



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20-ZIUZEOP-A in 80/20-ZIUOOPE), Zakona o vrtcih (Uradni list RS št. 100/05 - uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 98/09-ZIUZGK, 36/10, 62/10-ZUPJS, 94/10-ZIU, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 55/17 in 18/21), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS št. 97/03, 77/05, 120/05, 93/15 in 59/19), Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

SKLEP

o določitvi cen programov predšolske vzgoje v Osnovni šoli Trzin, Enoti vrtec Žabica

1.

(cena programov)

Občinski svet Občine Trzin na podlagi predloga Osnovne šole Trzin določa, da cene programov predšolske vzgoje mesečno na otroka s **1. 11. 2021** znašajo:

- za I. starostno obdobje: **556,63 EUR**, stroški živil v ceni **43,88 EUR**
- za II. starostno obdobje, oddelek 3-4 in kombiniran oddelek: **415,32 EUR**, stroški živil v ceni **44,50 EUR**.

2.

(subvencija cene programov)

Staršem otrok, za katere je Občina Trzin po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa in imajo otroka vključenega v dnevni program javnega vrtca na območju občine Trzin, se plačilo dodatno zniža tako:

- da plačajo v programu I. starostnega obdobja za **11,00 EUR** nižjo ceno programa v svojem dohodkovnem razredu,
- da plačajo v programu II. starostnega obdobja, oddelku 3-4 in kombiniranem oddelku za **9,00** nižjo ceno programa v svojem dohodkovnem razredu.

Subvencija cene programa se v primeru vključenih dveh ali več otrok iz iste družine upošteva le za najstarejšega otroka.

3.

(kratkotrajna odsotnost)

Za čas, ko je otrok odsoten in ne obiskuje vrtca, se cena programa zniža za stroške neporabljenih živil.

Če starši obvestijo vrtec o otrokovi odsotnosti do 8.00 ure, vrtec zniža ceno programa za stroške neporabljenih živil z naslednjim dnevom.

4.

(bolniška in počitniška rezervacija)

Staršem otrok, za katere je Občina Trzin po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa in imajo otroka vključenega v dnevni program javnega vrtca ali vrtca s koncesijo, se plačilo dodatno zniža v primeru počitniške odsotnosti ali odsotnosti otroka zaradi bolezni.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Pravico do dodatnega znižanja v primeru počitniške odsotnosti pridobijo starši otrok, ki v času od vključno 15. 6. do vključno 15. 9. zagotovijo najmanj polno dvotedensko do največ polno devettedensko odsotnost otroka v koledarskem letu, pri čemer mora biti prvi dan odsotnosti vedno ponedeljek in zadnji dan vedno petek, če starši odsotnost najavijo vrtcu do 31. 5. tekočega leta oziroma najmanj 15 dni pred predvideno odsotnostjo. Evidenco odsotnosti vodi vrtec.

Dodatno znižanje zaradi odsotnosti otroka zaradi bolezni se lahko uveljavlja za en (1) polni koledarski mesec ali največ dva (2) polna koledarska meseca odsotnosti. Pravico do uveljavljanja dodatnega znižanja pridobijo starši, ki odsotnost otroka javijo vrtcu prvi dan odsotnosti; po zaključeni odsotnosti pa so vrtcu dolžni predložiti zdravniško potrdilo do 15. v naslednjem mesecu. Iz zdravniškega potrdila mora biti razvidno, da se otroku iz zdravstvenih razlogov odsvetuje obiskovanje vrtca.

Starši bodo v primeru upravičenosti do dodatnega znižanja plačali 50 % od deleža cene programa, ki jim je bil določen z odločbo o znižanem plačilu za tekoče leto. Cena programa se zmanjša za vrednost živil. Uveljavljanje pravice do dodatnega znižanja je mogoče le pod navedenimi pogoji.

Vrtec pri obračunu programa ne bo upošteval dodatnega znižanja, če bodo starši odsotnost najavili prepozno oziroma v primeru odsotnosti zaradi bolezni, ne bodo predložili vrtcu zdravniškega potrdila v 15 dneh po zaključeni odsotnosti.

5. (veljavnost sklepa)

S sprejemom tega sklepa preneha veljati sklep št. 9-1/2019 z dne 27. 11. 2019 (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 11/2019 z dne 28. 11. 2019) in sklep št. 12-1/2020 z dne 20. 5. 2020 (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 5/2020 z dne 21. 5. 2020).

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 1. 11. 2021.

Številka: 602-0004/2021-2
Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20-ZIUZEOP-A in 80/20-ZIUOOPE), Zakona o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/99, 30/02-ZJF-C in 114/06-ZUE), Zakon o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 98/09-ZIUZGK, 36/10, 62/10-ZUPJS, 94/10-ZIU, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 55/17 in 18/21), Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 4/02, 5/07, 8/09 in 3/10) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21-uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel naslednji



S k l e p

**o razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Osnovne šole Trzin, enote vrtca Žabica
za leto 2020**

1. člen

Nerazporejen presežek prihodkov nad odhodki Enote vrtca Žabica iz leta 2020 v višini 6.500,00 EUR se razporedi za:

- 300 skodelic v obeh enotah vrtca v višini 1.500,00 EUR,
- pomivalni stroj v kuhinji enote Palčica v višini 5.000,00 EUR.

2. člen

Osnovna šola Trzin mora porabo sredstev iz 1. člena tega sklepa prikazati v Letnem poročilu.

3. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 602-0001/2021-9

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 – ZeisP, 96/15 – ZIRPS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, seznanil s Polletnim poročilom župana o izvrševanju Proračuna Občine Trzin za leto 2021.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in na spletni strani Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 410-0016/2021-3

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.





URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20- ZIUZEOP-A in 80/20- ZIUOOPE), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20- ZFRO) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

Odlok o Rebalansu Proračuna Občine Trzin za leto 2021

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen
(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Trzin za leto 2021 določajo struktura in višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštov občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen
(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so za leto 2021 prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov oz. podkontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se za leto 2021 določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v evrih
Skupina/podskupina kontov	NAMEN	REBALANS PRORAČUNA 2021
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	5.415.644
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	4.199.391
70	DAVČNI PRIHODKI	3.241.457
700	Davki na dohodek in dobiček	2.205.372
703	Davki na premoženje	1.019.210
704	Domači davki na blago in storitve	16.875
706	Drugi davki	0
71	NEDAČNI PRIHODKI	957.934
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	708.106
711	Takse in pristojbine	5.000
712	Globe in druge denarne kazni	86.300
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	2.630



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

714	Drugi nedavčni prihodki	155.898
72	KAPITALSKI PRIHODKI	90.000
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
721	Prihodki od prodaje zalog	0
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	90.000
73	PREJETE DONACIJE	0
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
731	Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.126.252
740	Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	563.743
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	562.510
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
787	Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	8.170.753
40	TEKOČI ODHODKI	2.377.585
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	700.639
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	110.581
402	Izdatki za blago in storitve	1.455.575
403	Plačila domačih obresti	0
409	Rezerve	110.790
41	TEKOČI TRANSFERI	1.352.802
410	Subvencije	30.151
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	839.427
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	110.276
413	Drugi tekoči domači transferi	372.948
414	Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	4.309.684
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	4.309.684
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	130.681
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	12.600
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	118.081
	III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK, PRIMANKLIJAJ (I.-II.)	-2.755.109



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

<i>B. RAČUN</i>	<i>FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</i>	
	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
750	Prejeta vračila danih posojil	
751	Prodaja kapitalskih deležev	
752	Kupnine iz naslova privatizacije	
	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJA KAPITALSKIH DELEŽEV(440+441+442)	
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
440	Dana posojila	
441	Povečanja kapitalskih deležev in naložb	
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
	VI. PREJETA POSOJILA - DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	
<i>C. RAČUN</i>	<i>FINANCIRANJA</i>	
	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	
50	ZADOLŽEVANJE	
500	Domače zadolževanje	
	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	
55	ODPLAČILA DOLGA	
550	Odplačila domačega dolga	
	IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-2.755.109
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	2.755.109
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12.2020	6.829.153

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.



Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk-podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Trzin.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen (izvrševanje proračuna)

V tekočem letu se izvršuje proračun tekočega leta.

Proračun se izvršuje skladno z določbami zakona, ki ureja javne finance in podzakonskimi predpisi, izdanimi na njegovi podlagi in tega odloka.

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-podkonta.

Veljavni načrt razvojnih programov tekočega leta mora biti za tekoče leto usklajen z veljavnim proračunom.

4. člen (namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah, tudi naslednji prihodki:

1. prihodki požarne takse po 58. členu Zakona o varstvu pred požarom (ZVPoz), ki se uporabijo za namene, določene v tem zakonu,
2. pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
3. prihodek od turistične takse, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
4. prihodki od prodaje ali zamenjave občinskega stvarnega premoženja, ki se uporabijo za namene, določene z zakonom,
5. komunalni prispevek, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
6. koncesijska dajatev od prirejanja posebnih iger na srečo, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
7. odškodnine iz naslova zavarovanj, ki se porabijo za odpravo škodnih primerov,
8. prihodki iz naslova vračila telekomunikacijskih sredstev, ki so namenjeni za vlaganja v telekomunikacijsko in informacijsko infrastrukturo,
9. prihodki iz naslova najemnine Doma starejših Trzin, ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju Doma starejših Trzin,
10. prihodki od najemnin JKP Prodnik d.o.o., ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju vodovoda in druge komunalne infrastrukture,
11. prihodki od najemnin JP CČN Domžale-Kamnik, ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju skupnih objektov in naprav za čiščenje in odvajanje odpadnih voda,
12. prihodki iz naslova koncesij za trajnostno gospodarjenje z divjadjo.



