5. člena Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v občini Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 67/2020; v nadaljevanju: Odlok) in 17. člena Statuta Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017) je Občinski svet Občine Nazarje na svoji 21. seji dne, 03. 02. 2022 sprejel

### LETNI PROGRAM ŠPORTA V OBČINI NAZARJE ZA LETO 2022

#### 1. člen (vsebina)

Občina Nazarje (v nadaljevanju: občina) v skladu z razvojnim načrti občine in razpoložljivimi sredstvi proračuna ter s kadrovskimi in prostorskimi razmerami v športu z Letnim programom športa v občini Nazarje (v nadaljevanju: LPŠ) za leto 2022 določi:

- vrsto in obseg športnih programov in področij, ki se sofinancirajo iz občinskega proračuna,
- višino sredstev občinskega proračuna za športne programe in področja in
- način zagotavljanja sredstev za športne programe in področja.

#### 2. člen (izvajalci LPŠ)

Pravico do sofinanciranja programov/področij športa pridobijo izvajalci LPŠ iz 4. člena Odloka, če izpolnijo pogoje:

- imajo sedež v občini,
- so na dan objave javnega razpisa (v nadaljevanju: JR) za sofinanciranje LPŠ najmanj eno (1) leto registrirani v skladu z veljavnimi predpisi, ena od registriranih dejavnosti po standardni klasifikaciji pa

je izvajanje športnih programov (93.120: dejavnost športnih klubov; 93.190: druge športne dejavnosti),

- izvajajo športne programe in področja športa skladno z odlokom in LPŠ, se pravočasno prijavijo na javni razpis ter izpolnjujejo vse razpisne pogoje,
- imajo za prijavljene športne programe in področja:
  - zagotovljene materialne in prostorske pogoje ter ustrezno izobražen/usposobljen kader za opravljanje strokovnega dela v športu,
  - izdelano finančno konstrukcijo, iz katere so razvidni viri prihodkov in stroškov izvedbe programov,
  - urejeno evidenco članstva (športna društva, zveze) ter evidenco o udeležencih programov.

Športna društva in njihove zveze imajo pod enakimi pogoji prednost pri izvajanju LPŠ.

#### 3. člen (programi in področja športa)

V letu 2022 se iz sredstev občinskega proračuna občine sofinancirajo naslednji športni programi in področja:

##### ŠPORTNI PROGRAMI:

- Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine v zavodih VIZ (ŠV-VIZ):
  - projekt: Naučimo se plavati (NSP),
  - šolska športna tekmovanja (ŠŠT).
- Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine:
  - celoletni prostočasni programi otrok in mladine do 5, do 15 do 19 let (ŠV-PRO)
  - celoletni pripravljalni programi otrok U-7 do U-12 (ŠV-PRI).
- Športna vzgoja otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport (ŠV-USM):
  - celoletni tekmovalni programi otrok in mladine U-13 do U-15 in U-16 do U-19.
- Kakovostni šport (KŠ):
  - celoletni tekmovalni programi odraslih.
- Športna rekreacija (RE):
  - celoletni športnorekreativni programi odraslih.
- Šport starejših (ŠSTA):
  - celoletni športnorekreativni programi starejših.

##### ŠPORTNI OBJEKTI IN POVRŠINE ZA ŠPORT V NARAVI:

- Upravljanje in vzdrževanje športnih objektov v/na katerih izvajajo programi LPŠ:
- obratovalni stroški,
- investicijsko vzdrževanje športnih objektov.

- ŠD Nazarje: upravljanje in tekoče vzdrževanje ter nakup opreme.
- ŠC Laze: investicije, upravljanje in tekoče vzdrževanje.
- ŠC Račnek: obnova zgradbe.
- Kolo park: projektna dokumentacija in izgradnja.

## RAZVOJNE DEJAVNOSTI V ŠPORTU:

- Izpopolnjevanje strokovnih kadrov,
- Strokovna in informacijska podpora upravljanju športa.

## ORGANIZIRANOST V ŠPORTU:

- Delovanje športnih društev.

## ŠPORTNE PRIREDITVE:

- Športne prireditve lokalnega pomena.
- Promocijska športna prireditiv.

**4. člen****(višina proračunskih sredstev)**

Sredstva za realizacijo LPŠ so zagotovljena z Odlokom o proračunu Občine za leto 2022 in sicer:

ŠPORTNI PROGRAMI IN PODROČJA		p. p.	LPŠ 2022		
			SREDSTVA	v %	v % (abs.)
ŠV-VIZ	športni programi v zavodih VIZ	1805102.00	2.000,00 €	5,71%	1,65%
ŠV-PRO	celoletni prostočasni programi otrok in mladine		18.700,00 €	53,43%	15,45%
ŠV-PRI	celoletni pripravljalni programi otrok				
ŠV-USM	celoletni tekmovalni programi otrok in mladine				
KŠ	celoletni tekmovalni programi odraslih				
RE	celoletni športnerekreacijski programi odraslih				
ŠSTA	celoletni športnerekreacijski programi starejših				
RAZVOJ	usposabljanje in izpopolnjevanje v športu		500,00 €	1,43%	0,41%
ORG	delovanje športnih društev		3.300,00 €	9,43%	2,73%
PRIR	športne prireditve lokalnega pomena	2.500,00 €	7,14%	2,07%	
OBJEKTI	sofinanciranje obratovalnih stroškov športnih objektov	1805102.01	3.000,00 €	8,57%	2,48%
OBJEKTI	sofinanciranje investicij v športne objekte	1805102.02	5.000,00 €	14,29%	4,13%
SOFINANCIRANJE PODROČIJ ŠPORTA: JR 2022			35.000,00 €	100,00%	28,92%
PRIR	promocijske športne prireditve	1805101	1.500,00 €	1,74%	1,24%
RAZVOJ	strokovna in informacijska podpora upravljanju športa	1805105	1.500,00 €	1,74%	1,24%
OBJEKTI	ŠC Laze: tekoče vzdrževanje	1805106.06	2.000,00 €	2,33%	1,65%
OBJEKTI	ŠC Laze: investicijsko vzdrževanje in izboljšave	1805106.06	1,00 €	0,00%	0,00%
OBJEKTI	ŠD Nazarje: upravljanje in tekoče vzdrževanje	1805107.00	28.000,00 €	32,56%	23,14%
OBJEKTI	ŠD Nazarje: obnova	1805107.01	1,00 €	0,00%	0,00%
OBJEKTI	ŠD Nazarje: nakup opreme	1805107.03	6.000,00 €	6,98%	4,96%
OBJEKTI	ŠC Račnek: tekoče vzdrževanje zgradba	1805108.00	2.000,00 €	2,33%	1,65%
OBJEKTI	Kolo park: projekti in izgradnja	1805109.00	45.000,00 €	52,32%	37,19%
OBJEKTI	Drsališče: najem	1805110.00	1,00 €	0,00%	0,00%
SOFINANCIRANJE DRUGIH PODROČIJ ŠPORTA:			86.003,00 €	100,00%	71,08%
SKUPAJ PODROČJE ŠPORTA:			121.003,00 €		100,00%

**5. člen****(načini zagotavljanja sredstev)**

Občina bo sredstva za izvedbo športnih programov in področij po LPŠ zagotovila na naslednje načine:

- sofinanciranje športnih programov, športnih objektov, izpopolnjevanja v športu, delovanja športnih društev in športnih prireditev lokalnega pomena (p. p: 1805102):
  - na osnovi izvedbe javnega razpisa in pogodb, ki jih župan podpiše z izbranimi izvajalci.
- promocijska športna prireditiv (p. p.: 1805101):
  - na podlagi potrjenega proračuna občine in sklepa župana.
- strokovna in informacijska podpora upravljanju športa p. p.: 1805105):

- na osnovi veljavne pogodbe z zunanjim strokovnim sodelavcem za področje športa.
- ŠC Laze (p. p.: 1805106), ŠD Nazarje (p. p.: 1805107), ŠC Račnek (p. p.; 1805108), Kolo park (p. p.: 1805109):
  - na podlagi potrjenega proračuna občine in/ali podpisane pogodbe z upravljavcem objekta oziroma izbranim izvajalcem.

**6. člen****(javni razpis)**

Na osnovi sprejetega LPŠ 2022 bo občinska uprava opravila postopke za izvedbo javnega razpisa za sofinanciranje LPŠ za leto 2022. Vrednotenje in javni razpis prispelih vlog se izvrši na osnovi Pogojev in meril

za sofinanciranje LPŠ, ki so sestavni del Odloka in priloga razpisne dokumentacije.

Izvajalci, ki niso izpolnili obveznosti iz Pogodbe o sofinanciranju LPŠ za leto 2020, z enakimi programi ne morejo kandidirati na javnem razpisu za leto 2022.

### 7. člen

#### (možnosti prerazporeditve sredstev JR)

Če Komisija za izvedbo javnega razpisa v postopku trajanja razpisa ugotovi, da je število prijav na posameznih področjih manjše od pričakovanj, lahko sredstva znotraj proračunske postavke (p. p.: 1805102) prerazporedi na tista razpisana področja športa, kjer je število prijav večje od pričakovanj.

### 8. člen

#### (spremembe LPŠ)

Sprememba občinskega proračuna na področju športa posledično pomeni spremembo LPŠ 2022.

### 9. člen

#### (veljavnost LPŠ)

LPŠ v občini za leto 2022 začne veljati naslednji dan po objavi v uradnem glasilo slovenskih občin.

Številka: 032-0004/2018-22

Datum: 03. 02. 2022

Občina Nazarje  
Matej Pečovnik, župan

## OBČINA PREVALJE

### 70. Javni razpis za sofinanciranje izvajanja športnih programov v Občini Prevalje v letu 2022

Na podlagi 17. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/2017 in 82/2020), 7. in 9. člena Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2018 in 57/2019), sprejetega Odloka o proračunu Občine Prevalje za leto 2022 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/2022) in sprejetega Letnega programa športa Občine Prevalje za leto 2022, št. 671-0001/2022 z dne 27.1.2022, Občina Prevalje objavlja

#### JAVNI RAZPIS ZA SOFINANCIRANJE IZVAJANJA ŠPORTNIH PROGRAMOV V OBČINI PREVALJE V LETU 2022

#### 1. Izvajalec javnega razpisa:

Izvajalec javnega razpisa je Občina Prevalje, Trg 2/a, 2391 Prevalje.

