



POROČEVALEC OBČINE ORMOŽ

Ormož, 5.10.2017
TISKOVINA

Letnik 15

Številka 7
POŠTNINA PLAČANA PRI POŠTI ORMOŽ

VSEBINA

- 20. Predlog ODLOKA o spremembah Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2017 – št. 2**
21. Predlog ODLOKA o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v občini Ormož – druga obravnava

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- ODLOK o spremembah Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2017 – št.2 – predlog

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bodo pri obravnavi odloka sodelovali:

- Mateja Zemljak, Direktorica občinske uprave
- Mirko Šerod, Vodja Oddelka za finance
- Boris Novak, Vodja Medobčinske uprave občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž
- Mateja Serec, Vodja Urada župana
- Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve
- mag. Karmen Štumberger, Vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti
- Aleš Plohl, Vodja Oddelka za upravljanje z občinskim premoženjem
- Miran Klinc, Svetovalec za kmetijstvo

Ormož, dne 5.10.2017

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

20.

ODLOK **o spremembah Odloka o proračunu Občine** **Ormož za leto 2017 – št.2** **– predlog**

I. UVOD

Ocena stanja

Občinski svet Ormož je dne 19.12.2016 na 18. redni seji sprejel Odlok o proračunu Občine Ormož za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 17/16, z dne 20.12.2016). Dne 24.4.2017 je bil na 21. redni seji sprejet Odlok o spremembah Odloka

o proračunu Občine Ormož za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 6/17 z dne 25.4.2017).

Po sprejetju rebalansa proračuna so nastala določena dejstva, ki narekujejo uskladitev proračuna tako na prihodkovni kot odhodkovni strani.

Razlogi za sprejem odloka

Po sprejetju prvega rebalansa je bila spremenjena povprečnina za leto 2017, katera se je povečala za 3,50 EUR iz 530,00 EUR na 533,50 EUR. V skladu s tem je bil narejen nov izračun primerne porabe ter sprememba višine dohodnine in finančne izravnave, kateri v skladu z zakonom pripadata občini.

Spremeni se tudi višina nepovratnih in povratnih (kreditnih) sredstev po 23. členu ZFO-1 za financiranje investicij.

Glede na realizacijo za prvih devet mesece in oceno realizacije do konca leta, se je opravil popravek planiranih prihodkov in odhodkov za leto 2017.

Uskladijo se vrednosti za projekte, glede na pogodbene oz. pri realiziranih na zaključene vrednosti. Določeni projekti se iz različnih razlogov ne bodo izvedeli v letu 2017, ampak se njihova realizacija zamika v leto 2018, ker ni bilo razpisov za sofinanciranje, potekajo uskladitve prostorskih in drugih aktov oz. pridobivanja gradbenih dovoljenj,.. Določeni projekti ne bodo izvedeni, zato se z rebalansom umaknejo iz proračuna.

Z rebalansom je v proračun uvrščenih nekaj novih proračunskih postavk kot je ureditev kino muzeja, mestni vinograd, izgradnja širokopasovnega omrežja na Kogu.

Dodatna sredstva je potrebno zagotoviti za socialne transferje, plačilo razlike za oskrbo otrok v vrtcih, za odpravo plačnih anomalij za zaposlene v občinski upravi in javnih zavodih, subvencioniranje cen gospodarskih javnih služb in druge namene.

Cilj odloka

Z rebalansom se uskladijo prihodki in prejemki ter poraba sredstev in se zagotovi uravnoteženost proračuna za leto 2017.

Ocena finančnih posledic

Veljavni proračun je bil po prvem rebalansu usklajen v višini 18.165.175 EUR. Z drugim rebalansom se zmanjša za 1.312.641 EUR oz. 7,1 % na 16.852.533 EUR. Na dan 31.12.2017 je planiran presežek prihodkov in prejemkov nad odhodki in izdatki v višini 1.000.000 EUR.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 -ZUJF in 14/15ZUUJFO), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo in 110/11, 14/13 - popr., 101/13 in 55/15 - ZFisP) ter 16. in 103. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, števil. 9/15 - uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na ____ . redni seji, dne ____ sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2017 – št.2

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Ormož za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 17/16) se drugi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v eurih

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2017
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	11.768.244
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	10.287.403
70 DAVČNI PRIHODKI	8.819.677
700 Davki na dohodek in dobiček	7.503.933
703 Davki na premoženje	1.107.724
704 Domači davki na blago in storitve	208.020
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.467.726
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.228.683
711 Takse in pristojbine	10.500
712 Globe in druge kazni	13.100
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	52.257
714 Drugi nedavčni prihodki	163.186
72 KAPITALSKI PRIHODKI	100.000
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	51.000

722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	49.000
73 PREJETE DONACIJE	0
730 Prejete donacije iz domačih virov	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	1.380.841
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	853.676
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	527.165
II. SKUPAJ ODHODKI	16.546.866
40 TEKOČI ODHODKI	2.892.658
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	745.805
401 Prispevki delodajalca za socialno varnost	111.266
402 Izdatki za blago in storitve	1.502.004
403 Plačila domačih obresti	14.250
409 Rezerve	519.332
41 TEKOČI TRANSFERI	5.512.524
410 Subvencije	357.704
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.723.110
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	487.151
413 Drugi tekoči domači transferi	1.944.559
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	7.746.628
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	7.746.628
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	395.057
431 Investicijski transferi privatnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	300.278
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	94.779
III. PRORAČUNSKI PRIMANKLJAJ (PRESEŽEK) (I.-II.)	-4.778.622

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2017
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV	40.000
75 Prejeta vračila danih posojil	40.000
750 Prejeta vračila danih posojil	40.000
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
44 Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	0
440 Dana posojila	0
VI. Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV.-V.)	40.000

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2017
VII. ZADOLŽEVANJE	377.624
50 ZADOLŽEVANJE	377.624
500 Domače zadolževanje	377.624

VIII. ODPLAČILA DOLGA	305.667
55 ODPLAČILA DOLGA	305.667
550 Odplačila domačega dolga	305.667
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-4.666.665
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	71.957
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	4.778.622
<hr/>	
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA	5.666.665
9009 Splošni sklad za drugo	

2. člen

V prvem odstavku 12. člena se znesek »375.669 eurov« nadomesti z zneskom »377.624 eurov«.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 410-11/2017 11/11
Ormož, _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

PRILOGA:

Posebni del in načrt razvojnih programov

OBRAZLOŽITEV

- k 1. členu:

Z rebalansom se obseg proračuna glede na veljavni proračun zmanjša za 1.312.641 EUR oz. za 7,1% iz 18.165.175 EUR na 16.852.533 EUR. Na dan 31.12.2017 je planiran presežek prihodkov in

prejemkov nad odhodi in izdatki v višini 1.000.000 EUR.

