

VESTNIK

070.481(497.12 Ptuj)



6005847,11

COBISS

LETO III 28. oktobra 1997



Mestne občine Ptuj



ISSN 1318-900X ŠTEVILKA 11

Vsebina

116. ODLOK

O NAČINU IZVAJANJA KONCESIJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE UREJANJA JAVNIH PARKIRIŠČ IN ODVOZA NEPRAVILNO PARKIRANIH VOZIL NA OBMOČJU MESTNE OBČINE PTUJ

117. ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA OBMOČJE MESTA PTUJ

118. ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O SPREJEMU PROSTORSKO UREDITVENIH POGOJEV ZA OBMOČJE OBČINE PTUJ IZVEN MESTA PTUJ

119. RAZPIS

ZA ZBIRANJE PRIJAV ZA SOFINANCIRANJE RAZVOJNIH PROJEKTOV S PODROČJA NARAVOSLOVJA, DRUŽBOSLOVJA TER TEHNOLOŠKIH INOVACIJ

116.

Na podlagi 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 12/95), 2. člena Odloka o dejavnostih in pogojih za opravljanje gospodarskih javnih služb s koncesijo (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 27/95) ter 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 11/95 in Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/96) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 34. seji, dne 24.10.1997, sprejel

ODLOK

O NAČINU IZVAJANJA KONCESIJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE UREJANJA JAVNIH PARKIRIŠČ IN ODVOZA NEPRAVILNO PARKIRANIH VOZIL NA OBMOČJU MESTNE OBČINE PTUJ

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa način in pogoje opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja javnih parkirišč ter odvoza nepravilno parkiranih vozil in sicer:

- dejavnost, ki je predmet gospodarske javne službe,
- območje izvajanja gospodarske javne službe,

- pogoje, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- javna pooblastila koncesionarju,
- splošne pogoje za izvajanje gospodarske javne službe,
- začetek in čas trajanja koncesije,
- način financiranja gospodarske javne službe,
- nadzor nad izvajanjem gospodarske javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- podelitev koncesij,
- organ, ki je pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe.

II. DEJAVNOSTI GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

2. člen

Urejanje javnih parkirišč in odvoz nepravilno parkiranih vozil je organizirana, načrtovana in nadzorovana gospodarska javna služba in zajema zlasti naslednje dejavnosti:

- organizacijo izgradnje parkirnih površin,
- vzdrževanje parkirnih površin (vzdrževanje, čiščenje, odstranjevanje snega, vzdrževanje zelenic, drevja, ipd...), ki so na zemljiščih v lasti Mestne občine Ptuj,
- postavljanje, zamenjevanje, dopolnjevanje, odstranjevanje in vzdrževanje opreme na parkiriščih,
- pobiranje parkirnine na javnih površinah,
- izvajanje varovanja parkirišč, nadzora nad parkiriščmi, zagotavljanje spoštovanja predpisov ter reda in varnosti na parkiriščih (pravilno parkiranje, plačilo parkirnine, ipd...) in izvajanje sankcij, za katere je po zakonu ali odloku pooblaščen organ lokalne skupnosti,

- odvoz nepravilno parkiranih vozil, zapuščenih vozil in ostankov vozil, če so na javnih površinah in odločitev o tem sodi v pristojnost organov lokalne skupnosti,
- urejanje opreme za regulacijo prometa
- druge dejavnosti, ki po svoji naravi sodijo v ta okvir ali pa so določene z veljavnimi predpisi.

Pri izgradnji, urejanju in vzdrževanju parkirišč ter odvozu nepravilno parkiranih vozil, zapuščenih vozil in ostankov vozil, mora koncesionar dosledno spoštovati z zakonom, odlokom ali podzakonskimi akti določena pravila in standarde.

III. OBMOČJE IZVAJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

3. člen

Koncesija urejanja javnih parkirišč in odvoz nepravilno parkiranih vozil se izvaja na celotnem območju ali delih območja Mestne občine Ptuj v skladu z zakoni, odloki, podzakonskimi predpisi in tehničnimi pravili.