5. člen

(dodatno pridobljena namenska sredstva)

Če se med letom v proračunu zagotovijo namenska sredstva, ki v prvotnem proračunu niso bila predvidena, se sredstva razporedijo na postavko, za katero so bila smiselno pridobljena ali pa se na predlog predlagatelja finančnega načrta odpre nova postavka.

Obveznosti v breme sredstev iz prvega odstavka tega člena, se lahko prevzamejo le, če so sredstva že nakazana v proračun, ali pa je izdan sklep ali odločba pristojnega organa in podpisana pogodba o dodelitvi sredstev.

6. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna za leto izvrševanja.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna (finančnem načrtu neposrednega uporabnika) med glavnimi programi v okviru posameznega področja proračunske porabe odloča na predlog neposrednega uporabnika župan.

Obsežnejše prerazporeditve pravic porabe oziroma spremembe proračuna se na predlog župana izvedejo z rebalansom proračuna, ki ga sprejme občinski svet.

7. člen

(poročanje o izvrševanju proračuna)

Župan o izvrševanju in realizaciji proračuna v prvi polovici leta poroča občinskemu svetu praviloma v mesecu juliju, konec leta oziroma z zaključnim računom pa o celoletnem izvrševanju in realizaciji proračuna v preteklem letu.

8. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu za projekte, ki so vključeni v veljavni načrt razvojnih programov, odda javno naročilo za celotno vrednost projekta, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 80 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2022 65 % navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 15 % navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.



Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za pogodbe za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov ter prevzemanje obveznosti za pogodbe, ki se financirajo iz namenskih sredstev EU, namenskih sredstev finančnih mehanizmov in sredstev drugih donatorjev.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

9. člen (spreminjanje načrta razvojnih programov)

Predstojnik neposrednega uporabnika lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20% mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

10. člen (proračunski sklad)

Proračunski sklad je:

1. račun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF

Proračunska rezerva se v letu 2021 oblikuje v višini 22.000 evrov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 22.000 evrov župan in o porabi sredstev obvešča občinski svet v okviru rednih poročil o izvrševanju proračuna.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

11. člen (odpis manjšega dolga)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 500 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga.

12. člen (upravljanje prostih denarnih sredstev)

S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja župan.



13. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine pod vrednostjo 10.000 EUR v posameznem primeru razpolaganja oziroma pridobivanja nepremičnine, sprejme župan.

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem sprejme župan.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb občine, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan oz. upravljavci nepremičnega premoženja občine, sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Višino sredstev določi občinski svet s posebnim sklepom.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

14. člen

(zadolževanje občine in proračunskih uporabnikov ter javnih podjetij)

Občina Trzin za proračunsko leto 2021 ne načrtuje zadolževanja.

6. SUBVENCIONIRANJE JAVNIH GOSPODARSKIH SLUŽB

15. člen

(subvencioniranje javnih gospodarskih služb)

Gospodinjstvom in nepridobitni dejavnosti se iz proračuna Občine Trzin za leto 2021 subvencionira cena biorazgradljivih odpadkov v višini 0,0964 EUR/kg z DDV.

7. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

16. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in na spletni strani Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Posebni del Rebalansa Proračuna Občine Trzin za leto 2021 in Načrt razvojnih programov Občine Trzin za leto 2021 - 2024 se skupaj z razširjenim splošnim delom Rebalansa Proračuna Občine Trzin za leto 2021 objavijo na spletni strani Občine Trzin in začnejo veljati hkrati z Odlokom o Rebalansu Proračuna Občine Trzin za leto 2021.

Številka: 410-0032/2019-43

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.





URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20- ZIUZEOP-A in 80/20- ZIUOOPE), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20- ZFRO) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

Odlok o Proračunu Občine Trzin za leto 2022

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen
(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Trzin za leto 2022 določajo struktura in višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštov občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen
(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so za leto 2022 prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov oz. podkontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se za leto 2022 določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v evrih
Skupina/podskupina kontov	NAMEN	PRORAČUN 2022
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	6.522.346
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	4.154.576
70	DAVČNI PRIHODKI	3.216.432
700	Davki na dohodek in dobiček	2.205.372
703	Davki na premoženje	994.210
704	Domači davki na blago in storitve	16.850
706	Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	938.144
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	708.106
711	Takse in pristojbine	5.000
712	Globe in druge denarne kazni	66.300



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	2.630
714	Drugi nedavčni prihodki	156.108
72	KAPITALSKI PRIHODKI	90.000
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
721	Prihodki od prodaje zalog	0
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	90.000
73	PREJETE DONACIJE	0
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
731	Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.277.770
740	Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.856.542
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	421.227
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
787	Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	7.479.026
40	TEKOČI ODHODKI	2.185.786
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	733.506
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	108.392
402	Izdatki za blago in storitve	1.230.888
403	Plačila domačih obresti	0
409	Rezerve	113.000
41	TEKOČI TRANSFERI	1.388.368
410	Subvencije	46.745
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	825.740
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	118.876
413	Drugi tekoči domači transferi	397.007
414	Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	3.751.966
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	3.751.966
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	152.906
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	11.900
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	141.006
	III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK, PRIMANKLJAJ (I.-II.)	-956.680



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

<i>B. RAČUN</i>	<i>FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</i>	
	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
750	Prejeta vračila danih posojil	
751	Prodaja kapitalskih deležev	
752	Kupnine iz naslova privatizacije	
	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJA KAPITALSKIH DELEŽEV(440+441+442)	
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
440	Dana posojila	
441	Povečanja kapitalskih deležev in naložb	
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
	VI. PREJETA POSOJILA - DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	
<i>C. RAČUN</i>	<i>FINANCIRANJA</i>	
	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	
50	ZADOLŽEVANJE	
500	Domače zadolževanje	
	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	
55	ODPLAČILA DOLGA	
550	Odplačila domačega dolga	
	IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-956.680
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	956.680
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	6
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12.2021	4.074.044

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.



Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk-podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Trzin.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen (izvrševanje proračuna)

V tekočem letu se izvršuje proračun tekočega leta.

Proračun se izvršuje skladno z določbami zakona, ki ureja javne finance in podzakonskimi predpisi, izdanimi na njegovi podlagi in tega odloka.

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-podkonta.

Veljavni načrt razvojnih programov tekočega leta mora biti za tekoče leto usklajen z veljavnim proračunom.

4. člen (namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah, tudi naslednji prihodki:

1. prihodki požarne takse po 58. členu Zakona o varstvu pred požarom (ZVPoz), ki se uporabijo za namene, določene v tem zakonu,
2. pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
3. prihodek od turistične takse, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
4. prihodki od prodaje ali zamenjave občinskega stvarnega premoženja, ki se uporabijo za namene, določene z zakonom,
5. komunalni prispevek, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
6. koncesijska dajatev od prirejanja posebnih iger na srečo, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
7. odškodnine iz naslova zavarovanj, ki se uporabijo za odpravo škodnih primerov,
8. prihodki iz naslova vračila telekomunikacijskih sredstev, ki so namenjeni za vlaganja v telekomunikacijsko in informacijsko infrastrukturo,
9. prihodki iz naslova najemnine Doma starejših Trzin, ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju Doma starejših Trzin,
10. prihodki od najemnin JKP Prodnik d.o.o., ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju vodovoda in druge komunalne infrastrukture,
11. prihodki od najemnin JP CČN Domžale-Kamnik, ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju skupnih objektov in naprav za čiščenje in odvajanje odpadnih voda,
12. prihodki iz naslova koncesij za trajnostno gospodarjenje z divjadjo.



5. člen

(dodatno pridobljena namenska sredstva)

Če se med letom v proračunu zagotovijo namenska sredstva, ki v prvotnem proračunu niso bila predvidena, se sredstva razporedijo na postavko, za katero so bila smiselno pridobljena ali pa se na predlog predlagatelja finančnega načrta odpre nova postavka.

Obveznosti v breme sredstev iz prvega odstavka tega člena, se lahko prevzamejo le, če so sredstva že nakazana v proračun, ali pa je izdan sklep ali odločba pristojnega organa in podpisana pogodba o dodelitvi sredstev.

6. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna za leto izvrševanja.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna (finančnem načrtu neposrednega uporabnika) med glavnimi programi v okviru posameznega področja proračunske porabe odloča na predlog neposrednega uporabnika župan.

Obsežnejše prerazporeditve pravic porabe oziroma spremembe proračuna se na predlog župana izvedejo z rebalansom proračuna, ki ga sprejme občinski svet.

7. člen

(poročanje o izvrševanju proračuna)

Župan o izvrševanju in realizaciji proračuna v prvi polovici leta poroča občinskemu svetu praviloma v mesecu juliju, konec leta oziroma z zaključnim računom pa o celoletnem izvrševanju in realizaciji proračuna v preteklem letu.

8. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Župan lahko v imenu Občine Trzin pogodbeno prevzema tudi obveznosti, ki zahtevajo plačilo v prihodnjih proračunskih letih in sicer za namene, ki so že vključeni v proračun tekočega leta.

V tekočem letu lahko župan pogodbeno prevzame obveznosti iz zgornjega odstavka tega člena v naslednjih obsegih:

- za investicijske odhodke in investicijske transfere, ki so določeni v investicijskem programu, ki jih je sprejel Občinski svet, v obsegu in dinamiki, ki je določen v tem investicijskem programu ali drugem dokumentu;
- za investicijske odhodke in investicijske transfere do višine, ki ne presega 70% skupne vrednosti sredstev, ki se v tekočem proračunskem letu namenjajo za te namene, od tega:
 1. v letu po tekočem proračunskem letu 40% navedenih pravic porabe in
 2. ostalih prihodnjih letih 30% navedenih pravic porabe;



- za odhodke ne investicijskega značaja do višine, ki ne presega 25% skupne vrednosti sredstev, ki se v tekočem proračunskem letu namenjujejo za blago in storitve ter za tekoče transfere (skupini 40 in 41 v bilanci prihodkov in odhodkov).