Na prihodkovni strani se zmanjšajo prihodki v bilanci A za 784.596 EUR iz planiranih 12.552.841 EUR na 11.768.244 EUR. Planirani obseg zadolževanja v letu 2017 se poveča za 1.955 EUR iz planiranih 375.669 EUR na 377.624 EUR.

Na odhodkovni strani se zmanjšajo odhodki v bilanci A za 1.292.641 EUR iz planiranih 17.839.508 EUR na 16.546.866 EUR. Planirana sredstva v višini 20.000 EUR v Računu finančnih terjatev in naložb se z rebalansom ne planirajo več.

- k 2. členu:

Z rebalansom se obseg predvidenega zadolževanja poveča za 1.955 EUR iz 375.669 EUR na 377.624 EUR.

- k 3. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti predlaganih sprememb odloka.

Pripravil: Mirko ŠEROD, Vodja Oddelka za finance

TABELE:

- **SPLOŠNI DEL (v prilogi);**
- **POSEBNI DEL (v prilogi);**
- **NRP (v prilogi).**

OBRAZLOŽITVE

Občinski svet Ormož je dne 19.12.2016 na 18. redni seji sprejel Odlok o proračunu Občine Ormož za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 17/16, z dne 20.12.2016). Dne 24.4.2017 je bil na 21. redni seji sprejet Odlok o spremembah Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 6/17 z dne 25.4.2017).

Po sprejetju rebalansa proračuna so nastala določena dejstva, ki narekujejo uskladitev

proračuna tako na prihodkovni kot odhodkovni strani.

OBSEG PRORAČUNA

Z rebalansom je bil proračun za leto 2017 usklajen v višini 18.615.296 EUR s tem, da je bil planiran ostanek sredstev v višini 470.000 EUR. Z drugim rebalansom se obseg proračuna v primerjavi z veljavnim proračunom zmanjša za 1.312.641 EUR oz. za 7,1% na 16.852.533 EUR s tem, da je planiranih 1.000.000 EUR kot ostanek sredstev konec leta 2017.

Tabela št.1: Obseg proračuna za leto 2017

Bilance oz. računi	Rebalans 2017-št.1	Veljavni rebalans 2017	Rebalans 2017-št.2	Spremembe	Indeks
1	2	3	4	5=4-3	6=4/3
Stanje sredstev na računih 31.12. preteklega leta	5.666.665	5.666.665	5.666.665	0	100,0
I. PREJEMKI					
A. Bilanca prihodkov	12.532.962	12.552.841	11.768.244	-784.596	93,9
B. Račun finančnih terjatev in naložb	40.000	40.000	40.000	0	100,0
C. Račun financiranja	375.669	375.669	377.624	1.955	100,5
SKUPAJ	12.948.631	12.968.510	12.185.868	-782.641	94,1
Skupaj sredstva na računih 31.12. preteklega leta in vsi prejemki	18.615.296	18.635.175	17.852.533	-782.641	95,9
				0	
II. IZDATKI				0	
A. Bilanca odhodkov	17.819.629	17.839.508	16.546.866	-1.292.641	92,9
B. Račun finančnih terjatev in naložb	20.000	20.000	0	-20.000	0,0
C. Račun financiranja	305.667	305.667	305.667	0	100,0
SKUPAJ	18.145.296	18.165.175	16.852.533	-1.312.641	92,9

Stanje sredstev na računih na dan
31.12.2017

470.000 470.000 1.000.000 530.000 -

I. SPLOŠNI DEL

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Prihodki v bilnici A se z rebalansom v primerjavi z veljavnim proračunom zmanjšajo za 784.596 EUR oz. 6,1% iz načrtovanih 12.552.841 EUR na 11.768.244 EUR.

Tabela št.2: Primerjava in struktura prihodkov proračunom za leto 2017

Vrsta prihodkov	Rebalans 2017-št.1	Veljavni rebalans 2017	Rebalans 2017-št.2	Spremembe	Indeks	Struktura 2017
1	2	3	4	5=4-3	6=4/3	6=4
70 Davčni prihodki	8.784.510	8.784.510	8.819.677	35.167	100,4	74,9
71 Nedavčni prihodki	1.436.334	1.436.334	1.467.726	31.392	102,2	12,5
72 Kapitalski prihodki	100.000	100.000	100.000	0	100,0	0,8
73 Prejete donacije	57.500	57.500	0	-57.500	-	0,0
74 Transferni prihodki	2.154.617	2.174.496	1.380.841	-793.655	63,5	11,7
SKUPAJ	12.532.962	12.552.841	11.768.244	-784.597	93,7	100,0

Po rebalansu predstavljajo največji delež prihodkov davčni prihodki (74,9%), sledijo nedavčni prihodki (12,5%), transferni prihodki (11,7%) ter kapitalski prihodki (0,8%).

70 Davčni prihodki

Davčni prihodki se z rebalansom povečajo za 35.167 EUR in znašajo 8.819.677 EUR. Po določitvi povprečnine za leto 2017 in izračunu primerne porabe se zmanjša dohodnina za 42.550 EUR, s tem da se pri transfernih prihodkih (skupina 74) poveča finančna izravnava za 92.931 EUR. Po izdaji odločb za plačilo NUSZ se uskladijo planirani prihodki iz tega naslova, tako da se povečajo za 22.669 EUR. Na podlagi realiziranih prihodkov in oceno realizacije v letu 2017 iz naslova okoljske dajatve za odvajanje odpadnih voda se ti prihodki povečajo za 50.000 EUR. Ostale manjše spremembe znašajo skupaj 5.048 EUR.

71 Nedavčni prihodki

Nedavčni prihodki se z rebalansom povečajo za 31.392 EUR in znašajo 1.467.726 EUR. Za 9.000 EUR se povečajo prihodki iz naslova koncesije za rabo reke Drave, za 16.500 EUR se povečajo prihodki iz naslova vračila sredstev od Vrta Ormož, ki jih je občina zagotovila v letu 2016 za izplačilo regresa zaposlenim v Vrta Ormož ter 9.120 EUR prihodki od financiranja UE Ormož za čiščenje njihovih poslovnih prostorov. Ostale manjše spremembe predstavljajo skupaj zmanjšanje prihodkov za 3.328 EUR.

