

## Povezovanje smotno in trdno

**Občinski sindikalni svet in njegovo predsedstvo sta na svojih sejah 22. in 29. maja razpravljala o uresničevanju družbene usmeritve razporejanja dohodka, čistega dohodka in oblikovanja sredstev za osebne dohodke in skupno porabo v letu 1984 ter integracijskih procesih v ozdih s področja gospodarstva v obdobju 1981-1985.**

Pri delitvi sredstev za osebne dohodke so se delovne organizacije v minulem letu v glavnem gibale v okviru dovoljene in resolucijsko opredeljene mase. Na področju družbenih dejavnosti in gospodarstva je 40 ozdov in delovnih skupnosti prekoračilo dovoljeno rast sredstev za osebne dohodke in skupno porabo. Le dve pa sta dogovor kršili neupravičeno. Na področju gospodarstva pa je ta dogovor kršilo 13 ozdov. V 12 je bil vzrok za to opravičljiv, ena pa bo morala znesek preveč razporejenih sredstev za te namene zmanjšati in opraviti poračun najkasneje do zaključnega računa 1985.

Kot podlaga za razpravo o integracijskih procesih pa je članom občinskega sveta in predsedstva služila informacija o teh procesih, ki jo je pripravil izvršni svet občinske skupščine. V razpravi so

ugotovili, da je informacija pravzaprav brez ambicij, da bi se razmere v prihodnje spremenile na bolje.

Člani so se opredelili proti političnim integracijam. Vse priprave na integracije morajo biti skrbne, izdelani morajo biti natančni programi in jasno opredeljeni cilji ter pridobitve posamezne integracije. Delavcem mora biti namreč jasno, kaj takšna integracija pomeni in kaj jim bo prinesla. Verjetno bi bilo treba razmišljati tudi o bolj gibljivih, prilagodljivih integracijah, ki naj bi bile le za določene programe in namene. Ugotovili so tudi, da so integracije preveč občinsko obarvane, ter da bi bilo smotno razmišljati o mestnih in regionalnih združevanjih dela in sredstev. V oblikovanju integracij bi se v prihodnosti morale bolj vključiti tudi medobčinske in regionalne gospodarske zbornice. Sploh pa bi morali vprašanje integracij obravnavati tudi v srednjeročnih načrtih razvoja. Zavzemati pa se je treba za institucionalne in funkcionalne integracije.

Glede na to, da je bila v občini opravljena anketa, s katero so ugotovili, da ima večina ozdov s področja gospodarstva v občini sklenjene samoupravne sporazume o ugotavljanju in razporejanju skupnega prihodka med proizvodnjo in trgovino ter da se večina določil ne uporablja, so se člani sveta in predsedstva odlo-

čili, da bodo o ugotovitvah te ankete razpravljali na eni prihodnjih sej. Člani sveta so se opredelili za nadaljnje povezovanje dela in sredstev, saj bodo nekateri ozdi le tako lahko uspešno opravljali svoje delo in uresničevali naloge, ki izhajajo iz dolgoročnega programa gospodarske stabilizacije. Predlagali so naj zbor združenega dela pozove vse delavce in njihove organe, da zaradi učinkovitejšega gospodarjenja pospešijo povezovanje ozdov s področja gradbeništva, zaključnih del, projektiranja in inženiringa. Gostinskimi delovnimi organizacijam v občini bodo predlagali naj pregledajo in ocenijo svojo samoupravno organiziranost in se bolj trdno povežejo, prav tako pa tudi delovnimi organizacijam s področja grafične dejavnosti.

JURIJ POPOV

### Nastop umetniškega ansambla JLA v Ljubljani

Ob 40-letnici osvoboditve in zmage nad fašizmom se po vsej državi in seveda tudi pri nas vrstijo številne prireditve.

V okviru teh praznovanj so se 15. maja v mestu heroju pred polno tivolsko dvorano predstavili orkester, zbor in solisti umetniškega ansambla JLA iz Beograda. Gosti iz Srbije so pred ljubljanskim občinstvom znova dokazali visoko umetniško raven. Predstavniki ansambla je ob začetku koncerta izročil plaketo umetniškega ansambla JLA predsednici mestne skupščine Tini Tomlje.

M. G.

### Proslava

Na gradu Brestanica pri Krškem bo 8. junija ob 11. uri osrednja proslava v jubilejnim letu ob 40 letnici osvoboditve in vrnitve izgnancev in internirancev ter političnih zapornikov. Proslavo prirejajo republiški odbor ZZB NOV skupščina in DPO občine Krško, ter KS Brestanica. Po proslavi bo družabno srečanje.