#### 2. Predmet in cilj javnega razpisa:

Cilj javnega razpisa je zagotoviti stabilno sofinanciranje športnih programov, ki so predmet razpisa.

Predmet javnega razpisa je izbor izvajalcev športnih programov v letu 2022 in sofinanciranje naslednjih športnih programov:

#### 2.1 Promocijski športni programi in šolska športna tekmovanja:

Predmet in pogoji sofinanciranja ter upravičenci: Iz sredstev proračuna občine se sofinancira strokovno kader, uporaba/najem športnih objektov in površin za

izvajanje programa, nakup športne opreme in pripomočkov. Za sofinanciranje športnih programov lahko kandidira osnovna šola s sedežem v Občini Prevalje, pod pogojem,

- da je program vključen v letni delovni načrt šole za posamezno šolsko leto,
- program izvajata s skupnim poučevanjem športni pedagog in razredna učiteljica oz. športni pedagog samostojno.

Okvirna višina sredstev za sofinanciranje športnih programov:

Okvirna višina razpisanih sredstev za sofinanciranje promocijskih športnih programov in šolskih športnih tekmovanj je: Mali sonček (643,00 €), Ciciban planinec (678,00 €), Naučimo se plavati (1.750,00 €), Drugi programi – Smučarski tečaj (2.400,00 €), Zlati sonček (692,00 €), Krpan (722,00 €), Mladi planinec (700,00 €) in Šolska športna tekmovanja (1.973,00 €).

Merilo za sofinanciranje:

Promocijski športni programi in šolska športna tekmovanja bodo vrednoteni na osnovi Meril in pogojev za vrednotenje letnega programa športa, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2018 in 57/2019).

#### 2.2 Obstoječi športni programi prostočasne športne vzgoje otrok in mladine:

Predmet in pogoji sofinanciranja ter upravičenci:

Iz sredstev proračuna občine se sofinancira strokovno kader in objekt. Za sofinanciranje športnih programov lahko kandidirajo športna društva in klubi s sedežem v Občini Prevalje.

- Sofinancira se program, ki se izvaja v obsegu 60 ur letno za udeležence do 6 let in v obsegu 80 ur za udeležence starejše od 6 let do 19. leta starosti. V primeru, da izvajalec program, s katerim kandidira na javnem razpisu, izvaja v manjšem obsegu, se pri vrednotenju programa upošteva samo sorazmerni delež točk glede na dejanski obseg izvajanja programa. Večji obseg programa se pri vrednotenju ne upošteva. Programi, ki se izvajajo v obsegu manj kot 30 ur letno niso predmet sofinanciranja.
- Program izvaja ustrezno strokovno izobražen oz. usposobljen kader.

Okvirna višina sredstev za sofinanciranje športnih programov:

Okvirna višina razpisanih sredstev za sofinanciranje obstoječih športnih programov prostočasne športne vzgoje otrok in mladine je 6.700,00 €.

Merilo za sofinanciranje:

Obstoječi športni programi prostočasne športne vzgoje otrok in mladine bodo vrednoteni na osnovi Meril in pogojev za vrednotenje letnega programa športa, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2018 in 57/2019).

#### 2.3 Športna vzgoja otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport:

Predmet in pogoji sofinanciranja ter upravičenci:

Iz sredstev proračuna občine se sofinancira strokovno izobražen oz. usposobljeni kader in uporaba športnih objektov. Za sofinanciranje športnih programov lahko kandidirajo športna društva in klubi s sedežem v Občini Prevalje.

- Program se izvaja v obsegu kot je predviden z Merili in pogoji za vrednotenje letnega programa športa, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje. V primeru, da izvajalec program, s katerim kandidira na javnem razpisu, izvaja v manjšem obsegu, se pri vrednotenju programa upošteva samo sorazmerni delež točk. Programi, ki se izvajajo v obsegu manj kot 180 ur letno, niso predmet sofinanciranja.
- Program skupine, v katero je vključenih manjše število športnikov kot je predvideno v merilih, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje, ni predmet sofinanciranja.
- Program izvaja strokovno izobražen oz. usposobljen kader.
- Izvajalec ima športnike registrirane pri NPŠZ.
- Izvajalec ima tekmovalce v najmanj 2 starostnih kategorijah uradnega tekmovalnega sistema NPŠZ, potrjenega s strani OKS-ZŠZ.
- Skupina mora dokazati udeležbo na najmanj 3 tekmovanjih v sklopu uradnega tekmovalnega sistema NPZŠ (v obdobju zadnjih 12 mesecev pred objavo javnega razpisa).

Okvirna višina sredstev za sofinanciranje športnih programov:

Okvirna višina razpisanih sredstev za sofinanciranje Športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport je 61.000,00 €.

Merilo za sofinanciranje:

Programi športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport bodo vrednoteni na osnovi Meril in pogojev za vrednotenje letnega programa športa, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2018 in 57/2019).

#### 2.4 Šport invalidov:

Predmet in pogoji sofinanciranja ter upravičenci:

Iz sredstev proračuna občine se sofinancira ustrezno strokovno izobražen oz. usposobljen kader za izpeljavo športnih programov za invalide (najmanj 60 ur letno) in uporaba športnih objektov. Za sofinanciranje športnih programov lahko kandidirajo športna in invalidska društva s sedežem v Občini Prevalje.

- Program izvaja strokovno izobražen oz. usposobljen kader in poteka najmanj 30 tednov v letu oz. se izvaja najmanj v obsegu 60 ur letno. Programi, ki se izvajajo v manjšem obsegu, niso predmet sofinanciranja.
- Program se izvaja v skupinah, v katere je vključenih najmanj 10 udeležencev. Programi skupin z manjšim številom udeležencev niso predmet sofinanciranja.

Okvirna višina sredstev za sofinanciranje športnih programov:

Okvirna višina razpisanih sredstev za sofinanciranje programov športa invalidov je 200,00 €.

V primeru, da na razpis ne bo prispela nobena vloga za sofinanciranje športa invalidov oz. nobena na razpis oddana vloga za sofinanciranje športa invalidov ne bo izpolnjevala pogojev za sofinanciranje, se sredstva v višini 200,00 € namenijo za sofinanciranje športa starejših (tč. 2.5 razpisa).

Merilo za sofinanciranje:

Programi športa invalidov bodo vrednoteni na osnovi Meril in pogojev za vrednotenje letnega programa športa, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2018 in 57/2019).

#### 2.5 Šport starejših:

Predmet in pogoji sofinanciranja ter upravičenci:

Iz sredstev proračuna občine se sofinancira ustrezno strokovno izobražen oz. usposobljen kader in uporaba športnih površin. Za sofinanciranje športnih programov lahko kandidirajo športna društva in društva upokojencev s sedežem v Občini Prevalje.

- Program poteka redno organizirano 30 tednov v letu oz. se izvaja v obsegu 60 ur letno (2 uri tedensko). V primeru, da izvajalec program, s katerim kandidira na javnem razpisu, izvaja v manjšem obsegu, se pri vrednotenju programa upošteva samo sorazmerni delež točk. Programi, ki se izvajajo v obsegu manj kot 45 ur letno niso predmet sofinanciranja.
- Program izvaja strokovno izobražen oz. usposobljen kader.
- Program se izvaja v skupinah, v katere je vključenih najmanj 15 udeležencev. Programi skupin z manjšim številom udeležencev niso predmet sofinanciranja.

Okvirna višina sredstev za sofinanciranje športnih programov:

Okvirna višina razpisanih sredstev za sofinanciranje programov športa starejših je 300,00 €.

Merilo za sofinanciranje:

Programi športa starejših bodo vrednoteni na osnovi Meril in pogojev za vrednotenje letnega programa športa, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2018 in 57/2019).

#### 2.6 Športne prireditve:

Predmet sofinanciranja ter upravičenci:

Iz sredstev proračuna občine se sofinancirajo materialni stroški športnih prireditev, ki se odvijajo na območju občine. Za sofinanciranje lahko kandidirajo športna društva in klubi s sedežem v Občini Prevalje.

Pogoji sofinanciranja in omejitve:

- Sofinancirajo se prireditve s športno ali športno-rekreativno vsebino z najmanj 20 udeleženci, ki so ustrezno promovirane in dokumentirane.
- Športne prireditve, vsebinsko vezane na druge športne programe, s katerimi izvajalec kandidira na razpisu, in športne prireditve, ki so sofinancirane iz katerekoli druge postavke proračuna občine, niso predmet sofinanciranja. Udeležba na uradnih ligaških tekmovanjih in priprave na tekmovanja niso predmet sofinanciranja iz proračuna občine.
- Organizacija večdnevne športne prireditve z eno vsebino se šteje za eno prireditev, organizacija prireditve, ki zajema več športnih programov v istem terminu se šteje za eno športno prireditev.
- Vsakemu izvajalcu se sofinancira eno športno prireditev z enako oz. podobno športno vsebino in največ tri športne prireditve različnih športnih vsebin.
- Sofinancirajo se materialni stroški prireditve največ do višine upravičenih stroškov športne prireditve. Upravičeni stroški prireditve so materialni stroški (stroški priprav, organizacije in izvedbe prireditve,

stroški pridobitev dovoljenj, najemnine, stroški oglaševanja, stroški priznanj in pokalov, ipd.), stroški storitev, ipd.

Okvirna višina sredstev za sofinanciranje športnih prireditev:

Okvirna višina razpisanih sredstev za sofinanciranje športnih prireditev je 5.000,00 €.

Merilo za sofinanciranje:

Športne prireditve bodo vrednotene na osnovi Meril in pogojev za vrednotenje letnega programa športa, ki so sestavni del Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2018 in 57/2019).