73 Prejete donacije

Občina se je v letu 2017 prijavila na razpis Fundacije za šport za sofinanciranje vlaganj v

objekte ob nogometnem igrišču Ormož. Vloga je bila zaradi premalega števila točk zavržena, zato prihodkov iz naslova donacij v letu 2017 ne bo in se prihodki iz tega naslova zmanjšajo za 57.500 EUR.

74 Transferni prihodki

Transferni prihodki se z rebalansom zmanjšajo za 793.655 EUR oz. 35,5% iz planiranih 2.174.496 EUR na 1.380.841 EUR.

Po določitvi povprečnine za leto 2017 in izračunu primerne porabe se poveča finančna izravnava za 92.931 EUR, s tem da se pri davčnih prihodkih (skupina 70) zmanjša dohodnina za 42.550 EUR.

Uskladijo se planirana sredstva za sofinanciranje investicij po 23. členu ZFO, tako da se planirani prihodki iz tega naslova povečajo za 1.304 EUR iz 250.446 EUR na 251.750 EUR. Po pogodbi z Ministrstvom za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano se za 8.655 EUR zmanjšajo prihodki za sofinanciranje delovanja namakalnega sistema.

Za 7.436 EUR se povečajo planirani prihodki za sofinanciranje družinskih pomočnikov.

Načrtujejo se prihodki iz državnega proračuna v višini 148 EUR iz naslova subvencioniranja tržnih najemnin za stanovanja in 4.769 EUR za nadomestilo za posekan les v državnih gozdovih.

V letu 2017 je bil načrtovan začetek del dvoletnega projekta izgradnje IV. faze namakalnega sistema. Ministrstvo za kmetijstvo, prehrano in gozdarstvo je dne 13.1.2017 objavilo razpis za sofinanciranje gradnje namakalnih sistemov, kateri je bil odprt do dne 21.4.2017. Pogoji za prijavo na razpis je bilo pridobljeno okoljevarstveno soglasje, katerega izda Ministrstvo za okolje in prostor Agencija Republike Slovenije za okolje. Občina je vlogo za pridobitev okoljevarstvenega soglasja podala dne 8.6.2016,

soglasje je bilo izdano 2.8.2017. Zaradi navedenega se občina ni mogla prijaviti na razpis. Naslednji razpis je predviden v mesecu decembru. Zaradi navedenega se planirani prihodki v letu 2017 za sofinanciranje izgradnje namakalnega sistema zmanjšajo za 891.588 EUR.

Odhodki se v bilanci A z rebalansom v primerjavi z veljavnim proračunom zmanjšajo za 1.292.641 EUR oz. za 7,2%, iz načrtovanih 17.839.508 EUR na 16.546.866 EUR.

Tabela št.3: Primerjava in struktura odhodkov proračuna za leto 2017

Vrsta prihodkov	Rebalans 2017-št.1	Veljavni rebalans 2017	Rebalans 2017-št.2	Spremembe	Indeks	Struktura 2017
1	2	3	4	5=4-3	6=4/3	6=4
40 Tekoči odhodki	2.921.968	2.911.887	2.892.658	-19.229	99,3	17,5
41 Tekoči transferi	5.495.289	5.499.496	5.512.524	13.028	100,2	33,3
42 Investicijski odhodki	9.038.615	9.060.868	7.746.628	-1.314.240	85,5	46,8
43 Investicijski transferi	363.757	367.257	395.057	27.800	107,6	2,4
SKUPAJ	17.819.629	17.839.508	16.546.866	-1.292.641	92,8	100,0

Po rebalansu predstavljajo največji delež investicijski odhodki (46,8%), sledijo tekoči transferi (33,3%), tekoči odhodki (17,5%) in investicijski transferi (2,4%).

40 Tekoči odhodki

Sredstva namenjena za tekoče odhodke se z rebalansom zmanjšajo za 19.229 EUR oz. za 0,7% iz planiranih 2.911.887 EUR na 2.892.657 EUR.

Zaradi odprave plačnih anomalij se uskladijo sredstva za plače zaposlenih v obeh občinskih upravah v letu 2017, sredstva za plače se tako povečajo za 5.338 EUR.

Sredstva za izdatke za blago in storitve se zmanjšajo za 64.5601 EUR. Za oblikovanje splošne proračunske rezervacije se zagotovi 21.993 EUR.

41 Tekoči transferi

Sredstva namenjena za tekoče transfere se z rebalansom povečajo za 13.028 EUR oz. za 0,2% iz planiranih 5.499.496 EUR na 5.512.524 EUR.

Zagotavljajo se dodatna sredstva za subvencioniranje cene gospodarskih javnih služb oskrba s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje odpadnih voda v skupni višini 14.210 EUR.

Glede na realizacijo v prvih devetih mesecih se za 50.000 EUR zmanjšajo subvencije za plačilo oprostitev komunalnega prispevka in 5.000 EUR za subvencioniranje nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav.

Dodatna sredstva se zagotavljajo za druge transfere posameznikom v skupni višini 58.069 EUR, od tega za plačilo razlike v vrtcih 53.069 EUR in ostale namene 5.000 EUR.

Sredstva za druge tekoče domače transfere se zmanjšajo za 2.535 EUR. Za 16.784 EUR se

zmanjšajo sredstva za transfere agencijam, predvsem iz razlogov zaradi sprememb pri projektih LAS, medtem ko se zagotavlja dodatnih 13.462 EUR za delovanje javnih zavodov.

42 Investicijski odhodki

Sredstva namenjena za investicijske odhodke se z rebalansom zmanjšajo za 1.314.240 EUR oz. 14,5% iz planiranih 9.060.868 EUR na 7.746.627 EUR.

Za 15.300 EUR se zmanjšajo sredstva za nakupe zgradb in prostorov, dodatnih 2.013 EUR se zagotovi za nakup opreme.

Sredstva za novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije se zmanjšajo za 1.296.709 EUR. Največje zmanjšanje v višini 831.774 EUR je zaradi zamika pričetka gradnje IV. faza namakalnega sistema v leto 2018. Naslednji večji zamik in zmanjšanje je zaradi zamika izgradnje nadgradnje zbirnega centra Dobrava, v višini 355.655 EUR, v leto 2018.