V skladu s prvim odstavkom tega člena se smiselno uskladi tudi načrt razvojnih programov za prevzete obveznosti v breme proračunov prihodnjih let.

9. člen (spreminjanje načrta razvojnih programov)

Predstojnik neposrednega uporabnika lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20% mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

10. člen (proračunski sklad)

Proračunski sklad je:

1. račun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF

Proračunska rezerva se v letu 2022 oblikuje v višini 22.000 evrov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 22.000 evrov župan in o porabi sredstev obvešča občinski svet v okviru rednih poročil o izvrševanju proračuna.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

11. člen (odpis manjšega dolga)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 500 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga.

12. člen (upravljanje prostih denarnih sredstev)

S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja župan.

13. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine pod vrednostjo 10.000 EUR v posameznem primeru razpolaganja oziroma pridobivanja nepremičnine, sprejme župan.



Načrt ravnanja s premožnim premoženjem sprejme župan.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb občine, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan oz. upravljavci nepremičnega premoženja občine, sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Višino sredstev določi občinski svet s posebnim sklepom.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

14. člen

(zadolževanje občine in proračunskih uporabnikov ter javnih podjetij)

Občina Trzin za proračunsko leto 2022 ne načrtuje zadolževanja.

6. SUBVENCIONIRANJE JAVNIH GOSPODARSKIH SLUŽB

15. člen

(subvencioniranje javnih gospodarskih služb)

Gospodinjstvom in nepridobitni dejavnosti se iz proračuna Občine Trzin za leto 2022 subvencionira cena biorazgradljivih odpadkov v višini 0,0856 EUR/kg z DDV.

7. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

16. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin ter na spletni strani Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 1. januarja 2022 dalje.

Posebni del Proračuna Občine Trzin za leto 2022 in Načrt razvojnih programov Občine Trzin za leto 2022 - 2025 se skupaj z razširjenim splošnim delom Proračuna Občine Trzin za leto 2022, objavijo na spletni strani Občine Trzin in začnejo veljati hkrati z Odlokom o Proračunu Občine Trzin za leto 2022.

Številka: 410-0011/2021-6

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.





URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20- ZIUZEOP-A in 80/20- ZIUOOPE), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20- ZFRO) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

Odlok o Proračunu Občine Trzin za leto 2023

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen
(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Trzin za leto 2023 določajo struktura in višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštov občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen
(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so za leto 2023 prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov oz. podkontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se za leto 2023 določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v evrih
Skupina/podskupina kontov	NAMEN	PRORAČUN 2023
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	4.812.089
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	4.154.576
70	DAVČNI PRIHODKI	3.216.432
700	Davki na dohodek in dobiček	2.205.372
703	Davki na premoženje	994.210
704	Domači davki na blago in storitve	16.850
706	Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	938.144
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	708.106
711	Takse in pristojbine	5.000
712	Globe in druge denarne kazni	66.300



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	2.630
714	Drugi nedavčni prihodki	156.808
72	KAPITALSKI PRIHODKI	80.000
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
721	Prihodki od prodaje zalog	0
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	80.000
73	PREJETE DONACIJE	0
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
731	Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	577.512
740	Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	577.512
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	0
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
787	Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	6.849.273
40	TEKOČI ODHODKI	2.139.228
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	736.602
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	112.108
402	Izdatki za blago in storitve	1.177.518
403	Plačila domačih obresti	0
409	Rezerve	113.000
41	TEKOČI TRANSFERI	1.365.847
410	Subvencije	41.055
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	805.740
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	119.876
413	Drugi tekoči domači transferi	399.176
414	Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	3.236.064
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	3.236.064
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	108.134
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	11.900
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	96.234
	III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK, PRIMANKLIJAJ (I.-II.)	-2.037.184



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

<i>B. RAČUN</i>	<i>FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</i>	
	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
750	Prejeta vračila danih posojil	
751	Prodaja kapitalskih deležev	
752	Kupnine iz naslova privatizacije	
	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJA KAPITALSKIH DELEŽEV(440+441+442)	
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
440	Dana posojila	
441	Povečanja kapitalskih deležev in naložb	
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
	VI. PREJETA POSOJILA - DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	
<i>C. RAČUN</i>	<i>FINANCIRANJA</i>	
	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	
50	ZADOLŽEVANJE	
500	Domače zadolževanje	
	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	
55	ODPLAČILA DOLGA	
550	Odplačila domačega dolga	
	IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-2.037.184
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	2.037.184
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12.2022	3.117.364

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.



Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk-podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Trzin.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen (izvrševanje proračuna)

V tekočem letu se izvršuje proračun tekočega leta.

Proračun se izvršuje skladno z določbami zakona, ki ureja javne finance in podzakonskimi predpisi, izdanimi na njegovi podlagi in tega odloka.

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-podkonta.

Veljavni načrt razvojnih programov tekočega leta mora biti za tekoče leto usklajen z veljavnim proračunom.

4. člen (namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah, tudi naslednji prihodki:

1. prihodki požarne takse po 58. členu Zakona o varstvu pred požarom (ZVPoz), ki se uporabijo za namene, določene v tem zakonu,
2. pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
3. prihodek od turistične takse, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
4. prihodki od prodaje ali zamenjave občinskega stvarnega premoženja, ki se uporabijo za namene, določene z zakonom,
5. komunalni prispevek, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
6. koncesijska dajatev od prirejanja posebnih iger na srečo, ki se uporabi za namene, določene z zakonom,
7. odškodnine iz naslova zavarovanj, ki se uporabijo za odpravo škodnih primerov,
8. prihodki iz naslova vračila telekomunikacijskih sredstev, ki so namenjeni za vlaganja v telekomunikacijsko in informacijsko infrastrukturo,
9. prihodki iz naslova najemnine Doma starejših Trzin, ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju Doma starejših Trzin,
10. prihodki od najemnin JKP Prodnik d.o.o., ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju vodovoda in druge komunalne infrastrukture,
11. prihodki od najemnin JP CČN Domžale-Kamnik, ki so namenjeni investicijskemu vzdrževanju skupnih objektov in naprav za čiščenje in odvajanje odpadnih voda,
12. prihodki iz naslova koncesij za trajnostno gospodarjenje z divjadjo.



5. člen

(dodatno pridobljena namenska sredstva)

Če se med letom v proračunu zagotovijo namenska sredstva, ki v prvotnem proračunu niso bila predvidena, se sredstva razporedijo na postavko, za katero so bila smiselno pridobljena ali pa se na predlog predlagatelja finančnega načrta odpre nova postavka.

Obveznosti v breme sredstev iz prvega odstavka tega člena, se lahko prevzamejo le, če so sredstva že nakazana v proračun, ali pa je izdan sklep ali odločba pristojnega organa in podpisana pogodba o dodelitvi sredstev.

6. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna za leto izvrševanja.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna (finančnem načrtu neposrednega uporabnika) med glavnimi programi v okviru posameznega področja proračunske porabe odloča na predlog neposrednega uporabnika župan.

Obsežnejše prerazporeditve pravic porabe oziroma spremembe proračuna se na predlog župana izvedejo z rebalansom proračuna, ki ga sprejme občinski svet.

7. člen

(poročanje o izvrševanju proračuna)

Župan o izvrševanju in realizaciji proračuna v prvi polovici leta poroča občinskemu svetu praviloma v mesecu juliju, konec leta oziroma z zaključnim računom pa o celoletnem izvrševanju in realizaciji proračuna v preteklem letu.

8. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Župan lahko v imenu Občine Trzin pogodbeno prevzema tudi obveznosti, ki zahtevajo plačilo v prihodnjih proračunskih letih in sicer za namene, ki so že vključeni v proračun tekočega leta.

V tekočem letu lahko župan pogodbeno prevzame obveznosti iz zgornjega odstavka tega člena v naslednjih obsegih:

- za investicijske odhodke in investicijske transfere, ki so določeni v investicijskem programu, ki jih je sprejel Občinski svet, v obsegu in dinamiki, ki je določen v tem investicijskem programu ali drugem dokumentu;
- za investicijske odhodke in investicijske transfere do višine, ki ne presega 70% skupne vrednosti sredstev, ki se v tekočem proračunskem letu namenjajo za te namene, od tega:
 1. v letu po tekočem proračunskem letu 40% navedenih pravic porabe in
 2. ostalih prihodnjih letih 30% navedenih pravic porabe;
- za odhodke ne investicijskega značaja do višine, ki ne presega 25% skupne vrednosti sredstev, ki se v tekočem proračunskem letu namenjajo za blago in storitve ter za tekoče transfere (skupini 40 in 41 v bilanci prihodkov in odhodkov).



V skladu s prvim odstavkom tega člena se smiselno uskladi tudi načrt razvojnih programov za prevzete obveznosti v breme proračunov prihodnjih let.

9. člen
(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Predstojnik neposrednega uporabnika lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20% mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

10. člen
(proračunski sklad)

Proračunski sklad je:

1. račun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF

Proračunska rezerva se v letu 2023 oblikuje v višini 22.000 evrov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 22.000 evrov župan in o porabi sredstev obvešča občinski svet v okviru rednih poročil o izvrševanju proračuna.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

11. člen
(odpis manjšega dolga)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 500 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga.