Ta odlok ne določa urejanje parkirišč in odvoz nepravilno parkiranih vozil na površinah, ki so v lasti oziroma v pristojnosti države, v lasti fizičnih ali pravnih oseb ter oseb zasebnega civilnega prava.

IV. POGOJI, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI KONCESIONAR

4. člen

Koncesionar mora za opravljanje koncesije izpolnjevati naslednje pogoje:

- da je pravna oseba vpisana v sodni register ali samostojni podjetnik prijavljen pri Davčni upravi Republike Slovenije,
- da je registriran za opravljanje koncesijske dejavnosti iz 2. člena tega odloka,
- da razpolaga z zadostnim številom strokovnega kadra za opravljanje koncesijske dejavnosti,
- da izdelava program izvajanja dejavnosti za čas trajanja koncesije,
- da predloži cenik storitev,
- da je ustrezno tehnično opremljen za izvajanje koncesijske dejavnosti,
- da ima reference o dosedanem delu s področja dejavnosti te gospodarske javne službe.

V. JAVNA POOBLASTILA KONCESIONARJU

5. člen

Na celotnem območju ali delu območja Mestne občine Ptuj je koncesionar izključni izvajalec urejanja javnih parkirišč in odvoza nepravilno parkiranih vozil.

Koncesionarju bo Mestna občina Ptuj kot koncedent podelila naslednja javna pooblastila:

- pravico izgradnje parkirnih površin,
- pravico vzdrževanja parkirnih površin (vzdrževanje, čiščenje, odstranjevanje snega, vzdrževanje zelenic, drevja, ipd...), ki so na zemljiščih v lasti Mestne občine Ptuj,
- pravico postavljanja, zamenjevanja, dopolnjevanja, odstranjevanja in vzdrževanja opreme na parkiriščih,
- pravico pobiranja parkirnine na javnih površinah,
- pravico izdajanja letnih dovolilnic za parkiranje,
- pravico izvajanja varovanja parkirišč, nadzora nad parkirišči, zagotavljanja spoštovanja predpisov ter reda in varnosti na parkiriščih (pravilno parkiranje, plačilo parkirnine, ipd...) in izvajanja sankcij, za katere je po zakonu ali odloku pooblaščen organ lokalne skupnosti,
- pravico odvoza nepravilno parkiranih vozil, zapuščenih vozil in ostankov vozil, če so na javnih površinah in odločitev o tem sodi v pristojnost organov lokalne skupnosti,
- pravico urejanja opreme za regulacijo prometa
- pravico izvajanja tega odloka in Odloka o ureditvi cestnega prometa na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 8/96)
- pravico do drugih dejavnosti, ki po svoji naravi sodijo v ta okvir ali pa so določene z veljavnimi predpisi.

VI. SPLOŠNI POGOJI ZA IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

6. člen

Koncesionar izvaja koncesijsko dejavnost pod naslednjimi pogoji:

- da spoštuje strokovne, tehnične, organizacijske in razvojne naloge dejavnosti ter usmeritve mestne občine,
- da zagotavlja kontinuirano in kvalitetno opravljanje koncesijske dejavnosti,
- da opravlja storitve v skladu s cenami, ki jih potrjuje Mestni svet Mestne občine Ptuj,
- da zagotavlja zadostno število strokovnih kadrov, za izvajanje storitev pa zadosten obseg tehničnih sredstev,
- da na zahtevo koncedenta ali pristojne inšpekcije omogoči strokovni in finančni nadzor ter nadzor nad zakonitostjo dela,
- da redno predloži pristojnemu organu Mestne občine Ptuj letna poročila o reviziji poslovanja,
- da upošteva tehnične, varnostne, organizacijske, stroškovne in druge standarde ter normative za opravljanje koncesije,
- da zagotovi, da bo vsa javna ali zasebna lastnina, ki bi bila zaradi izvajanja del poškodovana, vzpostavljena v prvotno stanje,

7. člen

Uporabniki storitev imajo naslednje pravice in obveznosti:

- pravico uporabe storitev pod pogoji določenimi s predpisi in tem odlokom,
- pravico do pismene prijave na pristojne organe, če so kršene pravice uporabnikov (svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin v Mestni občini Ptuj, inšpekcijske službe),
- obveznost spoštovanja navodil koncesionarja,
- obveznost rednega plačevanja koncesijskih storitev.