Za 930 EUR se zmanjšajo sredstva za investicijsko vzdrževanje in obnove.

Za nakupe zemljišč se v skladu s spremenjenim programom pridobivanja nepremičnega premoženja zagotovi 14.785 EUR.

Sredstva namenjena za investicijske nadzore in izdelave projektnih dokumentacij se zmanjšajo za 18.099 EUR.

43 Investicijski transferi

Sredstva namenjena za investicijske transfere se z rebalansom povečajo za 27.800 EUR oz. za 7,6% iz planiranih 367.257 EUR na 395.057 EUR.

Dodatna sredstva v višini 29.000 EUR se zagotavljajo za investicijske transfere nepridobitnim organizacijam in ustanovam,

sredstva za investicijske transfere javnim zavodom se zmanjšajo za 1.200 EUR.

II. POSEBNI DEL

Za posebni del proračuna je bila na dosedanje realizacije narejena ocena odhodkov za leto 2017, usklajene so vrednosti posameznih projektov po tem ko so bili določeni projekti zaključeni, za določene projekte so bili opravljeni izbori izvajalcev del in se z rebalansom uskladijo vrednosti, obenem je v proračun umeščenih nekaj novih projektov oz. odhodkov.

Z rebalansom se posebni del proračuna oz. odhodki v primerjavi z veljavnim proračunom zmanjšajo za 1.292.641 EUR oz. 7,2% iz planiranih 17.839.508 EUR na 16.546.866 EUR.

03 Urad župana

Finančni načrt Urada župana se z rebalansom poveča za 16.450 EUR oz. 3,6% iz planiranih 459.622 EUR na 476.072 EUR.

Sredstva za gradnjo in obnove gasilskih domov se povečajo za 18.000 EUR. Na predlog PGD Podgorci se v letu 2018 prenese 7.000 EUR za vlaganja v Gasilski dom Podgorci, zagotovi se 25.000 EUR za sofinanciranje nakupa zemljišča za potrebe gradnje novega vaško gasilskega doma. Opravi se še nekaj drugih manjših uskladiitev, tako da se odhodki zmanjšajo za dodatnih 1.550 EUR.

04 Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve – splošne zadeve

Finančni načrt Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve – splošne zadeve se z rebalansom zmanjša za 9.205 EUR oz. 1,1% iz planiranih 811.259 EUR na 802.054 EUR.

Za 6.123 EUR se zmanjšajo sredstva za pravno zastopanje.

Zaradi odprave plačnih anomalij za zaposlen v občinski upravi in krajevnih skupnostih se zagotavlja 5.918 EUR.

Sredstva potrebna za plačilo materialnih stroške za potrebe občinske uprave se zmanjšajo za 9.000 EUR.

05 Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve – družbene dejavnosti

Finančni načrt Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve – družbene dejavnosti se z rebalansom zmanjša za 47.807 EUR oz. 0,8% iz planiranih 5.882.622 EUR na 5.834.815 EUR.

V prostorih ormoškega gradu bo urejen kino muzej, za kar se odpre nova proračunska postavka v višini 5.600 EUR.

Planirana izgradnja parkirnega platoja pri Knjižnici Ormož se zaradi urejanja prostorskih aktov in pridobivanja gradbenega dovoljenja zamakne v leto 2018, zaradi tega se odhodki zmanjšajo za 121.940 EUR.

Sredstva za plačilo razlike za oskrbo otrok v vrtcih se povečajo za 56.069 EUR, dodatnih 2.207 EUR se zagotovi za plačilo dodatnih programov v vrtcih. Za plače zaposlenih v osnovnih šolah, katere sofinancira občina, se zagotovi dodatnih 5.263 EUR za opravo plačnih anomalij.

Dodatnih 5.000 EUR se zagotovi za socialne transfere, od tega 2.000 EUR za izplačila družinskim pomočnikom, 3.000 EUR za sofinanciranje javne službe »Pomoč družini na domu«.

06 Oddelek za finance

Finančni načrt Oddelka za finance se z rebalansom poveča za 21.093 EUR oz. 15,5% iz planiranih 135.727 EUR na 156.820 EUR.

Dodatna sredstva v višini 13.001 EUR se zagotovijo za oblikovanje splošne proračunske rezervacije, za 900 EUR se zmanjšajo sredstva za upravljanje z dolgovi.

07 Oddelek za gospodarske dejavnosti

Finančni načrt Oddelka za gospodarske dejavnosti se z rebalansom zmanjša za 925.729 EUR oz. 21,7% iz planiranih 4.304.001 EUR na 3.378.273 EUR.

V letu 2017 je bila planirana ureditev vinoteke v gradu Ormož, ker v teh prostorih začasno deluje Klub ormoških študentov, se realizacija projekta zamakne v leto 2018.

Za obnovo Jeremičevega mлина se zagotovi dodatnih 5.400 EUR, spremni pa se tudi naziv proračunske postavke iz Obnova Jeremičevega mlina v Jeremičev mlin in kmetijski muzej.

Občina je sodelovala na javni dražbi za nakup dela poslovne stavbe na Vrazovi ulici 14 v Ormožu. Zaradi neuspešne dražbe se iz proračuna umakne postavka v višini 15.300 EUR.

Sofinanciranje delovanja LAS UE Ormož je bilo v letu 2017 planirano v višini 22.290 EUR. Z rebalansom se ta znesek uskladi s pogodbeno vrednostjo za ta namen v višini 1.000 EUR.

Glede na razpise, ki bodo izvedeni v letu 2017 se uskladijo proračunske postavke za sofinanciranje projektov na področju LAS.

V letu 2017 je bil planiran začetek del dvoletnega projekta izgradnje IV. faze namakalnega sistema. Ministrstvo za kmetijstvo, prehrano in gozdarstvo je 13.1.2017 objavilo razpis za sofinanciranje gradnje namakalnih sistemov, kateri je bil odprt do 21.4.2017. Pogoj za prijavo na razpis je bilo pridobljeno okoljevarstveno soglasje, katerega izda Ministrstvo za okolje in prostor Agencija Republike Slovenije za okolje. Občina je vlogo za pridobitev okoljevarstvenega soglasja podala dne 8.6.2016, soglasje je bilo izdano 2.8.2017. Zaradi navedenega se občina ni mogla prijaviti na razpis. Naslednji razpis je predviden v mesecu decembru. Zaradi navedenega se planirani odhodki v letu 2017 za izgradnjo namakalnega sistema zmanjšajo za 842.165 EUR in zamaknejo v leto 2018.