### 3. Splošni pogoji sofinanciranja:

Pravico do sofinanciranja programov športa imajo izvajalci športnih programov, ki poleg pogojev iz 2. točke razpisa, izpolnjujejo naslednje splošne pogoje:

- so registrirani za izvajanje dejavnosti v športu,
- imajo sedež v Občini Prevalje,
- imajo za dejavnosti, s katerimi kandidirajo na razpisu, ustrezno izobražen oz. usposobljen strokovni kader za opravljanje dela v športu in
- imajo urejeno evidenco o udeležencih programa,
- izvajajo športne programe, ki so predmet razpisa, v obsegu kot je opredeljen v Merilih in izpolnjujejo vse z Merili predpisane pogoje za izvajanje teh programov.

Športna društva in njihove zveze imajo pod enakimi pogoji prednost pri izvajanju LPŠ.

Športni programi, ki so sofinancirani iz proračuna občine, morajo biti izvedeni v letu 2022. Dodeljena sredstva za sofinanciranje letnega programa športa morajo biti porabljena v letu 2022.

### 4. Vsebina vloge, razpisna dokumentacija in dodatne informacije v zvezi z javnim razpisom:

Vloga za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Prevalje mora biti pripravljena izključno na obrazcih iz razpisne dokumentacije.

Razpisna dokumentacija je objavljena na spletni strani občine. Vlagatelji jo lahko prevzamejo tudi na Občini Prevalje, v času od objave do izteka roka javnega razpisa, vsak delavnik, med 8.00 in 12.00 uro.

Dodatne informacije v zvezi z javnim razpisom lahko izvajalci športnih programov dobijo na Občini Prevalje, pri Mariji Orešnik, na tel. št. 02 82 46 121, vsak delavnik, med 8.00 in 12.00 uro.

### 5. Rok in način oddaje prijav:

Vloga mora biti oddana v zaprti pisemski ovojnici, ki je označena z »Ne odpiraj – vloga« in navedbo javnega razpisa, na katerega se nanaša (»Javni razpis za

sofinanciranje izvajanja športnih programov v Občini Prevalje v letu 2022«). Pisemska ovojnica, ki ni označena v skladu s to zahtevo, se neodprta vrne vlagatelju, vloga pa se s sklepom zavrže.

Ne glede na način oddaje mora biti vloga občini dostavljena najpozneje do 2.3.2022. Šteje se, da je vloga prispela pravočasno, če je prispela na občino najkasneje na zadnji dan roka za oddajo prijav, do vključno 12.00 ure.

### 6. Datum odpiranja vlog:

Odpiranje vlog bo komisija opravila 3.3.2022, ob 9.00 uri v sejni sobi Občine Prevalje.

Vsi vlagatelji bodo v roku 30 dni po sprejeti odločitvi obveščeni o izidu javnega razpisa.

Z izbranimi izvajalci športnih programov bo župan občine sklenil pogodbe o sofinanciranju športnih programov za leto 2022.

Številka: 410-0005/2022

Datum: 2.2.2022

Občina Prevalje  
dr. Matija Tasič, župan

## OBČINA RADENCI

### 71. Odlok o spremembi odloka o proračunu Občine Radenci za leto 2022

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18) ter 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na 27.. redni seji, dne 3.2.2022 sprejel

## ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE RADENCI ZA LETO 2022

### 1. člen

V Odloku o proračunu Občine Radenci za leto 2022 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 71/20) se 2. člen spremeni tako da se glasi:

Splošni del proračuna se na ravni kontov določa v naslednjih zneskih:

<b>A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV</b>		
	<b>I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)</b>	<b>10.047.190</b>
	<b>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</b>	<b>5.870.411</b>
70	DAVČNI PRIHODKI	4.136.451
700	Davek na dohodek in dobiček	3.210.736
703	Davki na premoženje	631.005
704	Domači davki na blago in storitve	294.710
71	NEDAVČNI PRIHODKI	1.733.960
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	741.482
711	Takse in pristojbine	2.000
712	Globe in druge denarne kazni	4.700
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	859.800
714	Drugi nedavčni prihodki	125.978



72	<b>KAPITALSKI PRIHODKI</b>	311.000
720	Prihodki od prodaje osn.sredstev	192.000
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	119.000
73	<b>PREJETE DONACIJE</b>	0
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
74	<b>TRANSFERNI PRIHODKI</b>	3.815.779
740	Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.062.960
741	Transferni prihodki iz drž.proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	1.752.819
78	<b>PREJETA SREDSTVA IZ EVR.UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV</b>	50.000
782	Prejeta sredstva iz proračuna EU iz Evr.sklada za reg.razvoj	50.000
	<b>II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)</b>	<b>13.100.451</b>
40	<b>TEKOČI ODHODKI</b>	3.337.897
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	728.087
401	Prispevki delodajalca za socialno varnost	112.815
402	Izdatki za blago in storitve	2.300.386
403	Plačilo domačih obresti	17.000
409	Rezerve	179.609
41	<b>TEKOČI TRANSFERI</b>	2.004.836
410	Subvencije	6.600
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.164.282
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	205.312
413	Drugi tekoči domači transferi	628.643
42	<b>INVESTICIJSKI ODHODKI</b>	7.601.518
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	7.601.518
43	<b>INVESTICIJSKI TRANSFERI</b>	156.199
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	104.183
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	52.016
	<b>III. PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (PRORAČUNSKI PRESEŽEK) (I.-II.)</b>	<b>-3.053.261</b>
<b>B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>		
	<b>IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)</b>	<b>0</b>
75	<b>PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL</b>	0
750	Prejeta vračila danih posojil	0
751	Prodaja kapitalskih deležev	0
	<b>VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBA KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)</b>	<b>0</b>
<b>C. RAČUN FINANCIRANJA</b>		
	<b>VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)</b>	<b>0</b>
50	<b>ZADOLŽEVANJE</b>	0
500	Domače zadolževanje	0
	<b>VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)</b>	<b>282.192</b>
55	<b>ODPLAČILA DOLGA</b>	282.192
550	Odplačila domačega dolga	282.192
	<b>IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b>	<b>-3.335.453</b>
	<b>X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</b>	<b>-282.192</b>
	<b>XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)</b>	<b>3.053.261</b>
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA	3.500.000

**2. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 4100-0001/2022-1

Datum: 4.2.2022

Občina Radenci  
Roman Leljak, župan

**72. Letni program športa v Občini Radenci za leto 2022**

Na podlagi 13. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg in 82/20), 4. člena Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v občini Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/19, 45/20) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na 27. redni seji, dne

3.2.2022, na podlagi Odloka o spremembi Odloka o Proračunu za leto 2022, potrdil naslednji

**LETNI PROGRAM ŠPORTA  
V OBČINI RADENCI ZA LETO 2022**

V proračunu Občine Radenci za leto 2022 so za izvajanje področij in programov športa zagotovljena sredstva za naslednje namene:

Postavka 04156 Šport v društvih  
Konto 41200070 Sredstva za športna društva iz razpisa

Skupna višina zagotovljenih sredstev v letu 2022 znaša 70.000,00 EUR.

1. Za sofinanciranje programov in področij športa, ki jih izvajajo izvajalci letnega programa športa je namenjeno 60.000,00 EUR, ki se bodo izvajalcem letnega programa športa razdelili na podlagi sprejetega Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje LPŠ v občini Radenci po naslednjih strukturi:

- a) 80 % razpoložljivih sredstev, oziroma 48.000,00 EUR, je namenjenih za sofinanciranje programov športne vzgoje otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport in za sofinanciranje programov kakovostnega športa.
- b) 20 % razpoložljivih sredstev, oziroma 12.000,00 EUR, pa je namenjenih za sofinanciranje programov športne rekreacije in športa invalidov ter za šport starejših.
- c) 10.000,00 EUR je namenjenih za športne prireditve. Sredstva so zagotovljena na postavki - 01030 (Prireditve), konto- 41200086 (Transferi društvom, dodeljeni na podlagi razpisa).

2. Občina bo sredstva za izvedbo LPŠ zagotovila na naslednji način:

- a) sredstva za izvedbo športnih programov, za razvojne dejavnosti, za organiziranost v športu - na osnovi izvedbe javnega razpisa in pogodb, ki jih župan podpiše z izbranimi izvajalci.
- b) sredstva za športne prireditve v občini - na osnovi izvedbe javnega razpisa in podpisane pogodbe z izvajalci prireditvev.

Osnova za javni razpis, vrednotenje in delitev sredstev za sofinanciranje letnega programa športa je Odlok o postopku in merilih za sofinanciranje LPŠ v občini Radenci.

Številka: 431-0021/2022-1  
Datum: 4.2.2022

Občina Radenci  
Roman Leljak, župan

### 73. Lokalni program kulture za leto 2022

Na podlagi 9. in 14. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 - uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17 in 21/18 – ZNOrg), Pravilnika o sofinanciranju kulturnih društev Občine Radenci (Ur.l. RS, št. 32/14, 20/15, 21/19, 36/21) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Ur.l. RS, št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na 27. redni seji, dne 3.2.2022, na podlagi Odloka o spremembi Odloka o Proračunu za leto 2022, potrdil naslednji

#### LOKALNI PROGRAM KULTURE ZA LETO 2022

Kulturna dediščina je del nas, del okolja in družbe v kateri živimo. Obdaja nas povsod: v domovih, stavbah naših vasi in mest, bogata mera dediščine nas vabi v splošne knjižnice, muzeje in galerije, vse do arheoloških najdišč. Dediščina pa niso le najdbe, dolgočasni zidovi in zaprašena umetnost, temveč njen vonj veje iz tradicionalnih veščin, obrti in druge nesnovne dediščine, iz zgodb in pesmi naših dedkov in babic, iz tradicionalnih jedi in filmov, ki jih gledamo. Kulturna dediščina nas povezuje v svoji raznolikosti. Zahvaljujoč tehnološkemu razvoju in internetu je danes veliko bolj dostopna kot kdaj koli prej!

