

stavbinskim dovolilom okrivljeni, tedaj jim je odprt rekurz. (§ 112.)

Stavbinsko dovolilo stavb za industrijalne ali obrtne namene.

§ 28. Pri stavbah v industrijalne ali obrtne namene, katere zahtevajo napravo kurišč, parnih strojev ali drugih motorjev, dalje pri takšnih stavbah, ki bi mogle z zdravju kvarnimi vplivi, z varnosti pretečim obratovanjem, z neprijetnim duhom ali z nenavadnim hrumom soseščini biti nevarne ali bi jo mogle nadlegovati — pri katerih je po predpisu obrtnega reda treba odobrila obratne naprave — se mora stavbinska komisija, kolikor je možno, združiti z obratno razpravo.

V nobenem slučaju pa se ne sme dovolilo za takšno stavbo dati poprej, predno se ni dopustnost obratne naprave po obrtnem redu pravomočno izrekla.

Javni oziri v občeh.

§ 29. V občeh je dovolilo za zidanje novih stanovanj odreči tam, kjer stavišču preti velika nevarnost vode, usadi, kameniti plazovi ali druge nevarnosti, ali kjer samotna lega, oziri na varnost proti ognju, na zdravstvo in druge javne stvari zoper to obujajo utemeljene pomisleke. Okolica pokopališč se ne sme zazidati in v mestnem uravnavnem in razširjavnem črtežu je določiti stavbinsko mejo.

Prepoved zidati brez dovolila.

§ 30. Dokler stavbinsko dovolilo ne stopi v pravno moč, se s stavbo ne sme pričeti.

Kadar se je dalo dovolilo proti reverzu, ki ga je zemlje-knjižno zavarovati, tedaj se sme stavba začeti šele potem, ko se je dovoljujočemu oblastvu podalo dokazilo, da je dotični reverz vpisan v zemljiško knjigo.

Odstop od odobrenega stavbinskega črteža.

§ 31. Od odobrenega stavbinskega črteža se sme brez poprej izprošenega dovolila pristojnega oblastva odstopiti samo v tem slučaju, kadar se odstopi tičejo takšnih prememb, za katere tudi pri že obstoječih poslopih po § 18. ni treba nobenega dovolila. Pa tudi v tem slučaju mora se dati naznanilo stavbinskemu oblastvu.

Doba veljavnosti stavbinskega dovolila.

§ 32. Stavbinsko dovolilo izgubi svojo moč, če se v dveh letih, računjenih od dneva vročitve stavbinskemu prosilcu, ne prične s stavbo ali se ni izprosilo podaljšanje.

Tretji oddelek.

O stavbinsko-policijskih in stavbinsko-tehničnih predpisih, ozirajočih se na stavbo samo.

Izvrševanje stavb po osebah za to upravičenih. Naznanilo njih premembe.

§ 33. Stavbinski gospodarji se smejo pri svojih stavbah kot stavbinskih graditeljev posluževati samo za to upravičenih oseb, ter so dolžni vsako premembo o izboru stavbinskega graditelja naznaniti stavbinskemu oblastvu.

Odgovornost stavbinskega graditelja.

§ 34. Stavbinski graditelj (§ 33.) je do cela odgovoren za varnost oseb, pri stavbi delujočih, za uporabo dobrega in trpežnega gradiva, kakor tudi za zanesljivo strokovnjaško izvršitev stavbe.

S tem pa ni izključena odgovornost drugih pri stavbi udeleženih oseb, v kolikor jih zadeva krivda.

Stavbinski pregled.

§ 35. Pri vseh stavbah mora stavbinsko oblastvo v navzočnosti stavbinskega graditelja ali njegovega namestnika stavbo popregledati (izvršiti ogled surove stavbe), in sicer:

1.) Pregledati stavišče pred začetkom zidarskih del pri polaganju temelja nosečega konstrukcijske dele;

2.) pregledati kanalizacijo ali greznice, in sicer predno se kanali zasujejo;

3.) pregledati, če so lesene strešne konstrukcije osamljene proti skupini dimnikov ali proti posameznim dimnikom za večja kurišča, nego so navadna kuhinjska, in sicer predno se zazidajo blazine; istočasno je pregledati, če so vezi v vseh nadstropjih črtežu primerno narejene;

4.) pregledati izdelano konstrukcijo po izgotovljeni strehe in predno se zakrije konstrukcija (s tem, da se z ometom zamaže, zasuje ali zapaži).

Kadar nastane potreba tacega stavbinskega pregleda, tedaj imajo o tem graditelj pravočasno obvestiti stavbinsko oblastvo. Pregled se ima na to vsaj v 24 urah vršiti.

(Dalje sledi.)

Obrtniške raznoterosti.

Japonsko pivo. Še nedavno se je velika množina piva izvozila v Japan. Sedaj se je to uvažanje že skoro popolnoma ustavilo. Japonci so se sami navadili tako izvrstno variti pivo, da ga v velikih množinah izvažajo v Ameriko in na Kitajsko.

Nedeljski počitek v Trstu. Tržaški trgovci so sklenili, da bodo ob nedeljah imeli zaprte prodajalnice. Prvo nedeljo so zaprli vsi razen dveh, pa še ona dva so pripravili, da sta zopet zaprla.



Občni zbor c. kr. kmetijske družbe kranjske.

(Dalje.)

Tajnik Pirc izjavlja, da je kmetijska družba nekako pred 50 leti dovolila bogoslovcem na vrtu postaviti kegljišče. Ako se dobi primeren prostor v bližnji Ljubljane, gotovo ne bode branil glavni odbor, da se kegljišče preseli. Saj je v interesu kmetijstva, če zahajajo bogoslovci v drevesnico. Poduka v kmetijstvu ni v bogoslovji kakor nekaj. Ako pa opazujejo bogoslovci dela v drevesnici, hodijo za vrtnarjem, se ž njim razgovarjajo, utegnejo vendar dobiti veselje vsaj do sadjarstva. Kar se tiče zimske kmetijske šole se z resolucijo strinja, vendar kmetijska družba ima premalo glavnic in za sedajni poskusni