VII. ZAČETEK IN ČAS TRAJANJA KONCESIJE

8. člen

Koncesija prične veljati z dnem podpisa koncesijske pogodbe in traja najmanj 2 leti, lahko pa se tudi podaljšuje.

VIII. NAČIN FINANCIRANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

9. člen

Koncesionar zagotavlja sredstva za opravljanje gospodarske javne službe iz cene storitev, ki jih zaračuna neposredno uporabnikom storitev.

Cenik storitev in spremembe cenika storitev mora koncesionar predložiti Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, ki daje soglasje k predloženim cenam posameznih storitev ter ga objaviti na krajevno običajen način.

Način plačila koncesionarja in način plačila odškodnina za izvajanje gospodarske javne službe se podrobneje določi s koncesijsko pogodbo in predstavlja prihodek proračuna občine.

IX. NADZOR NAD IZVAJANJEM GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

10. člen

Nadzor nad izvajanjem gospodarske javne službe opravlja Občinski urad Mestne občine Ptuj, kateremu mora koncesionar kadarkoli dovoliti vpogled v poslovne knjige in evidence v zvezi z izvajanjem koncesije oziroma podati pisno poročilo o porabi in pridobljenih sredstvih iz te dejavnosti.

Podatke o poslovanju morajo delavci, ki izvajajo nadzor obravnavati kot poslovno tajnost.

X. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA

11. člen

Koncesijsko razmerje preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odkupom koncesije,
- z odvzemom koncesije,
- v drugih primerih določenih s koncesijsko pogodbo,
- z zakonom

12. člen

Koncesijska pogodba preneha s pretekom časa, za katerega je bila sklenjena, če jo pogodbeni stranki, pod pogoji navedenimi v pogodbi, ne podaljšata.

Razlogi in pogoji za razdrtje, odpovedni roki in druge medsebojne pravice in obveznosti ob odpovedi ali razdrtju pogodbe, se določijo s koncesijsko pogodbo.

13. člen

Z odkupom preneha koncesijsko razmerje, tako da koncesionar preneha opravljati javno službo, ki je predmet koncesije, koncedent pa prevzame vse objekte in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali drugače pridobil. Pogoji odkupa se določijo s koncesijsko pogodbo.

14. člen

Koncedent lahko odzame koncesionarju koncesijo, ne glede na določila pogodbe in sicer:

- če koncesionar ne začne opravljati koncesije v določenem roku,
- če je v javnem interesu, da se dejavnost neha opravljati kot koncesija.

XI. PODELITEV KONCESIJE**15. člen**

Koncesija se podeli z javnim razpisom.

XII. ORGAN, KI PRIPRAVI IZBOR KONCESIONARJA**16. člen**

Izbor med prijavljenimi kandidati za koncesionarja opravi na predlog župana Mestni svet Mestne občine Ptuj. O izbiri se izda upravna odločba.

XIII. ORGAN, KI JE POOBlašČEN ZA SKLENITEV KONCESIJSKE POGODBE**17. člen**

Medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem se podrobneje uredijo s koncesijsko pogodbo, v skladu z zakonom in drugimi predpisi ter s tem odlokom.

Koncesijsko pogodbo z izbranim koncesionarjem sklene v imenu koncedenta župan Mestne občine Ptuj.

XIV. ORGAN, KI JE POOBlašČEN ZA SKLENITEV KONCESIJSKE POGODBE**18. člen**

Medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem se podrobneje uredijo s koncesijsko pogodbo, v skladu z zakonom in drugimi predpisi ter s tem odlokom.

Koncesijsko pogodbo z izbranim koncesionarjem sklene v imenu koncedenta župan Mestne občine Ptuj.

XV. VELJAVNOST ODLOKA**19. člen**

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v

Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 414-5/97-60
Datum: 24.10.1997

*Predsednik
Mestnega sveta Mestne občine Ptuj
Milan ČUČEK, l.r.*

117.