V letu 2022 bomo nadaljevali z aktivnostmi, povezanimi z ohranjanjem, obujanjem in prenašanjem kulturne dediščine ter se pridruževali dogodkom, projektom in prireditvam, organiziranim z namenom vzbuditve

zanimanja za kulturno dediščino v javnosti, še posebej pri otrocih in mladih.

Letos bomo izvedli Družinski festival Mačje mesto, ki bo potekal 17. in 18. 6. 2022. V sklopu tega bomo izvedli Literarni natečaj.

25. 6. 2022 bomo v sklopu občinskega praznika na Slavnostni akademiji, podelili priznanja Občine Radenci ter nagrade zaslužnim in uspešnim občanom za preteklo leto.

Vsako leto organiziramo tudi gledališki abonma za otroke, vendar nam je trenutna situacija (COVID-19) to zelo otežila.

Zavedamo se, kako pomembno je omogočiti občanom dostop do kulture in knjige v lastnem kraju, tistim pa, ki se ukvarjajo s kulturo, postaviti temelje za dvig njihove prepoznavnosti in vstop na zemljevid uspešnih posameznikov, ki ponesejo s svojim uspehom ime lokalne skupnosti na zemljevid kulture in medgeneracijskemu dialogu prijaznih občin.

Krajevna knjižnica Radenci predstavlja temeljni kamen za delovanje Centra Radenci, saj materiale za vsebine črpamo iz knjižničnega gradiva. Krajevna knjižnica je organizirana kot organizacijska enota osrednje knjižnice, katere soustanoviteljica je Občine Radenci in ima svoj domicil v kraju Gornja Radgona, oddaljenem od kraja Radenci 6 km, iz najbolj oddaljenega kraja v Občini Radenci pa več kot 15 km.

Krajevna knjižnica je organizacijska enota osrednje knjižnice, v kateri le ta izvaja knjižnično dejavnost, če gre za strnjeno naselje z najmanj 1500 prebivalci in praviloma najmanj 4 kilometrsko oddaljenostjo od osrednje knjižnice ali druge krajevne knjižnice.

Center Radenci ponuja različne storitve:

- storitve za mladino,
- storitve za odrasle,
- vseživljenjsko učenje,
- podpora interesnim dejavnostim,
- domicil mladini,
- storitve za skupine s posebnimi potrebami,
- spodbujanje branja in pismenosti.

Aktivnosti knjižnice:

- uveljavlja pozitivno javno podobo branja;
- izboljša zavest o pomenu branja;
- spodbuja in koordinira programe ter projekte promocije branja;
- spodbuja ranljive skupine kot so brezposelni, invalidi, in osebe s telesnimi in duševnimi motnjami k branju k sodelovanju pri projektih ter jih tako aktivno vključuje v družbo;
- spodbuja k vseživljenjskemu učenju.

Knjižnična dejavnost dopolnjuje programe, odgovarja na potrebe starejših in mlajših v lokalnih skupnostih. Programi, ki ohranjajo in zvišujejo kakovost življenja mladih in drugih ranljivih skupin, omogočajo vključenost v socialno okolje, preprečujejo osamljenost in izoliranost, širijo socialne mreže, povezujejo generacije in spodbujajo solidarnost med njimi ter spodbujajo medgeneracijsko prostovoljstvo.

Center za medgeneracijsko druženje s Krajevno knjižnico, ki se nahaja v prostorih občinske zgradbe in je organizirana v sklopu knjižnice Gornja Radgona služi kot medgeneracijski prostor, ki se nahaja zraven knjižnice je

namenjen druženju, organiziranju raznih delavnic, literarnih uric,....Uporaba prostora je brezplačna.

Nekaj sredstev namenjamo sofinanciranju akcij povezanih z adaptacijo, prenovo, zaključnimi deli in zaščito kulturnih spomenikov ali predmetov, ki so razglašeni za kulturno dediščino ali so v postopku razglasitve na območju občine Radenci. Namen sofinanciranja je ohraniti kulturno dediščino na območju občine Radenci in občane spodbuditi, da tudi sami sodelujejo pri ohranjanju le te.

V Galeriji občine so skozi leto organizirane predstavitve knjig, zbirk pesmi, razstave likovnih, kiparskih, ročnih in drugih del.

V proračunu Občine Radenci za leto 2022 planiramo izvedbo naslednjih aktivnosti:

#### I.OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE- NEPREMIČNA KULTURNA DEDIŠČINA

Postavka 04136	Nepremična kulturna dediščina	18.000,00 eur
Konto 411999	Drugi transferi posameznikom in gospodinjstvom	15.000,00 eur
Konto 412000	Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	3.000,00 eur

#### II. KNJIŽNIČARSTVO IN ZALOŽNIŠTVO

Postavka 04139	Knjižnica Radenci (del knjižnice G. Radgona)	18.890,00 eur
Konto 413300	Tekoči transf. v javne zavode-sred.za plače in dr. izd.zap.	14.537,00 eur
Konto 413302	Tekoči transferi v javne zavode-za izdatke za blago in stor.	1.150,00 eur
Konto 432300	Investicijski transferi javnim zavodom	3.203,00 eur

#### III. LJUBITELJSKA KULTURA

Postavka 04145	Dejavnost kulturnih društev	1.500,00 eur
Konto 41200061	Sredstva za delovanje kulturnih društev (razpis)	1.500,00 eur
Postavka 04146	OI JSKD Gornja Radgona	3.250,00 eur
Konto 413302	Tekoči transferi v javne zavode-za izdatke za blago in stor.	3.250,00 eur

Sofinanciranje delovanja društev na področju ljubiteljske kulture poteka v Občini Radenci na podlagi Pravilnika o sofinanciranju kulturnih društev Občine Radenci (Ur.l. RS, št. 32/14, 20/15, 21/19, 36/21 – v nadaljevanju besedila: Pravilnik). Javni razpis je objavljen v 30-ih dneh od veljavnosti proračuna za tekoče leto.

S Pravilnikom določamo merila in kriteriji za vrednotenje in razdelitev sredstev, ki so v posameznem proračunskem letu zagotovljena in namenjena

sofinanciranju društev in skupin, ki delujejo na področju ljubiteljske kulturne dejavnosti.

Namen A) Program redne dejavnosti društva - 57% zagotovljenih proračunskih sredstev za tekoče leto - za honorar strokovnih delavcev, programske materialne stroške in splošne stroške delovanja.

DEJAVNOST	OBSEG DEJAVNOSTI
Pevska dejavnost – pevci ljudskih pesmi	najmanj 20 do največ 40 vaj na sezono
Gledališka dejavnost	največ 30 vaj na sezono
Lutkovna dejavnost	največ 20 vaj na sezono
Literarna dejavnost	največ 50 vaj na sezono
Folklorna, plesna dejavnost	največ 40 vaj na sezono
Plesna skupina	največ 20 vaj na sezono
Instrumentalna in tamburaška dejavnost	največ 40 vaj na sezono
Glasbena skupina	največ 30 vaj na sezono
Likovna dejavnost	največ 40 vaj na sezono
Delovanje društva in sekcij v okviru le-tega	Sofinancira se honorar mentorja na vajo in programski stroški (po kriterijih od 1.-10. točke, glede na dejavnost sekcije). Splošni stroški na sezono se dodelijo društvu, v okviru katerega sekcija deluje (do 5 sekcij/ na posamezno sekcijo 300 točk, za 6. in vsako naslednjo sekcijo 100 točk)

Namen B) Udeležba na tekmovanjih in preglednih prireditvah doma in v tujini – 30% zagotovljenih proračunskih sredstev za tekoče leto se vrednoti različno - po rangih nastopov: za nastop na prireditvi v Občini Radenci – občinski praznik, nastop na prireditvi v Občini Radenci – tradicionalna prireditvev, državni praznik, nastop na medobmočni (regijski) ravni, nastop na državni ravni, uvrstitvev in nastop na mednarodni ravni, v tujini (šteje uvrstitvev in ne nastop, ki si ga organizira društvo samo) ter organizacijo in izvedbo samostojnega javnega nastopa, koncerta, razstave, predstavitve knjige, literarnega večera.

Namen C) Nabava in vzdrževanje opreme za izvedbo programov (rekviziti, kostumi,...) – 10% zagotovljenih proračunskih sredstev za tekoče leto - sofinanciranje nabave in vzdrževanja opreme ter za nabavo (rekvizitov, kostumov...), potrebnih za izvajanje dejavnosti glede na potrebe in dogovorjeno zaporedje.

Namen D) Strokovno izpopolnjevanje, izobraževanje mentorjev oz. vodij skupin, članov društev in skupin – v višini 3% zagotovljenih proračunskih sredstev za tekoče leto, namenjenih za dejavnost kulturnih društev in skupin.

## II. ZA NAMEN FINANCIRANJA OSTALIH DOGODKOV

Sredstva so zagotovljena na različnih postavkah – možnost sofinanciranja preko projektov, prijav na razpis.

Ker želimo za sodelovanje na področju ljubiteljske kulture spodbuditi čim več občanov različnih starosti in generacij ter obenem zagotoviti ohranjanje kulturne dediščine, ljudskega izročila, navad in šeg, obenem pa pomagati pri uresničevanju novejših smeri in sodobne kulture, smo v Pravilniku določili temu primerne pogojev, kriterije, področja ter način točkovanja za sofinanciranje ljubiteljskih dejavnosti. Na razpisu lahko sodelujejo društva, skupine, izvajalci ljubiteljske kulture, ki izpolnjujejo v veljavnem pravilniku določene pogoje.