12. člen
(upravljanje prostih denarnih sredstev)

S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja župan.

13. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine pod vrednostjo 10.000 EUR v posameznem primeru razpolaganja oziroma pridobivanja nepremičnine, sprejme župan.

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem sprejme župan.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

V primeru spremenjenih prostorskih potreb občine, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan oz. upravljavci nepremičnega premoženja občine, sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Višino sredstev določi občinski svet s posebnim sklepom.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

14. člen

(zadolževanje občine in proračunskih uporabnikov ter javnih podjetij)

Občina Trzin za proračunsko leto 2023 ne načrtuje zadolževanja.

6. SUBVENCIONIRANJE JAVNIH GOSPODARSKIH SLUŽB

15. člen

(subvencioniranje javnih gospodarskih služb)

Gospodinjstvom in nepridobitni dejavnosti se iz proračuna Občine Trzin za leto 2023 subvencionira cena biorazgradljivih odpadkov v višini 0,0750 EUR/kg z DDV.

7. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

16. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin ter na spletni strani Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 1. januarja 2023 dalje.

Posebni del Proračuna Občine Trzin za leto 2023 in Načrt razvojnih programov Občine Trzin za leto 2023 - 2023 se skupaj z razširjenim splošnim delom Proračuna Občine Trzin za leto 2023, objavijo na spletni strani Občine Trzin in začnejo veljati hkrati z Odlokom o Proračunu Občine Trzin za leto 2023.

Številka: 410-0011/2021-7

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi 16. in 77. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2022

Upravljavec: OBČINA TRZIN

1. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINA TRZIN (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k.o. 1961-Trzin) – Obrazec 2a (Načrt preskrbe – 188. člen ZUreP-2, UL RS št. 61/17)

Zap. št.	opis stvarnega premoženja (vrsta nepremičnine, okvirna velikost, parcelna številka in ID)	vrsta nepremičnine	okvirna površina nepremičnine	predvidena sredstva/vrednost (v EUR)	obrazložitev
1.	Parc. št. 878/5, dvorišče v izmeri 3 m ² (ID znak: parcela 1961 878/5)	zemljišče	3m ²	210,00	Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic-javne poti.
2.	Parc. št. 878/6, dvorišče v izmeri 4 m ² (ID znak: parcela 1961 878/6)	zemljišče	4 m ²	280,00	Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic-javne poti.
3.	Parc. št. 878/1, dvorišče v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 878/1)	zemljišče	5 m ²	350,00	Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic-javne poti.
4.	Parc. št. 48/7, pot v izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 48/7)	zemljišče	20 m ²	800,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.-menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
5.	Parc. št. 48/6, pot v izmeri 35 m ² (ID znak: parcela 1961 48/6)	zemljišče	35 m ²	1.400,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.-menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

6.	Parc. št. 48/5, pot v izmeri 96 m ² (ID znak: parcela 1961 48/5)	zemljišče	96 m ²	3.840,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.-menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
7.	Parc št. 182/3, pot v izmeri 139 m ² (ID znak: parcela 1961 182/3)	zemljišče	139 m ²	5.560,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.-menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
8.	Parc. št. 167/2, vodotok v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 167/2)	zemljišče	84 m ²	3.360,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.-menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
9.	Parc. št. 173/2, vodotok v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 173/2)	zemljišče	8 m ²	320,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.-menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
10.	Parc. št. 1192/6, funkcionalni objekt v izmeri 283 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/6)	zemljišče	283 m ²	8.490,00	Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo.
11.	Parc. št. 1192/7, funkcionalni objekt v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/7)	zemljišče	63 m ²	1.890,00	Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo.
12.	Parc. št. 1284/18, gozd v izmeri 178 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/18)	zemljišče	178 m ²	8.900,00	Odkup za potrebe ulice Gmajna.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

13.	Parc. št. 1284/22 (ID znak: parcela 1961 1284/22) in parc. št. 1284/24 (ID znak: parcela 1961 1284/24), cesta v skupni izmeri 779 m ²	zemljišče	779 m ²	31.939,00	Odkup za potrebe ulice Dobrave.
14.	Parc. št. 1284/20, cesta v izmeri 286 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/20)	zemljišče	286 m ²	11.726,00	Odkup za potrebe ulice Gmajna.
15.	Parc. št. 1051/2, pašnik v izmeri 321 m ² , odkup cca. 100 m ² (ID znak: parcela 1961 1051/2)	zemljišče	100 m ²	3.000,00	Odkup cca. 100 m ² za obstoječo cesto po geodetski odmeri.
16.	Parc št. 1646/141, travnik v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1646/141)	zemljišče	7 m ²	210,00	Odkup za obstoječo Reboljevo ulico.
17.	Parc. št. 112, cesta v izmeri 40 m ² (ID znak: parcela 1961 112)	zemljišče	40 m ²	2.200,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
18.	Parc. št. 838/22, cesta v izmeri 41 m ² (ID znak: parcela 1961 838/22)	zemljišče	41 m ²	2.255,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
19.	Parc. št. 838/24, cesta v izmeri 42 m ² (ID znak: parcela 1961 838/24)	zemljišče	42 m ²	2.310,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
20.	Parc. št. 1569/20, cesta v izmeri 16 m ² (ID znak: parcela 1961 1569/20)	zemljišče	16 m ²	880,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
21.	Parc. št. 851/3, travnik v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 851/3)	zemljišče	235 m ²	11.750,00	Odkup za potrebe izgradnje pločnika oz. menjava za parc. 1581/3, 1581/4.
22.	Parc. št. 232/3, cesta v izmeri 402 m ² (ID znak: parcela 1961 232/3)	zemljišče	402 m ²	20.100,00	Odkup zemljišča na Grajski cesti za komunalno infrastrukturo.
23.	Parc. št. 529/2, stavbno zemljišče v izmeri 50 m ² (ID znak: parcela 1961 529/2)	zemljišče	50 m ²	4.680,00	Odkup za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

24.	Parc. št. 490/7, zemljišče v izmeri 210 m ² (ID znak: parcela 1961 490/7)	zemljišče	210 m ²	13.000,00	Za potrebe funkcionalnega zemljišča ob DZIR.
25.	Parc. št. 1181/15, cesta v izmeri 374m ² (ID znak: parcela 1961 1181/15)	zemljišče	374 m ²	24.310,00	Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o.
26.	Parc. št. 1224/5, pot v izmeri 225 m ² (ID znak: parcela 1961 1224/5)	zemljišče	225 m ²	14.625,00	Odkup zemljišča od podjetja Biring skupina d.o.o., za namen ureditve cestne infrastrukture.
27.	Parc št. 1225/5, pot v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 1225/5)	zemljišče	5 m ²	325,00	Odkup zemljišča od podjetja Biring skupina d.o.o., za namen ureditve cestne infrastrukture.
28.	Parc. št. 70/1, v izmeri 675 m ² (ID znak: parcela 1961 70/1)	zemljišče	675 m ²	20.000,00	Del parc. št. 70/1 k.o. Trzin je dejansko cesta, del gradbeno zemljišče, ki je preozko za samostojno gradnjo. Zemljišče je delno v lasti fizičnih oseb, delno v lasti občine 445/675. Kupujemo solastniške deleže oz. 230 m ² .
29.	Parc. št. 499/3 (ID znak: parcela 1961 499/3) in parc. št. 499/4 (ID znak: parcela 1961 499/4), del zazidljivega zemljišča max. 2/3 – solastniški del v izmeri 2409 m ²	zemljišča	2409 m ²	80.000,00	Nakup solastniškega dela max. 2/3 za namene P+R, saj je občina že solastnica navedenih parcel do 1/3 in lastnica sosednje parc. št. 500.
30.	Parc. št. 529/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 277 m ² (ID znak: parcela 1961 529/1)	zemljišče	277 m ²	38.000,00	Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.
31.	Parc. št. 1570/16, zazidljivo zemljišče v izmeri 82 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/16)	zemljišče	82 m ²	8.650,00	Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.
32.	Parc. št. 1570/21, zazidljivo zemljišče v izmeri 159 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/21)	zemljišči	116 m ²	12.500,00	Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.
33.	Parc. št. 153/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 4224 m ² (ID znak: parcela 1961 153/1)	zemljišče	4224 m ²	68.000,00	Nakup parc. št. 153/1 k.o. Trzin, ki je predvidena za izgradnjo berme, na kateri se lahko izvaja dejavnost vrtničarstva.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

34.	Parc. št. 114/4 (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5 (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2 (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3 (ID znak: parcela 1961 117/3)	zemljišče s stavbo	1788 m ²	350.000,00	Nakup zemljišč parc. št. 114/4, v izmeri 1031 m ² (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3, v izmeri 133 m ² , ki so v lasti MONTAŽA ŠKERJANEC d.o.o. za namene ureditve parkirnih mest za predvideno večnamensko športno dvorano.
35.	Parc. št. 670/1 (ID znak: parcela 1961 670/1)	zemljišče	9352 m ²	53.800,00	Nakup zemljišč parc. št. 670/1, v izmeri 9352 m ² (ID znak: parcela 1961 670/1), ki je v lasti fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture.
36.	Parc. št. 111/42 (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43 (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72 (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1 (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10 (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52 (ID znak: parcela 1961 119/52)	zemljišča	902 m ²	1.200,00	Nakup dela zemljišč parc. št. 111/42, v izmeri 21 m ² (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43, v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72, v izmeri 25 m ² (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1, v izmeri 392 m ² (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10, v izmeri 219 m ² (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52, v izmeri 191 m ² (ID znak: parcela 1961 119/52), ki so lasti IN.CO INVEST d.o.o., z namenom pridobitve 100% deleža na gospodarski javni infrastrukturi.
37.	Parc. št. 1114 (ID znak: parcela 1961 1114)	zemljišče	6992 m ²	8.650,00	Nakup zemljišča parc. št. 1114, v izmeri 6.992 m ² (ID znak: parcela 1961 1114), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