Na podlagi 39. in 43. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93, 44/97) in 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 11/95, Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/96) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 34. seji, dne 24.10.1997, sprejel

**ODLOK
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV
ZA OBMOČJE MESTA PTUJ**

I. SPLOŠNE DOLOČBE**1. člen**

Sprejmejo se Spremembe in dopolnitve Prostorskih ureditvenih pogojev za območje mesta Ptuj (v nadaljnjem besedilu Spremembe PUP), ki jih je oktobra 1997 izdelal ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o. Maribor pod številko projekta 605/97.

2. člen

S spremembami PUP-a se spremenijo in dopolnijo prostorski ureditveni pogoji za območje mesta Ptuj (v nadaljnjem besedilu PUP), ki so bili sprejeti leta 1994 (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 7/94). Spremembe PUP-a so v skladu s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Ptuj za območje Mestne občine Ptuj, dopolnjena v letu 1996 (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 8/97).

3. člen

Spremembe PUP-a vsebujejo tekstualni del in grafične priloge v merilu 1:50000 in 1:5000, ki se nanašajo na:

- spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine

- spremembe in dopolnitve meril in pogojev za posege v prostor.

Sestavni del Spremembe PUP-a so tudi ta odlok, obrazložitev sprememb in dopolnitev ter soglasja pristojnih organov, ustanov in podjetij.

4. člen

S tem odlokom se določajo splošne določbe Spremembe PUP-a, spremembe in dopolnitve odloka o sprejemu PUP-a ter končne določbe o pričetku veljave Spremembe PUP-a in o nadzoru nad izvajanjem odloka.

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O SPREJEMU PUP-a**5. člen**

Prva alineja 2. člena se spremeni tako, da se izvzame besedilo »in del P11-S6/1 Nova vas pri Ptujju II«.

Na koncu druge alineje 2. člena se namesto pike vstavi podpičje in se doda: »P11-S6/1 Nova vas pri Ptujju II; P11-C1 staro mestno jedro - Ptuj, del kareja 14; P11-S6/2 Rabelčja vas - severozahodni del; jugozahodni del območja P11-S6/3 Rabelčja vas - zahod («breg».«

6. člen

Spremeni se točka c) 6. člena in se glasi: »Območje železniške postaje se nameni za transportne dejavnosti. Območje ob potoku Rogoznica, med železniško progo in cesto proti Dornavi, se rezervira predvsem za industrijske, obrtne in druge poslovne dejavnosti. Za industrijske in poslovne dejavnosti se nameni tudi območje Opekarne v Žabjaku. V območje Opekarne v Žabjaku se ne dopušča širitev in umestitev novih dejavnosti, ki pomenijo povečano obremenitev za okolje. Na desnem bregu reke Drave so industriji namenjena območja obstoječih industrijskih kompleksov. Umeščanje novih industrijskih kompleksov, ki pomenijo dodatno obremenitev na okolje, se na desnem bregu reke Drave ne dopušča.«

7. člen

V točki d) 6. člena se na koncu 1. stavka doda: »ter območje krajinskega parka Drava«.

8. člen

V točki f) 6. člena se na koncu 1. stavka doda: »in območje golf igrišča«.

V točki f) 6. člena se v 3. stavku na koncu naštetih območij doda besedilo: »ter teniških igrišč pri opekarni.«

V točki f) 6. člena se za zadnjim stavkom doda novo besedilo, ki se glasi: »Rekreaciji se nameni tudi levi breg odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje. Območje hipodroma v Turniščah se nameni dvonamenski rabi za hipodrom in kmetijstvo.«

9. člen

V točki h) 6. člena se za besedilom »železniške proge« vstavi tekst: »s podhodom za pešce«.