Odpre se nova proračunska postavka Izgradnja širokopasovnega omrežja Kog v višini 7.729 EUR, s čimer se zagotovijo sredstva za položitev cevi za izgradnjo širokopasovnega omrežja ob gradnji kanalizacije v naseljih Jastrepci in Lačaves.

Ob pripravi idejnega načrta za izvedbo komasacije in agromelioracije na območju Frankovec, Loperšič in Pušencev se je izkazal problem trajnih travnikov in Nature 2000, katera v tem trenutku pomembno omejujeta izvedbo navedenega projekta. S pristojnimi službami na MGKP in MOP se usklajuje rešitev tega problema, zato se začetek del v višini 7.500 EUR zamakne v leto 2018.

Dodatna sredstva se zagotovijo za delovanje MPI v višini 3.000 EUR in izvedbo oz. sofinanciranje prireditve Martinovanje v višini 5.756 EUR.

V letu 2017 je bilo načrtovanih 70.000 EUR za delne oprostitve plačil komunalnega prispevka. Glede na realizacijo in oceno odhodkov do konca leta se sredstva za ta namen zmanjšajo za 50.000 EUR.

Občina je do leta 2016 sofinancirala projekt Podravske ptujsko-ormoške regionalne destinacije. V letu 2017 je bila poravnana obveznost za mesec december 2016, nadalje pa ni bila podpisana pogodba o sofinanciranju. Zato se vrednost proračunske postavke zmanjša za 7.340 EUR.

Sredstva za plače zaposlenih v Javnem zavodu TKŠ Ormož se zmanjšajo za 7.000 EUR, ker v letu 2017 ne bo zaposlen direktor, prav tako se za 1.200 EUR zmanjšajo sredstva za investicijska vlaganja za potrebe zavoda.

Odpre se nova proračunska postavka Mestni vinograd v višini 8.700 EUR s čimer se zagotovijo sredstva za odkup zemljišča za Ljudsko univerzo Ormož, kjer bo v prihodnjih letih urejen mestni vinograd.

Za vzdrževanje in upravljanje stanovanj, ki so v lasti občine je potrebno zagotoviti dodatnih 18.000 EUR.

08 Okolje in prostor

Finančni načrt Oddelka za okolje in prostor se z rebalansom zmanjša za 351.092 EUR oz. 6,8% iz 5.171.963 EUR na 4.820.871 EUR.

Za tekoče in investicijsko vzdrževanje javne razsvetljave se zagotovi dodatnih 5.230 EUR.

V letu 2017 je bila načrtovana nadgradnja zbirnega centra Dobrava. Zaradi urejanja prostorskih aktov, se bo večina realizacije projekta v višini 361.655 EUR zamaknila v leto 2018.

Za investicijsko vzdrževanje kanalizacij se zagotovi dodatnih 13.302 EUR in 7.610 EUR za investicijsko vzdrževanje vodovodnih objektov.

Zagotovijo se sredstva v višini 6.200 EUR za recenzijo projektne dokumentacije za rekonstrukcijo in nadgradnjo čistilne naprave v Ormožu.

Za dokončanje projekta izgradnje kanalizacije in čistilne naprave za naselji Jastrepci in Lačaves se zagotovi dodatnih 20.820 EUR.

Za dokončanje projektne dokumentacije za izgradnjo 3. etape kanalizacije Velika Nedelja – Podgorci je potrebno zagotoviti dodatnih 3.000 EUR.

V letu 2017 je bil izveden javni razpis za sofinanciranje nakupa in vgradenj malih čistilnih naprav in hišnih črpališč. Glede na vrednost prijav in odobrenih sredstev se vrednost proračunske postavke zmanjša za 5.000 EUR.

Projekt dograditve fekalne in meteorne kanalizacije pri vinski kleti v Ormožu se uskladi s pogodbeno vrednostjo, tako da se vrednost proračunske postavke zmanjša za 21.999 EUR.

V letu 2017 je bila načrtovana izgradnja male komunalne čistilne naprave v Pušencih za HŠ 4 4a in Pavlovci 2. Opravljen je bil ogled in določena mikrolokacija in izdelan predračun izvedbe. Prav tako so bili pridobljeni pogoji s strani ARSO, kjer je bilo določeno, da se mora izdelati poplavna študija, ker bo čistilna naprava na poplavnem območju Pušenskega potoka. V teku je izdelava poplavne študije. Realizacija projekta pa se s tem zamakne v leto 2018.

Za subvencioniranje cen oskrbe s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje odpadnih voda je potrebno glede na sprejete sklepe občinskega sveta zagotoviti dodatnih 14.210 EUR.

V letu 2017 je bila načrtovana izvedba delavnic s katerimi se bi predlagala namembnost glinokopa. Delavnice v letu 2017 ne bodo izvedene, zato se sredstva za ta namen zmanjšajo za 4.200 EUR.

Dodatnih 6.155 EUR se zagotovi za odkupe zemljišč, s katerimi se predvsem ureja lastništvo cest.

11 – 18 Krajevne skupnosti

Manjše spremembe finančnih načrtov se opravijo tudi pri krajevnih skupnostih, tako da se opravi prerazporeditev sredstev med konti v okviru proračunskih postavk oz. med samimi proračunskimi postavkami. Skupaj se vrednost vseh finančnih krajevnih skupnosti poveča za 789 EUR.

20 Oddelek za upravljanje z občinskim premoženjem

Finančni načrt Oddelka za upravljanje z občinskim premoženjem se z rebalansom poveča za 1.932 EUR oz. 1,1% iz 176.243 EUR na 178.175 EUR.

Za 2.281 EUR se zmanjšajo planirana sredstva za nakup materiala in storitev.

Dodatna sredstva v višini 2.013 EUR se zagotovijo za nakup tračne žage.

Odpre se nova proračunska postavka 200402 Tržnica in sejmi v višini 2.200 EUR. Občina je po poteku koncesija prevzela upravljanje s tržnico in organizacijo in izvedbo sejmov. Sredstva se zagotavljajo za plačilo stroškov komunalnih storitev, električne energije, oglaševanje in nakup materiala.

C. RAČUN FINANCIRANJA

Z rebalansom se poveča obseg planiranega zadolževanja v letu 2017 za 1.955 EUR oz. 0,5% iz planiranih 375.669 EUR na 377.624. EUR.