Naloga občine je zlasti zagotavljanje ustrezne klime v občini za uresničevanje javnega interesa na področju kulture in spodbujanje občank in občanov, da brez ovir izrazijo svoje potrebe in interese na tem področju. Občina bo spodbujala kulturne dejavnosti občank in občanov, zlasti na področju t.i. ljubiteljske dejavnosti (društva, posamezniki) kot nosilce dejavnosti ter zagotavljala sredstva za njihovo dejavnost, omogočila prostorske, tehnične, organizacijske in materialne možnosti za uresničevanje programov nosilcev, dostopnost kulturnih dobrin, ki bodo plod uresničevanja programov nosilcev dejavnosti z območja občine in programov drugih ustvarjalcev (gostovanja, kulturne prireditve, abonmaji) v skladu s svojimi zmožnostmi in tem programom.

Cilji zastavljenega LPK in sofinanciranja dejavnosti kulturnih društev:

- spodbujanje ohranjanja kulturne dediščine naših krajev, ohranjanje ljudskega izročila,
- ohranjanje kulturne dediščine na območju občine Radenci in spodbujanje občanov, da tudi sami sodelujejo pri ohranjanju le te,
- spodbujanje vseh generacij k druženju in sodelovanju v različnih dejavnostih ljubiteljske kulture,
- spodbujanje h kreativnemu ustvarjanju (literarna, likovna, plesna, lutkovna, filmska, gledališka dejavnost ...),
- spodbujanje bralnih navad, izvajanje pravljčnih ur in literarnih večerov,
- skrb za status kulture, ki bo eden od generatorjev razvoja na področju turizma – razvoj kulturnega turizma (tradicionalne prireditve).

Občina Radenci  
Roman Leljak, župan

**74. Sklep o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi**

Na podlagi prve alineje 127. člena ter 128. in 131. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na svoji 27. redni seji dne 3.2.2022 sprejel

**SKLEP  
O LOKACIJSKI PREVERITVI  
ZA DOLOČITEV OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA  
PRI POSAMIČNI POSELITVI****1. člen**

Potrdi se lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na parc. št. 156/2 k.o. 198-Boračeva. Lokacijska preveritev ima v zbirki prostorskih aktov identifikacijsko številko 2712.

**2. člen**

Po določilih Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Radenci (UGSO, št. 33/16, 55/17, 9/21) se obravnavana zemljišča nahajajo v enoti urejanja prostora z oznako EU 22. Prilagojena in natančno določena oblika in velikost območja stavbnega zemljišča je grafično prikazana v Prilogi sklepa.

**3. člen**

Lokacijska preveritev ne nadomešča projektnih pogojev in mnenj, ki jih je potrebno pridobiti v postopku priprave dokumentacije za gradbeno dovoljenje.

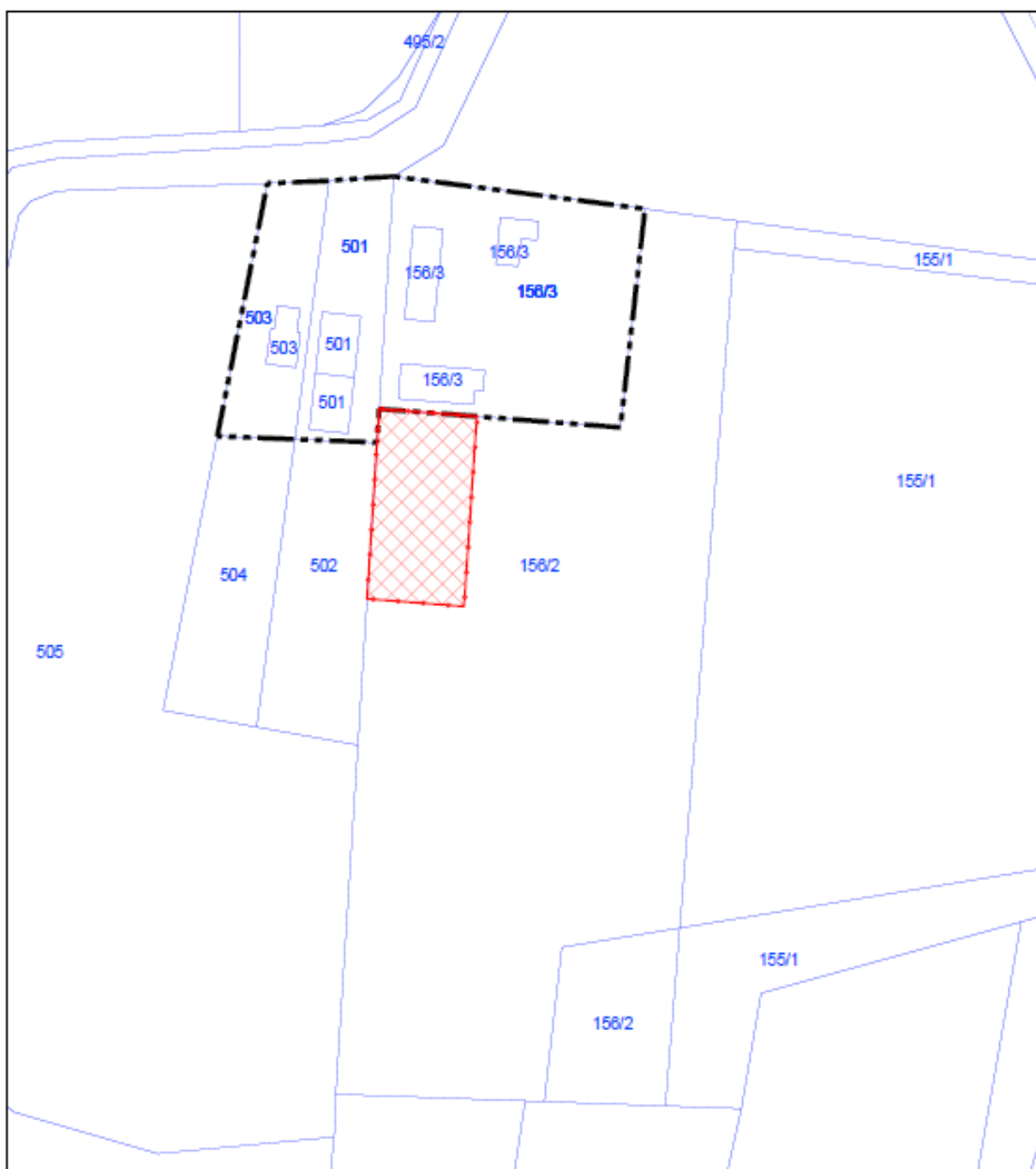
**4. člen**

Sklep o lokacijski preveritvi se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi. Sklep s podatki o lokacijski preveritvi se posreduje Upravni enoti Gornja Radgona in Ministrstvu za okolje in prostor.

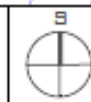
Številka: 351-0004/2021-28

Datum: 4.2.2022

Občina Radenci  
Roman Leljak, župan



- parcelna meja na zemljiško katastrskem prikazu  
 156/2 parcelna številka  
 [dashed line] izvorno območje lokacijske preveritve  
 [red hatched] območje lokacijske preveritve - povečanje



**Ti URB**  
 PROJEKTIRANJE IN SVETOVANJE  
 Jozefova ul. 3, Maribor

## Prikaz območja lokacijske preveritve

karta št.: 3

merilo : 1: 1000

št.proj : 39/2021

**RAVNE NA KOROŠKEM****75. Sklep o določitvi ekonomske cene programov v Vrtcu Ravne na Koroškem za leto 2022**

Na podlagi Zakona o vrtcih (Uradni list: 12/1996, 44/2000, 78/2003, 113/03-UPB1, 72/2005, 100/2005-UPB2, 25/2008, 98/2009-ZIUZGK, 36/2010, 62/2010-ZUPJS, 94/2010-ZIU, 40/2011-ZUPJS-A, 40/2012-ZUJF, 14/2015-ZUUJFO, 55/17 in 18/21) in 35. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) je Občinski svet Občine Ravne na Koroškem na 22. redni seji, dne 02.02.2022 sprejel

**SKLEP****O DOLOČITVI EKONOMSKE CENE PROGRAMOV V VRTCU RAVNE NA KOROŠKEM ZA LETO 2022****I.**

Cene programov vzgoje in varstva predšolskih otrok v Vrtcu Ravne na Koroškem:

I. starostno obdobje (od 1 do 3 let) – dnevni program (6 do 9 ur) – 485,00 €

II. starostno obdobje (od 3 do 6 let) – dnevni program (6 do 9 ur) – 363,00 €

Kombiniran oddelek (I. in II. starostno obdobje) – 398,00 €

Dnevni strošek prehrane za otroke upoštevan v ceni programa je 1,44 € in vključuje zajtrk, malico in kosilo. V ceno ni vključena popoldanska malica (od 14.30 ure dalje) in znaša 0,38 €.

**II.**

Znižano plačilo vrtca lahko uveljavljajo starši za otroke, ki so vključeni v javni vrtec, ki se financira iz občinskega proračuna. Staršem pripada pravica do znižanega plačila vrtca od prvega dne naslednjega meseca po vložitvi vloge, podeli pa se za obdobje enega leta ali do spremembe dejstev in okoliščin, ki vplivajo na priznanje pravice.

V izjemnem primeru se staršem prizna subvencija za vrtec tudi v obdobju od dejanske vključitve otroka v vrtec, do datuma pridobitve pravice do znižanega plačila, ob pogoju, da so pravočasno oddali vlogo na CSD.

**III.**

Staršem, ki ne uveljavljajo znižanega plačila vrtca (in so zavezanci za dohodnino v Republiki Sloveniji), vrtec izstavi račun v višini najvišjega dohodkovnega razreda po lestvici (77%). Starši, ki niso zavezanci za dohodnino v Republiki Sloveniji, plačujejo polno ceno programa, v katerega je vključen otrok.

**IV.**

Z odločbo, s katero center za socialno delo odloči o znižanem plačilu vrtca, odloči tudi o oprostitvi plačila vrtca za drugega in vsakega naslednjega otroka. Če pa se drugi ali vsak naslednji otrok vključi v vrtec po izdaji odločbe, odloči o tem s posebno odločbo.

