

3. Gospodarjenje s prostorom

V letu 1978 izstopa v ospredje na področju urejanja in gospodarjenja s prostorom zapeženo neskladje prostorskega razvoja občine, predvsem v naselitvi prebivalstva in razporeditvi proizvodnih objektov ter infrastrukture. Zato je potrebno s strokovnim pristopom sočasno vseh nosilcev gospodarjenja s prostorom izdelati ustrezne urbanistične podloge in dokumente s končnim ciljem uravnovežiti v medsebojnem odnosu centralne, proizvodne in stanovanjske zazidljive površine ter odnos do kmetijskih proizvodnih površin.

Navedene naloge in aktivnosti sovpadajo s pripravami za izdelavo prostorskega plana občine in mesta, s katerimi se želi uskladitev bazičnih urbanističnih dokumentov s spremenjenimi gospodarskimi in družbenimi interesi, kakor tudi vključitev v izdelavo koncepta dolgoročnega razvoja mesta »Ljubljana 2000«.

Tako je potrebno na področju urejanja prostora sprejeti:

— Smernice o politiki urejanja prostora v občini.

Nosilci: IS, KS, OZD in SIS.

Zemljiški prostorski plan.

Nosilci: Kmetijska zemljiška skupnost, Komunalna skupnost, IS.

— Dogovor o osnovah prostorskega plana in prostorski plan občine.

Nosilci: IS, KS, OZD, SIS in drugi.

— Zazidalne načrte za stanovanjsko gradnjo v: SS 9 cona »G« ob bajerju, SS 202/2 c Gameljne, SS 218/3 Vodice;

Nosilci: IS, KS in komunalna skupnost.

— Zazidalne načrte za poslovno gradnjo v: MeP 1/1, MeP 1/2, MeP 1/3 Medvođe, SP 218/1 Vodice, TC Medvođe in dopolnitve zazidalnega načrta v: SS 4/2 na Jami ter SP 5 Sentvid.

Nosilci: IS, KS, OZD, SIS.

— Spremembe in dopolnitve GUP za: SS 9 Koseze in SS 106 Pržan, Poljane, Sentvid.

Nosilci: IS, KS in IS SML.

— Spremembe in dopolnitve programskih določil sanacijskega načrta za gramoznico G4 Smartno in urbanističnega programa za KS Vodice ter KS Bukovica — Sinkov turn.

Nosilci: IS, KS, IS SML.

— Skupinsko lokacijsko dokumentacijo za SS 222, SV 202 in SS 214/2.

Nosilci: IS, KS.

Z načrtnim posegom v prostor je potrebno omejiti že zaskrbljivo razsežnost nedovoljene gradnje in s konkretno družbeno akcijo hitro in učinkovito ukrepati na osnovi enotnih družbenopolitičnih izhodišč.

V tem cilju bodo nosilci nalog:

— pristopili k izdelavi prostorskega plana občine in v okviru sprejemanja urbanističnih dokumentov opredelili površine za organizirano individualno gradnjo.

Nosilci: IS, Stanovanjska skupnost, Komunalna skupnost in IS SML.

Priloga JT — 6

— Zaostrili odgovornost vseh družbenih dejavnikov za preprečevanje izigravanja sprejetih družbenih načrtov in kršenja predpisov.

Nosilci: Inšpekcijske službe in upravni organi.

4. Komunalno gospodarstvo

Z ustanovitvijo samoupravne komunalne skupnosti se podružblja še eno pomembno področje posebnega družbenega pomena za življenje in delo delovnih ljudi in občanov. Izražene potrebe v KS se bodo prek delegatov neposredno v okviru realnih možnosti, uskladile z izvajalci v skupščini komunalne skupnosti, predhodno upoštevajoč pri tem zaključen funkcionalni in interesni krog.

V letu 1978 bo poleg poglobljanja samoupravne organiziranosti komunalne skupnosti, dan poseben poudarek programiranju v tej dejavnosti po načelih sistema družbenega planiranja, usklajeno s stanovanjsko in drugimi skupnostmi, na podlagi združevanja sredstev in dela ter v cilju skladnejšega razvoja dejavnosti in družbenega razvoja občine kot celote.

Komunalna skupnost bo v letu 1978 uresničila predvsem:

— program urejanja ulic, trgov in lokalnih cest z vključitvijo nedokončanih investicij sklada za ceste.

Nosilec: Komunalna skupnost — enota za urejanje ulic, trgov in lokalnih cest.

— Financiranje javnega mestnega potniškega prometa, predvsem po vprašanju razširjene reprodukcije in ureditve prometnih površin za varen in hiter prevoz potnikov. Uvedena bo nova avtobusna proga v SS 10 Draveljska gmajna.

Nosilci: Komunalna skupnost — enota za opravljanje javnega mestnega prometa in Viator TOZD Mestni potniški promet.

— Zmanjšala zaostanek v razvoju stanovanjske izgradnje v občini z vzpostavitev novega oddelka pošte v Vižmarjah-Brodu in razširitvijo telefonske centrale v Medvodah.

Nosilci: Komunalna skupnost, območna skupnost za PTT promet.

— Zagotovila redno zadovoljevanje individualnih komunalnih potreb ob rednem vzdrževanju komunalnih naprav z racionalno porabo finančnih sredstev.

Nosilci: Komunalna skupnost in komunalne delovne organizacije.

— Sprejela samoupravni sporazum o načinu soodločanja in o določitvi števila delegatov uporabnikov komunalnih storitev v komunalnih delovnih organizacijah.

Nosilec: Komunalna skupnost.

— Napeljava vročevoda v SS-8/2 ter v SP 3 ter dokončanje investicije na drugem kotlu 50 Gcal/h.

Nosilec: IPK — KEL.

— Izgradnjo plinovodov po programu, kakor tudi obnovo dotrajane omrežja za mestni plin po programu sanacije.

Nosilec: IPK — Plinarna.