Občina Ormož se bo v letu 2017 zadolžila v višini 377.624 EUR, gre za brezobrestni kredit najet pri državnem proračunu.

Uskladitev je posledica dodatno odobrenih sredstev občinam za povratna sredstva po spremembi povprečnine za leto 2017.

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 50/14 in 76/15), drugega odstavka 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI
SKLEPA O LETNEM NAČRTU
RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM OBČINE ORMOŽ ZA LETO
2017-št. 2/2017**

1. člen

V letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, številka 17/2016) se prvi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi: »Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2017 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **435.068,13 EUR**«.

2. člen

Tabela A iz že sprejetega Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož se dopolni tako, da se vključijo še naslednje parcelne št.:

Tabela A – Načrt razpolaganja z zemljišči:

upravljavec	šifra k.o.	parc.št.	velikost v m ²	solast. delež	razpolaganje	okvirna vrednost v EUR
Občina Ormož	310-Jastrepci	del 587/1	280	1/1	prodaja/menjava	1.400
Občina Ormož	323-Senešci	570/30	4	1/1	prodaja/menjava	20
Občina Ormož	323-Senešci	571/3	42	1/1	prodaja/menjava	210
Občina Ormož	323-Senešci	312/6	157	1/1	prodaja/menjava	785
Občina Ormož	328-Osluševci	57/3 in 57/4	189+2495 =2684	1/1	prodaja	20.000
SKUPAJ:						22.415

Tabela B – Načrt razpolaganja s stavbami/deli stavb ter z zemljišči s stavbo:

upravljavec	stavba	k.o.	št. stavbe	velikost v m ²	solastniški delež	okvirna vrednost v EUR
Občina Ormož	-Lešnica 51 *25/4, *25/3, *25/1	320- Lešnica pri Ormožu	32	149+78+40=267	1/1	10.000
Občina Ormož	-Šardinje 22 *96, 245, 243, 244/2, 244/3, 244/1	321- Šardinje	78	112+1798+352+257+41+539= 3099	8/12	27.000
Skupaj:						37.000

3. člen

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 478-131/2016 01\29
Ormož, dne _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Obrazložitev:

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2017 (Uradni vestnik občine Ormož, št. 17/2016) je občinski svet sprejel na svoji 18. redni seji, dne 19.12.2016. Sklep o spremembi in dopolnitvi sklepa o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Ormož za leto 2017-št. 1/2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 6/2017) pa na svoji 21. redni seji, dne 24.4.2017.

Del zemljišča s parc. št. 587/1 k.o. Jastrebcji, ter zemljišča s parc. št. 570/30, 571/3 in 312/6 vse k.o. Senešci so v naravi funkcionalno zemljišče k objektu stranke, ki je podala vlogo za odkup predmetnega zemljišča.

Zemljišči s parc. št. 57/3 in 57/4 obe k.o. Osluševci sta v naravi urejen asfaltiran plato, ki se je v preteklosti uporabljal za zbirališče sladkorne pese. Občina bi zainteresiranemu kupcu prodala ti zemljišči, na katerih pa je uporaba omejena, saj gradnja objektov ni možna.

Objekt na naslovu Lešnica 51 s pripadajočimi zemljišči s parc. št. *25/4, *25/3 in *25/1 vse k.o. Lešnica pri Ormožu ter objekt na naslovu Šardinje 22 z zemljišči s parc. št. *96, 245, 243, 244/2 vse k.o. Šardinje je Občina Ormož pridobila na podlagi sklepa o dedovanju za varovancema, ki jima je plačevala bivanje v domu za starejše občane.

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 50/14 in 76/15), prvega odstavka 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI
SKLEPA O LETNEM NAČRTU
PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA ZA LETO 2017-št. 2/2017**

1. člen

V Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 17/2016), se prvi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi: »Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **460.127,00 EUR**.«

2. člen

V Letni načrt pridobivanja se vključijo še naslednje nepremičnine:

Tabela A- Načrt pridobivanja zemljišč:

parc.št.	šifra k.o.	velikost v m ²	okvirna cena v EUR
del 417/1	310-Jastrebc	cca 150	750
del 419/1	310-Jastrebc	cca 15	75
380/3, 380/5, 380/6, 380/8	323-Senešci	18+1+14+3=36	180
535/9, 535/7	323-Senešci	21+27=48	240
536/4, 535/5	323-Senešci	16+6=22	110
319/1, 317/2	323-Senešci	43+44=87	435
312/4, 311/5, 310/5, 306/7, 306/5	323-Senešci	2+12+51+23+5=93	465
666/7	329-Cvetkovci	297	1.485
540/0	332-Ormož	282	8.460
SKUPAJ:			12.200

3. člen

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 478-132/2016 01\29
Ormož, dne _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Obrazložitev:

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 17/2016) je občinski svet sprejel na svoji 18. redni seji, dne 19.12.2016, Sklep o spremembi in dopolnitvi sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017-št. 1/2017 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 6/2017) pa na svoji 21. redni seji, dne 24.4.2017.

Po delu zemljišč s parc. št. 417/1 in 419/1 obe k.o. Jastrebc, ter po zemljiščih s parc. št. 380/3, 380/5, 380/6, 380/8, 535/9, 535/7, 536/4, 535/5, 319/1, 317/2, 312/4, 311/5, 310/5, 306/7, 306/5 vse k.o. Senešci in parc. št. 666/7 k.o. Cvetkovci v naravi poteka cesta, zato jih mora Občina Ormož prenesti v svoje lastništvo.

Zemljišče s parc. št. 540/0 k.o. Ormož bo Občina Ormož prenesla v svojo last zaradi ureditve mestnega vinograda na tem zemljišču.

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

Na podlagi petega odstavka 13. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 50/14 in 76/15), tretjega odstavka 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP O LETNEM NAČRTU
PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA
PREMOŽENJA ZA LETO 2017**

1. člen

S tem sklepom se določi letni načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2017.

Na podlagi petega odstavka 13. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 50/14 in 76/15) letni načrt ravnanja s premičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, torej na predlog župana.

V skladu s tretjim odstavkom 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) je odplačni način pridobitve lastninske pravice na premičnem premoženju v posamični vrednosti nad 10.000 EUR v breme proračunskih sredstev mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja premičnega premoženja.

2. člen

Letni načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2017 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **12.257,51 EUR**.