**V.**

Občina kot ustanoviteljica zagotavlja vrtcu na podlagi zahtevkov za pretekli mesec manjkajočo razliko med dejanskimi stroški dela, materialnimi stroški in stroški živil ter prihodki s strani staršev in prihodki občin. Dejanski stroški se upoštevajo največ v višini iz 1. člena tega sklepa.

**VI.**

Starši vpišejo otroka v vrtec Ravne na Koroškem praviloma za obdobje enega (1) leta, ki traja od 1. septembra do 31. avgusta naslednje leto.

**VII.**

Starši otrok, za katere je občina Ravne na Koroškem na podlagi predpisov dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavijo rezervacijo zaradi odsotnosti otroka enkrat letno v koledarskem letu. Rezervacijo lahko starši uveljavijo za neprekinjeno odsotnost otroka najmanj 1 (en) in največ 2 (dva) meseca v koledarskem letu. Za rezervacijo plačajo starši 25% od njihovega z odločbo določenega plačilnega razreda. Starši otrok iz drugih občin lahko uveljavijo olajšavo, če občina, ki je po predpisih dolžna kriti razliko do cene programa pisno soglaša, da bo v tem primeru pokrila razliko med plačilom staršev in ceno programa.

**VIII.**

Staršem se k ceni programa prišteje dodatno plačilo v višini 2,10 € za vsako uro nad 9 (deveto) uro bivanja v vrtcu glede na program, v katerega je otrok vpisan.

V primeru začasne odsotnosti otroka, se od plačila odšteje del cene prehrane, sorazmerno s plačilnim razredom.

**IX.**

Zaradi izpisa otrok iz vrtca v času od 1. julija do 31. avgusta, ki gredo s 1. septembrom v osnovno šolo, Občina Ravne na Koroškem vrtcem, katerih je ustanoviteljica, krije ceno programa za vsakega izpisanega otroka.

**X.**

Obseg pravic in obveznosti staršev se določi s pogodbo, ki jo starši pisno sklenejo z vrtcem Ravne na Koroškem ob vpisu otroka v vrtec.

**XI.**

Račune za plačilo razlike med ceno programa in plačilom staršev, ki imajo stalno prebivališče v drugih občinah, izstavlja tem občinam na podlagi obračuna Vrtec Ravne na Koroškem.

**XII.**

Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati sklep o določitvi cen programov predšolske vzgoje v vrtcu Ravne na Koroškem št. 602-0011/2019-202, z dne 18.12.2019 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 54/2019).

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin, uporablja pa se od 1. 3. 2022 dalje.

Številka: 602-0006/2021-202

Datum: 02.02.2022

Občina Ravne na Koroškem  
dr. Tomaž Rožen, župan

**OBČINA RUŠE**

**76. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo skladiščno upravnega prostora in čistilne naprave ob industrijski coni naselja Ruše**

Na podlagi 119. člena, v povezavi s 110., 123. in 3. odstavkom 267. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur. list RS, št. 61/17) ter 24. člena Statuta Občine Ruše (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 23/2018) sprejemam

**SKLEP  
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLEPA O  
ZAČETKU PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV  
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA  
NAČRTA ZA GRADNJO SKLADIŠČNO UPRAVNEGA  
PROSTORA IN ČISTILNE NAPRAVE OB  
INDUSTRIJSKI CONI NASELJA RUŠE**

**1. člen**

S tem sklepom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo skladiščno upravnega prostora in čistilne naprave ob industrijski coni naselja Ruše (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/2022, v nadaljevanju: Sklep).

**2. člen**

V Sklepu se v prvem odstavku prvega člena pred piko vrine besedilo: "(v nadaljevanju: SDOPPN)".

**3. člen**

Črta 2. člen sklepa.

Členi v nadaljevanju se preštevilčijo.

**4. člen**

Ostala vsebina Sklepa ostane nespremenjena.

**5. člen**

Ta sklep se objavi na spletni strani Občine Ruše in v uradnem glasilu ter začne veljati naslednji dan po objavi v uradnem glasilu.

Številka: 3505-0002/2021-16

Datum: 27. 1. 2022

Občina Ruše  
Urška Repolusk, županja

**OBČINA ŠKOFJA LOKA**

**77. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu Kapucinsko predmestje - urejevalna celota II (usklajen predlog)**

Na podlagi 123. in 268. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) v zvezi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZUreP-3) ter 16. in 28. člena Statuta občine Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 23/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet na 23. redni seji dne 27.1.2022 sprejel

**ODLOK  
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O  
LOKACIJSKEM NAČRTU KAPUCINSKO  
PREDMESTJE  
- UREJEVALNA CELOTA II  
(USKLAJEN PREDLOG)**

**I. Splošne določbe**

**1. člen**

**(predmet odloka)**

S tem Odlokom se v skladu s Sklepom o začetku sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta Kapucinsko predmestje – urejevalna celota II sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o lokacijskem načrtu Kapucinsko predmestje – urejevalna celota II (Ur.l. RS, št. 95/07, 85/10, 16/13) (v nadaljnjem besedilu: SD OLN) za funkcionalno enoto Š ter dopustna odstopanja na celotnem območju OLN:

- območje SD OLN,
- dopustne prostorske ureditve in pogoje za njihovo izvedbo.

**2. člen**

**(območje SD OLN)**

Območje SD OLN zajema zemljišča oz. dele zemljišč s parcelnimi št.:

- 42/2, 42/8 in 46/14, k.o. Škofja Loka (2035).

Celotno območje veljavnega OLN meri cca. 4,5 ha. Spremembe in dopolnitve se nanašajo le na del morfološke enote Š, ki obsega območje šole s športnim igriščem in spremljajočimi objekti in je velika cca. 1,6 ha.

**3. člen**

**(način priprave)**

SD OLN so pripravljene kot občinski podrobni prostorski načrt skladno z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17).

**4. člen**

**(sestavni deli SD OLN)**

SD OLN vsebujejo tekstualni del (besedilo odloka), grafični del in priloge.

Grafični del SD OLN obsega naslednje grafične načrte:

- list 2 Načrt ureditvenega območja z načrtom parcelacije
- list 4 Načrt lege objektov na zemljišču s prikazom javnih površin
- list 4.1 Načrt lege objektov na zemljišču s tehničnimi elementi za zakoličbo objektov
- list 4.4 Načrt lege objektov na zemljišču, razporeditev zelenih površin
- list 4.5 Načrt lege objektov na zemljišču, ureditev prometa - situacija
- list 4.6 Načrt prostorske ureditve, lega objektov, zbirni načrt komunalne infrastrukture

SD OLN imajo naslednje priloge:

- izvleček iz OPN občine Škofja Loka,
- izhodišča za pripravo SD OLN,
- prikaz stanja prostora,
- strokovne podlage,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- obrazložitev in utemeljitev SD OLN,
- povzetek za javnost,
- spis postopka priprave SD OLN.

**II. Spremembe in dopolnitve oln**

**5. člen**

V 1. členu se na koncu besedila prvega odstavka pika nadomesti z vejico in doda besedilo, ki se glasi: »ter spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta, ki jo je izdelal Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur, pod številko P 157430 v januarju 2022.«

**6. člen**

V 4. členu se:

- besedilo prvega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»Odstopanja pri pripravi projektov za pridobitev gradbenih dovoljenj za novo predvidene objekta se omogoča za tlorisne gabarite objektov O2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 in 14 v okviru + 5% ob upoštevanju minimalnih odmikov od parcelnih mej in kanalizacijskega voda določenih v grafičnem delu lokacijskega načrta, za objekt O13 v okviru +15% in v okviru določenih gradbenih mej, gradbenih linij, minimalnih določenih odmikov od mej gradbenih parcel ter + 5% za višinske gabarite za vse objekte. Odstopanja tlorisnih in višinskih gabaritov navzdol za objekte niso omejena.«

- za prvim odstavkom doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Tlorisne gabarite kletne etaže objekta O14 se lahko zaradi prilagajanja tehničnim, funkcionalnim in arhitekturnim rešitvam načrtuje izven predpisanih omejitev iz prvega odstavka tega člena. Število kletnih etaž objekta se lahko prilagaja glede na zahteve varstva podzemne vode.«

- preštevilčijo sedanji drugi, tretji, četrti, peti in šesti odstavek v tretji, četrti, peti, šesti in sedmi odstavku.

### 7. člen

Grafični načrti z oznakami »2 Načrt ureditvenega območja z načrtom parcelacije«, »4 Načrt lege objektov na zemljišču – s prikazom javnih površin«, »4.1 Načrt lege objektov na zemljišču s tehničnimi elementi za zakoličbo objektov«, »4.4. Načrt lege objektov na zemljišču - prikaz zelenih površin«, »4.5 Načrt lege objektov na zemljišču, ureditev prometa – situacija« in »4.6. Načrt prostorske ureditve – zbirni načrt komunalne infrastrukture« se za območje, ki je predmet SD OLN, nadomestijo z novimi grafičnimi načrti z enakimi naslovi in so sestavni del tega odloka.

### III. Končne določbe

### 8. člen

#### (začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 3503-0008/2021

Datum: 31. 01. 2022

Občina Škofja Loka  
Tine Radinja, župan

### 78. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Poslovno cono Betonarna v Škofji Loki

Na podlagi 153. in 154. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17), 3., 13., 15., 17. člena Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (Ur. l. RS, št. 20/19, 30/19-popr., 34/19) in 16. člena Statuta Občine Škofja Loka – UPB-3 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 23/21) je Občinski svet Občine Škofja Loka na 23. redni seji, dne 27. 1. 2021 sprejel:

### ODLOK

### O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA POSLOVNO CONO BETONARNA V ŠKOFJI LOKI

### 1. člen (predmet odloka)

(1) S tem odlokom se sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč za Poslovno cono Betonarna v Škofji Loki (v nadaljevanju: program opremljanja).

(2) Program opremljanja je na vpogled na sedežu Občine pod številko 2647/2021 ter v prostorskem informacijskem sistemu.