10. člen

V drugem odstavku 7. člena se spremeni drugi stavek in se glasi:

»Obstoječi industrijski, transportni, skladiščni ali obrtni objekti oziroma kompleksi v bodočem centru na desnem bregu Drave se dopuščajo širiti le, če to ni v nasprotju s programskimi zasnovami za to območje.«

11. člen

Drugi odstavek 10. člena se spremeni tako, da glasi:

»Na spomenikih naravne dediščine in posege v neposredni okolici, ki so zavarovani z ustreznim odlokom in kot planska kategorija - krajinski parki, je potrebno predhodno pridobiti soglasje pristojne spomeniške službe. Na območjih, ki imajo lastnost značilne kulturne krajine in dediščine, za območja v okolici zavarovanih kulturnih spomenikov in za posege na zavarovanih spomenikih, si je potrebno pridobiti soglasje pristojne službe za kulturno dediščino.«

12. člen

Na začetku 12. člena se vstavi nov stavek: »Na območju golf igrišča se dopušča posege za potrebe golf igrišča.«

V 2. odstavku 12. člena se na koncu naštetih območij doda besedilo: »ter teniških igrišč pri opekarni.«

Za zadnjim odstavkom 12. člena se dodata nova odstavka, ki glasita:

»V območju rekreacije na levem bregu odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje se dopušča širitev kanala in drugi posegi zaradi sanacijskih del.

V območju dvonamenske rabe za hipodrom in kmetijstvo v Turniščah se dopušča gradnja, obnova in vzdrževanje hipodroma. Gradnja drugih spremljajočih objektov hipodroma se dopušča po predhodni opredelitvi lokacije v družbenem planu.«

13. člen

Prvi in drugi odstavek 13. člena se spremenita tako, da glasita:

»Na zemljiščih, opredeljenih z družbenim planom občine (v nadaljnjem besedilu DP) kot kmetijska zemljišča, to je na 1. in 2. območjih kmetijskih zemljišč, se dopušča:

- obnova in vzdrževanje melioracijskih sistemov
- obnova in vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav
- gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, opredeljenih z DP
- gradnja objektov za urejanje vodnega režima z namenom, da se zagotovijo obramba pred poplavami in erozijo, varstvo vodnih količin in zalog, varstvo kakovosti voda in vzdrževanje naravnih vodotokov, če je tako opredeljeno z družbenim planom občine
- melioracije kmetijskih zemljišč, opredeljene z DP, in manjše melioracije kmetijskih zemljišč velikosti do 5 ha
- obnova in vzdrževanje ribnikov in ribogojnic
- dela, povezana s posegi na sosednjih zemljiščih z drugo namensko rabo, po katerih je mogoče takoj vzpostaviti prvotno stanje
- ureditev obor za živino in divjad
- ureditev utrjenih površin za potrebe kmetijske proizvodnje.

Pomožni objekti se dopuščajo graditi v območjih stavbnih zemljišč, opredeljenih z DP, čebelnjaki, rastlinjaki, leseni kozolci, ograje pašnikov ter ograje za zaščito pred divjadjo pa se dopuščajo graditi tudi na 1. in 2. območjih kmetijskih zemljišč.

Na 2. območju kmetijskih zemljišč se dopušča tudi obnova in vzdrževanje stanovanjskih in drugih objektov.«

Predzadnji odstavek 13. člena se spremeni tako, da glasi:

»Gradnje, navedene pod četrto alineo 1. odstavka tega člena (gradnja objektov za urejanje vodnega režima), se dopuščajo pod pogojem, da z njimi soglašajo upravni organ, pristojen za kmetijstvo in gozdarstvo, pristojna institucija za varstvo naravne in kulturne dediščine ter pristojno vodnogospodarsko podjetje. Dela na kmetijskih ali gozdnih zemljiščih, povezana s posegi na sosednjih zemljiščih z drugo namensko rabo, ki bi lahko povzročila večjo motnjo pri osnovni izrabi kmetijskih ali gozdnih zemljišč, se dopuščajo pod pogojem, da z njimi soglašata upravni organ, pristojen za kmetijstvo in gozdarstvo, ter pristojna institucija za varstvo naravne in kulturne dediščine.«

14. člen

V 20. in 22. členu se za besedilom služba mestnega arhitekta izvzame besedilo »ali urbanistična komisija«.

III. KONČNE DOLOČBE

15. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

16. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 353-10/90-60

Datum: 24.10.1997

*Predsednik
Mestnega sveta Mestne občine Ptuj
Milan ČUČEK, l.r.*

118.