Letni načrt vključuje naslednje premičnine:

vrsta premičnega premoženja	količina	okvirna cena v EUR
motorno vozilo Renault Kangoo Express	1	12.257,51
SKUPAJ:		12.257,51

3. člen

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 478-138/2017 01\29
Ormož, dne _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16).

Občina Ormož bo za potrebe Oddelka za ravnanje z občinskim premoženjem kupila novo službeno vozilo Renault Kangoo Express.

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

Obrazložitev:

Priprava letnega načrta pridobivanja premičnega premoženja občine temelji na določbi 13. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 50/14 in 76/15) ter določbi 6. člena

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
REZERVNEGA SKLADA ZA LETO 2017**

	VRSTA PROMETA	Plan 2017	Rebalans 2017	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	188.006	188.006	100,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	98.806	98.806	100,0
2.	Izloženo v rezerve iz proračuna Občine Ormož v tekočem letu	89.200	89.200	100,0
B.	ODHODKI	82.000	137.476	0,0
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	82.000	137.476	167,7
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	106.006	50.530	47,7

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
POŽARNEGA SKLADA ZA LETO 2017**

	VRSTA PROMETA	Plan 2017	Rebalans 2017	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	prenos sredstev iz preteklih let	0	0	0,0
1.	Prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije - požarna taksa	36.000	36.000	100,0
B.	ODHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	Sofinanciranje nabave gasilske opreme in vozil	36.000	36.000	100,0
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A. - B.)	0	0	0,0

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
PRORAČUNSKEGA SKLADA ZA PODROČJE
STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA ZA LETO 2017**

	VRSTA PROMETA	Plan 2017	Rebalans 2017	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A	PRIHODKI	319.230	337.230	105,6
1.	Prihodki od najemnin za stanovanja	176.000	176.000	100,0
2	Prihodki od prodaje stanovanj in stanovanjskih objektov	0	15.000	-
2.	Neto proračun	143.230	146.230	102,1
B	ODHODKI	319.230	337.230	105,6
1.	Vzdrževanje stanovanj	130.000	147.000	113,1
3.	Stroški upravljanja	11.000	12.000	109,1
4.	Pridobivanje novih stanovanjskih prostorov	178.230	178.230	100,0
C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	0	0	0

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
STANOVANJSKEGA REZERVNEGA SKLADA ZA LETO 2017**

	VRSTA PROMETA	Plan 2017	Rebalans 2017	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A	PRIHODKI	82.573	82.573	100,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	41.671	41.671	100,0
2.	Izločeno v rezerve v tekočem letu	40.902	40.902	100,0
B	ODHODKI	46.000	46.000	100,0
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	46.000	46.000	100,0
C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	36.573	36.573	100,0

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
MEDOBČINSKE UPRAVE ZA LETO 2017**

	VRSTA PROMETA	Plan 2017	Rebalans 2017	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	219.210	219.210	100,0
1.	Občina Ormož	162.873	162.873	100,0
2.	Občina Središče ob Dravi	28.497	28.497	100,0
3.	Občina Sveti Tomaž	27.840	27.840	100,0
B	ODHODKI	219.210	219.210	100,0
1.	Stroški dela	180.480	180.480	100,0
2.	Materialni stroški	36.430	36.430	100,0
3.	Nabava opreme	2.300	2.300	100,0
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	0	0	0,0

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v občini Ormož – druga obravnava

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodelovala:

- Mateja Zemljak, Direktorica občinske uprave

Ormož, dne 5.10.2017

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

21.

Na podlagi Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEiL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US in 27/17), 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 - uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na svoji ___ redni seji dne _____ sprejel

ODLOK

o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v občini Ormož

1. člen

(1) S tem odlokom se določajo pogoji in upravičenci za subvencioniranje plačila komunalnega prispevka, višina subvencije ter postopek za uveljavljanje subvencije.

(2) V besedilu uporabljeni izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

2. člen

(1) Subvencija je enkratna denarna pomoč, ki pripada upravičenim proslcem – mladim in mladim družinam (v nadaljevanju: upravičenec), kot spodbuda za reševanje prvega stanovanjskega vprašanja z gradnjo novega stanovanjskega objekta, rekonstrukcijo, dozidavo ali nadzidavo obstoječega stanovanjskega objekta na območju občine Ormož.

(2) Za mlade po tem odloku se štejejo osebe, ki niso stare več kot 35 let.

(3) Za mlado družino po tem odloku se šteje družina enega ali obeh staršev z enim ali več otroki, pri čemer vsaj eden od staršev ni star več kot 35 let.

(4) Za upravičence, ki niso stari več kot 35 let se štejejo osebe, ki v letu vložitve popolne vloge dopolnijo 35 let.

(5) Posamezen upravičenec je upravičen do subvencije samo enkrat.

3. člen

Do subvencioniranja plačila komunalnega prispevka je upravičen upravičenec, ki na območju občine Ormož prvič rešuje stanovanjsko vprašanje z gradnjo novega stanovanjskega objekta, rekonstrukcijo, dozidavo ali nadzidavo obstoječega stanovanjskega objekta in ob izpolnjevanju pogojev iz prejšnjega člena tega odloka, izpolnjuje tudi pogoj, da je zemljiškoknjižni lastnik zemljišča, na katerem je predvidena gradnja novega stanovanjskega objekta, rekonstrukcija, dozidava ali nadzidava obstoječega stanovanjskega objekta ali pa ima pravico graditi na podlagi ustanovljene in zemljiškoknjižno vpisane stavbne pravice.

4. člen

Višina subvencije za posameznega upravičenca znaša:

– 40 % od odmerjenega komunalnega prispevka za mlade,

– 50 % od odmerjenega komunalnega prispevka za mlade družine.

5. člen

(1) Upravičenec uveljavlja pravico do subvencije hkrati z vlogo za odmero komunalnega prispevka.

(2) Vloga za uveljavljanje pravice do subvencije, se šteje za pravočasno tudi, če je vložena v enem letu po vložitvi vloge za odmero komunalnega prispevka. V tem primeru mora upravičenec

izpolnjevati pogoje iz 2. in 3. člena tega odloka ob vložitvi vloge za odmero komunalnega prispevka.

6. člen

(1) V vlogi iz prejšnjega člena tega odloka morajo biti navedeni vsi podatki in dokazila, ki omogočajo presojo zahtevanih pogojev po tem odloku.