### PROBLEMATIKA IZRABE POSLOVNIH PROSTOROV

## Neracionalna uporaba kazi podobo občine

V občini so pred kratkim izdelali analizo stanja na področju izrabe poslovnih prostorov. Glede na lego občine v glavnem mestu Slovenije je tudi pritisk na poslovne prostore v njej izjemno velik. V analizi pa ugotavljajo, da ima družbenopolitična skupnost na izrabo teh prostorov premalo vpliva. Nedorečenost predpisov in njihovo pomanjkljivo izvajanje sta poglavita vzroka za takšno stanje. Pa tudi izraba poslovnih prostorov in njen vpliv na družbenogospodarski in prostorski razvoj občine nista dovolj opredeljena v planskih dokumentih, prav tako pa tudi ne v prostorsko izvedbenih aktih.

V občini je 3.726 poslovnih prostorov v stanovanjskih in poslovnih stavbah s skupno površino 1.100.620 m<sup>2</sup>. Občina pa razpolaga le s skladom splošnega ljudskega premoženja, to je približno 1.000 poslovnih prostorov.

Pomembna značilnost stanja na tem področju je postopno spreminjanje stanovanjskega sklada v poslovni in s tem izgubljanje stanovanjskih površin. Poleg tega pa so tisti, ki so za posamezne poslovne prostore pridobili uporabno pravico, pa jih za svojo dejavnost ne uporabljajo trajno, prenesli to pravico, oziroma prostore zelo drago prodali. Sami pa so jih dobili za zelo nizko odškodnino ali pa celo brez nje.

S prenosom poslovnih prostorov in poslovnih stavb v starih mestnih jedrih se tudi bistveno zmanjšuje družbeni vpliv na racionalno namensko rabo teh prostorov. V občini je zato vse več poslovnih prostorov, ki jih uporabljajo tisti, ki glede na naravo dela v to okolje ne sodijo. Ena od posledic je tudi vse večje nesorazmerje med številom zaposlenih v občini in številom prebivalcev občine. Ni odveč povedati, da se v občini zato tudi močno spreminjajo bivalni in delovni pogoji, kar pa vpliva na razvoj občine in na število problemov s katerimi se mora ubada-

ti. Eno najbolj perečih je vprašanje prometa in parkirnih prostorov.

Kioski stojnice, gostinski vrtovi in podobno kot podaljški lokalov v pritličjih stavb pa tudi kot samostojni objekti brez povezave s poslovnim prostorom rastejo zadnje čase kot gobe po dežju in kazijo podoben našo občine.

Vse to kaže na neracionalno izrabo poslovnih prostorov, ki bo imela, če se bo tako nadaljevala, več negativnih kot pozitivnih posledic. Zato je komite za urejanje prostora izdelal tudi predlog ukrepov, ki naj bi pripeljali do smotnejše izrabe poslovnih prostorov.

Izraba naj bi bila predvsem selektivna. Najemnine za te prostore so odločno prenizke, zato je treba zagotoviti takšen način oblikovanja najemnin, ki bo zagotavljal enostavno in razširjeno reprodukcijo in s tem tudi usposabljanje, posodobitev in prenovno poslovnih prostorov. Občina naj bi delno zajemala tudi mestno rento. V odloke bi bilo treba vnesti možnost spremembe poslovnih prostorov nazaj v stanovanjske. Odlok o poslovnih prostorih je treba novelirati in pri tem upoštevati vse vidike izrabe in vpliva te izrabe na kakovost bivalnega in delovnega okolja, kulturno dediščino in značaj posameznega območja. Dolgoročni in srednjeročni dokumenti morajo vsebovati usmeritve razvoja poslovnih prostorov.

To mora biti zapisano tudi v prostorsko izvedbenih aktih. Upoštevati je treba značaj posameznega dela občine, v stari Ljubljani razvijati dejavnosti, ki bodo ustrezale njeni bodoči vlogi v celotnem mestu, ohranjati je treba njeno kulturno zgodovinsko stavbno dediščino, razvijati turistično ponudbo ter omogočiti razvoj dominantne dejavnosti v posameznem predelu.

Vsekakor bo treba čimprej stopiti na prste neracionalni izrabi poslovnih prostorov in zagovarjati podobo občine in njene kulturno zgodovinske dediščine.

JURIJ POPOV

## Razgibano delo do konca leta

Občinski svet Zveze sindikatov Ljubljana Center je sprejel program oziroma rokovnik delovanja občinske sindikalne organizacije v pripravah na kongres Zveze sindikatov Slovenije, ki bo prihodnje leto.

Predkongresne dejavnosti so se že začele v začetku letošnjega leta in se nadaljujejo z evidentiranjem možnih kandidatov za nova vodstva vseh organizacij ZS ter evidentiranjem možnih kandidatov za delegate za 11. kongres ZS Slovenije in 10. kongres ZS Jugoslavije. O tem bo razpravljala tudi komisija za kadrovska in organizacijska vprašanja pri občinskem svetu ZS Ljubljana Center.