Na podlagi 39. in 43. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93, 44/97) in 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 11/95, Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/96) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 34.seji, dne 24.10.1997, sprejel

ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O SPREJEMU PRO- STORSKO UREDITVENIH POGOJEV ZA OBMOČJE OBČINE PTUJ IZVEN MESTA PTUJ

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

V odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Ptuj izven mesta Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 20/92, 22/93, 26/94) se za območje Mestne občine Ptuj spremeni naslov odloka tako, da glasi: Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Mestne občine Ptuj izven mesta Ptuj.

2. člen

Sprejmejo se Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za območje Mestne občine Ptuj izven mesta Ptuj (v nadaljnjem besedilu Spremembe PUP), ki jih je oktobra 1997 izdelala ZEU - Družba za načrtovanje in inženiring Murska Sobota pod št. projekta 7/97-PUP/PT.

3. člen

S Spremembami PUP-a se spremenijo in dopolnijo prostorski ureditveni pogoji za območje Mestne občine Ptuj izven mesta Ptuj (v nadaljnjem besedilu PUP). Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za območje Mestne občine Ptuj izven mesta Ptuj so v skladu s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana za območje Mestne občine Ptuj, dopolnjenega v letu 1996 (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 8/97).

4. člen

Spremembe PUP-a vsebujejo tekstualni del in grafične priloge v merilu 1: S0000 in 1:5000, ki se nanašajo na:

- spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine
- spremembe in dopolnitve meril in pogojev za posege v prostor.

Sestavni del Spremembe PUP-a so tudi ta odlok ter soglasja pristojnih organov, ustanov in podjetij.

5. člen

S tem odlokom se določajo splošne določbe Spremembe PLTP-a, spremembe in dopolnitve odloka o sprejemu PLTP-a ter končne določbe o pričetku veljave Spremembe PLTP-a in o nadzoru nad njenim izvajanjem.

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O SPREJEMU PUP-a**6. člen**

V točki d) 5. člena se na koncu prvega stavka izvzame besedilo: »in hladilnice v Slovenji vasi«.

7. člen

V točki e) 5. člena se na koncu prvega stavka doda: »ter območje krajinskega parka Drava«.

8. člen

V točki 5. člena se v prvem stavku namesto besedila »športne cone v Hajdošah« vstavi

novi besedilo: »območje rekreacije na levem bregu odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje«. V točki f) 5. člena se na koncu prvega stavka doda: »ter območje golf igrišča v Hajdini in rekreacijskih con v Slovenji vasi in Hajdini«.

V točki f) 5. člena se za zadnjim odstavkom doda nov odstavek, ki glasi: »Območja rekreacijskih con v Podvincih, Skorbi, Gerečji vasi in južni del rekreacijske cone v Slovenji vasi se namenijo dvonamenski rabi za šport-rekreacijo in kmetijstvo. Območje rekreacijske cone v Kicarar se nameni dvonamenski rabi za šport-rekreacijo in gozd.«

9. člen

Prvi in drugi odstavek 6. člena se spremenita tako, da glasita:

»Na zemljiščih, opredeljenih z družbenim planom občine (v nadaljnjem besedilu DP) kot kmetijska zemljišča, to je na 1. in 2. območjih kmetijskih zemljišč, se dopušča:

- obnova in vzdrževanje melioracijskih sistemov
- obnova in vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav
- gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, opredeljenih z DP
- gradnja objektov za urejanje vodnega režima z namenom, da se zagotovijo obramba pred poplavami in erozijo, varstvo vodnih količin in zalog, varstvo kakovosti voda in vzdrževanje naravnih vodotokov, če je tako opredeljeno z družbenim planom občine

- melioracije kmetijskih zemljišč, opredeljene z DP, in manjše melioracije kmetijskih zemljišč velikosti do 5 ha

- obnova in vzdrževanje ribnikov in ribogojnic

- dela, povezana s posegi na sosednjih zemljiščih z drugo namensko rabo, po katerih je mogoče takoj vzpostaviti prvotno stanje

- ureditev obor za živino in divjad

- ureditev utrjenih površin za potrebe kmetijske proizvodnje.