(2) Izpolnjevanje pogojev iz drugega odstavka 2. člena tega odloka se dokazuje z izjavo upravičenca, v kateri je naveden njegov rojstni datum. Izpolnjevanje pogojev iz tretjega odstavka 2. člena tega odloka, pa z izjavo upravičenca, v kateri so navedeni člani mlade družine, njihovi rojstni datumi in sorodstveno razmerje.

(3) Izpolnjevanje pogoja za prvo reševanje stanovanjskega vprašanja iz 3. člena tega odloka se dokazuje z izjavo upravičenca, v kateri mora biti navedeno, da prvič rešuje svoje stanovanjsko vprašanje z gradnjo novega stanovanjskega objekta, rekonstrukcijo, dozidavo ali nadzidavo obstoječega stanovanjskega objekta na območju občine Ormož.

(4) Izpolnjevanje pogoja zemljiškoknjižnega lastništva ali stavbne pravice iz 3. člena tega odloka se dokazuje z izpisom iz zemljiške knjige za zadevno nepremičnino, ki ne sme biti starejši od treh mesecev ter na podlagi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo novega stanovanjskega objekta, rekonstrukcijo, dozidavo ali nadzidavo obstoječega stanovanjskega objekta na območju občine Ormož, za katerega se zaproša za subvencijo, v kolikor uveljavlja pravico do subvencije po prvem odstavku 5. člena tega odloka. V kolikor upravičenec uveljavlja pravico do subvencije po drugem odstavku 5. člena tega odloka vlogi priloži izjavi iz 2. in 3. člena tega odloka ter izpis iz zemljiške knjige za zadevno nepremičnino, ki ne sme biti starejši od treh mesecev.

7. člen

(1) Za vodenje postopka za dodelitev subvencije se uporabljajo določbe zakona, ki ureja splošni upravni postopek.

(2) O upravičenosti vlagatelja do subvencije odloči pristojni organ občinske uprave z upravno odločbo.

8. člen

Komunalni prispevek je namenski vir financiranja gradnje komunalne opreme. Občina je dolžna sredstva v višini odobrenih in uveljavljenih subvencij nadomestiti iz nenamenskih sredstev občinskega proračuna.

9. člen

(1) V kolikor upravičenec, ki mu je bila odobrena subvencija za gradnjo po tem odloku, odtuji zemljiško parcelo ali objekt, za katerega je bila subvencija podeljena, v obdobju petih let od

dodelitve subvencije, mora prejeta subvencijo vrniti, skupaj z zamudnimi obrestmi.

(2) Vlagatelj mora odobreno subvencijo vrniti skupaj z zamudnimi obrestmi tudi, v kolikor v petih letih od dodeljene subvencije ne prijavi stalnega bivališča na objektu, za katerega mu je bila dodeljena.

10. člen

Če upravičenec uveljavlja subvencijo komunalnega prispevka na podlagi drugega odstavka 5. člena tega odloka in se njegovemu zahtevku ugodi, se mu v roku 15 dni po pravnomočnosti odločbe, vrne dejansko vplačan komunalni prispevek v nominalnem znesku uveljavljene subvencije.

11. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož, uporabljati pa se začne s 1.1.2018.

Št.: 007 -8/2017 07/9
Ormož,

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Ormož je odlok v prvi obravnavi obravnaval na 23. redni seji, dne 4.9.2017, na kateri so bile podane naslednje pripombe:

- v drugem odstavku 2. člena se naj dvigne starostna meja iz 34 na 35 let oziroma za mlade se naj štejejo osebe, ki še niso stare 35 let; pripomba se upošteva;
- v tretjem odstavku 2. člena - kaj se šteje kot mlada družina, podanih je bilo več predlogov: - za mlado družino šteje družina v kateri vsaj eden od staršev ni star več kot 34 let; - tisti subjekt, ki naredi družino je otrok, mlada družina je družina z enim ali več otroki, pri čemer ob pridobitvi gradbenega dovoljenja otrok še ni šoloobvezen ali še ni končal srednje šole; - vsaj eden od staršev naj izpolnjuje pogoje, nikakor pa oba ali, da sploh ne bi bilo omejitve pri starosti staršev, ampak bi se subvencija vezala na starost otrok; Nova dikcija mlade družine je, da se za mlado družino po tem odloku šteje družina enega ali obeh staršev z enim ali več otroki, pri čemer vsaj eden od staršev ni star več kot 35 let;
- v 5. členu odloka, se naj zviša rok do katerega lahko upravičenec uveljavlja pravico do subvencije in sicer do izteka enega leta po dokončnosti oziroma pravnomočnosti gradbenega dovoljenja ali pa se naj subvencija uveljavi ob podaji

vloge za odmero komunalnega prispevka; Na novo se določi, da upravičenec uveljavlja pravico do subvencije hkrati z vlogo za odmero komunalnega prispevka, v tem primeru se bo odločalo o pravici do subvencije hkrati z vlogo za odmero komunalnega prispevka, upravičenec pa lahko vloži vlogo za subvencijo še v enem letu po vložitvi vloge za odmero komunalnega prispevka in bo o upravičenosti do subvencije odločeno v novem postopku. V tem primeru mora upravičenec izpolnjevati pogoje iz 2. in 3. člena tega odloka ob vložitvi vloge za odmero komunalnega prispevka;

- v drugem odstavku 9. člena se naj podaljša rok za prijavo stalnega bivališča na pet ali šest let od dodeljene subvencije; Rok za prijavo stalnega bivališča v drugem odstavku 9. člena se podaljša na pet let; enako se podaljša rok v katerem mora upravičenec vrniti subvencijo, če odtuji zemljiško parcelo ali objekt, za katerega je bila subvencija podeljena, na pet let (prvi odstavek 9. člena); v obeh primerih mora upravičenec vrniti subvencijo z zamudnimi obrestmi;
- v 10. členu se naj določi rok za vrnitev vplačanega komunalnega prispevka; določi se rok 15 dni po pravnomočnosti odločbe, vrne se dejansko vplačan komunalni prispevek v nominalnem znesku uveljavljene subvencije;
- v celotnem odloku se dopolni dikcija, da se kot spodbuda za reševanje prvega stanovanjskega vprašanja šteje tudi dozidava ali nadzidava obstoječega stanovanjskega objekta na območju občine Ormož.

Pripravila: Mateja Zemljak, Direktorica občinske uprave