Junija in julija bodo pregledali kandidatne liste in že začeli z obravnavo in razpravo o kongresnih dokumentih. Razprave se bodo nadaljevale tudi avgusta, ko se bo začelo tudi usklajevanje predlogov za nosilce najodgovornejših funkcij v občinski, mestni in medobčinski organizaciji ZS. Septembra bo posvet s predsedniki sindikalnih organizacij na katerem bodo govorili o konkretnih zadolžitvah posameznih članov pri pripravi in sodelovanju na občinskih zborih osnovnih organizacij.

Občni zbori naj bi bili oktobra. Na zborih naj bi se izogibali preveč načelnim opredelitvam in razpravam. Pri vseh razpravah naj bi izhajali iz konkretnih razmer v svojem delovnem okolju in na tej podlagi naj bi zatem tudi razpravljali in sprejemali planske dokumente za naslednje srednjeročno obdobje.

Novembra naj bi bile konstitutivne seje sindikalnih konferenc in koordinacijskih odborov v SOZD in krajevnih skupnostih, skupščine občinskih odborov sindikatov dejavnosti, organizirali pa naj bi tudi razprave o poročilu in programskih usmeritvah občinske organizacije ZS Ljubljana Center. Decembra pa naj bi bila skupščina občinske sindikalne organizacije.

JURIJ POPOV



Predsednik OK ZKS Čedo Mokole je pred otvoritvijo doma gasilcev pregledal postrojeni vod in jim zaželel dobrega počutja in uspešnega dela v sodobnih prostorih tega protipožarnega središča naše občine. Kljub temu, da nas je kar nekaj deset tisoč v občini Center, pa je v GD Ljubljana - mesto le dobrih 40 članov in članic.

### STO PETNAJST LET GD LJUBLJANA MESTO

## Gasilci pod lastno streho

Prav nenavadno je, kako se prebivalci nezainteresirano obnašajo ob slavlju gasilcev sredi mesta, ki je pravzaprav najbolj podvrženo nevarnostim, kakršnim znajo najučinkoviteje kljubovati prav ti gasilci. Na vasi bi bil dogodek povod za celodnevno rajanje in zadovoljstvo.

Gasilsko društvo Ljubljana mesto je edino krajevno prostovoljno gasilsko društvo v naši občini. Po 34 letih je 18. maja pričakalo dan, ki bo z neizbrisnimi črkami zapisan v njegovo zgodovino. Dobilo je, skupaj z vsemi, ki skrbijo za požarnovarnostno vzgojo in ukrepanje v naši občini, nove prostore za svoje delovanje in to na Poljanskem nasipu 42. Tam, kjer je bila do leta 1979 TOZD Javna razsvetljava.

Še med zvokom sobotnega preizkuševalnega alarma, ki ga je pošiljala zbranim v požravnem sirenju v Mestnega doma, je predsednik OK ZKS Ljubljana Center Čedo Mokole vzel škarje z blazinice, ki jo je držala nižja častnica Fani Ban in prerezal vrvico pred vhodnimi vrati. Tako je tudi slovesno potrdil, da je nad 40 članov in članic gasilskega društva dobilo sodobne prostore za opremo, vaje in izobraževanje ter da bodo resnično lahko postali žarišče požarnovarnostne vzgoje za mlajše in starejše občane in delovne ljudi v naši občini.

To dejanje pa je bilo zaključni del proslavljanja ob 115-letnici GD Ljubljana mesto in odprtju novega požarnovarnostnega središča na

Poljanskem nasipu 42. Devetdeset minut prej se je v dvorani Šentjakobskega gledališča pričela slovesnost, kateri so prisostvovali najpomembnejši predstavniki skupščinskega in družbenopolitičnega življenja naše občine, pobratimi iz beograjskega Voždovca in Dolenjskega Sentruperta ter najodgovornejši ljudje občinskih in mestne gasilske zveze ter brigade.

Predsednik društva inž. Janez Hočevar je orisal najpomembnejša obdobja v 115-letnem delovanju društva, društva, ki je pomenilo začetek organiziranega požarnega varstva v Ljubljani in tudi po drugih krajih Slovenije in bližnje Hrvaške. Celo Zagreb se je zgledoval po njem. Iz njega sta ob veliki pripadnosti k slovenskemu osamosvajanju ob prelomu stoletja, nastali v letih med obema vojnama gasilska brigada in reševalna služba.

Predstavniki pobratenih društev Voždovca in Sentruperta pa so slavljencem podelili priložnostna darila.

K slovesnemu vzdušju sta pripomogla s svojim nastopom tudi Slovenski oktet in Jurij Souček.

STANE JESENOVEC