Pomožni objekti se dopuščajo graditi v območjih stavbnih zemljišč, opredeljenih z DP, čebelnjaki, rastlinjaki, leseni kozolci, ograje pašnikov ter ograje za zaščito pred divjadjo pa se dopuščajo graditi tudi na 1. in 2. območjih kmetijskih zemljišč.

Na 2. območju kmetijskih zemljišč se dopušča tudi obnova in vzdrževanje stanovanjskih in drugih objektov. »

Zadnji odstavek 6. člena se spremeni tako, da glasi:

»Gradnje, navedene pod četrto alineo 1. odstavka tega člena (gradnja objektov za urejanje vodnega režima) se dopuščajo pod pogojem, da z njimi soglašajo upravni organ, pristojen za kmetijstvo in gozdarstvo, pristojna institucija za varstvo naravne

in kulturne dediščine ter pristojno vodno-gospodarsko podjetje. Dela na kmetijskih ali gozdnih zemljiščih, povezana s posegi na sosednjih zemljiščih z drugo namensko rabo, ki bi lahko povzročila večjo motnjo pri osnovni izrabi kmetijskih ali gozdnih zemljišč, se dopuščajo pod pogojem, da z njimi soglašata upravni organ, pristojen za kmetijstvo in gozdarstvo, ter pristojna institucija za varstvo naravne in kulturne dediščine.«

10. člen

Drugi odstavek 10. člena se spremeni tako, da glasi:

»Na spomenikih naravne dediščine in posege v neposredni okolici, ki so zavarovani z ustreznim odlokom in kot planska kategorija - krajinski parki, je potrebno predhodno pridobiti soglasje pristojne spomeniške službe. Na območjih, ki imajo lastnost značilne kulturne krajine in dediščine, za območja v okolici zavarovanih kulturnih spomenikov in za posege na zavarovanih spomenikih, si je potrebno pridobiti soglasje pristojne službe za kulturno dediščino.«

11. člen

V prvem odstavku 11. člena se namesto besedila »športne cone v Hajdošah« vstavi besedilo: »rekreacije na levem bregu odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje«.

V prvem odstavku 11. člena se na koncu naštetih območij doda še: »in golf igrišča v Hajdini ter rekreacijskih con v Hajdini in Slovenji vasi«.

Za prvim odstavkom 11. člena se vstavi nov odstavek, ki glasi: »V območju rekreacije na levem bregu odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje se dopušča tudi širitev kanala in drugi posegi zaradi sanacijskih del.«

Za zadnjim odstavkom 11. člena se dodata nova odstavka, ki glasita: »V območjih dvonamenske rabe za šport-rekreacijo in kmetijstvo v Podvincih, Skorbi, Gerečji vasi in južnem delu rekreacijske cone v Slovenji vasi se dopušča urejanje, obnova in vzdrževanje površin za šport in rekreacijo v takem obsegu, da je zemljišča po prenehanju športno rekreativne namembnosti možno uporabiti kot kmetijska zemljišča. Dela se dopuščajo pod pogojem, da z njimi soglašata upravni organ, pristojen za kmetijstvo in gozdarstvo. Gradnja objektov za potrebe športa in rekreacije se v območju dvonamenske rabe dopušča po predhodni opredelitvi lokacije v družbenem planu.

V območju dvonamenske rabe za šport-rekreacijo in gozd v Kicarar se ne dopuščajo gradnje večjih objektov oziroma stavb.

Območja ali njegovih delov ni dovoljeno ograditi. Za ostale manjše posege je potrebno pridobiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije.«

12. člen

V 28. členu se izraz »občinska strokovna komisija za urejanje prostora« nadomesti z izrazom »služba mestnega arhitekta«.