(3) Program opremljanja določa:

- območje opremljanja,
- novo komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo,
- roke za izvedbo in etapnost opremljanja,
- finančna sredstva za izvedbo opremljanja,
- podlage za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo.

(4) Podlage za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo iz prejšnjega odstavka, določene s tem odlokom so:

- obračunska območja nove komunalne opreme,
- skupni in obračunski stroški nove komunalne opreme,
- preračun obračunskih stroškov nove komunalne opreme na enoto mere,
- razmerje med deležem gradbene parcele stavbe (DpN) in deležem površine objekta (DtN) pri izračunu komunalnega prispevka za novo komunalno opremo

(5) Podlage za izdelavo programa opremljanja:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Škofja Loka, Uradni list RS, št. 2/14, 3/14, 46/15 – avtentična razlaga, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/18, 52/18
- Urbanistična strokovna podlaga za območje bivše betonarne Tehnik v Škofji Loki, Protim Ržišnik Perc d.o.o., junij 2020,
- Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev - IZP, Ureditev prometne in komunalne infrastrukture na območju bivše betonarne Tehnik v Škofji Loki, Protim Ržišnik Perc d.o.o., junij 2020,
- Elaborat programa opremljanja stavbnih zemljišč za Poslovno cono Betonarna v Škofji Loki, številka 2647/2021, Locus d.o.o., september 2021 (v nadaljevanju: Elaborat programa opremljanja).

### 2. člen (pomen izrazov)

Izrazi, uporabljeni v tem odloku, pomenijo enako kot v predpisu, ki ureja urejanje prostora in v uredbi, ki določa podlage za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter izračun in odmero komunalnega prispevka.

### 3. člen (območje opremljanja)

(1) Območje opremljanja obsega enoto urejanja prostora ŠK-30/03.

(2) Območje opremljanja je razvidno iz grafičnega prikaza; priloga 1: Območje opremljanja.

### 4. člen (obstoječa in nova komunalna oprema ter druga gospodarska javna infrastruktura)

(1) Območje opremljanja je že opremljeno z naslednjo komunalno opremo (obstoječa komunalna oprema):

- obstoječe omrežje cest,
- obstoječe omrežje kanalizacije,
- obstoječe omrežje vodovoda,
- obstoječi objekti ravnanja z odpadki,
- obstoječe javne površine.



- (2) Nova komunalna oprema:
- novo omrežje ceste,
  - novo omrežje kanalizacije,
  - novo omrežje vodovoda.
- (3) Manjkajoča druga gospodarska javna infrastruktura
- elektroenergetsko omrežje,
  - plinovodno omrežje
  - telekomunikacijsko omrežje.
- (4) Podrobnejša opredelitev obstoječe in nove komunalne opreme ter druge gospodarske javne infrastrukture je razvidna iz elaborata programa opremljanja.
- (5) Nova komunalna oprema in druga gospodarska javna infrastruktura je razvidna iz grafičnega prikaza; priloga 2: Nova komunalna oprema in druga gospodarska javna infrastruktura.

#### 5. člen

##### (roki za izvedbo in etapnost opremljanja)

- (1) Gradnja komunalne opreme se predvidi v 2 etapah.

(2) Prva etapa zajema izgradnjo omrežja cest znotraj območja urejanja in navezavo na obstoječe cestno omrežje na južnem delu območja ter celotno kanalizacijsko in vodovodno omrežje.

(3) Druga etapa zajema prilagoditev priključka cestnega omrežja (omrežje cest – faza 2) na predvideno novo obvoznico, ki še ni zgrajena.

(4) Pričetek gradnje komunalne opreme (ceste – faza 1, kanalizacija in vodovod) je 30 dni po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

(5) Predaja komunalne opreme v upravljanje (ceste – faza 1, kanalizacija in vodovod) je 18 mesecev po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

#### 6. člen

##### (finančna sredstva za izvedbo opremljanja)

(1) Sredstva za opremljanje območja niso rezervirana v načrtu razvojnih programov Občine Škofja Loka. Predvidi se financiranje preko pogodbe o opremljanju ter proračuna Občine Škofja Loka.

(2) Potrebna finančna sredstva in viri financiranja:

nova komunalna oprema	etapa	finančna sredstva za opremljanje brez DDV [€]	viri financiranja
novo omrežje cest	1. etapa	810.480	pogodba o opremljanju, proračun Občine Škofja Loka
	2. etapa	55.440	
novo omrežje kanalizacije	1. etapa	391.459	pogodba o opremljanju, proračun Občine Škofja Loka
novo omrežje vodovoda	1. etapa	107.861	pogodba o opremljanju, proračun Občine Škofja Loka

- (3) Stroški graditve nove komunalne opreme so podrobneje opredeljeni v elaboratu programa opremljanja.
- (4) Zemljišča, ki jih bo potrebno pridobiti za opremljanje stavbnih zemljišč in so upoštevani v finančnih sredstvih za opremljanje navedeni v drugem odstavku tega člena, so razvidni iz grafičnega prikaza; priloga 3: Pridobljena zemljišča.

#### 7. člen

##### (obračunska območja nove komunalne opreme)

- (1) Obračunska območja nove komunalne opreme na območju opremljanja:

nova komunalna oprema	obračunsko območje	površina gradbenih parcel stavb [m <sup>2</sup> ]	bruto tlorisna površina objektov [m <sup>2</sup> ]
novo omrežje cest – faza 1	CES1 <sub>N</sub>	34.274	17.575
novo omrežje cest – faza 2	CES2 <sub>N</sub>	34.274	17.575
novo omrežje kanalizacije	KAN <sub>N</sub>	34.274	17.575
novo omrežje vodovoda	VOD <sub>N</sub>	34.274	17.575

- (2) Obračunska območja posamezne nove komunalne opreme so razvidne iz grafičnega prikaza; priloga 4: Obračunsko območje – novo omrežje cest, priloga 5: Obračunsko območje – novo omrežje kanalizacije in priloga 6: Obračunsko območje – novo omrežje vodovoda.

#### 8. člen

##### (skupni in obračunski stroški nove komunalne opreme)

Prikaz skupnih in obračunskih stroškov nove komunalne opreme:

nova komunalna oprema	obračunsko območje	skupni stroški brez DDV [€]	obračunski stroški brez DDV [€]
novo omrežje cest – faza 1	CES1 <sub>N</sub>	810.480	810.480
novo omrežje cest – faza 2	CES2 <sub>N</sub>	55.440	55.440
novo omrežje kanalizacije	KAN <sub>N</sub>	391.459	391.459
novo omrežje vodovoda	VOD <sub>N</sub>	107.861	107.861
SKUPAJ		1.365.240	1.365.240

**9. člen**  
**(preračun obračunskih stroškov nove komunalne opreme na enoto mere)**

Stroški opremljanja m<sup>2</sup> gradbene parcele stavbe (C<sub>pN</sub>) in m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine objekta (C<sub>tN</sub>) se obračunajo z upoštevanjem naslednjih vrednosti:

nova komunalna oprema	obračunsko območje	C <sub>pN</sub> [€/m <sup>2</sup> ]	C <sub>tN</sub> [€/m <sup>2</sup> ]
ново omrežje cest – faza 1	CES1 <sub>N</sub>	23,65	46,12
ново omrežje cest – faza 2	CES2 <sub>N</sub>	1,62	3,15
ново omrežje kanalizacije	KAN <sub>N</sub>	11,42	22,27
ново omrežje vodovoda	VOD <sub>N</sub>	3,15	6,14

**10. člen**  
**(razmerje med deležem gradbene parcele stavbe in površine objekta)**

Razmerje med deležem gradbene parcele stavbe (D<sub>pN</sub>) in deležem površine objekta ([D<sub>tN</sub>]) znaša D<sub>pN</sub> = 0,7 ter D<sub>tN</sub> = 0,3.

Številka: 3502-0062/2019

Datum: 28. 1. 2022

Občina Škofja Loka  
Tine Radinja, župan

**11. člen**  
**(obstoječa komunalna oprema)**

(1) Investitor je dolžan plačati komunalni prispevek za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo na podlagi vsakokrat veljavnega odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Škofja Loka.

(2) Če se nova komunalna oprema iz programa opremljanja, na katero se priključuje objekt, posredno ali neposredno priključuje na obstoječo komunalno opremo oziroma bremeni že zgrajeno komunalno opremo, se pripadajoči del komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo določi na naslednji način:

- če je izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto nove komunalne opreme višji od izračunanega komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme ( $KP_{nova(i)} - KP_{obstoječa(i)} \geq 0$ ), je vrednost pripadajočega dela komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo 0;
- če je izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto nove komunalne opreme manjši od izračunanega komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme ( $KP_{nova(i)} - KP_{obstoječa(i)} \leq 0$ ), se pripadajoči del komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme določi po enačbi:  $KP_{obstoječa(i)} - KP_{nova(i)}$ .

**12. člen**  
**(vpogled v elaborat programa opremljanja)**

Elaborat programa opremljanja je dostopen na spletni strani občine Škofja Loka.