38.	Parc. št. 1118 (ID znak: parcela 1961 1118)	zemljišče	1640 m ²	2.050,00	Nakup zemljišča parc. št. 1118, v izmeri 1.640 m ² (ID znak: parcela 1961 1118), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju.
39.	Parc. št. 1270 (ID znak: parcela 1961 1270)	zemljišče	15.516 m ²	19.100,00	Nakup zemljišča parc. št. 1270, v izmeri 15.516 m ² (ID znak: parcela 1961 1270), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju.
40.	Parc. št. 538/10 (ID znak: parcela 1961 538/10)	zemljišče	22 m ²	1.200,00	Nakup zemljišča parc. št. 538/10, v izmeri 22 m (ID znak: parcela 1961 538/10, ki je v lasti Kersan d.o.o. in fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture.
41.	Parc. št. 489/2 (ID znak: parcela 1961 489/2)	zemljišče	15 m ²	600,00	Nakup zemljišča parc. št. 489/2, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 489/2), saj gre za zemljišče, ki je javna infrastruktura.
42.	Parc. št. 119/44 (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50 (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51 (ID znak: parcela 1961 119/51)	zemljišča	86 m ²	3.440,00	Nakup parc. št. 119/44, v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50, izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51, v izmeri 28 m ² (ID znak: parcela 1961 119/51), saj gre za zemljišča, ki so javna infrastruktura.
43.	Parc. št. 119/43 (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46 (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47 (ID znak: parcela 1961 119/47)	zemljišča	148 m ²	46.000,00	Nakup parc. št. 119/43, v izmeri 51 m ² (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46, v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47, v izmeri 79 m ² (ID znak: parcela 1961 119/47), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

44.	Parc. št. 119/31 (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42 (ID znak: parcela 1961 119/42)	zemljišči	1928 m ²	100.000,00	Nakup parc. št. 119/31, v izmeri 1797 m ² (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42, v izmeri 131 m ² (ID znak: parcela 1961 119/42), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje.
45.	Deli stavbe št. 1617 na parc. št. 119/49, ki meri 833 m ² , na naslovu Ljubljanska cesta 12F, 1236 Trzin, in sicer posamične dele: 1 (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), 2 (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), 3 (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), 5 (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), 7 (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), 9 (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), 22 (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), 23 (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), 24 (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), 25 (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), 43 (ID znak: del stavbe 1961-1617-43)	posamezni deli stavbe	1411 m ²	1.800.000,00	Nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki meri 833 m ² in leži na parc. št. 119/49, in sicer: št. 1 v izmeri 66 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), št. 2 v izmeri 64,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), št. 3 v izmeri 96,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), št. 5 v izmeri 315,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), št. 7 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), št. 9 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), št. 22 v izmeri 55,9 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), št. 23 v izmeri 56,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), št. 24 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), št. 25 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), št. 43 v izmeri 50,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-43) v skupni izmeri 1411 m ² skupaj s 25 parkirišči v garaži oz. nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki se bodo prodajali in bodo zanimivi za Občino Trzin, za potrebe ambulate, knjižnice, delovanja občine.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

46.	Parc. št. 1170/3 (ID znak: parcela 1961 1170/3), parc. št. 1170/1 (ID znak: parcela 1961 1170/1), parc. št. 1165/2 (ID znak: parcela 1961 1165/2), parc. št. 1171/4 (ID znak: parcela 1961 1171/4), parc. št. 1164/3 (ID znak: parcela 1961 1164/3), parc. št. 1163/4 (ID znak: parcela 1961 1163/4), parc. št. 1166/3 (ID znak: parcela 1961 1166/3), parc. št. 1179/1 (ID znak: parcela 1961 1179/1), parc. št. 1180/9 (ID znak: parcela 1961 1180/9), parc. št. 1180/11 (ID znak: parcela 1961 1180/11), parc. št. 1180/10 (ID znak: parcela 1961 1180/10)	zemljišča	2625 m ²	92.000,00	Nakup zemljišč, v skupni izmeri cca 2625 m ² , saj gre za zemljišča, kjer poteka občinska infrastruktura.
47.	Parc. št. 946/1 (ID znak: parcela 1961 946/1), parc. št. 944/3 (ID znak: parcela 1961 944/3), parc. št. 943/4 (ID znak: parcela 1961 943/4), parc. št. 942/5 (ID znak: parcela 1961 942/5), parc. št. 942/6 (ID znak: parcela 1961 942/6), del parc. št. 941/8 (ID znak: parcela 1961 941/8), del parc. št. 940 (ID znak: parcela 1961 940), del parc. št. 899/3 (ID znak: parcela 1961 899/3), del parc. št. 895/1 (ID znak: parcela 1961 895/1), del parc. št. 113/15 (ID znak: parcela 1961 113/15), del parc. št. 113/16 (ID znak: parcela 1961 113/16), del parc. št. 113/17 (ID znak: parcela 1961 113/17)	zemljišča	1150 m ²	127.500,00	Odkup zemljišč v skupni izmeri cca 1150 m ² , saj gre za zemljišča, ki jih Občina potrebuje za namene rekonstrukcije ceste Za hribom.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

48.	Parc. št. 941/10 (ID znak: parcela 1961 941/10)	zemljišče	80 m ²	2.850,00	Odkup zemljišča parc. št. 941/10, v izmeri 80 m ² , za namene ureditve pešpoti preko Ongra.
49.	Parc. št. 1177/1 (ID znak: parcela 1961 1177/1), parc. št. 1177/2 (ID znak: parcela 1961 1177/2), parc. št. 1178/2 (ID znak: parcela 1961 1178/2), parc. št. 1178/3 (ID znak: parcela 1961 1178/3)	zemljišča	7 m ²	350,00	Odkup solastniškega deleža zemljišč parc. št. 1177, 1178/2, 1178/3, v skupni izmeri cca 7 m ² , za namene ureditve cestne infrastrukture.
50.	Parc. št. 232/8 (ID znak: parcela 1961 232/8)	zemljišče	131 m ²	11.135,00	Odkup zemljišča v skupni izmeri 131 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina potrebuje za namene ureditve zelenega pasu gradu Jable (74. člen OPN).
51.	Parc. št. 1174/1 (ID znak: parcela 1961 1174/1) in parc. št. 1174/2 (ID znak: parcela 1961 1174/2)	zemljišči	427 m ²	34.200,00	Odkup obeh zemljišč v skupni izmeri 427 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina potrebuje za namene širitve OIC.
Orientacijska vrednost skupaj				3.059.935,00	

2. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k. o. 1961-Trzin)

Upravljavec: OBČINA TRZIN

A. ZEMLJIŠČA

Zap. št.	opis stvarnega premoženja (katastrska občina in šifra katastrske občine, parc. št., kvadratura, ID)	vrsta nepremičnine	okvirna površina nepremičnine	posplošena tržna vrednost oz orientacijska vrednost (v EUR)	obrazložitev
1.	Parc. št. 1020/4, gozd v izmeri 565 m ² (ID znak: parcela 1961 1020/4)	zemljišče	565 m ²	60.000,00	Prodaja oz. menjava s sosedi- (predvidoma menjava za del zemljišča v trasi ulice v OIC Trzin); občina zemljišče za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
2.	Parc. št. 1572/7, neplodno zemljišče v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/7)	zemljišče	7 m ²	250,00	Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

3.	Parc. št. 1572/8, neplodno zemljišče v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/8)	zemljišče	235 m ²	8.500,00	Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
4.	Parc. št. 1572/9, neplodno zemljišče v izmeri 212 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/9)	zemljišče	212 m ²	7.600,00	Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
5.	Parc. št. 1600/25, neplodno zemljišče v izmeri 307 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/25)	zemljišče	307 m ²	860,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
6.	Parc. št. 1600/47, neplodno zemljišče v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/47)	zemljišče	54 m ²	150,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
7.	Parc. št. 1600/48, neplodno zemljišče v izmeri 59 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/48)	zemljišče	59 m ²	160,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
8.	Parc. št. 1600/49, neplodno zemljišče v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/49)	zemljišče	8 m ²	25,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

9.	Parc. št. 1632/2, travnik v izmeri 78 m ² (ID znak: parcela 1961 1632/2)	zemljišče	78 m ²	4.680,00	Prodaja po dogovoru, sklenjenem še v času bivše Občine Domžale zaradi izgradnje Kidričeve ulice- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
10.	Parc. št. 1649/38, pot v izmeri 3816 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1649/38)	zemljišče	3816 m ²	2.400,00	Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
11.	Parc. št. 1646/662, travnik v izmeri 380 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1646/662)	zemljišče	380 m ²	2.400,00	Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
12.	Parc. št. 878/8, travnik v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 878/8)	zemljišče	2 m ²	120,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
13.	Parc. št. 885/11, pašnik v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 885/11)	zemljišče	5 m ²	300,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
14.	Parc. št. 1573/26, cesta v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/26)	zemljišče	38 m ²	2.280,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