13. člen

V ilustrativni prilogi na koncu odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje občine Ptuj izven mesta Ptuj se v točki II., ki podaja pregled ureditvenih območij, za katera se z družbenim planom predvideva izdelava prostorskih izvedbenih načrtov, uvedejo naslednje spremembe:

- v naslovu točke II. se besedilo »dopolnjenim 1991« nadomesti z besedilom »dopolnjenim 1996«

- izvzame se celotno besedilo 6. točke, ki glasi: »6. Ureditveno območje P10-P1 Slovenja vas (Košaki), industrijska, 30,48 ha, ZN«

- dosedanje 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20. in 21. točka postanejo 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19. in 20. točka

- spremeni se besedilo 6. točke, tako da se spremenjena 6. točka glasi: Ureditveno območje P13-S6 Nova vas pri Markovcih (Novi Jork), stanovanjska, poslovna, rekreacija, 9,87 ha,

- za 20. točko se dodata 21. in 22. točka, ki glasita:

»21. Ureditveno območje magistralne ceste Hajdina - Ormož, LN«

»22. Ureditveno območje RI 1 Jezero, UN«

III. KONČNE DOLOČBE

14. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvaja jo pristojne inšpekcijske službe.

15. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 352-1/90-60

Datum: 24.10.1997

*Predsednik
Mestnega sveta Mestne občine Ptuj
Milan Čuček, l.r.*

119.

Na podlagi 5. člena in 2. odstavka 6. člena Odloka o zagotavljanju in uporabi sredstev, namenjenih za pospeševanje razvoja občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 14/91), 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 11/95, Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/96) in 3. člena Pravilnika o pogojih in metodologiji izbora in sofinanciranja razvojnih projektov s področja naravoslovja in družboslovja ter tehnoloških inovacij (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/97), Mestna občina Ptuj objavlja:

RAZPIS

ZA ZBIRANJE PRIJAV ZA SOFINANCIRANJE RAZVOJNIH PROJEKTOV S PODROČJA NARAVOSLOVJA, DRUŽBOSLOVJA TER TEHNOLOŠKIH INOVACIJ

Na razpis za sofinanciranje tehnoloških inovacij se lahko prijavi pravna ali fizična oseba, ki ima sedež oziroma prebivališče v Mestni občini Ptuj, če za delo v projektu najame raziskovalce, ki izpolnjujejo pogoje za raziskovalno dejavnost po zakonu o raziskovalni dejavnosti.

I. Predmet razpisa je prijava in izbor za sofinanciranje razvojnih projektov, ki so v skladu s 3. členom pravilnika o pogojih in metodologiji izbora in sofinanciranja razvojnih projektov s področja naravoslovja, družboslovja ter tehnoloških inovacij (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9, dne 29. September 1997).

II. Prijava na razpis mora vsebovati vsa določila 6. člena pravilnika o pogojih in metodologiji izbora in sofinanciranja razvojnih projektov s področja naravoslovja, družboslovja ter tehnoloških inovacij (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9, dne 29. September 1997).

III. Prednost za izbor projektov bodo imeli predlagatelji, ki izpolnjujejo določila 17. in 16. člena zgoraj navedenega pravilnika.

IV. Oblika in rok prijave je določena na prijavnih obrazcih, ki jih ponudniki dobijo v Zavodu Bistra Biro za strateško tehnološki razvoj Ptuj, Slovenski trg 6, 2250 Ptuj. Obrazce lahko dvignejo osebno ali naročijo po pošti na telefonsko številko 778.590 ali 778.863.

V. Prijave se oddajo (po pošti) v roku 20 dni, od dneva objave razpisa, na naslov: Zavod Bistra, Mestni trg 6, 2250 Ptuj s pripisom "Ne odpiraj razvojni projekti".

VI. Merila za izbor projektov bo opravljen na osnovi kriterijev določenih s Pravilnikom o pogojih in metodologiji izbora in sofinanciranja razvojnih projektov s področja naravoslovja in družboslovja ter tehnoloških inovacij.

VII. Čas trajanja izbora projektov je določen s 24. členom zgoraj navedenega pravilnika.

VIII. Višina razpisanih proračunskih sredstev planiranih v proračunu Mestne občine Ptuj, za leto 1997, je 1.000.000,00 SIT.

IX. Projekti, ki se bodo po tem razpisu financirali iz proračunskih sredstev občine, bodo sofinancirani največ do 75 % sredstev potrebnih za izvedbo projekta.

Ptuj, dne 20.10.1997

*Župan Mestne občine Ptuj
Miroslav LUCI, dr. med.*