**13. člen**  
**(začetek veljavnosti)**

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

**OBČINA VERŽEJ**

**79. Odlok o proračunu Občine Veržej za leto 2022**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10,40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20) in 15. člena Statuta Občine Veržej (Uradno glasilo slovenskih občin št. 61/2016, 27/2017 in 62/2021) je Občinski svet Občine Veržej na 20. redni seji dne 3.2.2022 sprejel

**ODLOK**  
**O PRORAČUNU OBČINE VERŽEJ ZA LETO 2022**

**I. Splošna določba**

**1. člen**  
**(vsebina odloka)**

S tem odlokom se za Občino Veržej za leto 2022 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

**II. Višina splošnega dela proračuna in struktura posebnega dela proračuna**

**2. člen**  
**(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)**

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

Konto	Naziv	Znesek v EUR
<b>A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV</b>		
<b>I.</b>	<b>SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)</b>	<b>2.588.911</b>
	<b>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</b>	<b>1.320.823</b>
<b>70</b>	<b>DAVČNI PRIHODKI</b>	<b>1.033.857</b>
700	Davki na dohodek in dobiček	836.832
703	Davki na premoženje	96.525
704	Domači davki na blago in storitve	100.500

706	Drugi davki	0
<b>71</b>	<b>NEDAVČNI PRIHODKI</b>	<b>286.966</b>
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	179.300
711	Takse in pristojbine	1.500
712	Globe in druge denarne kazni	22.700
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	0
714	Drugi nedavčni prihodki	83.466
<b>72</b>	<b>KAPITALSKI PRIHODKI</b>	<b>0</b>
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
721	Prihodki od prodaje zalog	0
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	0
<b>73</b>	<b>PREJETE DONACIJE</b>	<b>0</b>
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
731	Prejete donacije iz tujine	0
<b>74</b>	<b>TRANSFERNI PRIHODKI</b>	<b>1.268.088</b>
740	Transferi prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.268.088
741	Prejeta sredstva iz državnega prorač.iz sredstev proračuna EU	0
<b>II.</b>	<b>SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)</b>	<b>3.536.483</b>
<b>40</b>	<b>TEKOČI ODHODKI</b>	<b>595.448</b>
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	169.618
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	27.098
402	Izdatki za blago in storitve	383.682
403	Plačila domačih obresti	850
409	Rezerve	14.200
<b>41</b>	<b>TEKOČI TRANSFERI</b>	<b>659.612</b>
410	Subvencije	43.915
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	344.553
412	Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	55.827
413	Drugi tekoči domači transferi	215.317
414	Tekoči transferi v tujino	0
<b>42</b>	<b>INVESTICIJSKI ODHODKI</b>	<b>2.228.537</b>
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.228.537
<b>43</b>	<b>INVESTICIJSKI TRANSFERI</b>	<b>52.886</b>
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	32.914
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	19.972
<b>III.</b>	<b>PRORAČUNSKI PRESEŽEK ( PRIMANJKLJAJ ) ( I. – II. )</b>	<b>-947.572</b>
<b>B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>		
<b>IV.</b>	<b>PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)</b>	<b>0</b>
<b>75</b>	<b>PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSIH DELEŽEV</b>	<b>0</b>
750	Prejeta vračila danih posojil	0
751	Prodaja kapitalskih deležev	0
752	Kupnine iz naslova privatizacije	0
<b>V.</b>	<b>DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)</b>	<b>0</b>
<b>44</b>	<b>DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV</b>	<b>0</b>
440	Dana posojila	0
441	Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	0
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
443	Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
<b>VI.</b>	<b>PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)</b>	<b>0</b>
<b>C. RAČUN FINANCIRANJA</b>		
<b>VII.</b>	<b>ZADOLŽEVANJE (500)</b>	<b>600.000</b>
<b>50</b>	<b>ZADOLŽEVANJE</b>	<b>600.000</b>
500	Domače zadolževanje	600.000
<b>VIII.</b>	<b>ODPLAČILA DOLGA (550)</b>	<b>50.502</b>
<b>55</b>	<b>ODPLAČILA DOLGA</b>	<b>50.502</b>
550	Odplačila domačega dolga	50.502
<b>IX.</b>	<b>SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b>	<b>-398.074</b>
	<b>NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</b>	<b>549.498</b>
<b>XI.</b>	<b>NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)</b>	<b>947.572</b>
<b>XII.</b>	<b>STANJE SREDSTEV NA RAČUNU NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA</b>	<b>464.992</b>

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram

je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in podkonte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna na ravni proračunskih postavk - podkontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Veržej.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

### III. Postopki izvrševanja proračuna

#### 3. člen (izvrševanja proračuna)

V tekočem letu se izvršuje proračun tekočega leta.

Proračun se izvršuje skladno z določbami zakona, ki ureja javne finance in podzakonskimi predpisi, izdanimi na njegovi podlagi, in tega odloka.

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-podkonta.

Veljavni načrt razvojnih programov tekočega leta mora biti za tekoče leto usklajen z veljavnim proračunom.

#### 4. člen (namenski prihodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna Občine Veržej so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah tudi naslednji prihodki:

- prihodki iz naslova pristojbine za vzdrževanje gozdnih cest,
- prihodki iz naslova požarne takse,
- prihodki iz naslova namenskih sredstev iz državnega proračuna in drugih javnih skladov,
- prihodki iz EU za investicije,

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v tekočem letu, se prenesejo v naslednje leto za isti namen.

#### 5. člen (sredstva za delovanje proračunskih uporabnikov)

Za delovanje neposrednih proračunskih uporabnikov se v proračunu zagotavljajo sredstva za plače in prispevke, za druge osebne prejemke, za plačila blaga in storitev in za investicijske izdatke. Sredstva za financiranje in sofinanciranje programov posrednih uporabnikov se zagotavljajo v skladu s predpisi, ki urejajo posamezna področja.

Poraba sredstev za sofinanciranje programov posrednih uporabnikov se dogovori s pogodbo. Sredstva za posamezno nalogo se izplačajo na podlagi obračuna za izvršeno nalogo oziroma računa. Zadnji rok za sklenitev pogodb z izvajalci za plačilo obveznosti iz naslova investicij in investicijskega vzdrževanja v tekočem proračunskem letu je 31. oktober.

#### 6. člen (prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med področji proračunske porabe v okviru proračunskega uporabnika odloča na predlog neposrednega uporabnika župan.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna ob polletju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2021 in njegovi realizaciji.

#### 7. člen (največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračuna prihodnjih let)

Župan lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih pri tekočih odhodkih (konti-40) in tekočih transferih (konti- 41) ne sme presegati 50 % pravic porabe proračuna za leto 2022.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov ter prevzemanje obveznosti za pogodbe, ki se financirajo iz namenskih sredstev EU, namenskih sredstev finančnih mehanizmov in sredstev drugih donatorjev.

Prevzete obveznosti se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

#### 8. člen (spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 %, mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

#### 9. člen (proračunski skladi)

Proračunski skladi so:

1. Podračun proračunske rezerve, oblikovanje po ZJF, Proračunska rezerva se v letu 2022 oblikuje v višini 1.300 EUR.

O uporabi proračunske rezerve občine za namene iz drugega odstavka 49. člena Zakona o javnih financah odloča župan in o uporabi sredstev obvešča občinski svet v polletnem poročilu in v zaključnem računu proračuna.

#### 10. člen (proračunska rezervacija)

V proračunu se del predvidenih proračunskih prejemkov v naprej ne razporedi, ampak se zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu posebej izkazuje.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva, ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati. Sredstva proračunske rezervacije ne smejo presegati 0,5 % bilance prihodkov in odhodkov. O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan. Dodeljena sredstva splošne proračunske rezervacije se razporedijo v finančni načrt neposrednega uporabnika.

#### 11. člen (rebalans proračuna)

Če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun ali zmanjšanja prihodkov proračuna ugotovi, da proračuna ne bo mogoče realizirati, lahko župan zadrži izvrševanje posameznih odhodkov proračuna, če s tem ne ogrozi plačevanja zapadlih zakonskih in pogodbenih obveznosti, ki dospejo v plačilo ali prerazporedi proračunska sredstva. O odločitvi iz prejšnjega odstavka župan obvesti občinski svet.

Če proračuna ni možno uravnovesiti, mora župan predlagati rebalans proračuna.

**12. člen**  
**(odredbodajalec)**

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan občine. Župan je odredbodajalec za sredstva proračuna. S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja župan in jih lahko nalaga v Banko Slovenije, ostale banke in državne vrednostne papirje ob upoštevanju načela varnosti, likvidnosti in donosnosti naložbe. O obliki naložbe odloča župan skladno s predpisi Ministrstva za finance Republike Slovenije.

**13. člen**  
**(odpis dolgov)**

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena Zakona o javnih financah, lahko župan v letu 2022 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 1.000 evrov.

**IV. Obseg zadolževanja in poroštev občine ter javnega sektorja**

**14. člen**  
**(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)**

Za namen izgradnje novega vrtca v Veržeju se Občina Veržej lahko zadolži do višine 600.000 EUR. Občina Veržej za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je, v letu 2022 ne bo dajala poroštev.

**15. člen**  
**(obseg zadolževanja in izdanih poroštev posrednih uporabnikov občinskega proračuna in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina)**

Pravne osebe javnega sektorja na ravni občine (javni zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina) se v letu 2022 se smejo zadolževati le s soglasjem občinskega sveta.

Pravne osebe javnega sektorja na ravni občine (javni zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina) v letu 2022 smejo izdajati poročstva le s soglasjem občinskega sveta.

**V. Nadzor**

**16. člen**  
**(nadzor nad porabo proračunskih sredstev)**

Nadzor nad poslovanjem uporabnikov proračunskih sredstev ter smotrnost in namembnost porabe teh sredstev opravlja Nadzorni odbor Občine Veržej v skladu z zakonom in statutom.

Občinski organi, javna podjetja in javni zavodi ter druge osebe javnega prava, katerih ustanoviteljica je občina ter drugi uporabniki sredstev občinskega proračuna, so dolžni omogočiti članom nadzornega odbora vpogled v finančno dokumentacijo in jim nuditi vse potrebne podatke v zvezi s porabo sredstev občinskega proračuna. Nadzorni odbor mora postopke nadzora opravljati v skladu s predpisi.

Pristojni občinski upravni organ lahko opravlja nadzor nad materialnim, finančnim in računovodskim poslovanjem uporabnikov proračuna po namenu, obsegu in dinamiki porabe. Uporabniki proračuna so dolžni poročila o porabi proračunskih sredstev za preteklo leto dostaviti do konca februarja tekočega leta.

**VI. Prehodne in končne določbe**

**17. člen**  
**(začasno financiranje v letu 2023)**

V obdobju začasnega financiranja Občine Veržej v letu 2023, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

**18. člen**  
**(uveljavitev odloka)**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 410-4/2022-1

Datum: 3.2.2022

Občina Veržej  
Slavko Petovar, župan