15.	Parc. št. 1573/27, cesta v izmeri 10 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/27)	zemljišče	10 m ²	600,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
16.	Parc. št. 1573/29, cesta v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/29)	zemljišče	7 m ²	420,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
17.	Parc. št. 802/2, travnik v izmeri 872 m ² (ID znak: parcela 1961 802/2)	zemljišče	872 m ²	9.550,00	Prodaja dela, ki ga občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
18.	Parc. št. 250/1, njiva v izmeri 2862 m ² (ID znak: parcela 1961 250/1)	zemljišče	2862 m ²	24.500,00	Menjava parcele s Skladom KZG ali lastnikom zemljišča za potrebe obnove Mengeške ceste- rondo, lahko tudi ulic v Trzinu- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
19.	Parc. št. 1244/428, gozd v izmeri 1.273 m ² (ID znak: parcela 1961 1244/428)	zemljišče	1273 m ²	151.942,13	Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem SAPORE VAPUM, d.o.o. Občina Trzin ima na parceli solastniški delež v višini 2112/3362-tin.
20.	Parc. št. 1646/102, travnik v izmeri 386 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/102)	zemljišče	386 m ²	2.400,00	Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanja svoji nalog.
21.	Parc. št. 1577/6, cesta v izmeri 82 m ² , (ID 1961-1577/6)	zemljišče	82 m ²	4.100,00	Menjava za parc. št. 892/19- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
22.	Parc. št. 1260/8, stavbno zemljišče v izmeri 16m ² (ID 1961-1260/8)	zemljišče	16 m ²	136,00	Prodaja zemljišča v OIC, ki ga Občina ne potrebuje za opravljanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

23.	Parc. št. 1600/58– zazidljivo zemljišče v izmeri 48 m ² (ID 1961- 1600/58)	zemljišče	48 m ²	4.900,00	Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za Gasilski dom ali za prodajo. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
24.	Parc. št. 1262/3 (ID znak: parcela 1961 1262/3) in parc. št. 1261/25 (ID znak: parcela 1961 1261/25)	zemljišče	1200 m ²	120.000	Prodaja dela zemljišča parc. št. 1262/3 in parc. št. 1261/25 v skupni izmeri približno 1200 m ² , natančno po odmeri glede na OPPN, na javni dražbi za potrebe dopolnitve gradbene parcele. Občina zemljišč ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
25.	Parc. št. 1574/5 v izmeri 55m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5)	zemljišče	55 m ²	3.500	Prodaja parc. št. 1574/5 v izmeri 55 m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5) v namen zaokrožitve parcele. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
26.	Parc. št. 826/2 (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8 (ID znak: parcela 1961 826/8)	zemljišče	99 m ²	8.450	Prodaja zemljišč parc. št. 826/2, v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 826/8), saj Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
27.	Parc. št. 845/4 (ID znak: parcela 1961 845/4)	zemljišče	63 m ²	6.900	Prodaja parc. št. 845/4, v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 845/4) na podlagi ponudbe za odkup družbi GD OBJEKT 1 d.o.o. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
28.	Parc. št. 838/26 (ID znak: parcela 1961 838/26)	zemljišče	169 m ²	18.600	Prodaja zemljišč parc. št. 838/26, v izmeri 169 m ² (ID znak: parcela 1961 838/26) na podlagi ponudbe za odkup fizični osebi. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

29.	Parc. št. 1634 (ID znak: parcela 1961 1634)	zemljišče	175 m ²	17.000	Prodaja dela zemljišča parc. št. 1634, v izmeri cca 175 m ² (ID znak: parcela 1961 1634), na podlagi vloge za odkup fizične osebe. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
30.	Del parc. št. 1244/430 (ID znak: parcela 1961 1244/430)	zemljišče	137 m ²	8.900	Prodaja oz. menjava dela solastniškega deleža zemljišča s parc. št. 1224/5 in 1225/5 s podjetjem Biring skupina, d.o.o., za potrebe ureditve kolesarske povezave.
31.	Del parc. št. 1649/48 (ID znak: parcela 1961 1649/48)	zemljišče	8 m ²	650	Prodaja dela zemljišča v izmeri cca 8 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
32.	Del parc. št. 1573/4 (ID znak: parcela 1961 1573/4)	zemljišče	24 m ²	2.000	Prodaja dela zemljišča v izmeri cca 24 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
33.	Del parc. št. 1576 (ID znak: parcela 1961 1576)	zemljišče	500 m ²	50.000	Delna prodaja ali menjava (izravnava) zemljišča, ki ga občina ne potrebuje za del zemljišč 942/6, 941/8, 940 in 895/1 vse k.o. Trzin, ki jih potrebujemo za rekonstrukcijo ceste za Hribom, predvidoma 500 m ² .
Orientacijska vrednost skupaj				524.273,13	

Opomba: cene v načrtu razpolaganja občinskega nepremičnega premoženja so informativne in bodo natančnejše določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje oziroma bodo cene določene v skladu z veljavno zakonodajo.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2022 se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati 1. 1. 2022.

Številka: 478-0035/2021-1

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.





URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Na podlagi 16. in 77. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDLSL (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2023

Upravljavec: OBČINA TRZIN

1. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINA TRZIN (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k.o. 1961-Trzin) – Obrazec 2a (Načrt preskrbe – 188. člen ZUreP-2, UL RS št. 61/17)

Zap. št.	opis stvarnega premoženja (vrsta nepremičnine, okvirna velikost, parcelna številka in ID)	vrsta nepremičnine	okvirna površina nepremičnine	predvidena sredstva/vrednost (v EUR)	obrazložitev
1.	Parc. št. 878/5, dvorišče v izmeri 3 m ² (ID znak: parcela 1961 878/5)	zemljišče	3m ²	210,00	Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic- javne poti.
2.	Parc. št. 878/6, dvorišče v izmeri 4 m ² (ID znak: parcela 1961 878/6)	zemljišče	4 m ²	280,00	Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic- javne poti.
3.	Parc. št. 878/1, dvorišče v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 878/1)	zemljišče	5 m ²	350,00	Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic- javne poti.
4.	Parc. št. 48/7, pot v izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 48/7)	zemljišče	20 m ²	800,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

5.	Parc. št. 48/6, pot v izmeri 35 m ² (ID znak: parcela 1961 48/6)	zemljišče	35 m ²	1.400,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
6.	Parc. št. 48/5, pot v izmeri 96 m ² (ID znak: parcela 1961 48/5)	zemljišče	96 m ²	3.840,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
7.	Parc št. 182/3, pot v izmeri 139 m ² (ID znak: parcela 1961 182/3)	zemljišče	139 m ²	5.560,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
8.	Parc. št. 167/2, vodotok v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 167/2)	zemljišče	84 m ²	3.360,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).
9.	Parc. št. 173/2, vodotok v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 173/2)	zemljišče	8 m ²	320,00	Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič).



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

10.	Parc. št. 1192/6, funkcionalni objekt v izmeri 283 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/6)	zemljišče	283 m ²	8.490,00	Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo.
11.	Parc. št. 1192/7, funkcionalni objekt v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/7)	zemljišče	63 m ²	1.890,00	Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo.
12.	Parc. št. 1284/18, gozd v izmeri 178 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/18)	zemljišče	178 m ²	8.900,00	Odkup za potrebe ulice Gmajna.
13.	Parc. št. 1284/22 (ID znak: parcela 1961 1284/22) in parc. št. 1284/24 (ID znak: parcela 1961 1284/24), cesta v skupni izmeri 779 m ²	zemljišče	779 m ²	31.939,00	Odkup za potrebe ulice Dobrave.
14.	Parc. št. 1284/20, cesta v izmeri 286 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/20)	zemljišče	286 m ²	11.726,00	Odkup za potrebe ulice Gmajna.
15.	Parc. št. 1051/2, pašnik v izmeri 321 m ² , odkup cca. 100 m ² (ID znak: parcela 1961 1051/2)	zemljišče	100 m ²	3.000,00	Odkup cca. 100 m ² za obstoječo cesto po geodetski odmeri.
16.	Parc št. 1646/141, travnik v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1646/141)	zemljišče	7 m ²	210,00	Odkup za obstoječo Reboljevo ulico.
17.	Parc. št. 112, cesta v izmeri 40 m ² (ID znak: parcela 1961 112)	zemljišče	40 m ²	2.200,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
18.	Parc. št. 838/22, cesta v izmeri 41 m ² (ID znak: parcela 1961 838/22)	zemljišče	41 m ²	2.255,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
19.	Parc. št. 838/24, cesta v izmeri 42 m ² (ID znak: parcela 1961 838/24)	zemljišče	42 m ²	2.310,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
20.	Parc. št. 1569/20, cesta v izmeri 16 m ² (ID znak: parcela 1961 1569/20)	zemljišče	16 m ²	880,00	Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice.
21.	Parc. št. 851/3, travnik v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 851/3)	zemljišče	235 m ²	11.750,00	Odkup za potrebe izgradnje pločnika oz. menjava za parc. 1581/3, 1581/4.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

22.	Parc. št. 232/3, cesta v izmeri 402 m ² (ID znak: parcela 1961 232/3)	zemljišče	402 m ²	20.100,00	Odkup zemljišča na Grajski cesti za komunalno infrastrukturo.
23.	Parc. št. 529/2, stavbno zemljišče v izmeri 50 m ² (ID znak: parcela 1961 529/2)	zemljišče	50 m ²	4.680,00	Odkup za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.
24.	Parc. št. 490/7, zemljišče v izmeri 210 m ² (ID znak: parcela 1961 490/7)	zemljišče	210 m ²	13.000,00	Za potrebe funkcionalnega zemljišča ob DZIR.
25.	Parc. št. 1181/15, cesta v izmeri 374m ² (ID znak: parcela 1961 1181/15)	zemljišče	374 m ²	24.310,00	Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o.
26.	Parc. št. 1224/5, pot v izmeri 225 m ² (ID znak: parcela 1961 1224/5)	zemljišče	225 m ²	14.625,00	Odkup zemljišča od podjetja Biring skupina d.o.o., za namen ureditve cestne infrastrukture.
27.	Parc št. 1225/5, pot v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 1225/5)	zemljišče	5 m ²	325,00	Odkup zemljišča od podjetja Biring skupina d.o.o., za namen ureditve cestne infrastrukture.
28.	Parc. št. 70/1, v izmeri 675 m ² (ID znak: parcela 1961 70/1)	zemljišče	675 m ²	20.000,00	Del parc. št. 70/1 k.o. Trzin je dejansko cesta, del gradbeno zemljišče, ki je preozko za samostojno gradnjo. Zemljišče je delno v lasti fizičnih oseb, delno v lasti občine 445/675. Kupujemo solastniške deleže oz. 230 m ² .
29.	Parc. št. 499/3 (ID znak: parcela 1961 499/3) in parc. št. 499/4 (ID znak: parcela 1961 499/4), del zazidljivega zemljišča max. 2/3 – solastniški del v izmeri 2409 m ²	zemljišča	2409 m ²	80.000,00	Nakup solastniškega dela max. 2/3 za namene P+R, saj je občina že solastnica navedenih parcel do 1/3 in lastnica sosednje parc. št. 500.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

30.	Parc. št. 529/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 277 m ² (ID znak: parcela 1961 529/1)	zemljišče	277 m ²	38.000,00	Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.
31.	Parc. št. 1570/16, zazidljivo zemljišče v izmeri 82 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/16)	zemljišče	82 m ²	8.650,00	Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.
32.	Parc. št. 1570/21, zazidljivo zemljišče v izmeri 159 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/21)	zemljišči	116 m ²	12.500,00	Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture.
33.	Parc. št. 153/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 4224 m ² (ID znak: parcela 1961 153/1)	zemljišče	4224 m ²	68.000,00	Nakup parc. št. 153/1 k.o. Trzin, ki je predvidena za izgradnjo berme, na kateri se lahko izvaja dejavnost vrtničarstva.
34.	Parc. št. 114/4 (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5 (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2 (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3 (ID znak: parcela 1961 117/3)	zemljišče s stavbo	1788 m ²	350.000,00	Nakup zemljišč parc. št. 114/4, v izmeri 1031 m ² (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3, v izmeri 133 m ² , ki so v lasti MONTAŽA ŠKERJANEC d.o.o. za namene ureditve parkirnih mest za predvideno večnamensko športno dvorano.
35.	Parc. št. 670/1 (ID znak: parcela 1961 670/1)	zemljišče	9352 m ²	53.800,00	Nakup zemljišč parc. št. 670/1, v izmeri 9352 m ² (ID znak: parcela 1961 670/1), ki je v lasti fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

36.	Parc. št. 111/42 (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43 (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72 (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1 (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10 (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52 (ID znak: parcela 1961 119/52)	zemljišča	902 m ²	1.200,00	Nakup dela zemljišč parc. št. 111/42, v izmeri 21 m ² (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43, v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72, v izmeri 25 m ² (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1, v izmeri 392 m ² (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10, v izmeri 219 m ² (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52, v izmeri 191 m ² (ID znak: parcela 1961 119/52), ki so lasti IN.CO INVEST d.o.o., z namenom pridobitve 100% deleža na gospodarski javni infrastrukturi.
37.	Parc. št. 1114 (ID znak: parcela 1961 1114)	zemljišče	6992 m ²	8.650,00	Nakup zemljišča parc. št. 1114, v izmeri 6.992 m ² (ID znak: parcela 1961 1114), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju.
38.	Parc. št. 1118 (ID znak: parcela 1961 1118)	zemljišče	1640 m ²	2.050,00	Nakup zemljišča parc. št. 1118, v izmeri 1.640 m ² (ID znak: parcela 1961 1118), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju.
39.	Parc. št. 1270 (ID znak: parcela 1961 1270)	zemljišče	15.516 m ²	19.100,00	Nakup zemljišča parc. št. 1270, v izmeri 15.516 m ² (ID znak: parcela 1961 1270), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

40.	Parc. št. 538/10 (ID znak: parcela 1961 538/10)	zemljišče	22 m ²	1.200,00	Nakup zemljišča parc. št. 538/10, v izmeri 22 m (ID znak: parcela 1961 538/10, ki je v lasti Kersan d.o.o. in fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture.
41.	Parc. št. 489/2 (ID znak: parcela 1961 489/2)	zemljišče	15 m ²	600,00	Nakup zemljišča parc. št. 489/2, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 489/2), saj gre za zemljišče, ki je javna infrastruktura.
42.	Parc. št. 119/44 (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50 (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51 (ID znak: parcela 1961 119/51)	zemljišča	86 m ²	3.440,00	Nakup parc. št. 119/44, v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50, izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51, v izmeri 28 m ² (ID znak: parcela 1961 119/51), saj gre za zemljišča, ki so javna infrastruktura.
43.	Parc. št. 119/43 (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46 (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47 (ID znak: parcela 1961 119/47)	zemljišča	148 m ²	46.000,00	Nakup parc. št. 119/43, v izmeri 51 m ² (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46, v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47, v izmeri 79 m ² (ID znak: parcela 1961 119/47), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje.
44.	Parc. št. 119/31 (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42 (ID znak: parcela 1961 119/42)	zemljišči	1928 m ²	100.000,00	Nakup parc. št. 119/31, v izmeri 1797 m ² (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42, v izmeri 131 m ² (ID znak: parcela 1961 119/42), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje.



45.	Deli stavbe št. 1617 na parc. št. 119/49, ki meri 833 m ² , na naslovu Ljubljanska cesta 12F, 1236 Trzin, in sicer posamične dele: 1 (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), 2 (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), 3 (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), 5 (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), 7 (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), 9 (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), 22 (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), 23 (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), 24 (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), 25 (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), 43 (ID znak: del stavbe 1961-1617-43)	posamezni deli stavbe	1411 m ²	1.800.000,00	Nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki meri 833 m ² in leži na parc. št. 119/49, in sicer: št. 1 v izmeri 66 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), št. 2 v izmeri 64,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), št. 3 v izmeri 96,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), št. 5 v izmeri 315,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), št. 7 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), št. 9 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), št. 22 v izmeri 55,9 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), št. 23 v izmeri 56,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), št. 24 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), št. 25 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), št. 43 v izmeri 50,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-43) v skupni izmeri 1411 m ² skupaj s 25 parkirišči v garaži oz. nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki se bodo prodajali in bodo zanimivi za Občino Trzin, za potrebe ambulante, knjižnice, delovanja občine.
-----	---	-----------------------	---------------------	--------------	---



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

46.	Parc. št. 1170/3 (ID znak: parcela 1961 1170/3), parc. št. 1170/1 (ID znak: parcela 1961 1170/1), parc. št. 1165/2 (ID znak: parcela 1961 1165/2), parc. št. 1171/4 (ID znak: parcela 1961 1171/4), parc. št. 1164/3 (ID znak: parcela 1961 1164/3), parc. št. 1163/4 (ID znak: parcela 1961 1163/4), parc. št. 1166/3 (ID znak: parcela 1961 1166/3), parc. št. 1179/1 (ID znak: parcela 1961 1179/1), parc. št. 1180/9 (ID znak: parcela 1961 1180/9), parc. št. 1180/11 (ID znak: parcela 1961 1180/11), parc. št. 1180/10 (ID znak: parcela 1961 1180/10)	zemljišča	2625 m ²	92.000,00	Nakup zemljišč, v skupni izmeri cca 2625 m ² , saj gre za zemljišča, kjer poteka občinska infrastruktura.
47.	Parc. št. 946/1 (ID znak: parcela 1961 946/1), parc. št. 944/3 (ID znak: parcela 1961 944/3), parc. št. 943/4 (ID znak: parcela 1961 943/4), parc. št. 942/5 (ID znak: parcela 1961 942/5), parc. št. 942/6 (ID znak: parcela 1961 942/6), del parc. št. 941/8 (ID znak: parcela 1961 941/8), del parc. št. 940 (ID znak: parcela 1961 940), del parc. št. 899/3 (ID znak: parcela 1961 899/3), del parc. št. 895/1 (ID znak: parcela 1961 895/1), del parc. št. 113/15 (ID znak: parcela 1961 113/15), del parc. št. 113/16 (ID znak: parcela 1961 113/16), del parc. št. 113/17 (ID znak: parcela 1961 113/17)	zemljišča	1150 m ²	127.500,00	Odkup zemljišč v skupni izmeri cca 1150 m ² , saj gre za zemljišča, ki jih Občina potrebuje za namene rekonstrukcije ceste Za hribom.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

48.	Parc. št. 941/10 (ID znak: parcela 1961 941/10)	zemljišče	80 m ²	2.850,00	Odkup zemljišča parc. št. 941/10, v izmeri 80 m ² , za namene ureditve pešpoti preko Ongra.
49.	Parc. št. 1177/1 (ID znak: parcela 1961 1177/1), parc. št. 1177/2 (ID znak: parcela 1961 1177/2), parc. št. 1178/2 (ID znak: parcela 1961 1178/2), parc. št. 1178/3 (ID znak: parcela 1961 1178/3)	zemljišča	7 m ²	350,00	Odkup solastniškega deleža zemljišč parc. št. 1177, 1178/2, 1178/3, v skupni izmeri cca 7 m ² , za namene ureditve cestne infrastrukture.
50.	Parc. št. 232/8 (ID znak: parcela 1961 232/8)	zemljišče	131 m ²	11.135,00	Odkup zemljišča v skupni izmeri 131 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina potrebuje za namene ureditve zelenega pasu gradu Jable (74. člen OPN).
51.	Parc. št. 1174/1 (ID znak: parcela 1961 1174/1) in parc. št. 1174/2 (ID znak: parcela 1961 1174/2)	zemljišči	427 m ²	34.200,00	Odkup obeh zemljišč v skupni izmeri 427 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina potrebuje za namene širitve OIC.
Orientacijska vrednost skupaj				3.059.935,00	

3. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k. o. 1961-Trzin)

Upravljavec: OBČINA TRZIN

B. ZEMLJIŠČA

Zap. št.	opis stvarnega premoženja (katastrska občina in šifra katastrske občine, parc. št., kvadratura, ID)	vrsta nepremičnine	okvirna površina nepremičnine	posplošena tržna vrednost oz orientacijska vrednost (v EUR)	obrazložitev
1.	Parc. št. 1020/4, gozd v izmeri 565 m ² (ID znak: parcela 1961 1020/4)	zemljišče	565 m ²	60.000,00	Prodaja oz. menjava s sosedi- (predvidoma menjava za del zemljišča v trasi ulice v OIC Trzin); občina zemljišče za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
2.	Parc. št. 1572/7, neplodno zemljišče v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/7)	zemljišče	7 m ²	250,00	Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

3.	Parc. št. 1572/8, neplodno zemljišče v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/8)	zemljišče	235 m ²	8.500,00	Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
4.	Parc. št. 1572/9, neplodno zemljišče v izmeri 212 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/9)	zemljišče	212 m ²	7.600,00	Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
5.	Parc. št. 1600/25, neplodno zemljišče v izmeri 307 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/25)	zemljišče	307 m ²	860,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
6.	Parc. št. 1600/47, neplodno zemljišče v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/47)	zemljišče	54 m ²	150,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
7.	Parc. št. 1600/48, neplodno zemljišče v izmeri 59 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/48)	zemljišče	59 m ²	160,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
8.	Parc. št. 1600/49, neplodno zemljišče v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/49)	zemljišče	8 m ²	25,00	Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

9.	Parc. št. 1632/2, travnik v izmeri 78 m ² (ID znak: parcela 1961 1632/2)	zemljišče	78 m ²	4.680,00	Prodaja po dogovoru, sklenjenem še v času bivše Občine Domžale zaradi izgradnje Kidričeve ulice- občina zemljišče za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.
10.	Parc. št. 1649/38, pot v izmeri 3816 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1649/38)	zemljišče	3816 m ²	2.400,00	Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
11.	Parc. št. 1646/662, travnik v izmeri 380 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1646/662)	zemljišče	380 m ²	2.400,00	Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
12.	Parc. št. 878/8, travnik v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 878/8)	zemljišče	2 m ²	120,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
13.	Parc. št. 885/11, pašnik v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 885/11)	zemljišče	5 m ²	300,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
14.	Parc. št. 1573/26, cesta v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/26)	zemljišče	38 m ²	2.280,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

15.	Parc. št. 1573/27, cesta v izmeri 10 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/27)	zemljišče	10 m ²	600,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
16.	Parc. št. 1573/29, cesta v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/29)	zemljišče	7 m ²	420,00	Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
17.	Parc. št. 802/2, travnik v izmeri 872 m ² (ID znak: parcela 1961 802/2)	zemljišče	872 m ²	9.550,00	Prodaja dela, ki ga občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
18.	Parc. št. 250/1, njiva v izmeri 2862 m ² (ID znak: parcela 1961 250/1)	zemljišče	2862 m ²	24.500,00	Menjava parcele s Skladom KZG ali lastnikom zemljišča za potrebe obnove Mengeške ceste- rondo, lahko tudi ulic v Trzinu- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
19.	Parc. št. 1244/428, gozd v izmeri 1.273 m ² (ID znak: parcela 1961 1244/428)	zemljišče	1273 m ²	151.942,13	Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem SAPORE VAPUM, d.o.o. Občina Trzin ima na parceli solastniški delež v višini 2112/3362-tin.
20.	Parc. št. 1646/102, travnik v izmeri 386 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/102)	zemljišče	386 m ²	2.400,00	Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanja svoji nalog.
21.	Parc. št. 1577/6, cesta v izmeri 82 m ² , (ID 1961-1577/6)	zemljišče	82 m ²	4.100,00	Menjava za parc. št. 892/19- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

22.	Parc. št. 1260/8, stavbno zemljišče v izmeri 16m ² (ID 1961-1260/8)	zemljišče	16 m ²	136,00	Prodaja zemljišča v OIC, ki ga Občina ne potrebuje za opravljanje svojih nalog.
23.	Parc. št. 1600/58–zazidljivo zemljišče v izmeri 48 m ² (ID 1961-1600/58)	zemljišče	48 m ²	4.900,00	Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za Gasilski dom ali za prodajo. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
24.	Parc. št. 1262/3 (ID znak: parcela 1961 1262/3) in parc. št. 1261/25 (ID znak: parcela 1961 1261/25)	zemljišče	1200 m ²	120.000	Prodaja dela zemljišča parc. št. 1262/3 in parc. št. 1261/25 v skupni izmeri približno 1200 m ² , natančno po odmeri glede na OPPN, na javni dražbi za potrebe dopolnitve gradbene parcele. Občina zemljišč ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
25.	Parc. št. 1574/5 v izmeri 55m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5)	zemljišče	55 m ²	3.500	Prodaja parc. št. 1574/5 v izmeri 55 m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5) v namen zaokrožitve parcele. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
26.	Parc. št. 826/2 (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8 (ID znak: parcela 1961 826/8)	zemljišče	99 m ²	8.450	Prodaja zemljišč parc. št. 826/2, v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 826/8), saj Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
27.	Parc. št. 845/4 (ID znak: parcela 1961 845/4)	zemljišče	63 m ²	6.900	Prodaja parc. št. 845/4, v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 845/4) na podlagi ponudbe za odkup družbi GD OBJEKT 1 d.o.o. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
28.	Parc. št. 838/26 (ID znak: parcela 1961 838/26)	zemljišče	169 m ²	18.600	Prodaja zemljišč parc. št. 838/26, v izmeri 169 m ² (ID znak: parcela 1961 838/26) na podlagi ponudbe za odkup fizični osebi. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.



URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

29.	Parc. št. 1634 (ID znak: parcela 1961 1634)	zemljišče	175 m ²	17.000	Prodaja dela zemljišča parc. št. 1634, v izmeri cca 175 m ² (ID znak: parcela 1961 1634), na podlagi vloge za odkup fizične osebe. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
30.	Del parc. št. 1244/430 (ID znak: parcela 1961 1244/430)	zemljišče	137 m ²	8.900	Prodaja oz. menjava dela solastniškega deleža zemljišča s parc. št. 1224/5 in 1225/5 s podjetjem Biring skupina, d.o.o., za potrebe ureditve kolesarske povezave.
31.	Del parc. št. 1649/48 (ID znak: parcela 1961 1649/48)	zemljišče	8 m ²	650	Prodaja dela zemljišča v izmeri cca 8 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
32.	Del parc. št. 1573/4 (ID znak: parcela 1961 1573/4)	zemljišče	24 m ²	2.000	Prodaja dela zemljišča v izmeri cca 24 m ² , saj gre za zemljišče, ki ga Občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.
33.	Del parc. št. 1576 (ID znak: parcela 1961 1576)	zemljišče	500 m ²	50.000	Delna prodaja ali menjava (izravnava) zemljišča, ki ga občina ne potrebuje za del zemljišč 942/6, 941/8, 940 in 895/1 vse k.o. Trzin, ki jih potrebujemo za rekonstrukcijo ceste za Hribom, predvidoma 500 m ² .
Orientacijska vrednost skupaj				524.273,13	

Opomba: cene v načrtu razpolaganja občinskega nepremičnega premoženja so informativne in bodo natančnejše določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje oziroma bodo cene določene v skladu z veljavno zakonodajo.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2023 se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati 1. 1. 2023.

Številka: 478-0036/2021-1
Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin
Peter LOŽAR, l. r.





URADNI VESTNIK Občine Trzin - št. 19/2021, 7. 10. 2021

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

SKLEP

Skupna vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2022 in jih lahko sklenejo župan oz. upravljavci stvarnega premoženja občine Trzin v letu 2022, je lahko največ 20 % skupne vrednosti Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2022.

Številka: 478-0035/2021-2

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

SKLEP

Skupna vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2023 in jih lahko sklenejo župan oz. upravljavci stvarnega premoženja občine Trzin v letu 2023 je lahko največ 20 % skupne vrednosti Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2023.

Številka: 478-0036/2021-2

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi 16. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) in 247. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Občine Trzin na svoji 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

SKLEP

o odvzemu statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin

1. člen

Občinski svet Občine Trzin odvzema status javnega dobra naslednjim zemljiščem v lasti Občine Trzin:

Katastrska občina	Parcelna št.	Površina (m ²)
1961 Trzin	1573/48	21



2. člen

Na nepremičnini iz 1. člena se v Zemljiški knjigi izvede izbris zaznambe statusa grajenega javnega dobra.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 478-0037/2021-1

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Domžale (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 7/00, 6/07 in 2/10) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 21. redni seji, dne 6. oktobra 2021, sprejel

SKLEP

1. Občinski svet Občine Trzin daje soglasje k imenovanju **Milana KUNAVARJA** iz Občine Moravče za predstavnika ustanoviteljev v Svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Domžale. G. Kunavar je bil imenovan na 16. redni seji Občinskega sveta Občine Moravče, dne 29. 9. 2021.
2. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in velja za čas imenovanja predstavnika.

Številka: 014-0002/2021-6

Datum: 6. 10. 2021

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.



Izdajatelj: Občina Trzin,
Mengeška cesta 22
1236 Trzin
ISSN: 2386-0464